



JUCESP



30 12 25

ATA DE ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA PARA DISTRIBUIÇÃO DE
LUCROS

TR SECURITIZADORA S.A.

CNPJ/MF 50.275.305/0001-84
NIRE 3530061324-4

Ao 01 de dezembro de 2.025, às 10:00 (dez) horas, na sede social, localizada Rua Araujo Leite, 34-10, sala2, Bairro Vila aeroporto Bauru, Cidade. Bauru – SP, CEP 17.012-432.

PRESENTES OS ACIONISTAS:

RJA HOLDING LTDA, pessoa jurídica de direito privado, com sede na rua Araújo Leite, nº 34-10, sala 01, Vila Aeroporto, na cidade de Bauru, estado de São Paulo, CEP 17.012-432, inscrito no CNPJ Nº 36.334.921/0001-38 e registrada na Jucesp sob NIRE nº 35235871558, neste ato representada por **RENATO JOSÉ AIELLO**, brasileiro, casado, advogado e empresário, portador da cédula de identidade RG SSP/SP nº 13.913.523, inscrito no Cadastro de Pessoa Física CPF/MF sob nº 120.030.308-32, domiciliado na rua Araújo Leite, nº 34-10, Vila Aeroporto, cidade Bauru, estado de São Paulo CEP 17.012-432.

THIAGO TOBIAS AIELLO, brasileiro, solteiro, empresário, portador da cédula de identidade RG SSP/SP 52.075.806-7, inscrito no cadastro de pessoa física CPF/MF sob nº 518.005.428-10, domiciliado na Rua Araújo Leite, nº 34-10, Vila Aeroporto, cidade de Bauru, Estado de São Paulo, CEP 17.01-432.

Presentes, portanto, todos os acionistas que conjuntamente integralizaram 100% do capital social, alcançando o quórum necessário para a reunião.

COMPOSIÇÃO DA MESA. Presidiu a mesa da reunião – **THIAGO TOBIAS AIELLO**, Presidente, **RENATO JOSÉ AIELLO**, Secretário.

CONVOCAÇÃO: Dispensada a publicação, face à presença da totalidade dos acionistas.

ORDEM DO DIA - Deliberar sobre o **Balanço Patrimonial** e o de **resultado econômico, distribuição de Lucros**, nos termos da Lei nº 15.270/2025 de 26/11/2025.

DELIBERAÇÕES – após a análise do Balanço Patrimonial e suas Demonstrações Contábeis os acionistas aprovam por unanimidade os referidos documentos:



JUL 2025
31 12 25

- Lucros ou Dividendos apurados de 01/01/2025 até 30/09/2025, excluindo-se os valores já retirados pelos sócios em 2025, no valor de R\$ 66.505,26 (sessenta e seis mil, quinhentos e cinco reais, vinte e seis centavos)

- Lucros ou dividendos apurados de 01/10/2025 a 31/12/2025, serão apurados nos termos da legislação e, o valor apurado será distribuído entre os acionistas.

- Havendo distribuição sob qualquer forma, serão, nos termos do Estatuto Social.

Estes valores serão distribuídos ao longo dos anos de 2026, 2027 e 2028 e estarão isentos de Imposto de Renda na distribuição.

ENCERRAMENTO E APROVAÇÃO DA ATA Terminados os trabalhos, inexistindo qualquer outra manifestação, lavrou-se a presente ata que, lida, foi aprovada e assinada por todos os sócios.

Baurú/SP, 01 de dezembro de 2025.

THIAGO TOBIAS AIELLO
Presidente e acionista

RENATO JOSÉ AIELLO
Secretário

RJA HOLDING LTDA
RENATO JOSÉ AIELLO
acionista

MANIFESTO DE
ASSINATURAS



Código de validação: 4ZAP2-FBNMZ-P4KSK-7Y7E8

*** O documento pode conter assinaturas não ICP Brasil, confirmadas a partir do email atribuído ao signatário ***

Documento assinado no Assinador Registro de Imóveis, pelos seguintes signatários:

THIAGO TOBIAS AIELLO (CPF 518.005.428-10)

RENATO JOSE AIELLO (CPF 120.030.308-32)

Para verificar as assinaturas, acesse o link direto de validação deste documento:

<https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate/4ZAP2-FBNMZ-P4KSK-7Y7E8>

Ou acesse a consulta de documentos assinados disponível no link abaixo e informe o código de validação:

<https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate>