

RELATÓRIO DA ADMINISTRAÇÃO

Exercício encerrado em 31 de dezembro de 2025

Senhores Acionistas,

A Administração da AFFITTO HOLDING S/A CNPJ 57.592.385/0001-40 submete à apreciação de V.Sas. as Demonstrações Financeiras relativas ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2025, elaboradas em conformidade com as disposições da Lei 6.404/1976 e demais normas aplicáveis.

1. Atividades Operacionais

No exercício de 2025, a Companhia desenvolveu regularmente suas atividades operacionais, mantendo a continuidade de seus negócios e cumprindo seu objeto social.

A receita operacional do período totalizou R\$ 712.591,18, e o resultado líquido apurado no exercício foi de R\$ 392.284,27.

2. Investimentos

A Companhia mantém participação societária correspondente a 33,33% no capital social da empresa BEMVIVER PARTICIPAÇÕES LTDA avaliada pelo método da equivalência patrimonial.

No exercício, foi reconhecido resultado negativo de equivalência patrimonial no montante de R\$ 47,23 refletindo o desempenho da investida.

3. Situação Econômico-Financeira

A Administração entende que a Companhia apresenta situação patrimonial e financeira adequada ao seu porte, não havendo fatos relevantes que comprometam a continuidade operacional.

4. Considerações Finais

A Administração permanece à disposição dos Senhores Acionistas para quaisquer esclarecimentos que se façam necessários.

Concórdia, 25 de fevereiro de 2026

FERNANDO DEBONI ROSSETTO

DIRETOR

CPF: 016.663.759-93