

CNPJ: 65.057.038/0001-46

NIRE: 52300051843

Ata da Primeira Assembleia Geral Extraordinária

Ata da Primeira Assembleia Geral Extraordinária

Realizada em 11 de fevereiro de 2026

Data, hora e local

Aos 11 dias de fevereiro de 2026, às 11h57, na sede social da Companhia, localizada à Avenida Minas Gerais, nº 142, Qd. B, Lt. 10, Pavimento 3, Sala 115A, Bairro Jundiaí, na cidade de Anápolis, estado de Goiás, CEP: 75.110-770.

Convocação

Sendo dispensada a convocação, nos termos do § 4º, do art. 124, da Lei nº 6.404, de 15 de dezembro de 1976, face a presença confirmada de todos os acionistas.

Presença

Reuniram-se os acionistas da sociedade a totalidade dos subscritores do Capital Social da **Brasil Central Securitizadora S.A.**. Para presidir a assembleia, foi eleito, por unanimidade, o **Sr. André Henrique Mazzali Pessoa**, que aceitando a incumbência convidou a mim, **Sra. Haline Xavier Ferreira Mazzali**, para secretariá-lo, no que aceitei, assim se constituindo a mesa e dando-se início aos trabalhos.

Composição da mesa

Presidente: **Sr. André Henrique Mazzali Pessoa**

Secretária: **Sra. Haline Xavier Ferreira Mazzali**

Brasil Central Securitizadora S.A.

CNPJ: 65.057.038/0001-46

NIRE: 52300051843

Ata da Primeira Assembleia Geral Extraordinária

Ordem do dia

- I) Análise da proposta da Diretoria da Sociedade para a Primeira Emissão de Debêntures Privada; Fixação das características das Debêntures a serem emitidas e Autorização para a Diretoria da Sociedade celebrar a respectiva Escritura de Emissão;
- II) Definição dos periódicos nos quais serão efetuadas as publicações do presente ato;
- III) Outros assuntos de interesse da sociedade.

Deliberações

I) Da ordem do dia, o Sr. Presidente pôs em votação para a emissão de 10.000 (dez mil) Debêntures Simples Subordinada, no montante de R\$ 10.000.000,00 (dez milhões de reais), ao valor unitário de R\$ 1.000,00 (um mil reais) cada uma, sendo aprovada por unanimidade a referida emissão, tendo as seguintes características:

1) Quantidade de Debêntures a serem emitidas:

Será emitido um total de 10.000 (dez mil) debêntures simples subordinadas não conversíveis em ações.

2) Número de séries:

A emissão será realizada em 8 (oito) séries.

3) Modo, prazo para subscrição e integralização:

3.1) As Debêntures serão integralizadas à vista, em moeda corrente nacional, mediante depósito em conta corrente bancária de titularidade da **EMISSORA**, a ser indicada por ela.

3.2) As Debêntures deverão ser subscritas no prazo máximo de 120 (cento e vinte) meses, contados a partir de 11/02/2026, devendo ser observado os prazos de vencimentos previstos no item 9.

Brasil Central Securitizadora S.A.

CNPJ: 65.057.038/0001-46

NIRE: 52300051843

Ata da Primeira Assembleia Geral Extraordinária

4) Data de início da emissão:

Para todos os efeitos legais, a data de início da emissão das Debêntures será 11/02/2026.

5) Valor nominal unitário e valor total da emissão:

Na data de início da emissão prevista no item 4, as Debêntures representativas desta emissão terão o valor nominal unitário de R\$ 1.000,00 (um mil reais), perfazendo o montante de R\$ 10.000.000,00 (dez milhões de reais). A emissão será realizada em 8 (oito) séries, sendo que o número a ser alocado a cada série será definido de acordo com a demanda.

6) Forma:

As Debêntures terão a forma nominativa, não endossável com registro em livro próprio.

7) Modalidade:

Simples, não conversíveis em ações.

8) Espécie:

As Debêntures serão da espécie Subordinada, tendo como principal garantia direitos creditórios da carteira de ativos da **EMISSORA**, representados por créditos a receber de pessoas físicas e/ou jurídicas, adquiridos nos termos do Contrato de Promessa de Cessão e Aquisição de Direitos Creditórios e outras avenças, firmados entre a **EMISSORA** e os originadores dos direitos creditórios. As garantias ora assumidas, será objeto de ajustes diários de posição contemplando o pagamento do Valor Nominal Unitário atualizado das Debêntures, juros moratórios, bem como quaisquer encargos decorrentes de eventuais ações judiciais, sendo esta fiança irrevogável e irretroatável, para todos os efeitos legais.

9) Vencimento das Debêntures:

As Debêntures vencerão nos seguintes prazos:

A **1ª (primeira)** série com vencimento em 24 (vinte e quatro) meses a partir da sua integralização; a **2ª (segunda)** série com vencimento em 36 (trinta e seis) meses a partir

Brasil Central Securitizadora S.A.

CNPJ: 65.057.038/0001-46

NIRE: 52300051843

Ata da Primeira Assembleia Geral Extraordinária

da sua integralização; a **3ª (terceira)** série com vencimento em 48 (quarenta e oito) meses a partir da sua integralização; a **4ª (quarta)** série com vencimento em 60 (sessenta) meses a partir da sua integralização; **5ª (quinta)** série com vencimento em 72 (setenta) meses a partir da sua integralização; **6ª (sexta)** série com vencimento em 36 (trinta e seis) meses a partir da sua integralização; a **7ª (sétima)** série com vencimento em 48 (quarenta e oito meses) meses a partir da sua integralização; a **8ª (oitava)** série com vencimento em 60 (sessenta) meses a partir da sua integralização.

Após os períodos supramencionados, a **EMISSORA** deverá pagar ao(s) Debenturista(s) o respectivo Valor Nominal, devidamente atualizado, de acordo com o estabelecido no item 12 e seus subitens.

10) Colocação:

O lançamento das Debêntures será privado, sem a intermediação de Instituição Financeira.

11) Preço de integralização:

O preço unitário para integralização das Debêntures desta emissão deverá ter o seu valor nominal fixado em R\$ 1.000,00 (um mil reais).

12) Base de remuneração:

A base da remuneração do valor unitário das Debêntures são:

a) 1ª (primeira) série: será, a partir da data de integralização, o equivalente a 100,00% (cento por cento) da variação acumulada das taxas médias diárias dos Depósitos Interfinanceiros (“DI”) de um dia, over extra grupo, expressa na forma de percentual ao ano, base 252 (duzentos e cinquenta e dois) dias úteis, calculada e divulgada pela **B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão (“B3”)**, no Informativo Diário disponível em sua página na internet (<http://www.b3.com.br>). A taxa DI, deverá ser utilizada considerando idêntico número de casas decimais divulgado pelo órgão responsável pelo seu cálculo. No caso de indisponibilidade temporária da taxa DI quando do resgate, será utilizada, em sua substituição, a mesma taxa diária produzida pela última taxa DI conhecida, acrescida do

Brasil Central Securitizadora S.A.

CNPJ: 65.057.038/0001-46

NIRE: 52300051843

Ata da Primeira Assembleia Geral Extraordinária

Spread, até a data do cálculo, não sendo devidas quaisquer compensações financeiras, tanto por parte da **EMISSORA** quanto dos Debenturistas, quando da divulgação posterior da Taxa DI do respectivo período.

b) 2ª (segunda) série: será, a partir da data de integralização, o equivalente a 110,00% (cento e dez por cento) da variação acumulada das taxas médias diárias dos Depósitos Interfinanceiros (“DI”) de um dia, over extra grupo, expressa na forma de percentual ao ano, base 252 (duzentos e cinquenta e dois) dias úteis, calculada e divulgada pela **B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão (“B3”)**, no Informativo Diário disponível em sua página na internet (<http://www.b3.com.br>). A taxa DI, deverá ser utilizada considerando idêntico número de casas decimais divulgado pelo órgão responsável pelo seu cálculo. No caso de indisponibilidade temporária da taxa DI quando do resgate, será utilizada, em sua substituição, a mesma taxa diária produzida pela última taxa DI conhecida, acrescida do Spread, até a data do cálculo, não sendo devidas quaisquer compensações financeiras, tanto por parte da **EMISSORA** quanto dos Debenturistas, quando da divulgação posterior da Taxa DI do respectivo período.

c) 3ª (terceira) série: será, a partir da data de integralização, o equivalente a 130,00% (cento e trinta por cento) da variação acumulada das taxas médias diárias dos Depósitos Interfinanceiros (“DI”) de um dia, over extra grupo, expressa na forma de percentual ao ano, base 252 (duzentos e cinquenta e dois) dias úteis, calculada e divulgada pela **B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão (“B3”)**, no Informativo Diário disponível em sua página na internet (<http://www.b3.com.br>). A taxa DI, deverá ser utilizada considerando idêntico número de casas decimais divulgado pelo órgão responsável pelo seu cálculo. No caso de indisponibilidade temporária da taxa DI quando do resgate, será utilizada, em sua substituição, a mesma taxa diária produzida pela última taxa DI conhecida, acrescida do Spread, até a data do cálculo, não sendo devidas quaisquer compensações financeiras, tanto por parte da **EMISSORA** quanto dos Debenturistas, quando da divulgação posterior da Taxa DI do respectivo período.

d) 4ª (quarta) série: será, a partir da data de integralização, o equivalente a 140,00% (cento e quarenta por cento) da variação acumulada das taxas médias diárias dos

Brasil Central Securitizadora S.A.

CNPJ: 65.057.038/0001-46

NIRE: 52300051843

Ata da Primeira Assembleia Geral Extraordinária

Depósitos Interfinanceiros (“DI”) de um dia, over extra grupo, expressa na forma de percentual ao ano, base 252 (duzentos e cinquenta e dois) dias úteis, calculada e divulgada pela **B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão (“B3”)**, no Informativo Diário disponível em sua página na internet (<http://www.b3.com.br>). A taxa DI, deverá ser utilizada considerando idêntico número de casas decimais divulgado pelo órgão responsável pelo seu cálculo. No caso de indisponibilidade temporária da taxa DI quando do resgate, será utilizada, em sua substituição, a mesma taxa diária produzida pela última taxa DI conhecida, acrescida do Spread, até a data do cálculo, não sendo devidas quaisquer compensações financeiras, tanto por parte da **EMISSORA** quanto dos Debenturistas, quando da divulgação posterior da Taxa DI do respectivo período.

e) 5ª (quinta) série: será, a partir da data de integralização, o equivalente a 150,00% (cento e cinquenta por cento) da variação acumulada das taxas médias diárias dos Depósitos Interfinanceiros (“DI”) de um dia, over extra grupo, expressa na forma de percentual ao ano, base 252 (duzentos e cinquenta e dois) dias úteis, calculada e divulgada pela **B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão (“B3”)**, no Informativo Diário disponível em sua página na internet (<http://www.b3.com.br>). A taxa DI, deverá ser utilizada considerando idêntico número de casas decimais divulgado pelo órgão responsável pelo seu cálculo. No caso de indisponibilidade temporária da taxa DI quando do resgate, será utilizada, em sua substituição, a mesma taxa diária produzida pela última taxa DI conhecida, acrescida do Spread, até a data do cálculo, não sendo devidas quaisquer compensações financeiras, tanto por parte da **EMISSORA** quanto dos Debenturistas, quando da divulgação posterior da Taxa DI do respectivo período.

f) 6ª (sexta) série: a partir da data de integralização, será o equivalente ao percentual fixo de 1,50% (um inteiro e cinquenta centésimos por cento) ao mês, calculada de forma exponencial e cumulativa *pro rata temporis* por dias decorridos, incidentes sobre o Valor Nominal Unitário das Debêntures da **6ª (sexta) série**, desde a data de sua integralização, até a data do seu efetivo pagamento.

g) 7ª (sétima) série: a partir da data de integralização, será o equivalente ao percentual fixo de 2,50% (dois inteiros e cinquenta centésimos por cento) ao mês, calculada de

Brasil Central Securitizadora S.A.

CNPJ: 65.057.038/0001-46

NIRE: 52300051843

Ata da Primeira Assembleia Geral Extraordinária

forma exponencial e cumulativa *pro rata temporis* por dias decorridos, incidentes sobre o Valor Nominal Unitário das Debêntures da **7ª (sétima)** série, desde a data de sua integralização, até a data do seu efetivo pagamento.

h) 8ª (oitava) série: a partir da data de integralização, será o equivalente ao percentual fixo de 3,50% (três inteiros e cinquenta centésimos por cento) ao mês, calculada de forma exponencial e cumulativa *pro rata temporis* por dias decorridos, incidentes sobre o Valor Nominal Unitário das Debêntures da **8ª (oitava)** série, desde a data de sua integralização, até a data do seu efetivo pagamento.

13) Dos pagamentos:

Os pagamentos a que fizerem jus os Debenturistas, serão efetuados pela **EMISSORA**, preferencialmente, através de depósito em conta(s) corrente(s) bancária(s) em nome do(s) Debenturista(s), a ser indicada(s) pelo(s) mesmo(s).

13.1) Considerar-se-ão prorrogados os prazos referentes ao pagamento de qualquer obrigação desta emissão até o 1º (primeiro) dia útil subsequente, se essa data coincidir com dia em que não haja expediente comercial ou bancário no Município de Anápolis – Goiás, sem nenhum acréscimo, a qualquer título, dos valores a serem pagos.

13.2) Resgate das Debêntures: A solicitação do resgate das Debêntures poderá ser feita a qualquer momento pelos Debenturistas à **EMISSORA**, através de envio de comunicado via *e-mail*, carta ou outro instrumento, obedecendo um prazo mínimo de programação de 90 (noventa) dias de antecedência, com crédito a partir do 91º (nonagésimo primeiro) dia, garantindo a remuneração do saldo da aplicação, devidamente atualizado de acordo com o estabelecido no item 12.

14) Amortizações:

Fica estabelecido que a critério da diretoria, devidamente formalizado, através de envio de comunicado via *e-mail*, carta ou outro instrumento, que poderão, dentro do período de vencimento das Debêntures, ocorrerem amortizações do valor principal e amortizações mensais e/ou periódicas dos juros remuneratórios.

Brasil Central Securitizadora S.A.

CNPJ: 65.057.038/0001-46

NIRE: 52300051843

Ata da Primeira Assembleia Geral Extraordinária

15) Juros moratórios:

Ocorrendo impontualidade no pagamento de qualquer quantia devida aos Debenturistas, os débitos em atraso ficarão sujeitos a juros de mora de 1,00% (um por cento) ao mês e multa não compensatória de 2,00% (dois por cento) sobre o valor do débito, além da remuneração tal como estabelecido no item 12 e seus subitens, calculados desde à data de inadimplência até à data do efetivo pagamento, independente de aviso, notificação ou interpelação judicial ou extrajudicial.

16) Aquisição facultativa:

A **EMISSORA** poderá a qualquer tempo, mediante envio de comunicado via *e-mail*, carta ou outro instrumento, direcionado ao Debenturista investidor, com prazo de até 30 (trinta) dias de antecedência da aquisição, adquirir Debêntures desta emissão que estejam em circulação, por preço não superior ao de seu valor nominal atualizado na forma prevista no item 12 (doze) e seus subitens, observado o disposto no § 2º, do art. 55 da Lei nº 6.404, de 15 de dezembro de 1976. As Debêntures objeto deste procedimento poderá ser novamente colocadas em circulação.

16.1) Na hipótese de a **EMISSORA** proceder a aquisição facultativa das Debêntures desta emissão que estejam em circulação, o respectivo pagamento será efetuado pela **EMISSORA**, preferencialmente, através de depósito em conta(s) corrente(s) bancária(s) em nome do(s) Debenturista(s).

17) Vencimento antecipado:

Declarar-se-á antecipadamente vencidas todas as obrigações objeto da emissão de que trata o presente instrumento, e exigir o imediato pagamento pela **EMISSORA** do valor nominal atualizado, acrescido de juros remuneratórios até a data do efetivo pagamento, na ocorrência dos seguintes fatos:

17.1) Protesto legítimo e reiterado de títulos contra a **EMISSORA**, cujo valor global ultrapasse R\$ 500.000,00 (quinhentos mil reais), salvo se o protesto tiver sido efetuado por erro ou má fé de terceiro, desde que validamente comprovado pela **EMISSORA**, se

Brasil Central Securitizadora S.A.

CNPJ: 65.057.038/0001-46

NIRE: 52300051843

Ata da Primeira Assembleia Geral Extraordinária

for cancelado ou ainda se forem prestadas garantias, em qualquer hipótese, no prazo máximo de 3 (três) dias de sua ocorrência;

17.2) Pedido recuperação judicial ou extrajudicial formulado pela **EMISSORA**;

17.3) Decretação de falência da **EMISSORA**;

17.4) Falta de cumprimento, pela **EMISSORA**, de qualquer obrigação prevista na Escritura de Emissão, desde que não sanada em 30 (trinta) dias, contados a partir da data do recebimento do aviso escrito que lhe for enviado; ou

17.5) Vencimento antecipado de qualquer dívida da **EMISSORA**, previstas na Escritura de Emissão.

18) Publicidade:

Todos os atos societários e decisões decorrentes desta emissão, que de qualquer forma vierem a envolver interesses dos Debenturistas, deverão ser realizados nos moldes do disposto no inciso III do art. 294 da Lei nº 6.404, de 15 de dezembro de 1976, sendo realizadas na Central de Balanços - CB do Sistema Público de Escrituração Digital – SPED conforme Portaria ME nº 12.071, de 7 de outubro de 2021, alterada pela Portaria ME nº 10.031, de 22 de novembro de 2022, em exceção ao disposto no art. 289 da Lei nº 6.404, de 15 de dezembro de 1976, visto que os acionistas declararam que a Companhia é fechada e à sua receita bruta anual não excederá R\$ 78.000.000,00 (setenta e oito milhões de reais).

19) Decadência dos direitos aos Debenturistas:

Os direitos a juros moratórios decaem na hipótese de não comparecimento para recebimento pelos Debenturistas desta emissão, dos valores correspondentes a quaisquer das obrigações pecuniárias da **EMISSORA**, nas datas previstas na Escritura de Emissão ou em comunicado previamente publicado.

II) Os atos decorrentes dessa assembleia deverão ser publicados nos moldes do disposto no inciso III do art. 294 da Lei nº 6.404, de 15 de dezembro de 1976, sendo realizadas na

Brasil Central Securitizadora S.A.

CNPJ: 65.057.038/0001-46

NIRE: 52300051843

Ata da Primeira Assembleia Geral Extraordinária

Central de Balanços - CB do Sistema Público de Escrituração Digital – SPED conforme Portaria ME nº 12.071, de 7 de outubro de 2021, alterada pela Portaria ME nº 10.031, de 22 de novembro de 2022, em exceção ao disposto no art. 289 da Lei nº 6.404, de 15 de dezembro de 1976, visto que os acionistas declararam que a Companhia é fechada e à sua receita bruta anual não excederá R\$ 78.000.000,00 (setenta e oito milhões de reais).

III) Em cumprimento ao item III da Ordem do Dia, o Sr. Presidente ofereceu a palavra aos presentes para tratarem de assuntos de interesse social e, como ninguém se manifestou, os trabalhos foram suspensos pelo tempo necessário à lavratura da presente ATA. Reabertos os trabalhos, esta Ata foi lida e, de forma unânime, aprovada e assinada pelos acionistas presentes, que autorizaram sua publicação sem às suas assinaturas, conforme art. 130, § 2º, da Lei 6.404, de 15 de dezembro de 1976.

Encerramento

Deliberados todos os itens contidos na Ordem do Dia e nada mais havendo a tratar, o Sr. Presidente da mesa, depois de observadas as formalidades legais, e não havendo oposição de nenhum dos subscritores, deu por encerrados os trabalhos, agradecendo a presença de todos, pedindo-me que lavrasse a presente Ata.

Na qualidade de Presidente e Secretária da Assembleia, assinam: **Sr. André Henrique Mazzali Pessoa e Sra. Haline Xavier Ferreira Mazzali.**

Certifico que a presente é cópia fiel da Ata original lavrada no livro próprio.

Anápolis-GO, 11 de fevereiro de 2026.

CNPJ: 65.057.038/0001-46

NIRE: 52300051843

Ata da Primeira Assembleia Geral Extraordinária

Presidente: **Sr. André Henrique Mazzali Pessoa**

Secretária: **Sra. Haline Xavier Ferreira Mazzali**

André Henrique Mazzali Pessoa

Diretor-Presidente
Presidente da Mesa
Acionista Subscritor

Haline Xavier Ferreira Mazzali

Diretor
Secretária da mesa
Acionista Subscritora



ASSINATURA ELETRÔNICA

Certificamos que o ato da empresa BRASIL CENTRAL SECURITIZADORA S.A. consta assinado digitalmente por:

IDENTIFICAÇÃO DO(S) ASSINANTE(S)	
CPF/CNPJ	Nome
97997293191	ANDRE HENRIQUE MAZZALI PESSOA
01493894188	HALINE XAVIER FERREIRA MAZZALI



CERTIFICO O REGISTRO EM 02/03/2026 13:25 SOB N° 20260597457.
PROTOCOLO: 260597457 DE 26/02/2026.
CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO: 12604244257. CNPJ DA SEDE: 65057038000146.
NIRE: 52300051843. COM EFEITOS DO REGISTRO EM: 11/02/2026.
BRASIL CENTRAL SECURITIZADORA S.A.

SUZANA FONTES BORGES FILETI
SECRETÁRIA-GERAL

www.portaldoempreendedorgoiano.go.gov.br