

QUINTELLA & FERNANDES PARTICIPAÇÕES S.A. CNPJ : 24.353.745/0001-00 NIRE 3530048953-5 BALANÇO PATRIMONIAL EM 31/12/2025 E 31/12/2024 EXPRESSO EM R\$					
ATIVO	2025	2024	PASSIVO	2025	2024
ATIVO CIRCULANTE	667.941,56	686.569,68	PASSIVO CIRCULANTE	1.134,06	1061,90
EQUIVALENTES DE CAIXA	1.622,33	2.772,45	EXIGÍVEL A CURTO PRAZO	1.134,06	1061,90
CAIXA GERAL	1.622,33	2.772,45	IMPOSTOS A RECOLHER	1.134,06	1061,90
Bancos	0,00	0			
Aplicações	0,00	0	FORNECEDORES	0,00	0,00
REALIZAVEL A CURTO PRAZO	666.319,23	683.797,23			
DUPLICATAS A RECEBER	382.845,23	400.323,23	CONTAS A PAGAR	0,00	0,00
ADIANTAMENTO A FORCEDORES	0,00	0			
ADIANTAMENTO A FORCEDORES	0,00	0			
ESTOQUE DE TERRENOS E IMOVEIS	283.474,00	283.474,00			
IMÓVEL A VENDA	283.474,00	283.474,00	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	1.935.153,43	1.994.826,03
			CAPITAL SUBSCRITO	2.112.306,00	2.112.306,00
ATIVO NÃO CIRCULANTE	1.268.345,93	1.309.318,25			
ATIVO IMOBILIZADO	1.268.345,93	1.309.318,25			
ATIVO IMOBILIZADO TANGÍVEL	1.624.306,68	1.624.306,68			
(-) DEPRECIACÃO ACUMULADA	-355.960,75	-314.988,43	LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	-177.152,57	-117.479,97
ATIVO INTANGÍVEL	0,00	0,00	PREJUÍZO DO EXERCÍCIO	0,00	0,00
TOTAL DO ATIVO	1.936.287,49	1.995.887,93		1.936.287,49	1.995.887,93

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO EM 31/12/2025 E 31/12/2024 EXPRESSO EM R\$		
	2025	2024
RECEITA LÍQUIDA		
RECEITA BRUTA	49.490,00	42.000,00
DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA	-1.806,40	-1.533,00
RECEITA LÍQUIDA	47.683,60	40.467,00
CUSTOS DOS SERVIÇOS PRESTADOS	0,00	0,00
LUCRO BRUTO OPERACIONAL	47.683,60	40.467,00
DESPESAS OPERACIONAIS	103.555,37	73.350,61
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	62.252,22	59.524,79
DESPESAS TRIBUTÁRIAS	41.303,15	13.825,82
DESPESAS FINANCEIRAS	0	0,00
DESPESAS GERAIS	103.555,37	73.350,61
OUTRAS RECEITAS		
DESPESAS RECUPERADAS	0	0
RESULTADO ANTES DAS DESPESAS C/ TRIBUTOS S/ O LUCRO	-55.871,77	-32.883,61
(-) DESPESAS COM CONTRIBUIÇÃO SOCIAL	1.425,30	1.209,60
(-) DESPESAS COM IMPOSTO DE RENDA DA PESSOA JURÍDICA	2.375,53	2.016,00
RESULTADO LÍQUIDO DO PERÍODO	-59.672,60	-36.109,21

Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido para os exercícios findos Em 31 de Dezembro de 2025 e 2024 EXPRESSO EM R\$				
	Capital Social	Reserva De Capital	Lucros/Prej Acumulados	Total
Saldos em 01 de Janeiro de 2024	2.112.306,68	0,00	- 81.370,76	2.030.935,92
Aumento/Diminuição de Capital				-
Lucro/Prejuízo do Exercício			-36.109,21	36.109,21
Ajuste de Exercícios Anteriores	-0,68			0,68
Lucros Destinados				-
Saldos em 31 de Dezembro de 2024	2.112.306,00	0,00	-117.479,97	1.994.826,03
Aumento/Diminuição de Capital				-
Lucro/Prejuízo do Exercício 2025			- 59.672,60	59.672,60
Ajuste de Exercícios Anteriores				-
Lucros Destinados				-
Saldos em 31 de Dezembro de 2025	2.112.306,00	0,00	-177.152,57	1.935.153,43

São Paulo, 31 de Dezembro de 2025

ROSA AUREA QUINTELLA FERNANDES
 C.P.F. 566.657.928-20
 R.G. 3.708.706
 DIRETOR

FRANCISCO TETSUO NAKAMURA
 C.R.C. TC -CRC 1SP 076317/0-0
 C.P.F. 243.571.628-15 R.G. 4.522.417
 TÉCNICO CONTÁBIL