

COMPANHIA FÁBRICA DE TECIDOS SÃO PEDRO DE ALCÂNTARA

CNPJ 33.110.156/0001-84

RELATÓRIO DA DIRETORIA - Senhores Acionistas: A Diretoria dessa sociedade, cumprindo disposições legais e estatutárias, submete à apreciação de V.Sas, as Demonstrações Contábeis relativas ao exercício findo em 31/12/2025. Paracambi - RJ - 25/02/2026.

BALANÇOS PATRIMONIAIS LEVANTADOS EM:

	A T I V O	31/dez/25	31/dez/24
CIRCULANTE			
CAIXAS, BANCOS E APLICAÇÕES		158.573,55	1.050.334,74
VENDAS DE IMÓVEIS PRÓPRIOS		2.129.013,46	2.180.109,82
IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES A RECUPERAR		-	156.041,58
IMÓVEIS PRÓPRIOS		1.427.097,40	1.438.011,89
OUTROS CRÉDITOS		680.253,59	682.993,97
DESPESAS REEMBOLSÁVEIS		(1.821,70)	(1.821,70)
SOMAS		4.393.116,30	5.505.670,30
NÃO CIRCULANTE			
REALIZÁVEL A LONGO PRAZO			
IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES A COMPENSAR		357.763,62	201.722,04
IMOBILIZADO		116.985,08	155.980,04
SOMAS		474.748,70	357.702,08
TOTAL		4.867.865,00	5.863.372,38
	P A S S I V O	31/dez/25	31/dez/24
CIRCULANTE			
CREDORES DIVERSOS		(50.000,00)	40.000,00
CONTRIBUIÇÃO/IMPOSTOS E TAXAS		538,57	101.211,64
C/C DIRETORIA/ACIONISTAS		138.918,67	133.514,59
ENCARGOS/SALARIOS		2.127,99	1.979,53
PROVISÕES DIVERSAS		4.429,46	4.429,40
OUTROS VALORES		1.864.358,11	1.864.358,11
SOMAS		1.960.372,80	2.145.493,27
NÃO CIRCULANTE			
EXIGÍVEL A LONGO PRAZO			
RECEITAS DIFERIDAS			
VENDAS DE IMÓVEIS PRÓPRIOS		264.655,35	315.751,71
SOMAS		264.655,35	315.751,71
PATRIMÔNIO LÍQUIDO			
CAPITAL SOCIAL		2.786.724,31	2.786.724,31
RESERVAS DE CAPITAL E LUCROS		557.344,86	557.344,86
LUCROS (PREJUÍZOS) ACUMULADOS		(701.232,32)	58.058,23
SOMAS		2.642.836,85	3.402.127,40
TOTAL		4.867.865,00	5.863.372,38

VERA LUCIA OLIVEIRA:75626250778
 626250778
 Assinado de forma digital por VERA LUCIA OLIVEIRA:75626250778
 Dados: 2026.02.25 10:32:34 -03'00'

RENATO SOARES DE LIMA:07590629430430
 Assinado de forma digital por RENATO SOARES DE LIMA:07590629430
 Dados: 2026.02.25 10:33:45 -03'00'

DEMONSTRAÇÃO DOS RESULTADOS - EXERCÍCIOS FINDOS EM:

	31/dez/25	31/dez/24
RECEITA	59.096,36	81.226,01
OUTRAS RECEITAS	283.434,83	266.786,54
RECEITAS COM DESAPROPRIAÇÕES P/ UTILIDADE PÚBLICA		15.414.892,47
RENTA DE APLICAÇÕES FINANCEIRAS		983.728,82
SOMAS	342.531,19	16.746.633,84
DESPESAS GERAIS		
ADMINISTRAÇÃO	18.216,00	21.180,00
FINANCEIRAS	1.753,28	27.086,86
TRIBUTARIAS	113.982,96	1.093.213,42
GERAIS	954.214,63	813.685,21
OUTRAS DESPESAS	13.654,87	72.458,28
SOMAS	1.101.821,74	2.027.623,77
LUCRO(PREJUZO) LIQUIDO DO EXERCICIO	(759.290,55)	14.719.010,07

NOTA EXPLICATIVA

Diretrizes Contábeis: A empresa adota práticas contábeis aceitas no Brasil.

VERA LUCIA
 OLIVEIRA:756
 26250778
 AREV SERVIÇOS CONTÁBEIS LTDA
 CRC-RJ Nº 007275
 CNPJ 25.531.035/0001-88

Assinado de forma digital por VERA LUCIA OLIVEIRA:75626250778
 Dados: 2026.02.25 10:33:15 -03'00'

RENATO SOARES DE LIMA:07590629430
 Assinado de forma digital por RENATO SOARES DE LIMA:07590629430
 Dados: 2026.02.25 10:34:17 -03'00'

RENATO SOARES DE LIMA
 CPF: 075.906.294-30
 DIRETOR PRESIDENTE