

ART PARTICIPAÇÕES S/A

CNPJ: 11.092.300/0001-64

NIRE: 32300030980

ATA DA ASSEMBLÉIA GERAL EXTRAORDINÁRIA REALIZADA EM 30 DE DEZEMBRO DE 2025

DATA, HORA E LOCAL: Ao 30 dias de dezembro de 2025, às 09:00 horas, na sede social localizada na Rua Henrique Novais, 88, sala 605 - Centro, CEP 29.010-490, VITÓRIA-ES.

PRESENÇA: Acionistas representando a totalidade do capital social, conforme assinaturas constantes no livro de Presença. O conselho fiscal não se encontra instalado, em virtude da sociedade não possuir tal órgão em funcionamento.

PUBLICAÇÕES: Dispensada a publicação de editais de convocação, nos termos do artigo 124, §4º da Lei nº 6.404/76 (“Lei das Sociedades por Ações”).

COMPOSIÇÃO DA MESA: Por indicação dos acionistas presentes, assumiu os trabalhos na qualidade de Presidente da Assembleia a **Sra. Sandrelli Musso Roncetti Bastos**, que convidou a **Sra. Barbara Lima Roncetti** para Secretária da Assembleia.

CONVOCAÇÃO: As formalidades de convocação foram dispensadas, em face do comparecimento de todos os sócios/acionistas.

ORDEM DO DIA: Deliberar e aprovar a autorização para que a sua Diretora presidente, Sandrelli Musso Roncetti Bastos, possa alienar os imóveis abaixo relacionados, pelo preço e condições de pagamento que entender ser mais justos possíveis, a saber:

- a) Matrícula nº 5.202 – área de 33,1092 hectares – Município de Vereda/BA.
- b) Matrícula nº 5.204 – área de 192,0748 hectares – Município de Vereda/BA.
- c) Matrícula nº 7.038 – área de 418,4740 hectares – Município de Itamaraju/BA.
- d) Matrícula nº 7.039 – área de 19,6281 hectares – Município de Itamaraju/BA.
- e) Matrícula nº 7.040 – área de 269,2936 hectares – Município de Itamaraju/BA.
- f) Matrícula nº 7.041 – área de 78,5537 hectares – Município de Itamaraju/BA.
- g) Matrícula nº 7.042 – área de 17,5181 hectares – Município de Itamaraju/BA.
- h) Matrícula nº 7.043 – área de 52,2896 hectares – Município de Itamaraju/BA.
- i) Matrícula nº 7.044 – área de 98,0684 hectares – Município de Itamaraju/BA.
- j) Matrícula 6.113(Livro C) – área de 142,8361 hectares – Município de Vereda/BA.

DELIBERAÇÕES: Após análise os Acionistas/sócios, por unanimidade, deliberaram e autorizam a sua Diretora presidente, Sandrelli Musso Roncetti Bastos, a alienar os imóveis relacionados, pelo preço e condições de pagamento que entender ser mais justos possíveis.

ENCERRAMENTO

Nada mais havendo a tratar, lavrou-se a presente ata, que vai assinada por todos os sócios/acionistas presentes. Essa Ata é cópia fiel da original lavrada em livro próprio.

ART PARTICIPAÇÕES S/A

CNPJ: 11.092.300/0001-64

NIRE: 32300030980

ENCERRAMENTO, APROVAÇÃO DA ATA E ASSINATURA DOS PRESENTES:

Nada mais havendo a tratar, a Presidente suspendeu a sessão pelo tempo necessário à lavratura desta ata. Reaberta a sessão foi esta ata lida, achada conforme assinada por todos. Presidente da assembleia: **Sandrelli Musso Roncetti Bastos**; Secretária da assembleia: **Barbara Lima Roncetti**. Acionistas: **Pela CSV Participações Societárias Ltda: Cezar Augusto Roncetti**; **Pela BBR Participações Societárias Ltda: Barbara Lima Roncetti**; **Pela LJR Participações Societárias Ltda: Luiz Felipe Moreira Roncetti**. Confere com a original lavrada no Livro de Atas das Assembleias Gerais.

Sandrelli Musso Roncetti Bastos
Presidente da Assembleia

Barbara Lima Roncetti
Secretária da Assembleia

Acionistas presentes:

BBR Participações Societárias Ltda - CNPJ: 26.502.912/0001-55

Barbara Lima Roncetti – CPF 115.408.067-66

Brunella Lima Roncetti – CPF 115.408.027-79

CSV Participações Societárias Ltda – CNPJ: 26.502.615/0001-00

Cezar Augusto Roncetti Junior – CPF 115.424.937-90

Sandrelli Musso Roncetti Bastos – CPF 099.936.167-88

Vitor Musso Roncetti – CPF 115.424.887-96

LJR Participações Societárias Ltda – CNPJ: 26.502.813/0001-73

Luiz Felipe Moreira Roncetti – CPF 099.206.107-55

João Pedro Moreira Roncetti – CPF 130.290.247-41



ASSINATURA ELETRÔNICA

Certificamos que o ato da empresa ART PARTICIPACOES S/A consta assinado digitalmente por:

IDENTIFICAÇÃO DO(S) ASSINANTE(S)	
CPF/CNPJ	Nome
11540806766	BARBARA LIMA RONCETTI
11540802779	BRUNELLA LIMA RONCETTI
11542493790	CEZAR AUGUSTO RONCETTI JUNIOR
13029024741	JOAO PEDRO MOREIRA RONCETTI
09920610755	LUIZ FELIPE MOREIRA RONCETTI
09993616788	SANDRELLI MUSSO RONCETTI BASTOS
11542488796	VITOR MUSSO RONCETTI

CERTIFICO O REGISTRO EM 26/01/2026 08:00 SOB N° 20260097799.
PROTOCOLO: 260097799 DE 21/01/2026.
CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO: 12601567500. CNPJ DA SEDE: 11092300000164.
NIRE: 32300030980. COM EFEITOS DO REGISTRO EM: 30/12/2025.
ART PARTICIPACOES S/A



PAULO CEZAR JUFFO
SECRETÁRIO-GERAL
www.simplifica.es.gov.br