

JUCESP
05 02 26



JUCESP PROTOCOLO
0.365.331/26-0



EHM ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÕES S/A

CNPJ – 06.060.996/0001-07 NIRE 35.300.314.581

ATA DE ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA REALIZADA EM 12/01/2026

- SE
IE 6

11 2026



CGLO

Data e Horário: 12 de janeiro de 2026 às 10 horas

Local: Rua Frei Caneca, nº 1.407 – cjtº 813 – Cerqueira Cesar – São Paulo, Estado de São Paulo – CEP 01307-909.

Quorum de Instalação: Acionistas representando a totalidade do capital social, conforme "Registro de Presença de Acionistas"

Mesa: Presidente, Sr. CAIO COTAIT MALUF; Secretária Sra. VERIDIANA MALUF NAHAS.

Publicação de Editais de Convocação: Assembleia realizada independentemente de convocação, por se acharem presentes acionistas representando a totalidade do capital social, conforme artigo 124, parágrafo 4º, da Lei nº 6404/76.

Ordem do dia:

- (1) Eleição da diretoria
- (2) Fixação de honorários da diretoria

Deliberações da Assembleia Geral:

Colocado em discussão os itens da ordem do dia, ficou deliberado:

- 1) Foram eleitos e empossados os Diretores para o mandato de 3 (três) anos, que vai até a próxima Assembleia Geral a se realizar em 2029.

a) **Diretor Presidente:**

Caio Cotait Maluf, brasileiro, casado, engenheiro e corretor de imóveis, portador da Cédula de Identidade RG. nº 28.775.530-7-SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob o nº 278.241.148-99, residente e domiciliado na Rua do Livramento, nº 251 aptº 141 – Paraíso - São Paulo-SP - Cep: 04008-030.

b) **Diretor sem designação específica:**

Fernando Cotait Maluf, brasileiro, casado, médico, portador da Cédula de Identidade RG. nº 20.912.479-9-SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob o nº 179.592.838-77, residente e domiciliado na Rua Curitiba, 31 aptº 241 – Paraíso - São Paulo/SP – Cep: 04005-030.

- c) Permanecendo vago um cargo de Diretor sem designação específica;

Handwritten signature and initials



Certifico o registro sob o nº 043.365/26-6 em 05/02/2026 da empresa EHM ADMINISTRACAO E PARTICIPACOES S.A., NIRE nº 35300314581, protocolado sob o nº 0365331260. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 10/02/2026 por MARINA CENTURION DARDANI – Secretário Geral. Autenticação: 285597482. A JUCESP garante a autenticidade do registro e da Certidão de Inteiro Teor quando visualizado diretamente no portal www.jucesponline.sp.gov.br.

JUCESP
05 02 26

- 2) **Fixação de Honorários:** Cada diretor receberá a importância mensal de até R\$ 3.000,00 (três mil reais).

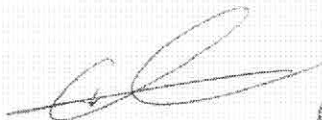
Anexamos à essa Assembleia os **TERMOS DE POSSES E DECLARAÇÕES DE DESIMPEDIMENTO DOS DIRETORES ORA ELEITOS.**

Quorum de Deliberações: As deliberações foram tomadas por unanimidade, deixando de votar os legalmente impedidos. Votaram somente os acionistas possuidores de ações nominativas.


Encerramento: Nada mais havendo a tratar, foi lavrada, aprovada e assinada a presente ata, nos termos do parágrafo 1º, do artigo 130, da Lei 6404/76, por todos os presentes.

São Paulo, 12 de janeiro de 2026.

- aa) Caio Cotait Maluf (usufrutuários Heleno Haddad Maluf e Elizabeth Cotait Maluf);
Fernando Cotait Maluf (usufrutuários Heleno Haddad Maluf e Elizabeth Cotait Maluf);
Veridiana Maluf Nahas (usufrutuários Heleno Haddad Maluf e Elizabeth Cotait Maluf).



CAIO COTAIT MALUF
Presidente da Mesa



VERIDIANA MALUF NAHAS
Secretaria

VISTO
(Lei nº 8906 art.1º § 2º)



Dr. Paulo Fischer Netto
OAB/SP 30.394



Certifico o registro sob o nº 043.385/26-6 em 05/02/2026 da empresa EHM ADMINISTRACAO E PARTICIPACOES S.A., NIRE nº 35300314581, protocolado sob o nº 0365331260. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 10/02/2026 por MARINA CENTURION DARDANI – Secretário Geral. Autenticação: 285597482. A JUCESP garante a autenticidade do registro e da Certidão de Inteiro Teor quando visualizado diretamente no portal www.jucesponline.sp.gov.br.

JUCESP
05 02 26


EHM ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÕES S/A


ATA DA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA REALIZADA EM 12/01/2026

LISTA DE PRESENÇA DOS ACIONISTAS

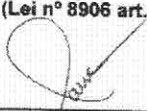
NOME E ASSINATURA DO ACIONISTA	QUANTIDADE DE COTAS
Caio Cotait Maluf, brasileiro, casado, engenheiro civil, residente e domiciliado na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua do Livramento, nº 251 – apto 141 – Paraíso - CEP 04008-030; RG. 28.775.530-7 SSP/SP, CPF/MF 278.241.148-99.	1.665.000 - um milhão seiscentos e sessenta e cinco mil ações (usufrutuários – Heleno Haddad Maluf e Elizabeth Cotait Maluf)
Fernando Cotait Maluf, brasileiro, casado, médico, residente e domiciliado na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Curitiba, nº 31 – apto 241- Paraíso – CEP 04005-030, RG. 20.912.479-9 SSP/SP, CPF/MF 179.592.838-77.	1.665.000 – um milhão seiscentos e sessenta e cinco mil ações (usufrutuários – Heleno Haddad Maluf e Elizabeth Cotait Maluf)
Veridiana Maluf Nahas, brasileira, casada, administradora de empresas, com endereço comercial na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Frei Caneca, nº 1407 – conj. 810 – Consolação - CEP 01307-909; portadora da Cédula de Identidade RG. 22.149.155-7-SSP/SP, CPF/MF 256.629.688-02	1.665.000 – um milhão seiscentos e sessenta e cinco mil ações (usufrutuários – Heleno Haddad Maluf e Elizabeth Cotait Maluf)

A PRESENTE É CÓPIA FIEL DA ATA TRANSCRITA NO LIVRO PRÓPRIO.


CAIO COTAIT MALUF
Presidente da Mesa


VERIDIANA MALUF NAHAS
Secretaria

VISTO
(Lei nº 8906 art.1º § 2º)


Dr. Paulo Fischer Netto
OAB/SP 30.394



SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO
ECONOMICO - JUCESP

SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO
ECONOMICO - JUCESP

Marina
MARINA CENTURION DARDANI
SECRETARIA GERAL

CERTIFICADO DE REGISTRO
43.385/26-6

SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO
ECONOMICO - JUCESP

Marina
MARINA CENTURION DARDANI
SECRETARIA GERAL

CERTIFICADO DE REGISTRO
43.385/26-6

JUCESP JUCESP JUCESP



JUCESP
05 02 26

ANEXO I

TERMO DE POSSE E DECLARAÇÃO DE DESIMPEDIMENTO

Em 12 de janeiro de 2026, **FERNANDO COTAIT MALUF**, nacionalidade brasileira, estado civil casado, médico, portador da Cédula de Identidade RG. nº 20.912.479-9-SSP/SP e do CPF/MF 179.592.838-77, residente e domiciliado na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Curitiba, nº 31 – apto 241 - Paraíso – CEP 04005-030, compareceu na sede da **EHM ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÕES S/A**, situada na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Frei Caneca, nº 1407 – cj. 813 – Cerqueira Cesar – CEP 01307-909 (a “Companhia”) e mediante assinatura deste termo de posse aceitou sua indicação para ocupar o cargo de **DIRETOR SEM DESIGNAÇÃO ESPECÍFICA**, feita na **ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA** - realizada na mesma data, com mandato até a Assembleia Geral Extraordinária a ocorrer em 2029, como todos os poderes, direitos e obrigações que lhe são atribuídos na forma da Lei e do Estatuto Social da Companhia.

O Diretor Sem designação específica ora empossado declara, sob as penas da lei, para todos os fins e efeitos de direito, que: (i) não está impedido por lei especial, ou condenado por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, contra a economia popular, a fé pública ou a propriedade, ou condenado à pena criminal que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos, como previsto no § 1º do art.147 da Lei nº 6.404/76; (ii) atende ao requisito de reputação ílibada estabelecido pelo § 3º do art.147 da Lei nº 6.404/76; e (iii) não ocupa cargo em sociedade que possa ser considerada concorrente da Companhia e não tem, nem representa, interesse conflitante com a da Companhia, na forma dos incisos I e II do § 3º do art. 147 da Lei nº 6.404/76.

São Paulo, 12 de janeiro de 2026.

FERNANDO COTAIT MALUF
DIRETOR SEM DESIGNAÇÃO ESPECÍFICA

Antonio Rodrigo de Souza
Escritor de Autógrafos

Preço João Manoel: R\$ 2,00 andar
CEP 01501-000 - São Paulo - SP
Fones: (11) 3111-5760
28559482@jucesp.com.br

26/11/2026
Intervenção de Notário
Marina Roberto Galvez Ferraz

Reconheço e dou fé, a pedido do portador, por SEMELHANÇA, a
assinatura de:
[27G1.pxd2] - FERNANDO COTAIT MALUF

São Paulo, 20 de Janeiro de 2026

(R\$8,94 por rec)
Selo(s): 1044AA0472236
Válida somente com selo de autenticidade



Certifico o registro sob o nº 043.385/26-6 em 05/02/2026 da empresa EHM ADMINISTRACAO E PARTICIPACOES S.A., NIRE nº 35300314581, protocolado sob o nº 0365331260. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 10/02/2026 por MARINA CENTURION DARDANI – Secretário Geral. Autenticação: 285597482. A JUCESP garante a autenticidade do registro e da Certidão de Inteiro Teor quando visualizado diretamente no portal www.jucesponline.sp.gov.br.

JUCESP
05 02 26

ANEXO I

TERMO DE POSSE E DECLARAÇÃO DE DESIMPEDIMENTO

Em 12 de janeiro de 2026, **CAIO COTAIT MALUF**, nacionalidade brasileira, estado civil casado, engenheiro e corretor de imóveis, portador da Cédula de Identidade RG. nº 28.775.530-7-SSP/SP e do CPF/MF 278.241.148-99-68, residente e domiciliado na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua do Livramento, nº 251 – apto 141 – Paraíso – CEP 04008-030, compareceu na sede da **EHM ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÕES S/A**, situada na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Frei Caneca, nº 1407 – cj. 813 – Cerqueira Cesar – CEP 01307-909 (a “Companhia”) e mediante assinatura deste termo de posse aceitou sua indicação para ocupar o cargo de **DIRETOR PRESIDENTE**, feita na **ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA**, realizada na mesma data, com mandato até a Assembleia Geral Extraordinária a ocorrer em 2029, como todos os poderes, direitos e obrigações que lhe são atribuídos na forma da Lei e do Estatuto Social da Companhia.

O Diretor Presidente ora empossado declara, sob as penas da lei, para todos os fins e efeitos de direito, que: (i) não está impedido por lei especial, ou condenado por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, contra a economia popular, a fé pública ou a propriedade, ou condenado à pena criminal que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos, como previsto no § 1º do art.147 da Lei nº 6.404/76; (ii) atende ao requisito de reputação ilibada estabelecido pelo § 3º do art.147 da Lei nº 6.404/76; e (iii) não ocupa cargo em sociedade que possa ser considerada concorrente da Companhia e não tem, nem representa, interesse conflitante com a da Companhia, na forma dos incisos I e II do § 3º do art. 147 da Lei nº 6.404/76.

São Paulo, 12 de janeiro de 2026.



34ª C. Cesar

CAIO COTAIT MALUF
DIRETOR PRESIDENTE

3/10 OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS - CERQUEIRA CESAR, SÃO PAULO, SP
RUA FREI CANECA, 571 - CEP: 01307-909 - FONE: (11) 3142-1433 / 3174-1431

Reconheço, por semelhança, a firma de: **CAIO COTAIT MALUF**, em documento de valor econômico, do nº 12, de 12 de janeiro de 2026. Cod. 2201701481131 08121331

Relatório assinado em São Paulo, em 12 de janeiro de 2026, por Luiz Alberto Silvino, Escrevente Autorizado, inscrita no CPF nº 0365331260.

34ª SUBDISTRITO

115303 FIRMA 1

511028A0086391



Certifico o registro sob o nº 043.385/26-6 em 05/02/2026 da empresa EHM ADMINISTRACAO E PARTICIPACOES S.A., NIRE nº 35300314581, protocolado sob o nº 0365331260. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 10/02/2026 por MARINA CENTURION DARDANI – Secretário Geral. Autenticação: 285597482. A JUCESP garante a autenticidade do registro e da Certidão de Inteiro Teor quando visualizado diretamente no portal www.jucesponline.sp.gov.br.

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

DOCUMENTO EMITIDO PELA INTERNET

DADOS DA EMPRESA			
NOME EMPRESARIAL EHM ADMINISTRACAO E PARTICIPACOES S.A.			
TITULO DE ESTABELECIMENTO			TIPO JURÍDICO SOCIEDADE POR AÇÕES
NIRE 35300314581	CNPJ 06.060.996/0001-07	NÚMERO DO ARQUIVAMENTO 043.385/26-6	DATA DO ARQUIVAMENTO 05/02/2026

DADOS DA CERTIDÃO		
DATA DE EXPEDIÇÃO 10/02/2026	HORA DE EXPEDIÇÃO 17:03:55	CÓDIGO DE CONTROLE 285597482
A AUTENTICIDADE DO PRESENTE DOCUMENTO, BEM COMO O ARQUIVO NA FORMA ELETRÔNICA PODEM SER VERIFICADOS NO ENDEREÇO WWW.JUCESPPONLINE.SP.GOV.BR		

ESTA CÓPIA FOI AUTENTICADA DIGITALMENTE E ASSINADA EM 10/02/2026 PELA SECRETÁRIA GERAL DA JUCESP – MARINA CENTURION DARDANI, CONFORME ART. 1º DA MP2200-2 DE 24/08/2001, QUE INSTITUI A INFRAESTRUTURA DE CHAVES PÚBLICAS BRASILEIRAS – ICP BRASIL, EM VIGOR CONSOANTE E.C Nº32 DE 11/09/2001 M- ART.2º.

ART 1º. FICA INSTITUÍDA A INFRAESTRUTURA DE CHAVES PÚBLICAS BRASILEIRA – ICP BRASIL, PARA GARANTIR AUTENTICIDADE, INTEGRIDADE E VALIDADE JURÍDICA DE DOCUMENTOS EM FORMA ELETRÔNICA, DAS APLICAÇÕES DE SUPORTE E DAS APLICAÇÕES HABILITADAS QUE UTILIZEM CERTIFICADOS DIGITAIS, BEM COMO A REALIZAÇÃO DE TRANSAÇÕES ELETRÔNICAS SEGURAS.

ÚLTIMO DOCUMENTO ARQUIVADO PARA EMPRESA SUPRACITADA.