

BALANÇO PATRIMONIAL

Valores expressos em Reais (R\$)

ATIVO

	Saldo em 31/12/2025	Saldo em 31/12/2024
CIRCULANTE	1.706.238,96	1.563.718,04
CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA	121.015,67	1.644,75
BENS NUMERARIOS	0,00	811,75
Caixa	0,00	811,75
DEPOSITOS BANCARIOS A VISTA	7.403,41	833,00
Banco Do Brasil S/A	469,70	833,00
Banco C6 S.A	6.933,71	0,00
APLICACOES DE LIQUIDEZ IMEDIATA	113.612,26	0,00
Aplicação Banco C6 Título CDC6A 100% CDICETIP	13.578,54	0,00
Aplicação Banco C6 Título PJCBO 100% CDICETIP	92.906,66	0,00
Aplicação Banco C6 Título CDC6A 102% CDICETIP	7.127,06	0,00
ESTOQUES	1.585.223,29	1.562.073,29
ESTOQUES DIVERSOS	1.585.223,29	1.562.073,29
Imóveis para Revenda e Aluguel	1.585.223,29	1.562.073,29
NÃO CIRCULANTE	414.952,77	0,00
INVESTIMENTOS	414.952,77	0,00
PARTIC.PERMANENTES OUTRAS SOCIEDADES/COOPERATIVAS	414.952,77	0,00
Participacoes em Outras Empresas	414.952,77	0,00
TOTAL DO ATIVO	2.121.191,73	1.563.718,04

Reconhecemos a exatidão do presente Balanço Patrimonial, levantado a partir dos documentos fornecidos pela empresa e em conformidade com as

Normas Brasileiras de Contabilidade.

Concórdia (SC), 31/12/2025

FERNANDO DEBONI ROSSETTO
DIRETOR
CPF: 016.663.759-93

CARLOS ALBERTO BACIN
CRC: 1-SC-031666/O-8 - Contador
CPF: 563.428.709-00

BALANÇO PATRIMONIAL

Valores expressos em Reais (R\$)

PASSIVO

	Saldo em 31/12/2025	Saldo em 31/12/2024
CIRCULANTE	514.491,61	1.000,00
OBRIGACOES DIVERSAS	514.491,61	1.000,00
EMPRESTIMOS E FINANCIAMENTOS	0,00	1.000,00
Emprestimo Curto Prazo Fábio Deboni Rossetto	0,00	1.000,00
OBRIGACOES FISCAIS	8.749,31	0,00
I.R.P.J. A Recolher	8.749,31	0,00
OBRIGACOES SOCIAIS	7.975,09	0,00
Inss A Recolher	470,58	0,00
Pis/Rec.Operac.A Recolher	399,70	0,00
Cofins/Fat.A Recolher	1.844,78	0,00
Contribuicao Social A Recolher	5.260,03	0,00
OBRIGACOES TRABALHISTAS	1.351,02	0,00
Pro-Labore A Pagar	1.351,02	0,00
OUTRAS OBRIGACOES	496.416,19	0,00
Honorarios contabeis a pagar	664,00	0,00
Lucros A Distribuir/a Pagar	281.452,19	0,00
Obrigações por Aquisição de Participação	214.300,00	0,00
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	1.606.700,12	1.562.718,04
CAPITAL SOCIAL	1.587.150,00	1.564.000,00

Reconhecemos a exatidão do presente Balanço Patrimonial, levantado a partir dos documentos fornecidos pela empresa e em conformidade com as

Normas Brasileiras de Contabilidade.

Concórdia (SC), 31/12/2025

FERNANDO DEBONI ROSSETTO
DIRETOR
CPF: 016.663.759-93

CARLOS ALBERTO BACIN
CRC: 1-SC-031666/O-8 - Contador
CPF: 563.428.709-00

BALANÇO PATRIMONIAL

Valores expressos em Reais (R\$)		
CAPITAL SOCIAL	1.587.150,00	1.564.000,00
Capital Subscrito	1.587.150,00	1.564.000,00
RESERVAS	19.550,12	0,00
RESERVAS DE LUCROS	19.550,12	0,00
Reserva Legal	19.550,12	0,00
LUCROS OU PREJUIZOS ACUMULADOS	0,00	(1.281,96)
(-) PREJUIZOS ACUMULADOS	0,00	(1.281,96)
(-) Prejuizos Acumulados	0,00	(1.281,96)
TOTAL DO PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO	2.121.191,73	1.563.718,04

Reconhecemos a exatidão do presente Balanço Patrimonial, levantado a partir dos documentos fornecidos pela empresa e em conformidade com as

Normas Brasileiras de Contabilidade.

Concórdia (SC), 31/12/2025

FERNANDO DEBONI ROSSETTO
DIRETOR
CPF: 016.663.759-93

CARLOS ALBERTO BACIN
CRC: 1-SC-031666/O-8 - Contador
CPF: 563.428.709-00