



CNPJ

49.620.283/0001-63

Razão Social

ATTOS HOLDING DE PARTICIPACOES S/A

**Balanco Patrimonial (BP)**

<u>Data de Início</u>	<u>Data de Fim</u>	<u>Consolidada</u>	<u>Origem</u>
01/01/2025	31/12/2025	Não	SPED-ECD
<u>Titulo</u>			
Balanco Patrimonial			
<u>Descrição</u>			

		01/01/2025	31/12/2025
1	ATIVO	6.207.934,49	6.475.066,44
2	ATIVO CIRCULANTE	129.493,72	154.411,16
3	CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA	120.254,42	144.567,61
4	CAIXA	119.092,29	130.820,47
5	CAIXA GERAL	119.092,29	130.820,47
7	BANCOS CONTA CORRENTE	1.162,13	13.747,14
8	COOPERATIVA SICOOB C/C 94.259-6	1.162,13	13.747,14
12	CLIENTES	9.239,30	9.843,55
13	CLIENTES NACIONAIS	9.239,30	9.843,55
4563	COOP. DE CRED. DE LIVRE ADMISSAO TRES FRONTEIRAS	9.239,30	9.843,55
501	ATIVO NÃO-CIRCULANTE	6.078.440,77	6.320.655,28
4625	INVESTIMENTOS	112,18	154,92
4626	CONTA CAPITAL	112,18	154,92
4627	COOPERATIVA SICOOB CONTA CAPITAL	112,18	154,92
502	PROPRIEDADES PARA INVESTIMENTO	6.078.328,59	6.320.500,36
123	IMÓVEIS	4.297.345,29	4.297.345,29
4564	IMÓVEL LOTE URBANO Nº 10-B MATELANDIA/PR	810.231,67	810.231,67
4565	IMÓVEL LOTE RURAL Nº 14 DO 4º PERÍMETRO MUNICÍPIO CÉU AZUL/PR	285.718,62	285.718,62
4566	IMÓVEL LOTE RURAL Nº 219-A DO 7º POLIGONO DA GLEBA IGUAÇU	146.075,69	146.075,69
4567	IMÓVEL LOTE RURAL Nº 217-G DO 5º POLÍGONO DA GLEBA IGUAÇU	7.474,15	7.474,15
4568	IMÓVEL PARTE LOTE RURAL Nº 176 DO 3º POLÍGONO DA GLEBA IGUAÇU	629.310,06	629.310,06
4569	IMÓVEL LOTES RURAIS Nº 10, 11, 12 E 13 DO 4º PERÍMETRO, PICADA BENJAMIN, MATELANDIA/PR	1.252.590,46	1.252.590,46
4570	IMÓVEL APARTAMENTO Nº 02 CONDOMÍNIO GOULART - MATELANDIA/PR	20.401,78	20.401,78
4571	IMÓVEL APARTAMENTO Nº 03 CONDOMÍNIO GOULART - MATELANDIA/PR	14.122,14	14.122,14
4572	IMÓVEL APARTAMENTO Nº 01 CONDOMÍNIO GOULART - MATELANDIA/PR	23.817,35	23.817,35
4573	IMÓVEL LOTE URBANO Nº 07-B LOTEAMENTO URBANO DE MATELÂNDIA/PR	37.910,00	37.910,00
4574	IMÓVEL CHÁCARA Nº 127, VILA MARQUESITA, MATELÂNDIA/PR	28.746,75	28.746,75
4575	IMÓVEL LOTE RURAL Nº 17-A-1 DO 4º PERÍMETRO DO LOTEAMENTO DE CÉU AZUL/PR	109.969,92	109.969,92
4576	IMÓVEL LOTE RURAL Nº 15-A DO 4º PERIMETRO DO LOTEAMENTO DE CÉU AZUL/PR	122.922,50	122.922,50
4577	IMÓVEL APTO Nº 3103 TORRE "A" OESTE - EDF. VILLA SERENA RESIDENCE BALNEARIO CAMBORIU/SC	172.717,03	172.717,03
4578	IMÓVEL VAGA DE GARAGEM Nº 104 EDIFÍCIO VILLA SERENA RESIDENCE BALNEARIO CAMBORIU/SC	27.619,41	27.619,41
4579	IMÓVEL VAGA DE GARAGEM Nº 105 EDIFÍCIO VILLA SERENA RESIDENCE BALNEARIO CAMBORIU/SC	27.619,41	27.619,41
4580	IMÓVEL VAGA DE GARAGEM Nº 105 EDIFÍCIO VILLA SERENA RESIDENCE BALNEARIO CAMBORIU/SC	27.619,41	27.619,41

4581	IMÓVEL VAGA DE GARAGEM N° 107 EDIFÍCIO VILLA SERENA RESIDENCE BALNEARIO CAMBORIU/SC	27.619,41	27.619,41
4582	IMÓVEL PARTE DO LOTE RURAL N° 02 DO 5° POLÍGONO, MEDIANEIRA/PR	30.000,00	30.000,00
4583	IMÓVEL PARTE DO LOTE RURAL N° 175-B, 3° POLÍGONO, ZONA RURAL, MATELANDIA/PR	288.503,88	288.503,88
4586	CONSTRUÇÃO COMERCIAL/RESIDENCIAL, PRÉDIO COMERCIAL MATELANDIA, MATELANDIA/PR	206.355,65	206.355,65
4584	IMÓVEIS EM CONSTRUÇÃO	1.780.983,30	2.023.155,07
4585	IMÓVEL EM CONSTRUÇÃO APTO 3901 ADQ DE GRAND PLACE TOWER EMPREENDIMENTOS	1.780.983,30	2.023.155,07
149	PASSIVO	6.207.934,49	6.475.066,44
150	PASSIVO CIRCULANTE	1.396,82	1.465,28
4607	EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS	0,00	0,00
4608	EMPRÉSTIMOS DE SÓCIOS	0,00	0,00
4609	EMPRÉSTIMO MARILEI MENOCIN LAZZAROTTO	0,00	0,00
4636	EMPRÉSTIMO NARCIZO DIONISIO LAZZAROTTO	0,00	0,00
4610	FORNECEDORES	350,00	350,00
4611	FORNECEDORES NACIONAIS	350,00	350,00
4593	ESCRITORIO CONTABIL ITATIBA LTDA	350,00	350,00
169	OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	1.046,82	1.115,28
170	IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES A RECOLHER	1.046,82	1.115,28
176	IRPJ A RECOLHER	443,48	472,49
177	CSLL A RECOLHER	266,10	283,50
179	PIS A RECOLHER	60,06	63,98
180	COFINS A RECOLHER	277,18	295,31
4637	PASSIVO NÃO CIRCULANTE	0,00	767.517,02
4638	EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS LONGO PRAZO	0,00	767.517,02
4639	EMPRÉSTIMOS DE SÓCIOS LONGO PRAZO	0,00	767.517,02
4640	EMPRÉSTIMO MARILEI MENOCIN LAZZAROTTO L.P	0,00	383.758,51
4641	EMPRÉSTIMO NARCIZO DIONISIO LAZZAROTTO L.P	0,00	383.758,51
242	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	6.206.537,67	5.706.084,14
243	CAPITAL SOCIAL	6.078.330,44	5.542.052,00
244	CAPITAL SUBSCRITO	5.542.052,00	5.542.052,00
245	CAPITAL SOCIAL	5.542.052,00	5.542.052,00
246	ADIANTAMENTO PARA FUTURO AUMENTO DE CAPITAL	536.278,44	0,00
4630	AD P/FUTURO AUMENTO DE CAPITAL MARILEI M. LAZZAROTTO	268.139,22	0,00
4631	AD P/FUTURO AUMENTO DE CAPITAL NARCIZO D. LAZZAROTTO	268.139,22	0,00
4642	RESERVAS	0,00	1.791,25
4643	RESERVAS DE LUCROS	0,00	1.791,25
4644	RESERVA LEGAL 5%	0,00	1.791,25
2128	RESULTADO DO EXERCICIO	128.207,23	162.240,89
2129	RESULTADO DO EXERCICIO ATUAL	128.207,23	162.240,89
522	LUCROS ACUMULADOS	128.207,23	162.240,89
267	(-) PREJUÍZOS ACUMULADOS	0,00	0,00