

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO EM 31/12/2025

Receita Operacional		
Receita de Aluguel	1.165.576,00	<u>1.165.576,00</u>
Deducoes		
IRPJ S/FATURAMENTO	(69.246,08)	
CSLL S/ FATURAMENTO	(33.568,59)	
Cofins s/Faturamento	(34.967,28)	
Pis s/ Faturamento	(7.576,24)	<u>(145.358,19)</u>
Receita Líquida		<u>1.020.217,81</u>
Lucro Bruto		<u>1.020.217,81</u>
Despesas Administrativas		
Água	(12.581,60)	
Energia Eletrica	(4.487,69)	
Indenização Trabalhista	(376.519,31)	
Inss	(124.012,45)	
Serviços Profissionais Pf	(43.926,50)	
Serviços de Terceiros Pj	(236.758,74)	
Despesas Diversas/parc IRRF	(10.032,91)	<u>(808.319,20)</u>
Despesas Tributarias		
Iptu	(22.153,44)	<u>(22.153,44)</u>
Despesas Financeiras		
Juros e Multas Impostos Atualizados	(290.092,64)	
Despesas Bancarias Diversas	(8.029,08)	<u>(298.121,72)</u>
Resultado operacional líquido		<u>(108.376,55)</u>
Resultado Antes do IR		<u>(108.376,55)</u>
PREJUÍZO DO EXERCÍCIO		<u>(108.376,55)</u>

VANNEI MARCOS MARTINS
DIRETOR FINANCEIRO
CPF: 251.045.350-53

GILBERTO VIRKOSKI DA SILVA
Reg. no CRC - RS sob o No. RS-078414/O-9
CPF: 633.327.870-04