

**MARAMBAIA HOTEL S.A**  
**CNPJ: 83.114.785/0001-50**  
**NIRE 42300039969**

**DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS CONSOLIDADAS**  
**DOS EXERCÍCIOS FINDOS**  
**EM 31 DE DEZEMBRO DE 2025 E 2024**

**BALNEÁRIO CAMBORIÚ – SC**

**MARAMBAIA HOTEL S.A**  
**CNPJ: 83.114.785/0001-50**

## **RELATÓRIO DA ADMINISTRAÇÃO**

Senhores Acionistas:

Em cumprimento às disposições legais e estatutárias vigentes, apresentamos e submetemos a apreciação de V.Sas. o Balanço Patrimonial, Demonstração do Resultado do Exercício, Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido, Demonstração dos Fluxos de Caixa e Notas Explicativas, relativas ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2024 comparativamente com o encerrado em 31 de dezembro de 2025.

Permanecemos a disposição para quaisquer esclarecimentos adicionais.

**MARAMBAIA HOTEL S.A**  
**CNPJ: 83.114.785/0001-50**

**Balço Patrimonial**  
**Encerrados em 31 de dezembro de**  
(Valores expressos em Reais)

<b>ATIVO</b>	<b>Notas</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>CIRCULANTE</b>			
Caixa e equivalentes de caixa	4	3.485.245	2.692.698
Clientes	5	76.626	112.366
Contas a receber	6	1.302.002	1.458.277
Estoques	7	137.286	116.802
Adiantamentos	8	120.655	21.945
Impostos a recuperar	9	43.353	344.898
Despesas antecipadas	10	69.155	68.491
Depositos Judiciais	11	856.062	856.062
<b>TOTAL DO ATIVO CIRCULANTE</b>		<b>6.090.385</b>	<b>5.671.539</b>
<b>NÃO CIRCULANTE</b>			
Investimentos	12	41.079	21.677
Imobilizado	13.1	13.025.915	13.463.123
Intangível	13.2	88.918	88.398
<b>TOTAL DO ATIVO NÃO CIRCULANTE</b>		<b>13.155.912</b>	<b>13.573.198</b>
<b>TOTAL DO ATIVO</b>		<b>19.246.297</b>	<b>19.244.736</b>

**Osmar de Souza Nunes Filho**  
CPF: 073.344.789-91  
Diretor Presidente

**Beatriz Boaventura Pereira Sperber**  
CRC SC018187/O-5  
Contadora

MARAMBAIA HOTEL S.A  
CNPJ: 83.114.785/0001-50

**Balço Patrimonial**  
**Encerrados em 31 de dezembro de**  
(Valores expressos em Reais)

<b>PASSIVO</b>	<b>Notas</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>CIRCULANTE</b>			
Fornecedores	14	832.721	834.555
Obrigações sociais, trabalhistas e tributárias	15	3.126.008	2.155.972
Adiantamentos de clientes	16	1.185.702	1.519.298
Outras contas a pagar	17	68.378	25.148
Participações a Pagar	18	3.312.677	-
<b>TOTAL DO PASSIVO CIRCULANTE</b>		<b>8.525.486</b>	<b>4.534.971</b>
<b>NÃO CIRCULANTE</b>			
Participações a pagar	18	2.000.000	6.224.394
Demais contas a pagar	19	2.179.492	1.944.053
<b>TOTAL DO PASSIVO NÃO CIRCULANTE</b>		<b>4.179.492</b>	<b>8.168.447</b>
<b>PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>			
Capital social	20.1	5.046.043	5.046.043
Reserva legal	20.2	1.009.209	1.009.209
Reserva p/futuro aumento de capital	20.3	486.066	486.066
<b>TOTAL DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>		<b>6.541.318</b>	<b>6.541.318</b>
<b>TOTAL DO PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>		<b>19.246.297</b>	<b>19.244.736</b>

**Osmar de Souza Nunes Filho**  
CPF: 073.344.789-91  
Diretor Presidente

**Beatriz Boaventura Pereira Sperber**  
CRC SC018187/O-5  
Contadora

MARAMBAIA HOTEL S.A  
CNPJ: 83.114.785/0001-50

**Demonstrações do Resultado de Exercício**  
**Período: 01 de Janeiro à 31 de Dezembro**  
(Valores expressos em Reais)

<b>Descrição da Conta</b>	<b>Notas</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RECEITA BRUTA</b>		<b>29.070.601</b>	<b>26.426.562</b>
(-) Deduções da receita bruta		(1.815.720)	(1.170.495)
<b>RECEITA LÍQUIDA</b>	21	<b>27.254.881</b>	<b>25.256.067</b>
Custos gerais	22	(15.627.673)	(14.078.185)
<b>LUCRO BRUTO</b>		<b>11.627.208</b>	<b>11.177.882</b>
<b>RECEITAS (DESPESAS) OPERACIONAIS</b>		<b>(4.321.203)</b>	<b>(3.868.571)</b>
Despesas gerais e administrativas	22	(2.697.042)	(2.432.052)
Despesas com vendas	22	(2.054.832)	(1.883.363)
Outras receitas e despesas		430.672	446.843
<b>LUCRO ANTES DO RESULTADO FINANCEIRO E IMPOSTOS</b>		<b>7.306.005</b>	<b>7.309.310</b>
<b>RESULTADO FINANCEIRO</b>		<b>(150.720)</b>	<b>(220.756)</b>
Receitas financeiras		338.692	262.860
Despesas financeiras		(489.412)	(483.616)
<b>DESPESAS NÃO DEDUTÍVEIS</b>		<b>(31.540)</b>	<b>(67.324)</b>
<b>RESULTADO ANTES DOS TRIBUTOS</b>		<b>7.123.745</b>	<b>7.021.230</b>
Contribuição social	23	(521.244)	(119.034)
Imposto de renda	23	(1.385.450)	(170.851)
<b>LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO</b>		<b>5.217.052</b>	<b>6.731.345</b>

**Osmar de Souza Nunes Filho**  
CPF: 073.344.789-91  
Diretor Presidente

**Beatriz Boaventura Pereira Sperber**  
CRC SC018187/O-5  
Contadora

MARAMBAIA HOTEL S.A  
CNPJ: 83.114.785/0001-50

**Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido**  
**Para os exercícios findos em 31 de dezembro**  
(Valores expressos em Reais)

Descrição das contas	Nota	Capital Social	Reserva P/Futuro Aumento Capital	Reserva Legal	Lucros acumulados	Total
<b>Saldos em 31 de dezembro de 2023</b>		<b>5.046.043</b>	<b>415.950</b>	<b>711.218</b>	-	<b>6.173.211</b>
Lucro Líquido do Exercício					6.731.344	6.731.344
Reserva Legal				297.991	(297.991)	-
Reserva P/Futuro Aumento Capital			70.116			70.117
Créditos a Ex.Acionistas Minoritários					-	-
Lucros Distribuídos					(6.433.353)	(6.433.353)
<b>Saldos em 31 de dezembro de 2024</b>		<b>5.046.043</b>	<b>486.066</b>	<b>1.009.209</b>	<b>0</b>	<b>6.541.318</b>
Lucro Líquido do Exercício	20.4				5.217.052	5.217.052
Ajustes de Exercícios Anteriores	20.4				71.231	
Lucros Distribuídos	20.4				(5.288.282)	(5.217.052)
<b>Saldos em 31 de dezembro de 2025</b>		<b>5.046.043</b>	<b>486.066</b>	<b>1.009.209</b>	<b>0</b>	<b>6.541.318</b>

---

**Osmar de Souza Nunes Filho**  
CPF: 073.344.789-91  
Diretor Presidente

---

**Beatriz Boaventura Pereira Sperber**  
CRC SC018187/O-5  
Contadora

**Demonstrações dos Fluxos de Caixa**  
**Período: 01 de Janeiro à 31 de Dezembro**  
(Valores expressos em Reais)

Descrição da Conta	Nota	2025	2024
<b>I - ATIVIDADES OPERACIONAIS</b>			
Lucro líquido do exercício		7.123.745	7.021.230
Ajustes de Exercícios Anteriores		71.231	
Depreciações/amortizações	12	1.286.102	1.232.425
Equivalência Patrimonial		(19.402)	-
<b>Aplicação bruta de disponibilidades</b>		<b>8.461.677</b>	<b>8.253.654</b>
<b>(Aumento)/redução de ativos</b>			
Clientes	5	35.740	(34.880)
Contas a receber	6	156.275	619.962
Impostos a recuperar	9	301.545	(73.834)
Estoque	7	(20.484)	(28.496)
Adiantamentos	8	(98.710)	27.759
Despesas Antecipadas	10	(665)	(6.280)
Empréstimo Mútuo	11	-	-
Depósitos Judiciais	11	-	19.657
<b>Aumento/(redução) de passivos</b>			
Fornecedores	14	(1.833)	(41.475)
Obrigações sociais, trabalhistas e tributárias	15	200.148	178.637
Adiantamentos de clientes	16	(333.596)	203.102
Outras contas a pagar	17	43.913	(14.268)
<b>Disponibilidades</b>		<b>8.744.009</b>	<b>9.103.538</b>
Contribuição social e imposto de renda pagos	23	(1.052.952)	(302.551)
<b>Caixa líquido proveniente das atividades operacionais</b>		<b>7.691.057</b>	<b>8.800.988</b>
<b>II - ATIVIDADES DE INVESTIMENTOS</b>			
Aquisições investimentos/Venda		-	8.796
Aquisições imobilizado	13.1	(848.894)	(442.695)
Aquisições intangível	13.2	(520)	(7.196)
<b>Disponibilidades aplicadas</b>		<b>(849.414)</b>	<b>(441.095)</b>
<b>III - ATIVIDADES DE FINANCIAMENTOS</b>			
Lucros Distribuídos/Pagos	20.4	(6.200.000)	(7.561.144)
Atualização Juros Resgate	19	150.904	164.103
Reserva P/Futuro Aumento de Capital	20.3	-	70.117
<b>Disponibilidades utilizadas</b>		<b>(6.049.096)</b>	<b>(7.326.925)</b>
<b>IV - AUMENTO NAS DISPONIBILIDADES</b> <b>(Caixas, bancos, aplicações financeiras)</b>			
		<b>792.547</b>	<b>1.032.968</b>
<b>V - SALDO INICIAL</b>			
	4	2.692.698	1.659.731
<b>VI - SALDO FINAL</b>			
	4	3.485.245	2.692.698
<b>VII - VARIAÇÃO NAS DISPONIBILIDADES</b>			
		<b>792.547</b>	<b>1.032.968</b>

Osmar de Souza Nunes Filho  
CPF: 073.344.789-91  
Diretor Presidente

Beatriz Boaventura  
CRC SC018187/O-5  
Contadora

**MARAMBAIA HOTEL S.A**  
**NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS CONSOLIDADAS DOS**  
**EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2025 E 2024.** (Valores expressos em  
Reais)

## **1. CONTEXTO OPERACIONAL**

O **Marambaia Hotel S.A** é uma sociedade por ações de capital fechado, constituída em 05 de maio de 1972. Tem sede na Avenida Atlântica, nº 300, bairro Centro, na cidade de Balneário Camboriú/SC. A sociedade tem como atividade principal a exploração do comércio e da indústria hoteleira e turística.

## **2. APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS**

### **2.1. Elaboração e apresentação**

Foram elaboradas e estão sendo apresentadas de acordo com a Lei 6.404/76, atualizada com a Norma Brasileira de Contabilidade, notadamente, à norma NBC-TG 1000 (R1) Contabilidade para Pequenas e Médias Empresas, aprovada pela Resolução CFC nº 1.255/09 do Conselho Federal de Contabilidade.

### **2.2. Moeda de apresentação**

Estão sendo apresentadas em Reais, que é a moeda funcional da Sociedade.

### **2.3. Autorização**

A Diretoria autorizou a sua conclusão em 31 de janeiro de 2026.

## **3. SUMÁRIO DAS PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS**

**3.1. Regime de Escrituração e Tributação** - a Companhia adota o regime de competência para registro de suas operações. A aplicação desse regime implica no reconhecimento das receitas, custos e despesas quando incorridos, independentemente de seu efetivo recebimento ou pagamento. O regime tributário adotado pela entidade é o Lucro Presumido, com base nas receitas. A entidade reconhece, no resultado do período, o imposto calculado com base no lucro mensal, pelo regime de competência.

**3.2. Ativo circulante** - está demonstrado pelos valores de custo acrescidos dos rendimentos financeiros quando apropriado e deduzidos, quando aplicável, dos correspondentes ajustes por perda ao valor recuperável e cuja expectativa de recebimento seja no curso do exercício social seguinte.

**3.3. Caixa e equivalentes de caixa** - o grupo caixa e equivalentes de caixa representam as disponibilidades da entidade conforme registros de entrada e saída de recursos.

As aplicações de curto prazo são investimentos de baixo risco e estão representados pelos valores de custo, acrescidos dos rendimentos incorridos até a data do balanço.

**3.4. Clientes** - os valores a receber são registrados e mantidos no balanço patrimonial pelo valor nominal dos títulos representativos desses créditos, acrescidos das variações monetárias ou cambiais, quando aplicáveis, deduzidos de provisão para cobrir eventuais perdas na sua realização.

**3.5. Estoques** - os estoques de mercadorias estão demonstrados ao custo médio de compra, que são inferiores ao preço de mercado.

**3.6. Despesas antecipadas** - são compostas por valores efetivamente desembolsados e ainda não incorridas.

**3.7. Investimentos** - os investimentos são demonstrados ao custo de aquisição, aqueles relevantes, avaliados pelo método da equivalência patrimonial.

**3.8. Imobilizado** - o imobilizado é registrado pelo custo de aquisição. Os bens são depreciados pelo método linear com base nas vidas úteis estimadas.

Ocorre a baixa de um item do imobilizado quando vendido ou quando nenhum benefício econômico futuro for esperado do seu uso ou venda. Eventual ganho ou perda resultante da baixa do ativo são incluídos na demonstração de resultado, no exercício em que ocorrer a baixa do ativo.

**3.9. Intangível** – avaliados ao custo de aquisição, sendo que as amortizações estão sendo apuradas pelo método linear com base nos benefícios econômicos futuros e deduzido, quando aplicável, por perdas ao valor recuperável.

**3.10. Passivo circulante e não circulante** - o passivo circulante em geral está registrado pelo valor da dívida contraída, exigível em prazos inferiores a 365 dias. As obrigações indexadas foram atualizadas de acordo com os índices ou taxas contratuais.

No passivo não circulante estão registradas as obrigações com exigibilidade superior a 12 meses.

**3.11. Obrigações sociais, trabalhistas e tributárias** - estão reconhecidos pelo regime de competência e de acordo com a legislação vigente.

**3.12. Receitas e Custos** - foram apropriadas ao resultado do período observando-se os princípios fundamentais de contabilidade.

#### 4 - Caixa e equivalentes de caixa

O caixa e equivalentes é composto pelo saldo de caixa, bancos e aplicações financeiras, conforme quadro abaixo:

<b>Descrição</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Caixa	117.941	28.540
Bancos	847.915	82.754
Aplicações	2.519.389	2.581.404
<b>Total</b>	<b>3.485.245</b>	<b>2.692.698</b>

#### 5 – Clientes

Referem-se a direitos a receber decorrentes de vendas a prazo:

<b>Descrição</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Clientes	76.626	112.366
<b>Total</b>	<b>76.626</b>	<b>112.366</b>

#### 6 – Contas a receber

Referem-se a direitos a receber decorrentes de vendas com cartão de crédito:

<b>Descrição</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Cartão Cielo	88.703	60.418
Cartão Mastercard	554.251	760.673
Cartão Visa	600.439	599.346
Cartão Maestro	12.689	1.711
Cartão Amex	11.235	13.846
Cartão Diners	1.378	1.378
Cartão Hipercard	134	-
Demais/Pix	3.731	20.905
Contas a Receber Diversas	29.443	
<b>Total</b>	<b>1.302.002</b>	<b>1.458.277</b>

#### 7 – Estoques

O saldo do estoque é composto por materiais de almoxarifado, materiais de limpeza e materiais consumo conforme descrição abaixo:

<b>Descrição</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Almoxarifado	27.778	21.251
Material uso prestação serviço	10.001	5.248
Mercadorias para revenda	99.507	90.303
<b>Total</b>	<b>137.286</b>	<b>116.802</b>

## 8 – Adiantamentos

É composto pelo saldo de adiantamentos a fornecedores diversos e adiantamentos a funcionários a serem descontados na folha de pagamento.

<b>Descrição</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Adiantamento a Fornecedores	84.541	4.990
Adiantamento a Funcionários	36.113	16.955
<b>Total</b>	<b>120.655</b>	<b>21.945</b>

## 9 – Impostos a Recuperar

É composto por impostos pagos por estimativas e impostos retidos por resgates de aplicações financeiras, que serão compensados no próximo exercício.

<b>Descrição</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
IRRF sobre Aplicações Financeiras	11.812	11.812
IRPJ a Recuperar	8.212	79.269
CSLL a Recuperar	0	237.531
Cofins a Recuperar	16.009	14.237
ISS a Recuperar	816	816
INSS a Recuperar	1.234	1.234
IRPJ Estimativa	3.266	0
CSLL Estimativa	2.005	0
<b>Total</b>	<b>43.353</b>	<b>344.898</b>

## 10 – Despesas Antecipadas

Abaixo composição do seguro e SPU Marinha, apropriado em 12 meses:

<b>Descrição</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Seguros a Apropriar	5.249	7.814
Despesas a Apropriar	62.914	60.677
IOF a Apropriar	388	-
Atestado Bombeiros a Apropriar	605	-
<b>Total</b>	<b>69.155</b>	<b>68.491</b>

## 11 – Depósitos Judiciais

Trate-se de um valor bloqueado na conta corrente do Bradesco.

Descrição	2025	2024
Depósitos Judiciais	856.062	856.062
<b>Total</b>	<b>856.062</b>	<b>856.062</b>

## 12 – Investimentos

Descrição	2025	2024
M5 Empreendimentos Imobiliários Ltda	41.079	21.677
<b>Total</b>	<b>41.079</b>	<b>21.677</b>

## 13 – Imobilizado e Intangível

### 13.1 Composição e resumo da movimentação do Imobilizado

Contas Contábeis	Taxas Deprec.	2024	Aquisições	Depreciação	2025
Terrenos	0%	3.638.537	-	-	3.638.537
Edifícios e construções	4%	848.239	-	(115.669)	732.570
Benfeitorias imóveis próprios	10%	641.855	39.377	(75.203)	606.029
Instalações	10%	6.390.556	178.373	(783.110)	5.785.818
Equipamentos de informática	20%	71.539	18.867	(21.371)	69.035
Máquinas e equipamentos	10%	608.727	303.690	(106.776)	805.641
Móveis e utensílios	10%	1.244.515	215.695	(166.483)	1.293.727
Obras em Andamento	-	-	92.892	-	92.892
Veículos	0%	19.156	-	(17.490)	1.666
<b>Total Imobilizado</b>	<b>-</b>	<b>13.463.123</b>	<b>848.894</b>	<b>(1.286.102)</b>	<b>13.025.915</b>

### 13.2. Composição e resumo da movimentação do Intangível

Contas Contábeis	Taxas Deprec.	2024	Aquisições	Amortização	2025
Direito Uso Software	0%	36.517	-	-	36.517
Direito Uso Telefone	0%	34.583	-	-	34.583
Marcas	0%	17.299	520	-	17.819
<b>Total Intangível</b>	<b>-</b>	<b>88.398</b>	<b>520</b>	<b>-</b>	<b>88.918</b>

#### 14 – Fornecedores

Representado por obrigações pelo fornecimento de materiais, utilidades e serviços a serem liquidados em até 12 meses à apresentação desta demonstração.

<b>Descrição</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Fornecedores	832.721	834.555
<b>Total</b>	<b>832.721</b>	<b>834.555</b>

#### 15 – Obrigações sociais, trabalhistas e tributárias

Constam valores que a Companhia tem a pagar referentes a funcionários e encargos, impostos sobre o faturamento mensal, retenções de impostos sobre serviços prestados. Na conta de parcelamento consta um valor de refis na cidade de Florianópolis que está em processo judicial.

<b>Descrição</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Obrigações sociais a recolher	393.678	374.951
Ordenados e Salários	383.184	357.104
Obrigações fiscais a recolher	995.340	133.552
Parcelamentos a recolher CP	806.210	806.210
Provisão Férias e encargos a pagar	547.596	484.155
<b>Total</b>	<b>3.126.008</b>	<b>2.155.972</b>

#### 16 – Adiantamentos de clientes

Os adiantamentos de clientes são representados por antecipações de reservas:

<b>Descrição</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Antecipação de reserva	1.185.702	1.519.298
<b>Total</b>	<b>1.185.702</b>	<b>1.519.298</b>

#### 17 – Outras contas a pagar

Referem-se a obrigações desta entidade com outras partes relacionadas e antecipações de reservas que serão devolvidas conforme solicitações de hóspedes:

<b>Descrição</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Outras contas a pagar	68.378	25.148
<b>Total</b>	<b>68.378</b>	<b>25.148</b>

## 18 – Participações a Pagar

Refere-se à destinação de dividendos aos acionistas conforme quadro abaixo, sendo: R\$ 3.500.000,00 (três milhões e quinhentos mil reais) foram destinados e serão pagos aos acionistas nos próximos exercícios da seguinte forma: R\$ 1.500.000,00 (um milhão e quinhentos mil reais) serão pagos no exercício de 2026; R\$ 1.000.000,00 (um milhão de reais) serão pagos no exercício de 2027; e, R\$ 1.000.000,00 (um milhão de reais) serão pagos no exercício de 2028; restando um saldo de lucros destinados no valor de R\$ 1.812.677 (um milhão oitocentos e doze mil, seiscentos e setenta e sete reais).

<b>Descrição</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Nivaldo Pinheiro	493.857	1.228.659
Graciola Participações	1.062.505	1.243.047
Roma Adm.e Participações Ltda	654.805	774.909
H3 Adm.e Partic. Ltda	1.062.505	1.243.047
Taysa Inara Pinheiro	185.412	-
Rafaela Pinheiro	185.412	-
Gabriela Pinheiro Benvenhu	185.412	-
TRG.P Holding Ltda	1.482.768	1.734.732
<b>Total</b>	<b>5.312.677</b>	<b>6.224.394</b>

## 19 – Demais Contas a Pagar

Valores provisionados para pagamento e constituídos cfe. ATA da AGE 28/09/2021.

<b>Descrição</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Demais contas a Pagar	2.094.507	1.944.053
<b>Total</b>	<b>2.094.507</b>	<b>1.944.053</b>

## 20 – Patrimônio Líquido

### 20.1. Capital Social

O capital social é de R\$ 5.046.043 totalmente integralizado, sendo representado por 172 ações ordinárias nominativas sem valor nominal.

### 20.2. Reservas Legal

Constituída por valores de reserva legal de 20% sobre o capital social, totalizando R\$ 1.009.209.

### 20.3. Reservas P/Futuro Aumento de Capital

As destinações do exercício do ano de 2019 aos “demais acionistas” (acionistas minoritários) do Marambaia Hotel no valor de R\$ 150.438, foram revertidos em favor da empresa conforme estabelece o art. 287, inciso II, alínea “a” da Lei nº. 6.404/76 e o art. 43 do Estatuto Social, onde os dividendos não reclamados prescrevem no prazo de 3 anos, contados da ata que tenham sido postos à disposição do acionista, totalizando o montante de R\$ 486.066.

### 20.4. Lucros do Exercício

O lucro líquido do exercício de 2025 foi de R\$ 5.217.052 e ajustes positivos de exercícios anteriores no valor de R\$ 71.231, restando um saldo de lucros R\$ 5.288.282 que foram destinados aos acionistas.

## 21 – Receita Líquida

É composta pela receita bruta deduzidas dos tributos incidentes sobre o faturamento.

<b>Descrição</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Receita bruta</b>	<b>29.070.601</b>	<b>26.426.562</b>
<b>(-) Deduções da receita</b>	<b>(1.815.720)</b>	<b>(1.170.495)</b>
(-) Pis	(105.477)	-
(-) Cofins	(486.825)	-
(-) ISS	(584.565)	(523.374)
(-) ICMS	(602.528)	(647.122)
(-) Devoluções	(36.324)	-
<b>Receita líquida</b>	<b>27.254.881</b>	<b>25.256.067</b>

## 22 – Custos e Despesas

Os custos dos serviços prestados são despesas diretamente relacionadas à prestação dos serviços. São registrados no regime de competência.

<b>Descrição</b>	<b>Custos</b>		<b>Despesas</b>	
	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Custos com Mercadoria Vendida	(3.149.168)	(2.771.695)	-	-
Pessoal	(6.989.386)	(5.875.515)	(1.790.001)	(1.725.456)
Outros Custos e despesas	(2.705.629)	(2.442.678)	(2.531.202)	(2.143.115)
Utilidades e Serviços Diretos	(2.240.991)	(2.443.046)	-	-
Impostos e Taxas	(542.500)	(545.251)	-	-
<b>Total</b>	<b>(15.627.673)</b>	<b>(14.078.185)</b>	<b>(4.321.203)</b>	<b>(3.868.571)</b>

## **23 – CONTRIBUIÇÃO SOCIAL E IMPOSTO DE RENDA**

Foi optado em tributar o lucro no regime de lucro presumido, que tem por base de apuração a presunção de lucro sobre a receita bruta trimestral e adicionada os demais ganhos.

---

**Osmar de Souza Nunes Filho**

CPF: 073.344.789-91

Diretor Presidente

---

**Beatriz Boaventura Pereira Sperber**

CRC SC 018187/O-5

Contadora