

BALANÇO PATRIMONIAL DE 01/08/2025 A 31/12/2025

Página: 1

EMPRESA: AVV PARTICIPAÇÕES S.A

BRAGANÇA PAULISTA/SP - CNPJ:10.587.059/0001-81

NOME	31/12/2025
ATIVO	6.014.399,68
ATIVO CIRCULANTE	79,22
DEPÓSITOS BANCÁRIOS	12,25
APLICAÇÕES FINANCEIRAS	66,97
ATIVO NÃO CIRCULANTE	6.014.320,46
IMOVEIS/CONSTRUÇÕES	5.703.592,02
VEÍCULOS	378.638,10
(-) DEPRECIAÇÃO ACUMULADA	(67.909,66)

Bragança Paulista, 31 de Dezembro de 2025

EDISON YOITI MASUNAGA
Contador
CPF: 120.730.638-02
CRC: SP197268/O-9

Verônica Alves Nunes Marche
Acionista Pessoa Física Domiciliado no Brasil
CPF: 179.280.348-67

BALANÇO PATRIMONIAL DE 01/08/2025 A 31/12/2025

Página: 2

EMPRESA: AVV PARTICIPAÇÕES S.A

BRAGANÇA PAULISTA/SP - CNPJ:10.587.059/0001-81

NOME	31/12/2025
PASSIVO	6.014.399,68
PASSIVO CIRCULANTE	1.537.253,67
FORNECEDORES	1.105,00
MÚTUOS TERCEIROS	1.078.730,38
OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	0,29
CARRARO SKYLINE	393.876,88
RESIDENCIAL ICONIC CARRARO	229.457,78
ATUALIZAÇÃO CONTRATUAL	(165.916,66)
PASSIVO NÃO CIRCULANTE	3.906.929,01
LUCROS A PAGAR	433.174,53
CARRARO SKYLINE	2.557.450,97
RESIDENCIAL ICONIC CARRARO	1.149.194,73
ATUALIZAÇÃO CONTRATUAL	(232.891,71)
IMPOSTOS DIFERIDOS	0,49
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	570.217,00
CAPITAL SOCIAL SUBSCRITO	570.217,00

Bragança Paulista, 31 de Dezembro de 2025

EDISON YOITI MASUNAGA
Contador
CPF: 120.730.638-02
CRC: SP197268/O-9

Verônica Alves Nunes Marche
Acionista Pessoa Física Domiciliado no Brasil
CPF: 179.280.348-67