

ROWAL S/A
CNPJ: 62.008.339/0001-91
Rua Tabapuã, 422 Ed Resedá Office 7º andar coj 74 setor I - Itaim - São Paulo - SP - 04.533-001

Usuário: IZALTINO

D.R.E. - DEMONSTRAÇÕES DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

Valores expressos em Reais (R\$)

Discriminação	Período de 01/2025 a 12/2025 PERÍODO ACUMULADO	Período de 01/2025 a 12/2025 Valores do Exercício
RECEITA OPERACIONAL BRUTA		
ALUGUEIS	4.314.651,18	4.314.651,18
*** Total RECEITA OPERACIONAL BRUTA	4.314.651,18	4.314.651,18
(-) DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA		
IMPOSTOS INCIDENTES SOBRE VENDAS		
(-) PIS	(25.715,63)	(25.715,63)
(-) COFINS	(118.687,45)	(118.687,45)
*** Total IMPOSTOS INCIDENTES SOBRE VENDAS	(144.403,08)	(144.403,08)
*** Total (-) DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA	(144.403,08)	(144.403,08)
(=) RECEITA OPERACIONAL LIQUIDA		
*** Total (=) RECEITA OPERACIONAL LIQUIDA	4.170.248,10	4.170.248,10
(-) CUSTO DOS PRODUTOS/MERCADORIAS/SERVICOS		
COMISSÕES	(60.509,39)	(60.509,39)
*** Total (-) CUSTO DOS PRODUTOS/MERCADORIAS/SERVICOS	(60.509,39)	(60.509,39)
(=) LUCRO BRUTO		
*** Total (=) LUCRO BRUTO	4.109.738,71	4.109.738,71
(+/-) DESPESAS OPERACIONAIS		
ADMINISTRATIVAS		
SALÁRIOS E ORDENADOS	(628.515,54)	(628.515,54)
GRATIFICAÇÃO	(33.172,07)	(33.172,07)
HORAS EXTRAS(H.E.) - DESC.SEML.REM.(D.R.S.)	(66.598,27)	(66.598,27)
13º SALÁRIO	(68.863,73)	(68.863,73)
FÉRIAS	(126.121,79)	(126.121,79)
ABONO DE FERIAS	(30.841,47)	(30.841,47)
INSS	(237.918,09)	(237.918,09)
FGTS	(101.811,68)	(101.811,68)
PG. EMPREGADOR: INDENIZAÇÕES E AVISO PRÉVIO	(155.811,24)	(155.811,24)
ASSISTÊNCIA MÉDICA E SOCIAL	(544.693,61)	(544.693,61)
SEGUROS DE VIDA EM GRUPO	(1.272,70)	(1.272,70)
HORAS LINCENÇAS MÉDICA- DOENÇA-	(5.770,62)	(5.770,62)
ALIMENTAÇÃO DO TRABALHADOR	(34.410,00)	(34.410,00)
TRANSPORTE DE EMPREGADOS	(570,32)	(570,32)
VIAGENS TERRESTRES	(5.153,78)	(5.153,78)
ALUGUEIS E CONDOMÍNIOS	(514.710,87)	(514.710,87)
ÁGUA E ESGOTO	(1.087,83)	(1.087,83)
ENERGIA ELÉTRICA	(9.529,80)	(9.529,80)

ROWAL S/A
CNPJ: 62.008.339/0001-91
Rua Tabapuã, 422 Ed Resedá Office 7º andar coj 74 setor I - Itaim - São Paulo - SP - 04.533-001

Usuário: IZALTINO

D.R.E. - DEMONSTRAÇÕES DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

Valores expressos em Reais (R\$)

Discriminação	Período de 01/2025 a 12/2025 PERÍODO ACUMULADO	Período de 01/2025 a 12/2025 Valores do Exercício
TELECOMUNICAÇÕES	(13.823,97)	(13.823,97)
SEGUROS DE VEÍCULOS	(30.163,15)	(30.163,15)
DEPRECIACÕES	(25.932,96)	(25.932,96)
LICENCTO.VEÍCULO-IPVA;DPVAT e TXA.LICENCIAM.	(15.149,39)	(15.149,39)
MULTAS - INFRAÇÕES DE TRANSITO	(780,90)	(780,90)
MATL.EXPEDIENTE (ESCRITÓRIO/CONSUMO ADM)	(5.224,34)	(5.224,34)
ASSINATURAS - JORNAIS, REVISTAS e PERIODICOS	(1.483,68)	(1.483,68)
LEGAIS E JUDICIAIS	(34.002,50)	(34.002,50)
SERVIÇOS PROFISSIONAIS - PESSOA JURÍDICA / FISICA	(62.755,87)	(62.755,87)
HONORÁRIOS CONTÁBEIS	(46.571,00)	(46.571,00)
FRETES/CARRETOS/SERVS.MOTOBOY	(39.795,00)	(39.795,00)
SEGURANÇA E VIGILÂNCIA	(29.873,96)	(29.873,96)
MANUTENÇÃO DE EDIFÍCIOS	(1.260,77)	(1.260,77)
*** Total ADMINISTRATIVAS	(2.873.670,90)	(2.873.670,90)
COM VEICULOS		
MANUTENÇÃO DE VEÍCULOS	(18.989,95)	(18.989,95)
*** Total COM VEICULOS	(18.989,95)	(18.989,95)
DESPESAS FINANCEIRAS		
DESPESAS BANCÁRIAS DIVERSAS	(57,26)	(57,26)
IOF E IOC	(47,67)	(47,67)
JUROS PAGOS OU INCORRIDOS	(154,30)	(154,30)
*** Total DESPESAS FINANCEIRAS	(259,23)	(259,23)
(-) RECEITAS FINANCEIRAS		
RECEITAS APLICAÇÕES MERCADO ABERTO	2.987,13	2.987,13
*** Total (-) RECEITAS FINANCEIRAS	2.987,13	2.987,13
DESPESAS TRIBUTARIAS		
IMPTS. TAXAS DVS. (MUN. EST. FED.)	(910,80)	(910,80)
IPTU	(223.477,04)	(223.477,04)
*** Total DESPESAS TRIBUTARIAS	(224.387,84)	(224.387,84)
(-) OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS		
VENDAS DO ATIVO IMOBILIZADO	24.000,00	24.000,00
RESULTADO EQUIVALENCIA PATRIMONIAL - INVESTIMENTOS	27.795,53	27.795,53
*** Total (-) OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS	51.795,53	51.795,53
*** Total (+/-) DESPESAS OPERACIONAIS	(3.062.525,26)	(3.062.525,26)
(=) LUCRO OPERACIONAL LIQUIDO		
*** Total (=) LUCRO OPERACIONAL LIQUIDO	1.047.213,45	1.047.213,45
RESULTADO ANTES DA CS E IR		
*** Total RESULTADO ANTES DA CS E IR	1.047.213,45	1.047.213,45

ROWAL S/A
CNPJ: 62.008.339/0001-91
Rua Tabapuã, 422 Ed Resedá Office 7º andar coj 74 setor I - Itaim - São Paulo - SP - 04.533-001

Usuário: IZALTINO

D.R.E. - DEMONSTRAÇÕES DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

Valores expressos em Reais (R\$)

Discriminação	Período de 01/2025 a 12/2025 PERÍODO ACUMULADO	Período de 01/2025 a 12/2025 Valores do Exercício
PROVISÃO PARA CONTRIBUIÇÃO SOCIAL		
(-) CSLL SOBRE LUCRO PRESUMIDO	(116.364,50)	(116.364,50)
*** Total PROVISÃO PARA CONTRIBUIÇÃO SOCIAL	(116.364,50)	(116.364,50)
PROVISÃO PARA IMPOSTO DE RENDA		
(-) IRPJ SOBRE LUCRO PRESUMIDO	(299.234,74)	(299.234,74)
*** Total PROVISÃO PARA IMPOSTO DE RENDA	(299.234,74)	(299.234,74)
(=) LUCRO LIQUIDO DO EXERCICIO		
*** Total (=) LUCRO LIQUIDO DO EXERCICIO	631.614,21	631.614,21

MERCEDES DE ARRUDA BOTELHO SIMONSEN
 Presidente
 CPF: 013.304.068-26

ANA SUZANA FERREIRA DA SILVA
 CRC: 1-SP-302529/O-7 - Contador
 CPF: 374.437.888-86