

COMPANHIA ADMINISTRADORA GIRALDA
CNPJ Nº 31.136.716/0001-44

NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS EM 31/12/2025.
(Em reais)

NOTA 1. CONTEXTO OPERACIONAL

A COMPANHIA ADMINISTRADORA GIRALDA, é uma sociedade anônima de capital fechado, com sede e foro na cidade de Petrópolis, Estado do Rio de Janeiro, estabelecida na Rua Epitácio Pessoa nº 130, Centro, CEP 25.610-000 e tem por objetivo administração de bens e valores, móveis ou imóveis, inclusive de terceiros, podendo aplicar recursos próprios em títulos ou quotas de quaisquer outras sociedades.

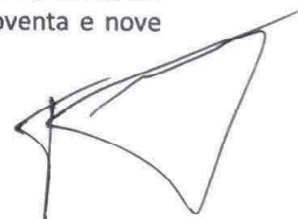
NOTA 2. APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

As demonstrações contábeis foram elaboradas e estão sendo apresentadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, incluindo as alterações promovidas pelas Leis nºs 11.638/07 e 11.941/09 e nos pronunciamentos, nas orientações e nas interpretações emitidas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC)..

NOTA 3. PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS.

As principais práticas contábeis adotadas para a elaboração das demonstrações contábeis da Empresa podem ser resumidas como segue:

- a) **Caixa e equivalentes de caixa e investimentos a curto prazo** Os montantes registrados na rubrica de caixa e equivalentes de caixa correspondem aos valores disponíveis em caixa, depósitos bancário.
- b) **Investimento:** Os investimentos em sociedade coligadas ou controladas são avaliados pelo valor do patrimônio líquido, conforme previsto na legislação vigente.
- c) **Intangível:** O Ativo intangível reflete o direito de uso de marca, conforme legislação vigente.
- d) Realizada em 29/12/2025, Assembleia Geral Extraordinária, para deliberar a destinação do saldo da conta de Reserva de Lucros a Realizar de exercícios anteriores até o exercício findo em 31/12/2024 no valor de R\$ 442.450,32 (quatrocentos e quarenta e dois mil, quatrocentos e cinquenta reais e trinta e dois centavos), para distribuição de dividendos aos acionistas, de forma proporcional ao capital social, dos quais R\$ 105.000,00 (cento e cinco mil reais) já foram pagos em 2025 e o saldo será pago até 31/12/2028, conforme disponibilidade de caixa da Companhia; e a destinação do lucro apurado em balancete datado de 31/10/2025 no valor de R\$173.140,76 (cento e setenta e três mil, cento e quarenta reais e setenta e seis centavos), para distribuição de dividendos aos acionistas, de forma proporcional ao capital social, os quais serão pagos até 31/12/2028, conforme disponibilidade de caixa da Companhia. Ao efetuar o fechamento do exercício 2025, foi apurado um resultado R\$ 154.099,51, (cento e cinquenta e quatro mil, noventa e nove reais e cinquenta e um centavos) que será re-ratificado em Assembléia.



- e) **As Despesas e as Receitas:** Estão apropriadas obedecendo ao regime de competência.
- f) **Apuração do Resultado:** O resultado foi apurado segundo o Regime de Competência. Os rendimentos e encargos incidentes sobre os Ativos e Passivos e suas realizações estão reconhecidas no resultado.
- g) **PATRIMÔNIO LÍQUIDO**
Capital Social: O capital é representado por 2.300.000 ações ordinárias nominativas, do valor de R\$ 0,11 cada uma.

Petrópolis, 31 de dezembro de 2025



Francisco de Orleans e Bragança – Diretor Presidente
Pedro Carlos de Bourbon. de O. e Bragança – Diretor Adjunto
Manuel de Bourbon de O. e Bragança – Diretor Secretário
Carla Rittmeyer da Fraga – Contadora –CRC/RJ 079130/O
CIC nº 971.509.597-68

CARLA
RITMEYER DA
FRAGA:97150959
768

Assinado de forma digital
por CARLA RITMEYER DA
FRAGA:97150959768
Dados: 2026.02.27
15:02:26 -03'00'