

NOTA EXPLICATIVA AO BALANCETE CONTÁBIL

Exercício Social Encerrado em 31 de Dezembro de 2025

FAZENDA SÃO MIGUEL S.A. – CNPJ: 53.815.061/0001-73

A presente nota explicativa tem como objetivo fornecer informações complementares às demonstrações contábeis da Fazenda São Miguel S.A., relativas ao balancete do exercício findo em 31 de dezembro de 2025, elaborado conforme os princípios contábeis vigentes no Brasil e as normas do Conselho Federal de Contabilidade.

1. Apresentação das Demonstrações Contábeis

As informações foram extraídas do sistema contábil, abrangendo a posição patrimonial e financeira da companhia na data base de 31/12/2025.

2. Ativo Não Circulante – Imobilizado

O ativo não circulante da companhia está representado integralmente pelo grupo do **imobilizado**, no valor de **R\$ 793.625,00**, correspondente à aquisição de **terrenos**. Não houve depreciação registrada no período, dado que se trata de bens não depreciables.

3. Patrimônio Líquido

O patrimônio líquido totaliza **R\$ 793.625,00**, composto pelo capital social subscrito de **R\$ 1.011.684,00**, dos quais **R\$ 218.059,00** ainda não foram integralizados, conforme detalhado:

- **Lenira Gilda Lopes de Almeida Uriartt** – R\$ 452.119,00 (subscrito)
- **João Disconzi Guedes** – R\$ 452.119,00 (subscrito)
- **Miguel Francisco Lopes de Almeida Guedes** – R\$ 107.446,00 (subscrito)
- **(-) Capital a Integralizar** – R\$ 218.059,00 (referente a Lenira Gilda Lopes de Almeida Uriartt)

4. Conclusão

O balancete evidencia que a companhia encontra-se integralmente capitalizada em ativos não circulantes (terrenos), com patrimônio líquido positivo. Não existem passivos exigíveis registrados no período, caracterizando estrutura de capital baseada exclusivamente no aporte dos sócios.