

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO

Valores expressos em Reais (R\$)

	Período de 01/01/2025 a 31/12/2025	Período de 07/10/2024 a 31/12/2024
RECEITA BRUTA	712.591,18	0,00
Aluguéis Recebidos	712.591,18	0,00
(-) DEDUÇÕES DA RECEITA	(26.009,55)	0,00
Pis s/ faturamento	(4.631,82)	0,00
Cofins S/Faturamento	(21.377,73)	0,00
RECEITA LIQUIDA	686.581,63	0,00
LUCRO BRUTO	686.581,63	0,00
DESPESAS OPERACIONAIS	(240.849,46)	(1.169,96)
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	(18.216,00)	0,00
Inss	(3.036,00)	0,00
Pro-Labore	(15.180,00)	0,00
DESPESAS TRIBUTARIAS	(99.771,20)	(409,96)
Impostos Estaduais	(615,00)	(295,00)
Impostos Municipais	(99.156,20)	(114,96)
DESPESAS GERAIS	(122.815,03)	(760,00)
Serviços Profissionais	(1.743,80)	0,00
Honorários Contábeis	(10.452,00)	(760,00)
Despesas com Cartório	(43.257,22)	0,00
Condomínios	(18.787,86)	0,00
Água	(1.482,37)	0,00
Serviço de Manutenção do Site da Empresa	(209,43)	0,00
Despesas de Viagens	(33.345,06)	0,00
Hospedagem	(4.598,29)	0,00
Assistência Técnica em Informática	(225,00)	0,00
Serviços de Terceiros	(3.544,00)	0,00
Reforma/Melhorias em Imobilizado Próprios	(5.170,00)	0,00
OUTRAS DESPESAS OPERACIONAIS	(47,23)	0,00
Despesa de Equivalência Patrimonial	(47,23)	0,00
RESULTADO ANTES DAS RECEITAS E DESPESAS FINANCEIRAS	445.732,17	(1.169,96)
RECEITAS E DESPESAS FINANCEIRAS	1.408,60	(112,00)
DESPESAS FINANCEIRAS	(626,24)	(112,00)
Despesas Bancárias Diversas	(547,54)	(112,00)
IOF - Imposto sobre Operações Financeiras	(78,70)	0,00
(-) RECEITAS FINANCEIRAS	2.034,84	0,00
Rendimentos/Juros Recebidos	2.034,84	0,00
RESULTADO ANTES DOS TRIBUTOS SOBRE O LUCRO	447.140,77	0,00
CONTRIBUIÇÃO SOCIAL	(20.571,20)	0,00
Contribuição Social	(20.571,20)	0,00
IMPOSTO DE RENDA	(34.285,30)	0,00
Imposto De Renda	(34.285,30)	0,00
RESULTADO LIQUIDO DO PERIODO	392.284,27	(1.281,96)

Reconhecemos a exatidão da presente Demonstração do Resultado, levantada a partir dos documentos fornecidos pela empresa e em conformidade com as Normas Brasileiras de Contabilidade.

Concórdia (SC), 31/12/2025

FERNANDO DEBONI ROSSETTO
DIRETOR
CPF: 016.663.759-93CARLOS ALBERTO BACIN
CRC: 1-SC-031666/O-8 - Contador
CPF: 563.428.709-00