



CNPJ

10.587.059/0001-81

Razão Social

AVV PARTICIPACOES S.A

**Balanco Patrimonial (BP)**

<u>Data de Início</u>	<u>Data de Fim</u>	<u>Consolidada</u>	<u>Origem</u>
01/01/2025	31/07/2025	Não	SPED-ECD
<u>Titulo</u>			
Balanco Patrimonial			
<u>Descrição</u>			

		01/01/2025	31/07/2025
1	ATIVO	8.933.464,79	8.198.397,09
2	ATIVO CIRCULANTE	1.840,08	1.684.486,15
3	DISPONÍVEL	1.840,08	1.386,95
7	BANCOS CONTA MOVIMENTO	1,00	1,00
537	BRABESCO	1,00	1,00
10	APLICAÇÕES FINANCEIRAS LIQUIDEZ IMEDIATA	1.839,08	1.385,95
11	BRABESCO INVEST FÁCIL	1.839,08	1.385,95
18	CONTRATO VENDA	0,00	0,00
44	CONTRATO DE VENDA	0,00	0,00
45	CONTRATO VENDA TERRENO FAZENDA DONA CAROLINA	0,00	0,00
53	ESTOQUE	0,00	1.683.099,20
10025	RESIDENCIAL ICONIC CARRARO	0,00	1.683.099,20
10026	RESIDENCIAL ICONIC CARRARO APARTAMENTO 72	0,00	945.304,40
10045	RESIDENCIAL ICONIC CARRARO APARTAMENTO 56	0,00	713.894,80
10046	RESIDENCIAL ICONIC CARRARO GARAGEM 348	0,00	23.900,00
501	ATIVO NÃO-CIRCULANTE	8.931.624,71	6.513.910,94
111	IMOBILIZADO	8.931.624,71	6.513.910,94
112	TERRENO	727.635,37	0,00
115	FAZENDA DONA CAROLINA QUADRA GL.6	727.635,37	0,00
116	CONSTRUÇÃO_FAZENDA DONA CAROLINA GL.6	54.420,00	0,00
117	SEMINARI CONSTRUTORA	33.570,00	0,00
10019	RTM TOPOGRAFIA	850,00	0,00
10027	KARLA PRADO RUY	20.000,00	0,00
118	CARRARO SKYLINE	3.997.772,84	3.997.772,84
119	SKYLINE_701_702_703_704_705_706_707_708_709_710	3.997.772,84	3.997.772,84
120	VEÍCULOS	2.468.697,30	2.516.138,10
10014	JEEP COMPASS LIMETD SWI8D64	208.830,80	0,00
10022	MONTANA RS TKE5I05	133.366,50	133.366,50
10028	AVV I C40 N_REGISTRO 4215545323	2.126.500,00	2.137.500,00
10038	JEEP COMPASS BLACKHAWK TLM6G51	0,00	245.271,60
122	RESIDENCIAL ICONIC CARRARO	1.683.099,20	0,00
10029	RESIDENCIAL ICONIC CARRARO APARTAMENTO 72	945.304,40	0,00
10034	RESIDENCIAL ICONIC CARRARO APARTAMENTO 56	713.894,80	0,00

10035	RESIDENCIAL ICONIC CARRARO GARAGEM 348	23.900,00	0,00
149	PASSIVO	8.933.464,79	8.198.397,09
150	PASSIVO CIRCULANTE	4.716.441,62	3.304.953,57
382	EMPRÉSTIMOS_FINANCIAMENTOS_MÚTUO	4.716.441,62	3.304.953,57
151	MÚTUO	2.989.750,50	2.792.553,07
152	VERÔNICA NUNES MARCHE	2.989.750,50	2.792.553,07
154	CARRARO SKYLINE	180.191,92	378.122,58
155	SKYLINE_701_702_703_704_705_706_707_708_709_710	180.191,92	378.122,58
157	RESIDENCIAL ICONIC CARRARO	1.521.999,20	134.277,92
10030	RESIDENCIAL ICONIC CARRARO APARTAMENTO 72	860.304,40	65.720,58
10036	RESIDENCIAL ICONIC CARRARO APARTAMENTO 56	638.894,80	52.449,34
10037	RESIDENCIAL ICONIC GARAGEM 348	22.800,00	16.108,00
158	CARRETAS NÁUTICAS GUARUJÁ	24.500,00	0,00
10032	CARRETAS NÁUTICAS GUARUJÁ	24.500,00	0,00
503	PASSIVO NÃO-CIRCULANTE	2.995.313,90	3.855.287,98
217	PASSIVO EXIGÍVEL A LONGO PRAZO	2.995.313,90	3.855.287,98
221	CARRARO SKYLINE	2.995.313,90	2.545.773,92
222	SKYLINE_701_702_703_704_705_706_707_708_709_710	2.995.313,90	2.545.773,92
223	RESIDENCIAL ICONIC CARRARO	0,00	1.309.514,06
10043	RESIDENCIAL ICONIC CARRARO APARTAMENTO 72	0,00	754.741,05
10044	RESIDENCIAL ICONIC CARRARO APARTAMENTO 56	0,00	554.773,01
242	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	1.221.709,27	1.038.155,54
243	CAPITAL SOCIAL	570.217,00	570.217,00
244	CAPITAL SOCIAL	570.217,00	570.217,00
245	CAPITAL SOCIAL	570.217,00	570.217,00
264	LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	651.492,27	467.938,54
265	LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	651.492,27	467.938,54
266	LUCROS ACUMULADOS	803.094,79	803.094,79
267	(-) PREJUÍZOS ACUMULADOS	(151.602,52)	(335.156,25)
523	(-) PREJUÍZO DO EXERCÍCIO EM CURSO	0,00	0,00