

**GEHRMANN PARTICIPAÇÕES S/A**  
CNPJ Nº 13.103.969/0001-30  
NIRE: 43.300.052.699

**BALANÇO PATRIMONIAL**

**ATIVO**

	<u>31/12/2023</u>	<u>31/12/2022</u>
<b>CIRCULANTE</b>	<b>20.312,59</b>	<b>10.854,22</b>
CAIXA	4.810,72	10.854,22
BANCOS CONTA MOVIMENTO	10,00	-
BANCOS CONTA APLICAÇÃO	2.540,71	-
ALUGUEIS A RECEBER	12.951,16	-
<b>NÃO-CIRCULANTE</b>	<b>677.087,08</b>	<b>677.087,08</b>
OUTROS INVESTIMENTOS	677.087,08	677.087,08
<b>TOTAL DO ATIVO</b>	<b>697.399,67</b>	<b>687.941,30</b>

Porto Alegre, 31 de dezembro de 2023.

A demonstração trazida a arquivamento é cópia fiel da demonstração lavrada transmitida pelo Sistema Público de Escrituração Digital (SPED) em 10/09/2024, conforme recibo nº 81.19.B0.55.AF.E7.95.74.FF.2C.B3.64.C4.0A.E2.19.C2.FD.E0.D9

Peter Alexander Marco Weber  
CPF: 024.825.108-21  
Diretor Presidente e Financ.

Ramiro Becker de Oliveira  
CRC/RS 101360/O-1  
Contador

**GEHRMANN PARTICIPAÇÕES S/A**  
CNPJ Nº 13.103.969/0001-30  
NIRE: 43.300.052.699

**BALANÇO PATRIMONIAL**  
**PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO**

	<u>31/12/2023</u>	<u>31/12/2022</u>
<b>CIRCULANTE</b>	<b>4.625,73</b>	<b>4.228,31</b>
OBRIGAÇÕES SOCIAIS A RECOLHER	-	375,72
OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS A RECOLHER	4.625,73	3.852,59
<b>PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>	<b>692.773,94</b>	<b>683.712,99</b>
CAPITAL SOCIAL	680.705,00	680.705,00
RESERVAS DE LUCROS	12.068,94	3.007,99
<b>TOTAL DO PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>	<b>697.399,67</b>	<b>687.941,30</b>

Porto Alegre, 31 de dezembro de 2023.

A demonstração trazida a arquivamento é cópia fiel da demonstração lavrada transmitida pelo Sistema Público de Escrituração Digital (SPED) em 10/09/2024, conforme recibo nº 81.19.B0.55.AF.E7.95.74.FF.2C.B3.64.C4.0A.E2.19.C2.FD.E0.D9

Peter Alexander Marco Weber  
CPF: 024.825.108-21  
Diretor Presidente e Financ.

Ramiro Becker de Oliveira  
CRC/RS 101360/O-1  
Contador

**GEHRMANN PARTICIPAÇÕES S/A**  
CNPJ Nº 13.103.969/0001-30  
NIRE: 43.300.052.699

**DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO**

	<u>31/12/2023</u>	<u>31/12/2022</u>
<b>RECEITA BRUTA DE SERVIÇOS</b>	<b>207.850,61</b>	<b>136.814,71</b>
SERVIÇOS PRESTADOS	207.850,61	136.814,71
<b>DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA</b>	<b>(7.586,55)</b>	<b>(4.993,74)</b>
IMPOSTOS S/SERVIÇOS	(7.586,55)	(4.993,74)
<b>RECEITA LIQUÍDA OPERACIONAL</b>	<b>200.264,06</b>	<b>131.820,97</b>
<b>DESPESAS OPERACIONAIS</b>	<b>(23.220,51)</b>	<b>(17.533,73)</b>
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	(22.716,25)	(17.533,73)
RESULTADO OPERACIONAL FINANCEIRO	(504,26)	-
<b>RESULTADO ANTES DOS IMPOSTOS</b>	<b>177.043,55</b>	<b>114.287,24</b>
IMPOSTO DE RENDA	(9.981,35)	(6.567,10)
CONTRIBUIÇÃO SOCIAL	(5.988,81)	(3.940,26)
<b>RESULTADO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO</b>	<b>161.073,39</b>	<b>103.779,88</b>

Porto Alegre, 31 de dezembro de 2023.

A demonstração trazida a arquivamento é cópia fiel da demonstração lavrada transmitida pelo Sistema Público de Escrituração Digital (SPED) em 10/09/2024, conforme recibo nº 81.19.B0.55.AF.E7.95.74.FF.2C.B3.64.C4.0A.E2.19.C2.FD.E0.D9

Peter Alexander Marco Weber  
CPF: 024.825.108-21  
Diretor Presidente e Financ.

Ramiro Becker de Oliveira  
CRC/RS 101360/O-1  
Contador

Empresa: **GEHRMANN PARTICIPAÇÕES S/A**  
C.N.P.J.: 13.103.969/0001-30  
Período: 01/01/2023 - 31/12/2023

**DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO**

Histórico	CAPITAL	RESERVAS DE	LUCROS/PREJUÍZ	Total
	REALIZADO	LUCROS	ACUMULADOS	
	Capital Social	Reservas de Lucros	Lucros Acumulados	
Saldo em 31/12/2021	680.705,00	2.228,11		
Constituição de Reservas		779,88	(779,88)	
Resultado do Exercício			103.779,88	
Lucros/Dividendos Distribuídos	0,00	0,00	(103.000,00)	
Saldo em 31/12/2022	680.705,00	3.007,99		
Constituição de Reservas		9.060,95	(9.060,95)	
Resultado do Exercício			161.073,39	
Lucros/Dividendos Distribuídos	0,00	0,00	(152.012,44)	
Saldo em 31/12/2023	680.705,00	12.068,94	0,00	

A demonstração trazida a arquivamento é cópia fiel da demonstração lavrada transmitida pelo Sistema Público de Escrituração Digital (SPED) em 10/09/2024, conforme recibo nº 81.19.B0.55.AF.E7.95.74.FF.2C.B3.64.C4.0A.E2.19.C2.FD.E0.D9

PETER ALEXANDER MARCO WEBER  
Diretor Presidente e Financ.  
CPF: 024.825.108-21

RAMIRO BECKER DE OLIVEIRA  
Reg. no CRC - RS sob o No. 101360/O-1  
CPF: 032.988.050-09

**Empresa:** GEHRMANN PARTICIPAÇÕES S/A  
**C.N.P.J.:** 13.103.969/0001-30  
**Período:** 01/01/2023 - 31/12/2023

**DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA PELO MÉTODO INDIRETO EM  
31 DE DEZEMBRO DE 2023**

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>ATIVIDADES OPERACIONAIS</b>		
Resultado do período	161.073,39	103.779,88
LUCRO OPERACIONAL BRUTO ANTES DAS MUDANÇAS NO CAPITAL DE GIRO	161.073,39	103.779,88
(Aumento) Redução em contas a receber e outros	(12.951,16)	0,00
Aumento (Redução) Obrigações Sociais	(375,72)	(27,28)
CAIXA PROVENIENTE DAS OPERAÇÕES	147.746,51	103.752,60
FLUXO DE CAIXA ANTES DOS ITENS EXTRAORDINÁRIOS	147.746,51	103.752,60
CAIXA LÍQUIDO PROVENIENTE DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS	147.746,51	103.752,60
Aumento (Redução) Obrigações Tributárias	773,14	1.536,06
<b>ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO</b>		
Pagamentos de lucros e dividendos	(152.012,44)	(103.000,00)
CAIXA LÍQUIDO GERADO PELAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTOS	(152.012,44)	(103.000,00)
Redução nas Disponibilidades	(3.492,79)	2.288,66
DISPONIBILIDADES - NO INÍCIO DO PERÍODO	10.854,22	8.565,56
DISPONIBILIDADES - NO FINAL DO PERÍODO	7.361,43	10.854,22

A demonstração trazida a arquivamento é cópia fiel da demonstração lavrada transmitida pelo Sistema Público de Escrituração Digital (SPED) em 10/09/2024, conforme recibo nº 81.19.B0.55.AF.E7.95.74.FF.2C.B3.64.C4.0A.E2.19.C2.FD.E0.D9

PETER ALEXANDER MARCO WEBER  
Diretor Presidente e Financ.  
CPF: 024.825.108-21

RAMIRO BECKER DE OLIVEIRA  
Reg. no CRC - RS sob o No. 101360/O-1  
CPF: 032.988.050-09

GEHRMANN PARTICIPAÇÕES S/A  
CNPJ: 13.103.969/0001-30  
NIRE: 43.300.052.699

Notas explicativas às demonstrações financeiras para o exercício findo em 31 de dezembro de 2023 e 2022.  
(Valores expressos em reais).

## 1. CONTEXTO OPERACIONAL

A empresa, com sede em Porto Alegre, Rio Grande do Sul, é uma sociedade por ações, constituída em 11 de janeiro de 2011 e tem por objeto: participação em sociedades empresárias, anônimas ou limitadas.

## 2. PRINCIPAIS DIRETRIZES CONTÁBEIS

### (a) Apresentação das Demonstrações Contábeis

As demonstrações contábeis foram elaboradas e estão apresentadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, com base nas disposições contidas na Lei das Sociedades por Ações, as quais abrangem a legislação societária e os Pronunciamentos, as Orientações e as Interpretações emitidas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis.

A administração concluiu que as demonstrações contábeis apresentam, de forma apropriada, a posição financeira e patrimonial, o desempenho e os fluxos de caixa da entidade;

### (b) Estoques

Estão avaliados pelo custo médio de aquisição, com base nos bens existentes no final de cada período de apuração, conforme artigo 295 do Regulamento do Imposto de Renda.

### (c) Direitos e Obrigações

Os direitos são apresentados ao valor de custo ou de realização, incluindo, quando aplicável, os rendimentos e as variações monetárias e cambiais auferidos. As obrigações são demonstradas por valores conhecidos ou calculáveis, acrescidos, quando aplicável, dos correspondentes encargos e das variações monetárias e cambiais auferidos.

### (d) Imposto de renda e contribuição social

O imposto de renda e a contribuição social são calculados e sempre que devidos provisionados trimestralmente com base no Lucro Presumido

### (e) Apuração do resultado

As receitas e despesas estão demonstradas obedecendo ao regime de competência.

### (f) Ativos e passivos contingentes

Conforme as práticas contábeis para registro e divulgação de ativos e passivos contingentes, a empresa não possui expectativas de ganhos ou perdas, desta forma não constitui provisão para contingências.

### (g) Eventos Subsequentes

Não há eventos subsequentes a serem citados nesta nota.

### (h) Ônus reais e garantias sobre os ativos

GEHRMANN PARTICIPAÇÕES S/A  
CNPJ: 13.103.969/0001-30  
NIRE: 43.300.052.699

Não há nenhum tipo de ônus real constituído sobre os ativos da empresa, e também não existe nenhum tipo de ativo dado como garantia a terceiros.

### 3. DISPONIBILIDADES

Compõe as disponibilidades o caixa que está representado pelo saldo dos recursos disponíveis em moeda corrente nacional e saldo em conta corrente e aplicação junto ao Banco Itaú do qual a empresa é correntista, conforme demonstrado abaixo:

<b>DISPONIBILIDADES</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>CAIXA</b>	<b>4.810,72</b>	<b>10.854,22</b>
<b>BANCOS CONTA MOVIMENTO</b>	<b>10,00</b>	<b>-</b>
BANCO ITAÚ - C/C 99494-1	10,00	-
<b>BANCOS CONTA APLICAÇÃO</b>	<b>2.540,71</b>	<b>-</b>
BANCO ITAÚ - AUT MAIS	2.540,71	-
<b>TOTAL</b>	<b>7.361,43</b>	<b>10.854,22</b>

### 4. ALUGUÉIS A RECEBER

O saldo desta conta é composto pelo saldo que a empresa tem a receber referente aos aluguéis, tendo seu saldo em 31 de dezembro de 2023 R\$ 12.951,16 e em 31 de dezembro de 2022 não havia saldo a receber.

### 5. INVESTIMENTOS

Os investimentos da empresa são compostos de imóveis, cedidos pelo sócio, na forma de integralização de capital, avaliados pelo custo médio de aquisição, possuindo o saldo em 31 de dezembro de 2023 R\$ 677.087,08 e 31 de dezembro de 2022 o saldo era o mesmo.

### 6. OBRIGAÇÕES SOCIAIS E TRABALHISTAS A RECOLHER

Composto pelo valor referente ao INSS a recolher. O saldo deste grupo em 31 de dezembro de 2023 foi totalmente liquidado e em 31 de dezembro de 2022 o saldo era de R\$ 375,72.

### 7. OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS A RECOLHER

Composto pelos valores a recolher de impostos conforme demonstrado abaixo:

<b>OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
COFINS A RECOLHER	452,79	394,19
PIS A RECOLHER	98,11	85,41
PROVISÃO PARA CONTRIBUIÇÃO SOCIAL	1.529,15	1.264,87
PROVISÃO PARA IMPOSTO DE RENDA	2.545,68	2.108,12
<b>TOTAL</b>	<b>4.625,73</b>	<b>3.852,59</b>

GEHRMANN PARTICIPAÇÕES S/A  
CNPJ: 13.103.969/0001-30  
NIRE: 43.300.052.699

#### 8. CAPITAL SOCIAL

O capital social da empresa está representado por 680.705,00 mil quotas de R\$ 1,00 cada no valor total de R\$ 680.705,00 (Seiscentos e oitenta mil, setecentos e cinco reais).

#### 9. RESERVA DE LUCROS

A empresa constitui reserva de seus lucros ainda não distribuídos, mantendo nesta conta em 31 de dezembro de 2023, um valor de R\$ 12.068,94 a disposição da diretoria.

Porto Alegre, 31 de dezembro de 2023.

A demonstração trazida a arquivamento é cópia fiel da demonstração lavrada transmitida pelo Sistema Público de Escrituração Digital (SPED) em 10/09/2024, conforme recibo nº

81.19.B0.55.AF.E7.95.74.FF.2C.B3.64.C4.0A.E2.19.C2.FD.E0.D9

Peter Alexander Marco Weber  
CPF 024.825.108-21  
Diretor Presidente e Financ.

Ramiro Becker de Oliveira  
CRC/RS 101360/O-1  
Contador