

JUCESP  
05 04 15



JUCESP PROTOCOLO  
0.304.605/16-5



TAUBATÉ SPE S.A.

CNPJ/MF nº 12.867.233/0001-75  
NIRE 35.300.386.370

ATA DA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA E EXTRAORDINÁRIA  
REALIZADA EM 26 DE AGOSTO DE 2014

- (I) **DATA, HORÁRIO E LOCAL:** 26 de agosto de 2014, às 12:00 horas, na sede da Sociedade, na Rua Iguatemi, 192, 24º andar, Conj. 244, sala 2, CEP 01451-010, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, reuniram-se em Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária os acionistas da sociedade por ações de capital fechado Taubaté SPE S.A. ("Sociedade").
- (II) **MESA:** Assumiu a presidência o acionista Dr. Arnaldo Wald Filho, que convidou a mim, Alexandre de Mendonça Wald, para secretariar a Assembleia.
- (III) **CONVOCAÇÃO:** Dispensada em razão de haver comparecido a totalidade dos acionistas nos termos do § 4º, do art. 124, da Lei nº 6.404/76 ("LSA").
- (IV) **PRESENCAS:** Acionistas representando a totalidade do capital social.
- (V) **ORDEM DO DIA:** Em Assembleia Geral Ordinária: (i) Tomar as contas dos administradores, examinar, discutir e aprovar as demonstrações financeiras relativas aos exercícios sociais encerrados em 31 de dezembro de 2011, 31 de dezembro de 2012 e 31 de dezembro de 2013; (ii) Deliberar sobre a destinação do lucro líquido dos exercícios e distribuição de dividendos, se existentes; e em Assembleia Geral Extraordinária: (iii) Aumentar o capital social da Sociedade em R\$579.310,00 (quinhentos e setenta e nove mil, trezentos e dez reais); (iv) Capitalizar os créditos detidos pelos acionistas em face da Sociedade em razão da realização de Adiantamentos para Futuro Aumento de Capital – AFACs; e (v) Alterar a redação do *caput* do Artigo 5º do Estatuto Social.

JUCESP  
05 04 15

(VI) **DELIBERAÇÕES:** Dando início aos trabalhos, declarou-se estar aberta a Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária. Foi lida e discutida a matéria constante da Ordem do Dia e autorizada a publicação da presente Ata na forma de sumário, nos termos do art. 130, § 1º da LSA. Prosseguindo, o Sr. Presidente colocou em votação os itens da Ordem do Dia, que foram aprovados pela unanimidade dos acionistas:

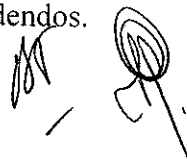
Em Assembleia Geral Ordinária

(i) *Tomar as contas dos administradores, examinar, discutir e votar as demonstrações financeiras relativas aos exercícios sociais encerrados em 31 de dezembro de 2011, 31 de dezembro de 2012 e 31 de dezembro de 2013*

1.1. Os acionistas aprovaram, sem restrições, o relatório da administração, o balanço geral e as demonstrações financeiras da Sociedade referentes aos exercícios sociais encerrados em 31 de dezembro de 2011, 31 de dezembro de 2012 e 31 de dezembro de 2013, conforme documentos anexos à presente Ata (Anexo I).

(ii) *Deliberar sobre a destinação dos lucros dos exercícios e a distribuição de dividendos, se existentes*

2.1. Consigna-se que, uma vez que não houve lucro nos exercícios sociais encerrados em 31 de dezembro de 2011, 31 de dezembro de 2012 e 31 de dezembro de 2013, a Diretoria deixou de apresentar proposta de distribuição de dividendos.



JUCESP  
05 04 15

Em Assembleia Geral Extraordinária

*(iii) Aumento do capital social*

3.1. Considerando que o capital social da Sociedade já foi totalmente integralizando em moeda corrente nacional, os acionistas resolvem aumentar o capital social em R\$579.310,00 (quinhentos e setenta e nove mil, trezentos e dez reais), mediante a emissão de 579.310 (quinhentas e setenta e nove mil, trezentas e dez) novas ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal, totalmente subscritas pelos acionistas nas formas previstas nos Boletins de Subscrição anexos à presente Ata (Anexo II).

3.2. Em vista do aumento do capital social ora aprovado, este passa de R\$26.600.500,00 (vinte e seis milhões, seiscentos mil e quinhentos reais), totalmente integralizado, dividido em 26.600.500 (vinte e seis milhões, seiscentas mil e quinhentas) ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal, para R\$27.179.810,00 (vinte e sete milhões, cento e setenta e nove mil, oitocentos e dez reais), parcialmente integralizado, dividido em 27.179.810 (vinte e sete milhões, cento e setenta e nove mil, oitocentas e dez) ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal.

*(iv) Capitalizar os créditos detidos pelos acionistas em face da Sociedade em razão da realização de Adiantamentos para Futuro Aumento de Capital – AFACs*

4.1. Os acionistas deliberam capitalizar os créditos por eles detidos em face da Sociedade, decorrentes de Adiantamentos para Futuro Aumento de Capital – AFACs realizados até a presente data, para fins de total integralização das ações por ele subscritas nesta data, da seguinte forma:

(a) o acionista **Arnoldo Wald** utiliza o crédito que detém em face da Sociedade, no valor total de R\$140.439,00 (cento e quarenta mil, quatrocentos e trinta e nove reais), para a

JUCESP  
05 04 15

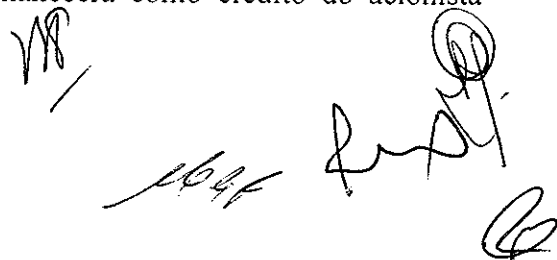
integralização de 140.439 (cento e quarenta mil, quatrocentas e trinta e nove) ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal.

(b) o acionista **Alexandre de Mendonça Wald** utiliza o crédito que detém em face da Sociedade, no valor total de R\$140.440,19 (cento e quarenta mil, quatrocentos e quarenta reais e dezenove centavos), para a integralização de 140.440 (cento e quarenta mil, quatrocentas e quarenta) ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal. A fração de R\$ 0,19 (dezenove centavos de real), que não perfaz o valor de emissão de 1 (uma) ação, permanecerá como crédito do acionista perante a Sociedade.

(c) o acionista **Arnoldo Wald Filho** utiliza o crédito que detém em face da Sociedade, no valor total de R\$140.440,19 (cento e quarenta mil, quatrocentos e quarenta reais e dezenove centavos), para a integralização de 140.440 (cento e quarenta mil, quatrocentas e quarenta) ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal. A fração de R\$ 0,19 (dezenove centavos de real), que não perfaz o valor de emissão de 1 (uma) ação, permanecerá como crédito do acionista perante a Sociedade.

(d) o acionista **Roberto Ruhman** utiliza o crédito que detém em face da Sociedade, no valor total de R\$70.115,79 (setenta mil, cento e quinze reais e setenta e nove centavos), para a integralização de 70.115 (setenta mil, cento e quinze) ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal. A fração de R\$ 0,79 (setenta e nove centavos de real), que não perfaz o valor de emissão de 1 (uma) ação, permanecerá como crédito do acionista perante a Sociedade.

(e) o acionista **Bernardo Parnes** utiliza o crédito que detém em face da Sociedade, no valor total de R\$50.168,83 (cinquenta mil, cento e sessenta e oito reais e oitenta e três centavos), para a integralização de 50.168 (cinquenta mil, cento e sessenta e oito) ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal. A fração de R\$ 0,83 (oitenta e três centavos de real), que não perfaz o valor de emissão de 1 (uma) ação, permanecerá como crédito do acionista perante a Sociedade.



JUCESP  
05 04 16

(f) o acionista **Marcelo Coelho Ferraz** utiliza o crédito que detém em face da Sociedade, no valor total de R\$18.854,80 (dezoito mil, oitocentos e cinquenta e quatro reais e oitenta centavos), para a integralização de 18.854 (dezoito mil, oitocentas e cinquenta e quatro) ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal. A fração de R\$ 0,80 (oitenta centavos de real), que não perfaz o valor de emissão de 1 (uma) ação, permanecerá como crédito do acionista perante a Sociedade.

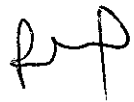
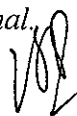
(g) o acionista **Rodrigo Marques Rocha** utiliza o crédito que detém em face da Sociedade, no valor total de R\$18.854,80 (dezoito mil, oitocentos e cinquenta e quatro reais e oitenta centavos), para a integralização de 18.854 (dezoito mil, oitocentas e cinquenta e quatro) ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal. A fração de R\$ 0,80 (oitenta centavos de real), que não perfaz o valor de emissão de 1 (uma) ação, permanecerá como crédito do acionista perante a Sociedade.

(v) **Alteração da redação do *caput* do Artigo 5º do Estatuto Social**

5.1. Em decorrência do aumento de capital ora deliberado e sua total integralização decorrente da capitalização de créditos detidos pelos acionistas face à Sociedade, resolvem os acionistas alterar a redação do *caput* do Artigo 5º do Estatuto Social da Sociedade, o qual passa a vigorar conforme abaixo:

***Artigo 5º***

*O capital social é de R\$27.179.810,00 (vinte e sete milhões, cento e setenta e nove mil, oitocentos e dez reais), totalmente integralizado, dividido em 27.179.810 (vinte e sete milhões, cento e setenta e nove mil, oitocentas e dez) ações, sendo todas ordinárias, nominativas e sem valor nominal.*



JUCESP  
08 04 15

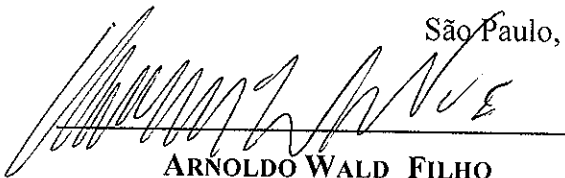
**(vi) Ratificação dos Artigos do Estatuto Social**

6.1. Os acionistas ratificam todos os demais Artigos do Estatuto Social não alterados expressamente na presente Assembleia, os quais permanecem em pleno vigor produzindo seus efeitos.

6.2. Nada mais havendo a tratar, o Sr. Presidente declarou encerrados os trabalhos e suspendeu a Assembleia pelo tempo necessário à lavratura da presente Ata que, depois de lida e achada conforme, foi aprovada e assinada pelos presentes.

Certifico que a Ata é cópia fiel lavrada em livro próprio.

São Paulo, 26 de agosto de 2014.



**ARNOLDO WALD FILHO**

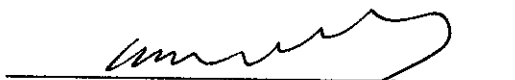
*Presidente*



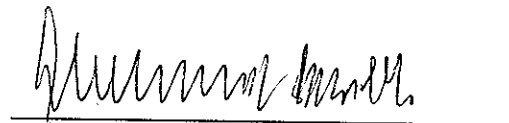
**ALEXANDRE DE MENDONÇA WALD**

*Secretário*

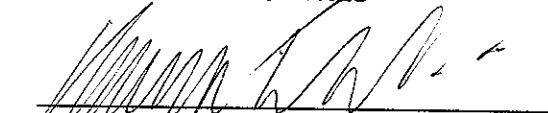
Acionistas:



**ARNOLDO WALD**



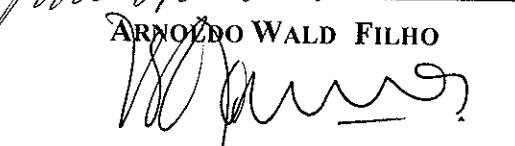
**ALEXANDRE DE MENDONÇA WALD**



**ARNOLDO WALD FILHO**



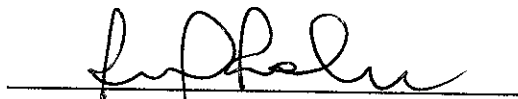
**ROBERTO RUHMAN**



**BERNARDO PARNES**



**MARCELO COELHO FERRAZ**



**RODRIGO ROCHA**





JUCESP  
06 04 16

ANEXO I  
TAUBATÉ SPE S.A.

CNPJ/MF nº 12.867.233/0001-75  
NIRE 35.300.386.370

*[Handwritten signatures and initials]*

BALANÇO PATRIMONIAL DO EXERCÍCIO 2011

ATIVO	Em Reais											
	31/01/2011	28/02/2011	31/03/2011	30/04/2011	31/05/2011	30/06/2011	31/07/2011	31/08/2011	30/09/2011	31/10/2011	30/11/2011	31/12/2011
ATIVO CIRCULANTE	2.314.500,00	2.463.368,37	2.719.083,54	2.915.874,54	2.545.430,34	2.865.710,63	2.828.456,22	3.042.590,76	3.218.637,21	3.374.250,50	3.546.759,51	152.314,77
DISPONIBILIDADE	1.397.842,01	1.406.806,95	1.310.089,60	1.169.761,66	266.224,82	211.781,42	208.255,57	194.164,60	197.687,81	181.384,33	181.395,61	150.121,74
CAIXA	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
BANCOS	1.397.842,01	206.803,72	85.961,01	43.887,01	3.043,44	27.160,30	23.634,45	77.169,42	73.432,96	56.010,91	54.923,96	22.480,68
APLICAÇÕES FINANCEIRAS	-	1.200.003,23	1.224.138,59	1.129.874,65	263.181,18	184.621,12	184.621,12	116.985,16	124.254,85	125.373,42	126.471,65	127.641,06
VALORES REALIZÁVEIS	916.657,99	1.056.561,42	1.408.983,94	1.746.112,88	2.279.205,72	2.451.929,21	2.620.200,65	2.848.426,16	3.020.949,40	3.192.866,17	3.365.363,90	2.193,03
TÍTULOS A RECEBER	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IRRF S/ APLIC. FINANCEIRA	-	-	1.203,64	506,54	6.119,68	6.539,65	-	694,44	694,44	-	-	-
ADTO POR SERVIÇOS A PRESTAR	916.656,66	1.056.666,66	140.000,00	140.000,00	364,07	367,64	2.171,71	2.192,78	2.216,02	2.177,23	2.174,96	-
IR A RECUPERAR	(8,67)	(105,24)	1.267.760,30	1.605.245,30	2.272.721,97	2.445.021,92	2.618.028,94	2.845.538,94	3.018.688,94	3.190.688,94	3.363.186,94	-
RESULTADOS PRE-OPERACIONAIS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ESTOQUE DE MOVÉIS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ATIVO NÃO CIRCULANTE	23.100.000,00	23.122.731,64	23.287.731,64	23.288.276,64	23.288.276,64	23.288.276,64	23.288.276,64	23.309.131,68	23.311.008,68	23.327.584,58	23.327.584,58	23.340.892,19
REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	-	-	22.731,64	23.276,64	23.276,64	23.276,64	23.923,66	44.131,68	46.008,68	62.584,58	62.584,58	83.692,04
CREDITOS - TAUBATE NOVA FRONTEIRA	-	-	22.731,64	23.276,64	23.276,64	23.276,64	23.923,66	44.131,68	46.008,68	62.584,58	62.584,58	83.692,04
INVESTIMENTOS	23.100.000,00	23.100.000,00	23.265.000,00	23.265.000,00	23.265.000,00	23.265.000,00	23.265.000,00	23.265.000,00	23.265.000,00	23.265.000,00	23.265.000,00	23.256.601,15
PARTICIPAÇÕES EM COLG. E CONTROL	23.100.000,00	23.100.000,00	23.265.000,00	23.265.000,00	23.265.000,00	23.265.000,00	23.265.000,00	23.265.000,00	23.265.000,00	23.265.000,00	23.265.000,00	23.256.601,15
PARTIC. PERMANENTE - PL	7.085.010,00	7.085.010,00	7.250.010,00	7.250.010,00	7.250.010,00	7.250.010,00	7.250.010,00	7.250.010,00	7.250.010,00	7.250.010,00	7.250.010,00	7.241.611,15
PARTIC. PERMANENTE - AGIO	16.014.990,00	16.014.990,00	16.014.990,00	16.014.990,00	16.014.990,00	16.014.990,00	16.014.990,00	16.014.990,00	16.014.990,00	16.014.990,00	16.014.990,00	16.014.990,00
IMOBILIZADO	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
TOTAL DO ATIVO	25.414.500,00	25.586.100,01	26.006.795,18	26.204.151,18	25.833.706,98	25.951.987,27	26.117.379,88	26.351.722,44	26.529.643,89	26.701.835,08	26.874.432,97	27.260.807,96
PASSIVO	15.015.000,00	13.513.500,00	12.256.825,96	10.852.146,45	9.246.830,14	7.690.587,11	6.182.859,72	4.692.531,01	3.187.488,43	1.686.505,16	186.865,31	177.342,55
PASSIVO CIRCULANTE	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
CONTAS A PAGAR DIVERSAS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
FORNecedores DIVERSOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
CONTA CORRENTE CLIENTES	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ISS A RECOLHER S/ SERV. TERCEIROS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
PROVISAO IRPJ A RECOLHER	-	-	842,60	342,53	4.087,02	4.367,94	3,95	470,38	484,60	14,70	22,15	29,17
PROVISAO CSLL A RECOLHER	-	-	505,56	205,52	2.452,22	2.620,77	282,23	282,23	290,76	8,92	13,29	17,50
IRRF A RECOLHER	-	-	19.008,00	5.049,00	9.989,00	2.574,00	2.574,00	3.396,00	2.574,00	2.574,00	2.574,00	2.574,00
RET. CSLL/PCS/COFINS-LEI 10833/03	-	-	58.924,80	7.979,40	9.989,00	7.979,40	7.979,40	7.979,40	7.979,40	7.979,40	7.979,40	7.979,40
OBRIG. POR COMPRA DE BENS E VALORES	15.015.000,00	13.513.500,00	12.177.000,00	10.875.500,00	9.174.000,00	7.672.500,00	6.171.000,00	4.689.500,00	3.168.000,00	1.666.500,00	165.000,00	165.000,00
OBRIG. POR COMPRA DE VALORES	15.015.000,00	13.513.500,00	12.177.000,00	10.875.500,00	9.174.000,00	7.672.500,00	6.171.000,00	4.689.500,00	3.168.000,00	1.666.500,00	165.000,00	165.000,00
OUTRAS EXIGIBILIDADES	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
RENDAS DE REALIZAÇÃO FUTURA	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
PASSIVO NÃO CIRCULANTE	530.001,00	530.003,01	530.005,02	7,03	9,04	11,05	13,06	15,09	18,08	20,09	20,09	59.000,10
CONTAS CORRENTES SOCIOS	530.001,00	530.003,01	530.005,02	7,03	9,04	11,05	13,06	15,09	18,08	20,09	20,09	59.000,10
ARNOLDO WALD	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ALEXANDRE DE MENDONÇA WALD	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ROBERTO RUIHMAN	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
BERNARDO FARNES	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
MARCELO C. FERRAZ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
RODRIGO ROCHA	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	9.869.499,00	11.542.597,00	13.219.964,20	15.351.997,70	16.586.867,80	18.261.389,11	19.934.507,10	21.669.176,34	23.342.137,38	25.015.309,83	26.629.467,56	23.286.265,31
CAPITAL REALIZADO	9.869.499,00	11.542.597,00	13.219.964,20	15.351.997,70	16.586.867,80	18.261.389,11	19.934.507,10	21.669.176,34	23.342.137,38	25.015.309,83	26.629.467,56	23.286.265,31
CAPITAL SOCIAL SUBSCRITO	26.600.500,00	26.600.500,00	26.600.500,00	26.600.500,00	26.600.500,00	26.600.500,00	26.600.500,00	26.600.500,00	26.600.500,00	26.600.500,00	26.600.500,00	26.600.500,00
DE DOMICILIADOS NO PAIS	26.600.500,00	26.600.500,00	26.600.500,00	26.600.500,00	26.600.500,00	26.600.500,00	26.600.500,00	26.600.500,00	26.600.500,00	26.600.500,00	26.600.500,00	26.600.500,00
CAPITAL SOCIAL A INTEGRAR	(16.731.001,00)	(15.057.903,00)	(13.384.805,00)	(11.254.507,00)	(10.038.609,00)	(8.385.511,00)	(6.692.413,00)	(4.960.107,00)	(3.287.218,00)	(1.614.120,00)	(28.957,56)	(3.344.234,69)
DE DOMICILIADOS NO PAIS	(16.731.001,00)	(15.057.903,00)	(13.384.805,00)	(11.254.507,00)	(10.038.609,00)	(8.385.511,00)	(6.692.413,00)	(4.960.107,00)	(3.287.218,00)	(1.614.120,00)	(28.957,56)	(3.344.234,69)
LUCROS/PRELUIZOS ACUMULADOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
RESULTADO DO EXERCÍCIO	-	-	4.268,20	6.004,70	24.976,80	26.400,11	26.420,10	28.783,34	28.855,38	28.929,83	28.967,56	(3.344.234,69)
LUCROS DISTRIBUÍDOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
TOTAL DO PASSIVO	25.414.500,00	25.586.100,01	26.006.795,18	26.204.151,18	25.833.706,98	25.951.987,27	26.117.379,88	26.351.722,44	26.529.643,89	26.701.835,08	26.874.432,97	27.260.807,96

FPJ Assessoria e Consultoria Contábil Ltda

ALEXANDRE DE MENDONÇA WALD  
 Diretor

FRANCESCO PIETRO JULIANO  
 Contador-CR-150647/130-1

*Handwritten signatures and initials:*  
 1094  
 P  
 P  
 P



**TAUBATÉ SPES.A**

CNPJ - 12.867.233/000175

FOLHA: 000030

**BALANÇO PATRIMONIAL DO EXERCÍCIO 2012**

	Em Reais											
	31/01/2012	29/02/2012	31/03/2012	30/04/2012	31/05/2012	30/06/2012	31/07/2012	31/08/2012	30/09/2012	31/10/2012	30/11/2012	31/12/2012
<b>ATIVO</b>												
ATIVO CIRCULANTE	124.247,26	118.128,33	118.107,00	20.959,35	20.992,36	19.205,97	15.238,18	13.794,67	12.185,29	10.689,28	9.169,67	7.659,92
DISPONIBILIDADE	121.905,01	115.573,09	115.536,33	16.714,33	15.835,05	14.933,01	13.925,54	12.416,58	10.798,34	9.315,43	7.787,99	6.270,68
CAIXA												
BANCOS	3.340,09	6.346,48	5.406,07	16.714,33	15.835,05	14.933,01	13.925,54	12.416,58	10.798,34	9.315,43	7.787,99	6.270,68
APLICAÇÕES FINANCEIRAS	118.564,92	109.226,61	110.130,26									
VALORES REALIZÁVEIS	2.342,25	2.555,24	2.570,67	4.245,02	4.259,31	4.273,96	1.362,64	1.378,09	1.386,95	1.373,85	1.381,68	1.388,64
TÍTULOS A RECEBER												
IRRF S/ APLIC. FINANCEIRA	176,76	370,99	370,99	2.117,98	2.117,98	2.117,98	1.362,64	1.378,09	1.386,95	1.373,85	1.381,68	1.388,64
IR A RECUPERAR	2.165,49	2.184,25	2.199,68	2.141,33	2.141,33	2.155,98	1.362,64	1.378,09	1.386,95	1.373,85	1.381,68	1.388,64
ADTO POR SERVIÇOS A PRESTAR												
ATIVO NÃO CIRCULANTE	23.367.793,19	23.373.894,37	23.373.894,37	23.470.147,15	23.305.147,15	23.305.147,15	23.305.147,15	23.305.147,15	23.305.147,15	23.305.147,15	23.305.147,15	23.305.147,15
REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	111.192,04	117.293,22	117.293,22	213.546,00	48.546,00	48.546,00	48.546,00	48.546,00	48.546,00	48.546,00	48.546,00	48.546,00
CREDITOS - TAUBATÉ NOVA FRONTEIRA												
AFAC - TAUBATÉ NOVA FRONTEIRA												
INVESTIMENTOS	23.256.601,15	23.256.601,15	23.256.601,15	23.256.601,15	23.256.601,15	23.256.601,15	23.256.601,15	23.256.601,15	23.256.601,15	23.256.601,15	23.256.601,15	23.256.601,15
PARTICIPAÇÕES EM COLIG. E CONTROL.												
PARTIC. PERMANENTE - PL												
PARTIC. PERMANENTE - AGIO												
IMOBILIZADO												
BIENS												
TERRENOS												
DEPRECIAÇÃO ACUMULADA												
(C) DEPREC. ACUM. DE EDIFICAÇÕES												
<b>TOTAL DO ATIVO</b>	<b>23.492.040,45</b>	<b>23.492.022,70</b>	<b>23.492.001,37</b>	<b>23.491.106,50</b>	<b>23.325.239,51</b>	<b>23.324.354,12</b>	<b>23.320.435,33</b>	<b>23.318.941,82</b>	<b>23.317.332,44</b>	<b>23.316.836,43</b>	<b>23.316.836,43</b>	<b>23.316.836,43</b>
<b>PASSIVO</b>												
PASSIVO CIRCULANTE	176.982,46	177.110,16	178.019,24	168.809,85	3.817,77	3.823,98	1.508,72	1.620,68	1.520,03	1.524,76	1.516,18	1.516,18
SONTAS A PAGAR DIVERSAS	800,00	300,00	900,00	900,00	900,00	900,00	1.500,00	1.600,00	1.500,00	1.513,00	1.500,00	1.500,00
FORNecedores DIVERSOS	900,00	900,00	900,00	900,00	900,00	900,00	1.500,00	1.600,00	1.500,00	1.513,00	1.500,00	1.500,00
CONTA CORRENTE CLIENTES												
OBRIGAÇÕES TRIBUTARIAS	218,71	456,98	462,41	2.909,85	2.917,77	2.923,98	8,72	105,00	20,03	13,00	13,00	3.000,00
ISS A RECOLHER S/ SERV. TERCEIROS												
PROVISAO IRPJ A RECOLHER	136,69	285,61	289,00	1.818,66	1.823,61	1.827,49	5,45	9,80	12,52	7,35	10,11	12,31
PROVISAO CSLL A RECOLHER	82,02	171,37	173,41	1.091,19	1.094,16	1.096,49	3,27	5,88	7,51	4,41	6,07	7,39
IRRF A RECOLHER												
RET. CSLL/SICOPRINS-LEI 10833/03												
OBRIG. POR COMPRA DE BIENS E VALORES	165.000,00	165.000,00	165.000,00	165.000,00	165.000,00	165.000,00	165.000,00	165.000,00	165.000,00	165.000,00	165.000,00	165.000,00
OBRIG. POR COMPRA DE BIENS E VALORES	165.000,00	165.000,00	165.000,00	165.000,00	165.000,00	165.000,00	165.000,00	165.000,00	165.000,00	165.000,00	165.000,00	165.000,00
OUTRAS EXIGIBILIDADES	10.863,75	10.753,18	11.656,83	11.656,83	11.656,83	11.656,83	11.656,83	11.656,83	11.656,83	11.656,83	11.656,83	11.656,83
RENDAS DE REALIZAÇÃO FUTURA	59.000,10	59.000,10	59.000,10	59.000,10	59.000,10	59.000,10	59.000,10	59.000,10	59.000,10	59.000,10	59.000,10	59.000,10
PASSIVO NÃO CIRCULANTE												
ADIAN. P. FUTURO AUMENTO CAPITAL												
ARNOLDO WALD	14.303,03	14.303,03	14.303,03	14.303,03	14.303,03	14.303,03	14.303,03	14.303,03	14.303,03	14.303,03	14.303,03	14.303,03
ALEXANDRE DE MENDONÇA WALD	14.303,03	14.303,03	14.303,03	14.303,03	14.303,03	14.303,03	14.303,03	14.303,03	14.303,03	14.303,03	14.303,03	14.303,03
ARNOLDO WALD FILHO	14.303,13	14.303,13	14.303,13	14.303,13	14.303,13	14.303,13	14.303,13	14.303,13	14.303,13	14.303,13	14.303,13	14.303,13
ROBERTO RUHMANN	7.140,92	7.140,92	7.140,92	7.140,92	7.140,92	7.140,92	7.140,92	7.140,92	7.140,92	7.140,92	7.140,92	7.140,92
BERNARDO PARNES	5.109,45	5.109,45	5.109,45	5.109,45	5.109,45	5.109,45	5.109,45	5.109,45	5.109,45	5.109,45	5.109,45	5.109,45
MARCELO C. FERRAZ	1.920,27	1.920,27	1.920,27	1.920,27	1.920,27	1.920,27	1.920,27	1.920,27	1.920,27	1.920,27	1.920,27	1.920,27
RODRIGO ROCHA	23.256.057,89	23.256.912,44	23.254.982,03	23.263.286,55	23.262.421,64	23.261.530,04	23.259.926,51	23.258.321,04	23.256.812,31	23.255.311,57	23.253.800,84	23.252.289,27
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	26.600.500,00	26.600.500,00	26.600.500,00	26.600.500,00	26.600.500,00	26.600.500,00	26.600.500,00	26.600.500,00	26.600.500,00	26.600.500,00	26.600.500,00	26.600.500,00
CAPITAL REALIZADO	26.600.500,00	26.600.500,00	26.600.500,00	26.600.500,00	26.600.500,00	26.600.500,00	26.600.500,00	26.600.500,00	26.600.500,00	26.600.500,00	26.600.500,00	26.600.500,00
CAPITAL SOCIAL SUBSCRITO	26.600.500,00	26.600.500,00	26.600.500,00	26.600.500,00	26.600.500,00	26.600.500,00	26.600.500,00	26.600.500,00	26.600.500,00	26.600.500,00	26.600.500,00	26.600.500,00
DE DOMICILIADOS NO PAIS	26.600.500,00	26.600.500,00	26.600.500,00	26.600.500,00	26.600.500,00	26.600.500,00	26.600.500,00	26.600.500,00	26.600.500,00	26.600.500,00	26.600.500,00	26.600.500,00
LUCROS/PREJUÍZOS ACUMULADOS	(3.344.442,11)	(3.344.587,56)	(3.345.517,97)	(3.338.078,36)	(3.338.078,36)	(3.338.078,36)	(3.340.573,49)	(3.342.178,96)	(3.343.687,69)	(3.345.188,43)	(3.346.699,46)	(3.348.210,91)
LUCROS/PREJUÍZOS ACUMULADOS	(3.344.234,69)	(3.344.234,69)	(3.344.234,69)	(3.344.234,69)	(3.344.234,69)	(3.344.234,69)	(3.344.234,69)	(3.344.234,69)	(3.344.234,69)	(3.344.234,69)	(3.344.234,69)	(3.344.234,69)
RESULTADO DO EXERCÍCIO	(207,42)	(352,87)	(1.283,28)	7.031,24	6.156,33	5.264,73	3.661,20	2.055,73	547,00	(953,74)	(2.464,77)	(18.503,29)
LUCROS DISTRIBUÍDOS												
<b>TOTAL DO PASSIVO</b>	<b>23.492.040,45</b>	<b>23.492.022,70</b>	<b>23.492.001,37</b>	<b>23.491.106,50</b>	<b>23.325.239,51</b>	<b>23.324.354,12</b>	<b>23.320.435,33</b>	<b>23.318.941,82</b>	<b>23.317.332,44</b>	<b>23.316.836,43</b>	<b>23.316.836,43</b>	<b>23.316.836,43</b>

ALEXANDRE DE MENDONÇA WALD  
Diretor

FRANCESCO PIETRO JULIANO  
Contador-CRC-15P048/13/O-1

*Handwritten signatures and initials at the bottom of the page.*

DEMONSTRATIVO DE RESULTADOS DO EXERCÍCIO 2012

Em Reais

RESULTADO	SALDO EM 31/12/2011	EXERCÍCIO 2012												ACUMULADO
		JAN	FEV	MAR	ABR	MAI	JUN	JUL	AGO	SET	OUT	NOV	DEZ	
<b>RECEITAS</b>	29.763,15	911,29	992,82	22,62	12.124,37	33,01	25,86	36,35	28,99	18,12	49,02	18,39	14,65	1.278,84
RECEITA OPERACIONAL	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
RECEITAS DE SERVIÇOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
RECEITAS FINANCEIRAS	38.162,00	911,29	992,82	22,62	12.124,37	33,01	25,86	36,35	28,99	18,12	49,02	18,39	14,65	1.278,84
RECEITAS DE APLICAÇÕES FINANCEIRAS	37.501,16	883,83	971,18	-	12.102,77	-	-	-	-	-	-	-	-	-
JUROS ATIVOS	115,92	19,13	18,76	15,43	18,78	14,29	14,85	12,66	15,45	8,86	6,93	7,83	6,96	13.957,78
APLICAÇÃO AUTOMÁTICA	544,92	8,33	2,88	7,19	2,82	18,72	11,21	23,69	13,54	9,26	42,09	10,56	7,69	159,73
OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS	(8.398,85)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,98
RES. PARTIC. SOC. AVALIADO PELO MEP	(8.398,85)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(12.996,65)
<b>DESPESAS</b>	(3.364.838,94)	(900,00)	(900,00)	(947,60)	(900,00)	(900,00)	(911,25)	(1.631,16)	(1.627,50)	(1.522,50)	(1.538,00)	(1.525,00)	(3.063,00)	(12.996,65)
DESP. ADMINISTRATIVAS	(3.364.706,62)	(900,00)	(900,00)	(947,60)	(900,00)	(900,00)	(900,00)	(1.500,00)	(1.605,00)	(1.500,00)	(1.513,00)	(1.500,00)	(3.028,00)	(16.356,01)
PRÊMIOS DE SEGUROS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16.093,60
DESP. POSTAIS	-	-	-	(47,60)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(47,60)
TAXAS E ENLUTAMENTOS	(154,95)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(13,00)	-	-	(13,00)
SERVIÇOS PRESTADOS PJ	(3.363.880,00)	(900,00)	(900,00)	(900,00)	(900,00)	(900,00)	(900,00)	(1.500,00)	(1.500,00)	(1.500,00)	(1.500,00)	(1.500,00)	(3.000,00)	(15.900,00)
OUTRAS DESPESAS	(340,00)	-	-	-	-	-	-	-	(105,00)	-	-	-	-	(105,00)
DESP. C/MOTOCY	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
DESP. C/MULTAS FISCAIS	(331,67)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
MULTAS E JUROS S/IMPOSTOS ATRAS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
DESP. CONTRIBUIÇÕES E CONTRIBUIÇÕES	(102,02)	-	-	-	-	-	-	(108,66)	-	-	-	-	-	(108,66)
DESP. COM PIS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
DESP. COM COFINS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IMPOSTOS E TAXAS DIVERSAS	(102,02)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(108,66)
DESP. COM IPTU	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
DESP. FINANCEIRAS	(30,30)	-	-	-	-	-	(11,25)	(22,50)	(22,50)	(22,50)	(25,00)	(25,00)	(25,00)	(153,75)
RESULTADO ANTES DO IRPJ E DA CSLL	(3.335.075,79)	11,29	92,82	(924,98)	11.224,37	(966,99)	(885,39)	(1.594,81)	(1.598,51)	(1.504,38)	(1.488,98)	(1.506,61)	(3.038,35)	(15.077,17)
CONTRIBUIÇÃO SOCIAL	(3.434,59)	(82,02)	(89,35)	(2,04)	(1.091,19)	(2,97)	(2,33)	(3,27)	(2,61)	(1,93)	(4,41)	(1,66)	(1,32)	(1.284,80)
IMPOSTO DE RENDA	(5.724,31)	(136,69)	(148,92)	(3,39)	(1.818,66)	(4,95)	(3,88)	(5,45)	(4,35)	(2,72)	(7,35)	(9,76)	(2,20)	(2.141,32)
<b>RESULTADO DO PERÍODO</b>	(3.344.234,69)	(207,42)	(145,45)	(930,41)	8.314,52	(874,91)	(891,60)	(1.603,53)	(1.605,47)	(1.508,73)	(1.500,74)	(1.511,03)	(3.041,87)	(18.503,29)
LUCROS DISTRIBUIDOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

*[Handwritten Signature]*  
ALEXANDRE DE MENDONÇA WALD  
Diretor

*[Handwritten Signature]*  
FRANCESCO PIETRO JULIANO  
Controlador-CRC-1SP048713/O-1

*[Handwritten Initials]*

BALANÇO PATRIMONIAL DO EXERCÍCIO 2013

ATIVO	Em Reais											
	SALDO EM 31/01/2013	SALDO EM 28/02/2013	SALDO EM 31/03/2013	SALDO EM 30/04/2013	SALDO EM 31/05/2013	SALDO EM 30/06/2013	SALDO EM 31/07/2013	SALDO EM 31/08/2013	SALDO EM 30/09/2013	SALDO EM 31/10/2013	SALDO EM 30/11/2013	SALDO EM 31/12/2013
ATIVO CIRCULANTE DISPONIBILIDADE	4.597,50	3.082,06	102.288,47	39.803,30	36.791,37	35.186,94	33.701,42	30.741,77	32.220,26	30.741,77	29.273,55	27.780,50
CAIXA	3.221,60	1.698,57	100.848,86	38.406,82	35.376,44	33.766,32	32.270,04	29.292,22	30.777,77	29.292,22	27.809,56	26.302,44
BANCOS	3.221,60	1.698,57	100.848,86	38.406,82	35.376,44	33.766,32	32.270,04	29.292,22	30.777,77	29.292,22	27.809,56	26.302,44
APLICAÇÕES FINANCEIRAS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
TÍTULOS A RECEBER	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IRRF S/APLIC. FINANCEIRA	1.375,90	1.383,49	1.439,61	1.396,48	1.406,87	1.420,62	1.431,38	1.449,55	1.442,48	1.463,99	1.478,06	1.478,06
IR A RECUPERAR	-	-	1.389,61	1.396,48	2,77	3,34	3,18	3,61	5,42	3,61	3,94	13,02
ADANTAMENTO A FORNECEDORES	1.375,90	1.383,49	50,00	1.404,10	1.411,59	1.419,21	1.428,20	1.445,94	1.437,07	1.445,94	1.466,05	1.465,04
ATIVO NÃO CIRCULANTE	23.457.150,50	23.539.650,50	23.539.650,50	23.622.150,50	23.622.150,50	23.622.150,50	23.622.150,50	23.622.150,50	23.622.150,50	23.622.150,50	23.622.150,50	23.622.150,50
REALIZAVEL A LONGO PRAZO	165.000,00	247.500,00	247.500,00	330.000,00	330.000,00	330.000,00	330.000,00	330.000,00	330.000,00	330.000,00	330.000,00	330.000,00
CREDITOS - TAUBATE NOVA FRONTEIRA	165.000,00	247.500,00	247.500,00	330.000,00	330.000,00	330.000,00	330.000,00	330.000,00	330.000,00	330.000,00	330.000,00	330.000,00
AFAC - TAUBATE NOVA FRONTEIRA	23.292.150,50	23.292.150,50	23.292.150,50	23.292.150,50	23.292.150,50	23.292.150,50	23.292.150,50	23.292.150,50	23.292.150,50	23.292.150,50	23.292.150,50	23.292.150,50
INVESTIMENTOS	23.292.150,50	23.292.150,50	23.292.150,50	23.292.150,50	23.292.150,50	23.292.150,50	23.292.150,50	23.292.150,50	23.292.150,50	23.292.150,50	23.292.150,50	23.292.150,50
PARTICIPAÇÕES EM COLIG. E CONTROL.	7.277.160,50	7.277.160,50	7.277.160,50	7.277.160,50	7.277.160,50	7.277.160,50	7.277.160,50	7.277.160,50	7.277.160,50	7.277.160,50	7.277.160,50	7.277.160,50
PARTIC.PERMANENTE - PL	16.014.990,00	16.014.990,00	16.014.990,00	16.014.990,00	16.014.990,00	16.014.990,00	16.014.990,00	16.014.990,00	16.014.990,00	16.014.990,00	16.014.990,00	16.014.990,00
PARTIC.PERMANENTE - AGIO	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IMOBILIZADO	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
BENS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
TERRENOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(DEPRECIACAO ACUMULADA	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
() DEPREC ACUM DE EDIFICACOES	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
TOTAL DO ATIVO	23.461.748,00	23.542.732,56	23.641.938,97	23.661.953,80	23.660.431,49	23.658.941,87	23.657.337,44	23.655.851,92	23.654.370,76	23.652.892,27	23.651.424,05	23.633.226,75
PASSIVO												
PASSIVO CIRCULANTE	1.502,61	1.504,96	1.506,67	1.508,62	1.511,44	1.513,93	1.513,93	1.517,98	1.523,51	1.531,18	1.531,18	1.539,45
CONTAS A PAGAR DIVERSAS	1.500,00	1.500,00	1.500,00	1.500,00	1.500,00	1.500,00	1.500,00	1.500,00	1.500,00	1.500,00	1.500,00	1.500,00
FORNECEDORES DIVERSOS	1.500,00	1.500,00	1.500,00	1.500,00	1.500,00	1.500,00	1.500,00	1.500,00	1.500,00	1.500,00	1.500,00	1.500,00
CONTA CORRENTE CLIENTES	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
OBRIGACOES TRIBUTARIAS	2,61	4,96	6,67	8,62	11,44	13,93	13,93	17,98	22,51	23,55	31,18	120,00
ISS A RECOLHER S/ SERV. TERCEIROS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
PROVISAO IRPJ A RECOLHER	1,63	3,10	4,17	5,39	7,15	8,71	7,46	9,99	12,82	11,44	16,21	21,38
PROVISAO CSLL A RECOLHER	0,98	1,86	2,50	3,23	4,29	5,22	6,47	7,99	9,69	12,11	14,97	18,07
IRRF A RECOLHER	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
RET. CSLL/S/COFIN.S-LEI 10833/03	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
PASSIVO NÃO CIRCULANTE	224.000,10	306.500,10	407.494,31	429.312,60	429.312,60	429.312,60	429.312,60	429.312,60	429.312,60	429.312,60	429.312,60	429.312,60
ADIAN. PL FUTURO AUMENTO CAPITAL	224.000,10	306.500,10	407.494,31	429.312,60	429.312,60	429.312,60	429.312,60	429.312,60	429.312,60	429.312,60	429.312,60	429.312,60
ARNOLDO WALD	69.303,03	96.803,03	96.803,03	104.075,76	104.075,76	104.075,76	104.075,76	104.075,76	104.075,76	104.075,76	104.075,76	104.075,76
ALEXANDRE DE MENDONÇA WALD	69.303,03	96.803,03	96.803,03	104.075,76	104.075,76	104.075,76	104.075,76	104.075,76	104.075,76	104.075,76	104.075,76	104.075,76
ARNOLDO WALD FILHO	69.303,03	96.803,03	96.803,03	104.075,76	104.075,76	104.075,76	104.075,76	104.075,76	104.075,76	104.075,76	104.075,76	104.075,76
ROBERTO RUHMAN	7.140,92	7.140,92	51.960,79	51.960,79	51.960,79	51.960,79	51.960,79	51.960,79	51.960,79	51.960,79	51.960,79	51.960,79
BERNARDO PARNES	5.109,45	5.109,45	5.109,45	5.109,45	5.109,45	5.109,45	5.109,45	5.109,45	5.109,45	5.109,45	5.109,45	5.109,45
MARCELO C. FERRAZ	1.920,27	1.920,27	46.042,18	46.042,18	46.042,18	46.042,18	46.042,18	46.042,18	46.042,18	46.042,18	46.042,18	46.042,18
RODRIGO ROCHA	1.920,27	1.920,27	13.972,80	13.972,80	13.972,80	13.972,80	13.972,80	13.972,80	13.972,80	13.972,80	13.972,80	13.972,80
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	23.236.245,29	23.234.727,50	23.232.937,89	23.231.132,58	23.229.607,45	23.228.115,34	23.226.510,91	23.225.021,34	23.223.535,65	23.222.056,12	23.220.580,27	23.206.754,70
CAPITAL REALIZADO	26.600.500,00	26.600.500,00	26.600.500,00	26.600.500,00	26.600.500,00	26.600.500,00	26.600.500,00	26.600.500,00	26.600.500,00	26.600.500,00	26.600.500,00	26.600.500,00
CAPITAL SOCIAL SUBSCRITO	26.600.500,00	26.600.500,00	26.600.500,00	26.600.500,00	26.600.500,00	26.600.500,00	26.600.500,00	26.600.500,00	26.600.500,00	26.600.500,00	26.600.500,00	26.600.500,00
DE DOMICILIADOS NO PAIS	26.600.500,00	26.600.500,00	26.600.500,00	26.600.500,00	26.600.500,00	26.600.500,00	26.600.500,00	26.600.500,00	26.600.500,00	26.600.500,00	26.600.500,00	26.600.500,00
LUCROS/PREJUÍZOS ACUMULADOS	(3.362.737,98)	(3.362.737,98)	(3.362.737,98)	(3.362.737,98)	(3.362.737,98)	(3.362.737,98)	(3.362.737,98)	(3.362.737,98)	(3.362.737,98)	(3.362.737,98)	(3.362.737,98)	(3.362.737,98)
LUCROS/PREJUÍZOS ACUMULADOS	(3.362.737,98)	(3.362.737,98)	(3.362.737,98)	(3.362.737,98)	(3.362.737,98)	(3.362.737,98)	(3.362.737,98)	(3.362.737,98)	(3.362.737,98)	(3.362.737,98)	(3.362.737,98)	(3.362.737,98)
RESULTADO DO EXERCÍCIO	(1.516,73)	(3.034,52)	(4.824,13)	(6.629,44)	(8.154,57)	(9.646,68)	(11.251,11)	(12.740,68)	(14.226,37)	(15.705,90)	(17.181,75)	(31.007,32)
LUCROS DISTRIBUÍDOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
TOTAL DO PASSIVO	23.461.748,00	23.542.732,56	23.641.938,97	23.661.953,80	23.660.431,49	23.658.941,87	23.657.337,44	23.655.851,92	23.654.370,76	23.652.892,27	23.651.424,05	23.633.226,75

*[Handwritten signature]*

FRANCESCO PIETRO JULHARDO  
Contador-CR6-1570487/3/O-1

*[Handwritten signature]*

ALEXANDRE DE MENDONÇA WALD  
Diretor

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

DEMONSTRATIVO DE RESULTADOS DO EXERCÍCIO 2013

RESULTADO	SALDO EM 31/12/2012	EXERCÍCIO 2013												ACUMULADO (10.503,42)
		JAN	FEV	MAR	ABR	MAI	JUN	JUL	AGO	SET	OUT	NOV	DEZ	
RECEITAS	1.278,84	10,88	9,79	7,10	8,14	11,75	10,38	13,91	16,88	18,84	26,93	31,78	(10.669,80)	(10.503,42)
RECEITA OPERACIONAL	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
RECEITAS DE SERVIÇOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
RES. PARTIC. SOC. AVALIADO PELO MEP	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
RECEITAS FINANCEIRAS	14.275,49	10,88	9,79	7,10	8,14	11,75	10,38	13,91	16,88	18,84	26,93	31,78	37,45	206,83
RECEITAS DE APLICAÇÕES FINANCEIRAS	13.957,78	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
JUROS ATIVOS	159,73	6,96	7,59	6,12	6,87	7,62	7,49	7,62	8,99	8,87	8,87	10,11	8,99	36,10
APLICAÇÃO AUTOMÁTICA	157,98	3,92	2,20	0,98	1,27	4,13	2,89	6,29	7,89	9,97	18,06	21,67	25,45	104,73
OUTRAS REC/DESPESAS OPERACIONAIS	(12.996,65)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(10.704,25)	(10.704,25)
RES. PARTIC. SOC. AVALIADO PELO MEP	(12.996,65)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(10.704,25)	(10.704,25)
DESPESAS	(16.356,01)	(1.525,00)	(1.525,23)	(1.795,00)	(1.811,50)	(1.534,06)	(1.500,00)	(1.615,00)	(1.502,40)	(1.500,00)	(1.500,00)	(1.500,00)	(3.147,59)	(20.345,69)
DESP. ADMINISTRATIVAS	(16.093,60)	(1.500,00)	(1.500,00)	(1.770,00)	(1.784,00)	(1.500,00)	(1.500,00)	(1.500,00)	(1.500,00)	(1.500,00)	(1.500,00)	(1.500,00)	(3.200,00)	(20.174,00)
PRÊMIOS DE SEGUROS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
DESP. POSTAIS	(47,60)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
TAXAS E EMOLUMENTOS	(13,00)	-	-	-	(234,00)	-	-	-	-	-	-	-	-	(234,00)
SERVIÇOS PRESTADOS PJ	(15.900,00)	(1.500,00)	(1.500,00)	(1.500,00)	(1.500,00)	(1.500,00)	(1.500,00)	(1.500,00)	(1.500,00)	(1.500,00)	(1.500,00)	(1.500,00)	(3.000,00)	(19.500,00)
OUTRAS DESPESAS	(105,00)	-	-	(270,00)	(50,00)	-	-	-	-	-	-	-	(120,00)	(440,00)
DESP. C/ MOTOBÓY	(28,00)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
DESP. CONTRIBUTOS E CONTRIBUIÇÕES	(108,66)	-	-	-	-	(0,16)	-	(115,00)	-	-	-	-	-	(115,16)
DESP. COM PIS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
DESP. COM COFINS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IMPOSTOS E TAXAS DIVERSAS	(108,66)	-	-	-	-	-	-	(115,00)	-	-	-	-	-	(115,00)
DESP. COM IOF	-	-	-	-	-	(0,16)	-	-	-	-	-	-	-	(0,16)
DESP. FINANCEIRAS	(153,75)	(25,00)	(25,23)	(25,00)	(27,50)	(33,90)	-	-	(2,40)	-	-	-	(27,50)	(166,53)
RESULTADO ANTES DO IRPJ E DA CSLL	(15.077,17)	(1.514,12)	(1.515,44)	(1.787,90)	(1.803,36)	(1.522,31)	(1.489,62)	(1.601,09)	(1.485,52)	(1.481,16)	(1.473,07)	(1.468,22)	(13.817,30)	(30.959,11)
CONTRIBUIÇÃO SOCIAL	(1.284,80)	(0,98)	(0,88)	(0,64)	(0,73)	(1,06)	(0,93)	(1,25)	(1,52)	(1,70)	(2,42)	(2,86)	(3,10)	(18,07)
IMPOSTO DE RENDA	(2.141,32)	(1,63)	(1,47)	(1,07)	(1,22)	(1,76)	(1,56)	(2,09)	(2,53)	(2,83)	(4,04)	(4,77)	(5,17)	(30,14)
RESULTADO DO PERÍODO	(18.503,29)	(1.516,73)	(1.517,79)	(1.789,61)	(1.805,31)	(1.525,13)	(1.492,11)	(1.604,43)	(1.489,57)	(1.485,69)	(1.479,53)	(1.475,85)	(13.825,57)	(31.007,32)
LUCROS DISTRIBUÍDOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

*[Handwritten Signature]*  
FRANCESCO PIETRO JULIANO  
Contador-CRC-15B046713/O-1

*[Handwritten Signature]*  
ALEXANDRE DE MENDONÇA WALD  
Diretor

109F

JUCESP  
06 04 15

**ANEXO II**  
**TAUBATÉ SPE S.A.**

CNPJ/MF nº 12.867.233/0001-75  
NIRE 35.300.386.370

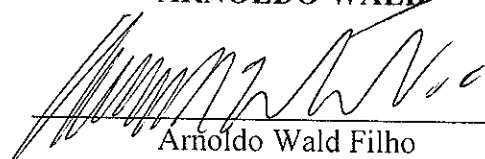
**BOLETIM DE SUBSCRIÇÃO**

Boletim de subscrição particular do capital social da TAUBATÉ SPE S.A.. **ARNOLDO WALD**, brasileiro, casado, advogado, inscrito no CPF/MF sob o nº 003.988.377-91 e na OAB/SP sob o nº 46.560-A, com endereço comercial na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Presidente Juscelino Kubitschek, 510, 8º andar, neste ato:

- (i) subscrive 140.439 (cento e quarenta mil, quatrocentas e trinta e nove) ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal da Sociedade, ao preço de emissão de R\$140.439,00 (cento e quarenta mil, quatrocentos e trinta e nove reais); e
- (ii) integraliza 140.439 (cento e quarenta mil, quatrocentas e trinta e nove) novas ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal, emitidas na Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária da TAUBATÉ SPE S.A. desta mesma data, no valor total de R\$140.439,00 (cento e quarenta mil, quatrocentos e trinta e nove reais), mediante a capitalização de Adiantamentos para Futuro Aumento de Capital – AFACs realizados até a presente data no valor total de R\$140.439,00 (cento e quarenta mil, quatrocentos e trinta e nove reais).

São Paulo, 26 de agosto de 2014.

  
\_\_\_\_\_  
**ARNOLDO WALD**

  
\_\_\_\_\_  
Arnaldo Wald Filho  
Presidente da Mesa


JUCESP  
05 04 14

**TAUBATÉ SPE S.A.**

CNPJ/MF nº 12.867.233/0001-75  
NIRE 35.300.386.370

**BOLETIM DE SUBSCRIÇÃO**

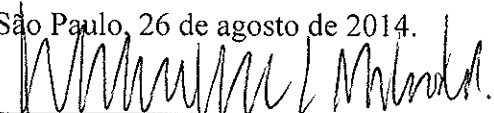
Boletim de subscrição particular do capital social da TAUBATÉ SPE S.A.. **ALEXANDRE DE MENDONÇA WALD**, brasileiro, divorciado, advogado, inscrito no CPF/MF sob o nº 532.910.007-06 e na OAB/SP sob o nº 107.872-A, com endereço comercial na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Presidente Juscelino Kubitschek, 510, 8º andar, neste ato:

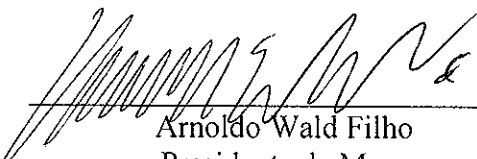
(i) subscreve 140.440 (cento e quarenta mil, quatrocentas e quarenta) ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal da Sociedade, ao preço de emissão de R\$140.440,00 (cento e quarenta mil, quatrocentos e quarenta reais); e

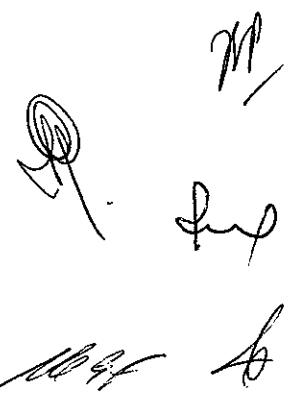
(ii) integraliza 140.440 (cento e quarenta mil, quatrocentas e quarenta) ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal, emitidas na Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária da TAUBATÉ SPE S.A. desta mesma data, no valor total de R\$140.440,00 (cento e quarenta mil, quatrocentos e quarenta reais), mediante a capitalização de Adiantamentos para Futuro Aumento de Capital – AFACs realizados até a presente data no valor total de R\$140.440,19 (cento e quarenta mil, quatrocentos e quarenta reais e dezenove centavos).

O valor de R\$ 0,19 (dezenove centavos de real) permanecerá como crédito do acionista perante a Sociedade.

São Paulo, 26 de agosto de 2014.

  
\_\_\_\_\_  
**ALEXANDRE DE MENDONÇA WALD**

  
\_\_\_\_\_  
Arnaldo Wald Filho  
Presidente da Mesa



JUCESP  
06 04 15

**TAUBATÉ SPE S.A.**

CNPJ/MF nº 12.867.233/0001-75  
NIRE 35.300.386.370

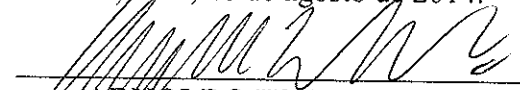
**BOLETIM DE SUBSCRIÇÃO**

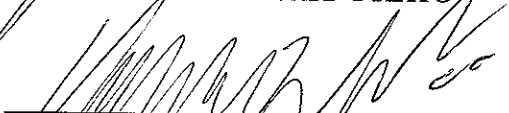
Boletim de subscrição particular do capital social da TAUBATÉ SPE S.A.. **ARNOLDO WALD FILHO**, brasileiro, casado, advogado, inscrito no CPF/MF sob o nº 768.907.327-15 e na OAB/SP sob o nº 111.491-A, com endereço comercial na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Presidente Juscelino Kubitschek, 510, 8º andar, neste ato:

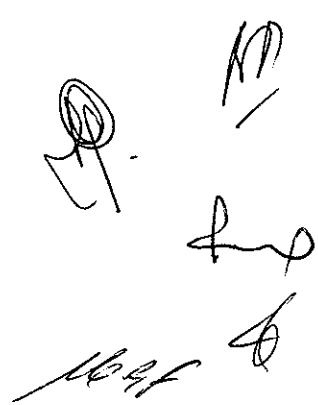
- (i) subscrive 140.440 (cento e quarenta mil, quatrocentas e quarenta) ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal da Sociedade, ao preço de emissão de R\$140.440,00 (cento e quarenta mil, quatrocentos e quarenta reais); e
- (ii) integraliza 140.440 (cento e quarenta mil, quatrocentas e quarenta) ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal, emitidas na Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária da TAUBATÉ SPE S.A. desta mesma data, no valor total de R\$140.440,00 (cento e quarenta mil, quatrocentos e quarenta reais), mediante a capitalização de Adiantamentos para Futuro Aumento de Capital – AFACs realizados até a presente data no valor total de R\$140.440,19 (cento e quarenta mil, quatrocentos e quarenta reais e dezenove centavos).

O valor de R\$ 0,19 (dezenove centavos de real) permanecerá como crédito do acionista perante a Sociedade.

São Paulo, 26 de agosto de 2014.

  
\_\_\_\_\_  
**ARNOLDO WALD FILHO**

  
\_\_\_\_\_  
Arnaldo Wald Filho  
Presidente da Mesa



JUCESP  
06 04 15

**TAUBATÉ SPE S.A.**

CNPJ/MF nº 12.867.233/0001-75  
NIRE 35.300.386.370

**BOLETIM DE SUBSCRIÇÃO**

Boletim de subscrição particular do capital social da TAUBATÉ SPE S.A.. **ROBERTO RUHMAN**, brasileiro, casado, administrador de empresas, inscrito no CPF/MF sob o nº 003.424.218-08 e portador do RG nº 6.951.743, com endereço comercial na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Av. Brigadeiro Faria Lima, 2277, neste ato:

(i) subscrive 70.115 (setenta mil e cento e quinze) ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal da Sociedade, ao preço de emissão de R\$70.115,00 (setenta mil, cento e quinze reais); e

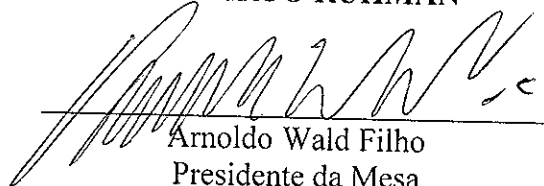
(ii) integraliza 70.115 (setenta mil e cento e quinze) ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal, emitidas na Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária da TAUBATÉ SPE S.A. desta mesma data, no valor total de R\$70.115,00 (setenta mil, cento e quinze reais), mediante a capitalização de Adiantamentos para Futuro Aumento de Capital – AFACs realizados até a presente data no valor total de R\$70.115,79 (setenta mil, cento e quinze reais e setenta e nove centavos).

O valor de R\$ 0,79 (setenta e nove centavos de real) permanecerá como crédito do acionista perante a Sociedade.

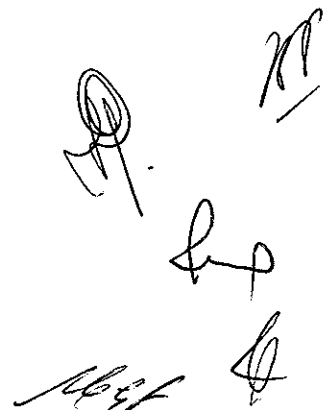
São Paulo, 26 de agosto de 2014.



**ROBERTO RUHMAN**



Arnaldo Wald Filho  
Presidente da Mesa



JUCESP  
06 04 16

**TAUBATÉ SPE S.A.**

CNPJ/MF nº 12.867.233/0001-75  
NIRE 35.300.386.370

**BOLETIM DE SUBSCRIÇÃO**

Boletim de subscrição particular do capital social da TAUBATÉ SPE S.A.. **BERNARDO PARNES**, brasileiro, casado, administrador, inscrito no CPF/MF sob o nº 006.102.448-17 e portador do RG nº 8.331.247, com endereço comercial na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, 1811 conj. 819, neste ato:

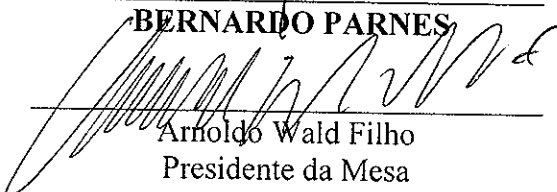
(i) subscrive 50.168 (cinquenta mil, cento e sessenta e oito) ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal da Sociedade, ao preço de emissão de R\$50.168,00 (cinquenta mil, cento e sessenta oito reais); e



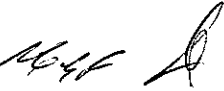
(ii) integraliza 50.168 (cinquenta mil, cento e sessenta e oito) ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal, emitidas na Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária da TAUBATÉ SPE S.A. desta mesma data, no valor total de R\$50.168,00 (cinquenta mil, cento e sessenta oito reais), mediante a capitalização de Adiantamentos para Futuro Aumento de Capital – AFACs realizados até a presente data no valor total de R\$50.168,83 (cinquenta mil, cento e sessenta oito reais e oitenta e três centavos).

O valor de R\$ 0,83 (oitenta e três centavos de real) permanecerá como crédito do acionista perante a Sociedade.

São Paulo, 26 de agosto de 2014.

  
\_\_\_\_\_  
**BERNARDO PARNES**

  
\_\_\_\_\_  
Arnaldo Wald Filho  
Presidente da Mesa

JUCESP  
05 04 14

**TAUBATÉ SPE S.A.**

CNPJ/MF nº 12.867.233/0001-75  
NIRE 35.300.386.370

**BOLETIM DE SUBSCRIÇÃO**

Boletim de subscrição particular do capital social da TAUBATÉ SPE S.A.. **MARCELO COELHO FERRAZ**, brasileiro, casado, engenheiro, inscrito no CPF/MF sob o nº 014.702.437-41 e portador do RG nº 911.027.328, com endereço comercial na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Leopoldo Couto de Magalhães Jr., 700, 10º andar, neste ato:

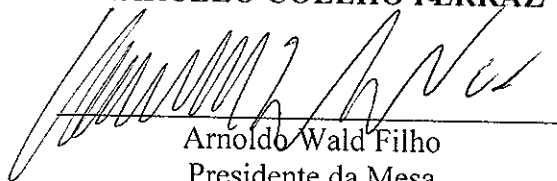
(i) subscrive 18.854 (dezoito mil, oitocentas e cinquenta e quatro) ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal da Sociedade, ao preço de emissão de R\$18.854,00 (dezoito mil, oitocentos e cinquenta e quatro reais); e

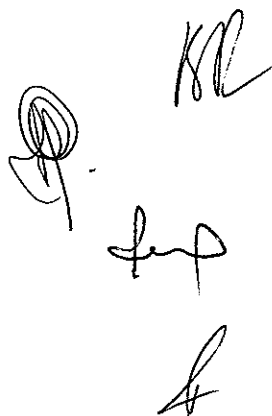
(ii) integraliza 18.854 (dezoito mil, oitocentas e cinquenta e quatro) ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal, emitidas na Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária da TAUBATÉ SPE S.A. desta mesma data, no valor total de R\$18.854,00 (dezoito mil, oitocentos e cinquenta e quatro reais), mediante a capitalização de Adiantamentos para Futuro Aumento de Capital – AFACs realizados até a presente data no valor total de R\$18.854,80 (dezoito mil, oitocentos e cinquenta e quatro reais e oitenta centavos).

O valor de R\$ 0,80 (oitenta centavos de real) permanecerá como crédito do acionista perante a Sociedade.

São Paulo, 26 de agosto de 2014.

  
MARCELO COELHO FERRAZ

  
Arnaldo Wald Filho  
Presidente da Mesa



JUCESP  
06 04 16

**TAUBATÉ SPE S.A.**

CNPJ/MF nº 12.867.233/0001-75  
NIRE 35.300.386.370

**BOLETIM DE SUBSCRIÇÃO**

Boletim de subscrição particular do capital social da TAUBATÉ SPE S.A.. **RODRIGO MARQUES ROCHA**, brasileiro, casado, economista, inscrito no CPF/MF sob o nº 073.598.757-22 e portador do RG nº 10108566-0, com endereço comercial na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Iguatemi, 151, 6º andar, neste ato:

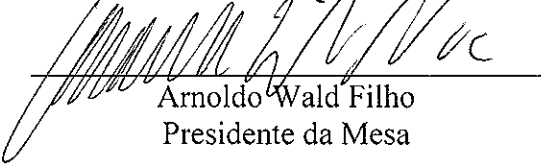
(i) subscrive 18.854 (dezoito mil, oitocentas e cinquenta e quatro) ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal da Sociedade, ao preço de emissão de R\$18.854,00 (dezoito mil, oitocentos e cinquenta e quatro reais); e

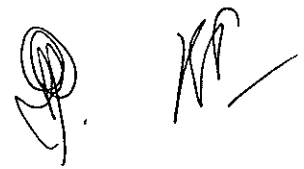
(ii) integraliza 18.854 (dezoito mil, oitocentas e cinquenta e quatro) ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal, emitidas na Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária da TAUBATÉ SPE S.A. desta mesma data, no valor total de R\$18.854,00 (dezoito mil, oitocentos e cinquenta e quatro reais), mediante a capitalização de Adiantamentos para Futuro Aumento de Capital – AFACs realizados até a presente data no valor total de R\$18.854,80 (dezoito mil, oitocentos e cinquenta e quatro reais e oitenta centavos).

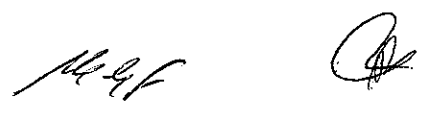
O valor de R\$ 0,80 (oitenta centavos de real) permanecerá como crédito do acionista perante a Sociedade.

São Paulo, 26 de agosto de 2014.

  
RODRIGO MARQUES ROCHA

  
Arnaldo Wald Filho  
Presidente da Mesa





**Taubaté SPE S/A**  
 CNPJ Nº 12.867.239/0001-75  
 Relatório da Diretoria

Prezados Senhores, Atendendo às disposições legais e estatutárias, submetemos à apreciação de V.Sas. as Demonstrações Financeiras relativas ao exercício encerrado em 31/12/2013 da sociedade Taubaté SPE S/A, constituída em 05 de novembro de 2010.

**Balanco Patrimonial do Exercício Findo em 31/12/2013 - (Valores em R\$ 1,00)**

	2013	2012
<b>Ativo</b>		
Ativo Circulante	27.781	7.660
Caixa e Equivalentes de Caixa	26.303	6.271
Outros Créditos	1.478	1.389
<b>Ativo não Circulante</b>	<b>23.611.446</b>	<b>23.374.650</b>
Realizável a Longo Prazo	330.000	82.500
Participações em Coligadas e Controladas	5	23.292.150
Investimentos	23.639.227	23.382.310
<b>Total do Ativo</b>	<b>26.600.500</b>	<b>26.600.500</b>
<b>Passivo</b>		
Passivo Circulante	3.159	3.048
Fornecedores	3.000	3.000
Obrigações Sociais e Fiscais	39	20
Obrigações com Investimentos a Pagar	-	-
Outras Obrigações	120	28
<b>Patrimônio Líquido</b>	<b>23.636.068</b>	<b>23.379.262</b>
Capital	26.600.500	26.600.500
Adiantamento para futuro aumento de capital	429.313	141.500
Prejuízos Acumulados	(3.362.738)	(3.344.235)
Resultado do exercício	(31.007)	(18.503)
<b>Total do Passivo e do Patrimônio Líquido</b>	<b>23.639.227</b>	<b>23.382.310</b>

**Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido do Exercício Findo em 31/12/2013 - (Valores em R\$ 1,00)**

	2013	2012
Saldo em 31/12/2011	26.600.500	59.000
Adiantamentos para Futuro Aumento de Capital	0	0
Aumento de Capital	0	82.500
Prejuízo Líquido do Exercício	(3.362.738)	(3.379.262)
Adiantamentos para Futuro Aumento de Capital	0	0
<b>Saldo em 31/12/2013</b>	<b>26.600.500</b>	<b>23.382.310</b>

**Demonstração do Resultado do Exercício Findo em 31/12/13 - (Valores em R\$ 1,00)**

	2013	2012
(+) Despesas e receitas operacionais:	2(a) e 10	2012
Despesas administrativas	2(a) e 10	(20.174)
Despesas tributárias	2(a) e 10	(115)
Despesas financeiras	2(a) e 10	(167)
Receitas financeiras	2(a)	201
Resultado negativo de equív. patrimonial	5	(10.704)
(=) Resultado operacional	(30.959)	(15.077)
Contribuição Social	11	(18)
Imposto de Renda	11	(30)
<b>(=) Prejuízo líquido do exercício</b>	<b>(31.007)</b>	<b>(18.503)</b>

**Notas explicativas às demonstrações financeiras - Exercício findo em 31/12/2013 - (Em Reais)**

**1 Contexto operacional** - Constituída em 05/11/2010, sob a forma de sociedade anônima de capital fechado, tem por objeto social a locação e a administração de bens próprios e de terceiros; o planejamento, a promoção e a implantação de empreendimentos imobiliários; intermediação de operações de compra e venda de bens imóveis e serviços; exploração de atividades agropecuárias e a participação, como acionista ou quotista, em outras sociedades. **2 Apresentação das demonstrações financeiras e principais práticas contábeis** - As demonstrações financeiras foram elaboradas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, que incluem os princípios contábeis previstos na legislação societária brasileira, em conformância com a Lei nº 6.404/76, bem como com as alterações introduzidas com o advento da Lei nº 11.638/07 e Lei 11.941/09, nos pronunciamentos, orientações e instrumentos emitidos pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC) e deliberados pelo Conselho Federal de Contabilidade (CFC). A diretoria aprovou as demonstrações financeiras na data de 26/8/2014.

**Resumo das principais práticas contábeis:** **a. Apropriação das receitas, custos e despesas** - A apuração de resultado é efetuada pelo regime de competência, ou seja, as receitas, custos e despesas são reconhecidas no resultado no período em que elas ocorrem, simultaneamente quando se relacionarem, independentemente do efetivo recebimento ou pagamento. A sociedade contra-se em fase de planejamento, pesquisas, estudos e desenvolvimento do empreendimento, portanto, não apresenta receitas da atividade fim, somente uma pequena receita financeira e despesas com materiais de consumo, honorários de serviços contábeis e de intermediação de negócios, despesas bancárias, pagamentos de taxas e emolumentos, necessárias à sua manutenção, as quais foram reconhecidas conforme regime de competência no exercício. **b. Instrumentos financeiros** - Instrumentos financeiros não-derivativos incluem caixa e equivalentes de caixa, contas a receber, assim como fornecedores, investimentos a pagar e outras obrigações. Instrumentos financeiros não-derivativos são reconhecidos inicialmente pelo valor justo acrescido, para instrumentos que não sejam reconhecidos pelo valor justo através de resultado, quaisquer custos de transação diretamente atribuíveis. Atualmente, exceto pelo caixa e aplicações financeiras, que são avaliados pelo valor justo por meio do resultado, os demais ativos financeiros que a Sociedade possui são os instrumentos financeiros classificados como outros créditos e créditos com coligadas e controladas. Os passivos financeiros que incluem fornecedores e obriga-

ções fiscais a pagar, obrigações por investimentos a pagar e outras obrigações são avaliados ao custo amortizado. **c. Passivo circulante** - Composto pelas obrigações fiscais e com fornecedores, comerciais e societárias, registradas pelos valores conhecidos e/ou calculáveis acrescidos dos encargos financeiros, quando aplicáveis e ajustados a valor presente pela taxa efetiva de juros. **d. Imposto de renda e contribuição social** - As provisões de imposto de renda e contribuição social sobre lucro são calculadas pelo regime de tributação do Lucro Presumido. No lucro presumido as alíquotas de imposto de Renda e Contribuição Social sobre o lucro líquido são de 15% e 9%, respectivamente, sobre uma base reduzida, ou seja, distinta conforme receita correspondente:

**Classificação da Receita**

Receitas das Atividades próprias	2013	2012
Receitas financeiras	26.303	6.271
<b>3 Caixa e equivalentes de caixa</b> - Contemplam numerários em caixa, saldos em bancos e investimentos de liquidez imediata, conforme composição abaixo: Em R\$ 1,00	<b>26.303</b>	<b>6.271</b>
Bancos	26.303	6.271
Totais	26.303	6.271

**4 Outros créditos** - Apresenta saldo em 31/12/2013 R\$ 1.478 (em 31/12/2012 R\$ 1.389) correspondente a IRRF sobre aplicações financeiras a compensar. **5 Investimentos** - Em 31/12/2012 - (em R\$ 1,00)

Patrimônio Líquido	Participação	Resultado do MEP	Valor do Investimento		
Controladas Taubaté Nova Fronteira Ltda.	13.231.201	(23.632)	55,00	(12.997)	7.277.160
Em 31/12/2013 - (em R\$ 1,00)					
Controladas Taubaté Nova Fronteira Ltda.	13.211.739	(19.462)	55,00	(10.704)	7.266.456

Investimento adquirido no mês de janeiro de 2011 pelo valor de R\$ 23.100.000,00, onde foi apurado um ágio de R\$ 16.014.990 com origem na mais valia dos imóveis de propriedade da coligada e controlada. **6 Fornecedores** - Composta basicamente por fornecedores de serviços contábeis

**Demonstração do Fluxo de Caixa-Método Indireto em 31/12/2013 - (Valores em R\$ 1,00)**

	2013	2012
Fluxo de caixa das atividades operacionais	(31.007)	(18.503)
Das operações		
Prejuízo líquido do exercício		
Ajustes do Lucro Líquido	10.704	12.997
Resultado de equivalência patrimonial negativa (Aumento) diminuição de ativos	(89)	804
Diminuição/Aumento de Outros Créditos	(247.500)	1.192
<b>Aumento (diminuição) de passivos</b>	<b>0</b>	<b>1.350</b>
Aumento de Fornecedores	19	(27)
Aumento de outros a pagar	92	(10.618)
Diminuição/Aumento de Obrigações com Investimentos	0	(165.000)
<b>Caixa utilizado nas atividades operacionais</b>	<b>(267.781)</b>	<b>(177.805)</b>
<b>Fluxo de caixa das atividades de investimentos</b>	<b>0</b>	<b>(48.546)</b>
Adições nos investimentos	0	(48.546)
<b>Fluxo de caixa das atividades de financiamentos</b>	<b>0</b>	<b>(48.546)</b>
Capital dos sócios	0	0
Integração de Capital	287.813	82.500
Adiantamentos para Futuro Aumento de Capital	287.813	82.500
<b>Caixa líquido (Redução) líquido de caixa e equivalentes de caixa no final do período</b>	<b>20.032</b>	<b>(143.851)</b>

**7 Cobertura de seguros** - Em 31/12/2012 não existem contratos de seguros pela inexistência de riscos. **8 Patrimônio líquido** - O Capital Social integralizado é de R\$ 26.600.500 em 31/12/2013 (em 31/12/2012 R\$ 26.600.500) conforme Ata de AGE de 24/7/2011, registrada na JUCESP em 31/01/2011, representado por 26.600.500 ações ordinárias nominativas e sem valor nominal. Os Acionistas concordam que a Companhia deverá distribuir anualmente 100% do lucro apurado no respectivo exercício, observadas as reservas e limitações legais e quantia necessária à manutenção dos seus ativos e despesas correntes. **9 Adiantamentos para Futuro Aumento de Capital** - Em 31/12/2013 existe um saldo de aporte de recursos dos acionistas no valor de R\$ 429.313 (em 31/12/2012 R\$ 141.500) que será usado para futura integralização de Capital Social e classificado dentro do Patrimônio Líquido como Adiantamento para Futuro Aumento de Capital. **10 Despesas administrativas** - As despesas administrativas e gerais estão distribuídas basicamente em serviços de intermediação de negócios e contábeis prestados por pessoas jurídicas, despesas com taxas e emolumentos, despesas bancárias e despesas gerais com processos de alterações societárias. **11 Imposto de renda e contribuição social** - No exercício de 2013, a Sociedade continuou a adotar o método de tributação pelo Lucro Presumido, que resultou nas despesas de R\$ 30 (em 2012 R\$ 2.141) para apuração do imposto de renda e R\$ 18 (em 2012 R\$ 1.285) para contribuição social, apurados sobre as receitas financeiras. **12 Gerenciamento de Riscos e Instrumentos Financeiros** - A administração da Companhia adota uma política conservadora no gerenciamento dos seus riscos. Essa política materializa-se pela adoção de procedimentos que envolvem todas as suas áreas críticas, garantindo que as condições do negócio estejam livres de risco real. **13 Contingências** - Não existem ativos ou passivos contingentes.

Alexandre de Mendonça Wald - Diretor  
 Francisco Pietro Juliano - Contador-CRC-15P048713/O-1

