

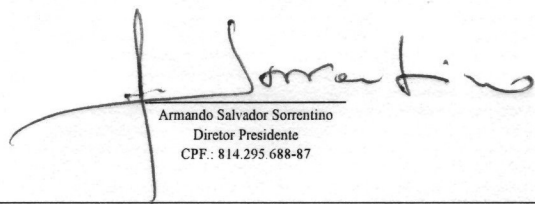
PG 2008 Empreendimento Imobiliário S.A.

CNPJ: 14.096.767/0001-70

Balanco patrimonial

Em 31 de dezembro de 2025 e 31 de dezembro de 2024 (em reais)

Ativo	31/12/2025	31/12/2024	Passivo	31/12/2025	31/12/2024
Circulante			Circulante		
Caixa e Bancos	18.092	13.363	Fornecedores	3.408	321.851
Adiantamentos a fornecedores	4.096.656	3.636.396	Obrigações Fiscais	4.883	5.404
Impostos a Recuperar	4.406	4.406		8.291	327.254
Imóveis em Construção	3 24.347.192	23.974.393	Não Circulante		
	<u>28.466.345</u>	<u>27.628.557</u>	Parcelamentos Tributários	4 830.199	1.221.245
			Outras Contas e Obrigações a pagar	3.446.538	3.446.538
			Adiantamento p/Futuro Aumento de Capital	5 3.358.002	1.590.004
				<u>7.634.739</u>	<u>6.257.787</u>
			Patrimônio líquido	6	
			Capital social	25.551.531	25.551.531
			Lucros / Prejuízos Acumulados	(4.508.015)	(4.191.722)
			Resultado Líquido do Exercício	(220.201)	(316.293)
				<u>20.823.315</u>	<u>21.043.516</u>
Total do Ativo	<u>28.466.345</u>	<u>27.628.557</u>	Total do Passivo	<u>28.466.345</u>	<u>27.628.557</u>



Armando Salvador Sorrentino
Diretor Presidente
CPF.: 814.295.688-87

NATALIA
GONCALVES
VIEIRA:35961269
800

Assinatura em forma digital
de NATÁLIA GONCALVES
VIEIRA:35961269
Data: 2025.12.31 14:08:34
43707

Natália Gonçalves Vieira
Contadora
CRC: SP306595/O-0
CPF: 359.612.638-00