



CNPJ

Razão Social

28.169.779/0001-92

REI RODRIGUEZ EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S.A.

Balanco Patrimonial (BP)

Data de Início 01/01/2025 **Data de Fim** 31/12/2025 **Consolidada** Não **Origem** SPED-ECD

Titulo
Balanco Patrimonial

Descrição

	01/01/2025	31/12/2025
1 ATIVO	1.290.513,40	1.266.448,08
2 ATIVO CIRCULANTE	1.286.402,34	1.259.121,38
3 DISPONÍVEL	31.230,78	3.949,82
4 CAIXA	23.049,47	0,00
5 CAIXA GERAL	23.049,47	0,00
7 BANCOS CONTA MOVIMENTO	1,00	1,00
608 BRADESCO 33758 C/C 17086	1,00	1,00
10 APLICAÇÕES FINANCEIRAS LIQUIDEZ IMEDIATA	8.180,31	3.948,82
619 INVEST FACIL BRADESCO	0,00	2.071,88
623 APLIC CDB - BRADESCO	8.180,31	1.876,94
18 OUTROS CRÉDITOS	816,00	816,00
28 TRIBUTOS A RECUPERAR/COMPENSAR	816,00	816,00
31 IRRF A RECUPERAR	816,00	816,00
53 ESTOQUE	1.254.355,56	1.254.355,56
604 ESTOQUE - ATIVIDADE IMOBILIÁRIA	1.254.355,56	1.254.355,56
609 IMÓVEIS A COMERCIALIZAR	1.254.355,56	1.254.355,56
501 ATIVO NÃO-CIRCULANTE	4.111,06	7.326,70
69 ATIVO REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	0,00	7.326,70
76 OUTROS CRÉDITOS	0,00	7.326,70
82 DEPÓSITOS JUDICIAIS	0,00	7.326,70
111 IMOBILIZADO	4.111,06	0,00
116 MÓVEIS E UTENSÍLIOS	2.060,38	0,00
117 MÓVEIS E UTENSÍLIOS	2.060,38	0,00
118 MÁQUINAS, EQUIPAMENTOS E FERRAMENTAS	2.050,68	0,00
119 MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	2.050,68	0,00
149 PASSIVO	1.290.513,40	1.266.448,08
503 PASSIVO NÃO-CIRCULANTE	1.482.496,23	1.678.434,52
217 PASSIVO EXIGÍVEL A LONGO PRAZO	1.482.496,23	1.678.434,52
236 CONTAS A PAGAR	25.290,21	25.290,21
618 SOTER S/A	25.290,21	25.290,21
607 APORTE P/ FUTURO AUMENTO DE CAPITAL	1.457.206,02	1.653.144,31
611 JOSÉ RODRIGUEZ ROMERO	484.507,20	583.288,84
612 SOTER ENGENHARIA SA	605.945,51	645.827,11

613	BRITITA MINERAÇÃO LTDA	31.612,00	0,00
614	IMOBILIÁRIA LIDER RJ LTDA	279.668,44	350.374,16
621	SELLING CORRETAGEM	35.872,60	73.654,20
622	SPIL SERVS TECNICOS	19.600,27	0,00
242	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	(191.982,83)	(411.986,44)
243	CAPITAL SOCIAL	834.524,00	834.524,00
244	CAPITAL SUBSCRITO	834.524,00	834.524,00
245	CAPITAL SOCIAL	834.524,00	834.524,00
264	LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	(1.026.506,83)	(1.246.510,44)
265	LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	(1.026.506,83)	(1.246.510,44)
266	LUCROS ACUMULADOS	3.316,73	3.316,73
267	(-) PREJUÍZOS ACUMULADOS	(1.029.823,56)	(1.222.666,64)
625	AJUSTE DE EXERCICIOS ANTERIORES	0,00	(27.160,53)