

**CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR**

**DOCUMENTO EMITIDO PELA INTERNET**

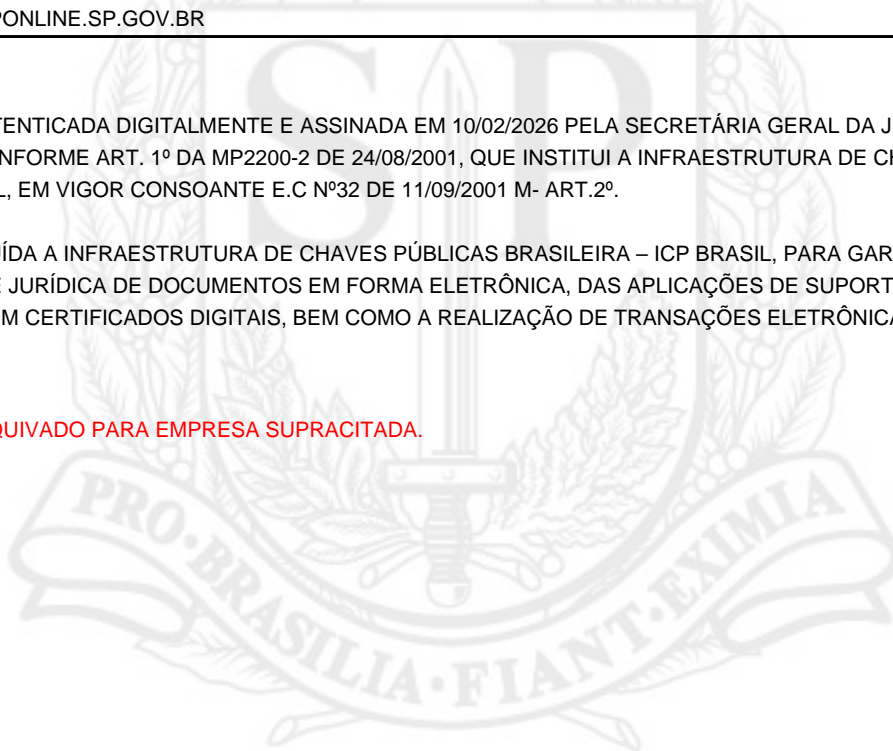
DADOS DA EMPRESA			
NOME EMPRESARIAL LOGBRAS PARTICIPACOES E DESENVOLVIMENTO LOGISTICO S.A.			
TITULO DE ESTABELECIMENTO			TIPO JURÍDICO SOCIEDADE POR AÇÕES
NIRE 35300414888	CNPJ 13.790.409/0001-09	NÚMERO DO ARQUIVAMENTO 043.305/26-0	DATA DO ARQUIVAMENTO 05/02/2026

DADOS DA CERTIDÃO		
DATA DE EXPEDIÇÃO 10/02/2026	HORA DE EXPEDIÇÃO 11:56:11	CÓDIGO DE CONTROLE 285548796
A AUTENTICIDADE DO PRESENTE DOCUMENTO, BEM COMO O ARQUIVO NA FORMA ELETRÔNICA PODEM SER VERIFICADOS NO ENDEREÇO <a href="http://WWW.JUCESPONLINE.SP.GOV.BR">WWW.JUCESPONLINE.SP.GOV.BR</a>		

ESTA CÓPIA FOI AUTENTICADA DIGITALMENTE E ASSINADA EM 10/02/2026 PELA SECRETÁRIA GERAL DA JUCESP – MARINA CENTURION DARDANI, CONFORME ART. 1º DA MP2200-2 DE 24/08/2001, QUE INSTITUI A INFRAESTRUTURA DE CHAVES PÚBLICAS BRASILEIRAS – ICP BRASIL, EM VIGOR CONSOANTE E.C Nº32 DE 11/09/2001 M- ART.2º.

ART 1º. FICA INSTITUÍDA A INFRAESTRUTURA DE CHAVES PÚBLICAS BRASILEIRA – ICP BRASIL, PARA GARANTIR AUTENTICIDADE, INTEGRIDADE E VALIDADE JURÍDICA DE DOCUMENTOS EM FORMA ELETRÔNICA, DAS APLICAÇÕES DE SUPORTE E DAS APLICAÇÕES HABILITADAS QUE UTILIZEM CERTIFICADOS DIGITAIS, BEM COMO A REALIZAÇÃO DE TRANSAÇÕES ELETRÔNICAS SEGURAS.

**ÚLTIMO DOCUMENTO ARQUIVADO PARA EMPRESA SUPRACITADA.**





JUCESP - Junta Comercial do Estado de São Paulo

Ministério da Indústria, Comércio Exterior e Serviços  
Departamento de Registro Empresarial e Integração - DREI  
Secretaria de Desenvolvimento Econômico

ETIQUETA PROTOCOLO



JUCESP PROTOCOLO  
0.313.681/26-0



CAPA DO REQUERIMENTO

CONTROLE INTERNET  
035658359-7



DADOS CADASTRAIS

ATO Alteração do Código de Atividade Econômica/ Objeto Social; Alteração de Outras Cláusulas Contratuais/Estatutárias;					
NOME EMPRESARIAL LOGBRAS PARTICIPACOES E DESENVOLVIMENTO LOGISTICO S.A.				PORTE Normal	
TÍTULO DE ESTABELECIMENTO					
LOGRADOURO Rua Olimpíadas		NÚMERO 194	COMPLEMENTO 10 ANDAR	CEP 04551-000	
MUNICÍPIO São Paulo	UF SP	TELEFONE	EMAIL		
NÚMERO EXIGÊNCIA (S) 0	CNPJ - SEDE 13.790.409/0001-09	NIRE - SEDE 3530041488-8			
IDENTIFICAÇÃO SIGNATÁRIO ASSINANTE REQUERIMENTO CAPA NOME: RODRIGO SANTOS TOMAS (Procurador)			VALORES RECOLHIDOS DARE: R\$ 583,98 DARF: R\$ ,00	SEQ. DOC. 1 / 1	
ASSINATURA:			DATA: 08/01/2026		

JUCESP -  
GUICHÊ

★ 2 0 JAN

PROTOCO

DECLARO, SOB AS PENAS DA LEI, QUE AS INFORMAÇÕES CONSTANTES DO REQUERIMENTO/PROCESSO SÃO EXPRESSÃO DA VERDADE.

PARA USO EXCLUSIVO DA JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE SÃO PAULO (INCLUSIVE VERSO)

CARIMBO PROTOCOLO 	CARIMBO DISTRIBUIÇÃO	CARIMBO ANÁLISE 
-----------------------	----------------------	---------------------

ANEXOS:	EXCLUSIVO SETOR DE ANÁLISE	ETIQUETAS DE REGISTRO + CARIMBO
<input type="checkbox"/> DBE <input type="checkbox"/> Procuração <input type="checkbox"/> Alvará Judicial <input type="checkbox"/> Formal de Partilha <input type="checkbox"/> Balanço Patrimonial <input type="checkbox"/> Outros	<input type="checkbox"/> Documentos Pessoais <input type="checkbox"/> Laudo de Avaliação <input type="checkbox"/> Jornal <input type="checkbox"/> Protocolo / Justificação <input type="checkbox"/> Certidão	

OBSERVAÇÕES:

CERTIFICADO DE REGISTRO  
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO - JUCESP

MARINA CENTURION DARDANI  
SECRETÁRIA GERAL

43.305/26-0

JUCESP



Gerência de Guarda e Distribuição

Verificação CNAE Comércio de Combustíveis  
Verificação de Fichas Cadastrais  
Verificação de Apontamento na Ficha Cadastral  
EI sem Cadastro  
EI com Cadastro  
Realizar Pesquisa de Nome Empresa no  
Vide Protocolo

43010000  
43010000

Certifico o registro sob o nº 043.305/26-0 em 05/02/2026 da empresa LOGBRAS PARTICIPACOES E DESENVOLVIMENTO LOGISTICO S.A., NIRE nº 35300414888, protocolado sob o nº 0313681260. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 10/02/2026 por MARINA CENTURION DARDANI – Secretário Geral. Autenticação: 285548796. A JUCESP garante a autenticidade do registro e da Certidão de Inteiro Teor quando visualizado diretamente no portal [www.jucesponline.sp.gov.br](http://www.jucesponline.sp.gov.br).





JUCESP PROTOCOLO  
0.313.681/26-0

JUCESP  
05 02 26



**LOGBRAS PARTICIPAÇÕES E DESENVOLVIMENTO LOGÍSTICO S.A.**

CNPJ nº 13.790.409/0001-09  
NIRE 35.300.414.888

**ATA DA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA  
REALIZADA EM 30 DE DEZEMBRO DE 2025**

**1. DATA, HORA E LOCAL:** Em 30 de dezembro de 2025, às 14h00, na sede social da Logbras Participações e Desenvolvimento Logístico S.A. (“Companhia”), na Rua Olimpíadas, 194, 10º Andar, Vila Olímpia, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, CEP 04551-000.

**2. CONVOCAÇÃO E PRESENÇA:** Convocação dispensada em decorrência de estarem presentes os acionistas representando a totalidade do capital social, conforme assinaturas constantes do Livro de Registro de Presença de Acionistas, nos termos do Parágrafo 1º do artigo 9º do Estatuto Social da Companhia e do Artigo 124, Parágrafo 4º, da Lei 6.404/76, conforme alterada (“Lei das S.A.”).

**3. MESA:** Presidente: Marcos Adolfo Tadeu Senamo Amaro; Secretária: Nerian Gussoni de Oliveira.

**4. ORDEM DO DIA:** Deliberar sobre: (i) a alteração do objeto social da Companhia; e (ii) a alteração do art. 3º do Estatuto Social da Companhia a fim de refletir a alteração do objeto social.

**5. DELIBERAÇÕES:** Os acionistas presentes discutiram as matérias da ordem do dia e foram tomadas as seguintes deliberações:

**5.1. Por unanimidade de votos, aprovar sem ressalvas,** a alteração do objeto social da Companhia, a fim de incluir a seguinte atividade adicional:

*“a administração e gestão de bens, direitos e valores próprios, que venham a ser recebidos a título de dação em pagamento pelas ações das sociedades investidas e/ou imóveis, podendo administrá-los e geri-los até sua completa liquidação, incluídas aplicações de recursos financeiros em títulos públicos e privados, cotas de fundos de investimento e demais modalidades de investimento disponíveis no mercado financeiro e de capitais e admitidas na legislação em vigor, sem captação, intermediação ou administração de recursos de terceiros.”*

**5.2. Por unanimidade de votos, aprovar sem ressalvas** a alteração do art. 3º do Estatuto Social da Companhia a fim de refletir a alteração do objeto social, ora aprovada, o qual passará a ter a seguinte redação:

*“Artigo 3º - A Companhia tem por objeto social:*

TD

JM

NG

MA

A7

1

937202v5

Clicksign 7feef767-2c05-4606-9752-bee2f0389285



Certifico o registro sob o nº 043.305/26-0 em 05/02/2026 da empresa LOGBRAS PARTICIPACOES E DESENVOLVIMENTO LOGISTICO S.A., NIRE nº 35300414888, protocolado sob o nº 0313681260. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 10/02/2026 por MARINA CENTURION DARDANI – Secretário Geral. Autenticação: 285548796. A JUCESP garante a autenticidade do registro e da Certidão de Inteiro Teor quando visualizado diretamente no portal [www.jucesponline.sp.gov.br](http://www.jucesponline.sp.gov.br).



(a) a participação em sociedades de propósito específico, para realização de empreendimentos imobiliários relacionados a empreendimentos logísticos, tais como galpões, parques e armazéns; e

(b) a administração e gestão de bens, direitos e valores próprios, que venham a ser recebidos a título de dação em pagamento pelas ações das sociedades investidas e/ou imóveis, podendo administrá-los e geri-los até sua completa liquidação, incluídas aplicações de recursos financeiros em títulos públicos e privados, cotas de fundos de investimento e demais modalidades de investimento disponíveis no mercado financeiro e de capitais e admitidas na legislação em vigor, sem captação, intermediação ou administração de recursos de terceiros.”

6. **ENCERRAMENTO:** Nada mais havendo a tratar, foram encerrados os trabalhos e lavrada esta Ata, a qual depois de lida e achada conforme, foi assinada pelos presentes.

São Paulo, 30 de dezembro de 2025.

Mesa:

*Marcos Adolfo Tadeu Senamo*

*Nerian Gussoni de Oliveira*

**Marcos Adolfo Tadeu Senamo Amaro**  
Presidente

**Nerian Gussoni de Oliveira**  
Secretária

Acionistas:

**MAORI HOLDING S.A.**

*João da Cruz Mellão*

João da Cruz Mellão

**FUNDO DE INVESTIMENTO DO FUNDO DE  
GARANTIA DO TEMPO DE SERVIÇO – FI-FGTS**

*THIAGO DE OLIVEIRA MONTANARI*

*Arthur Felipe Rodrigues da*

Thiago de Oliveira Montanari

Arthur Felipe Rodrigues da Silva



Clicksign 7feef767-2c05-4606-9752-bee2f0389285

Certifico o registro sob o nº 043.305/26-0 em 05/02/2026 da empresa LOGBRAS PARTICIPACOES E DESENVOLVIMENTO LOGISTICO S.A., NIRE nº 35300414888, protocolado sob o nº 0313681260. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 10/02/2026 por MARINA CENTURION DARDANI – Secretário Geral. Autenticação: 285548796. A JUCESP garante a autenticidade do registro e da Certidão de Inteiro Teor quando visualizado diretamente no portal [www.jucesponline.sp.gov.br](http://www.jucesponline.sp.gov.br).



SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO  
ECONOMICO - JUCESP

JUCESP  
2  
05 FEV 2026

SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO  
ECONOMICO - JUCESP  
*Marina*  
MARINA CENTURION DARDANI  
SECRETARIA GERAL  
CERTIFICADO DE REGISTRO  
SOB O NUMERO  
43.305/26-0

SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO  
ECONOMICO - JUCESP  
*Marina*  
MARINA CENTURION DARDANI  
SECRETARIA GERAL  
CERTIFICADO DE REGISTRO  
SOB O NUMERO  
43.305/26-0



JUCESP  
Declaração de Autenticidade

Eu **Rodrigo Santos Tomas**, com inscrição ativa no CRC/SP sob o nº **314892/O-0**, expedida em 30.10.2015, inscrito no CPF nº 228.132.038-31, DECLARO, sob as penas da Lei penal e, sem prejuízo das sanções administrativas e cíveis, que este documento é autêntico e condiz com o original.

Documentos apresentados:

Documentos apresentados:

- 1 – 1 (uma) cópia da Carteira Profissional – CRC do Sr. **RODRIGO SANTOS TOMAS** (1 página);
- 2 – 1 (uma) via da Ata de Assembleia Geral Extraordinária de 30.12.2025 da sociedade **Logbras Participações e Desenvolvimento Logístico S.A.** devidamente assinada de forma eletrônica (8 páginas); e
- 3 – 1 (uma) via da procuração outorgada pela sociedade **Logbras Participações e Desenvolvimento Logístico S.A.** aos integrantes da Open Serviços Paralegais Ltda. (4 páginas).

São Paulo, 20 de janeiro de 2026.

  
\_\_\_\_\_  
**Rodrigo Santos Tomas**  
(contador)



Certifico o registro sob o nº 043.305/26-0 em 05/02/2026 da empresa LOGBRAS PARTICIPACOES E DESENVOLVIMENTO LOGISTICO S.A., NIRE nº 35300414888, protocolado sob o nº 0313681260. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 10/02/2026 por MARINA CENTURION DARDANI – Secretário Geral. Autenticação: 285548796. A JUCESP garante a autenticidade do registro e da Certidão de Inteiro Teor quando visualizado diretamente no portal [www.jucesponline.sp.gov.br](http://www.jucesponline.sp.gov.br).



## PROCURAÇÃO

Pelo presente instrumento particular, **LOGBRAS PARTICIPAÇÕES E DESENVOLVIMENTO LOGÍSTICO S.A.**, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Casa do Ator, 559, sala 08, Vila Olímpia, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, CEP 04546-002, inscrita no CNPJ sob nº 13.790.409/0001-09, por seu representante legal abaixo assinado (denominada "Outorgante"), nomeia e constitui seus bastantes procuradores: **GISELE SANTOS DE GOUVEIA CHAGAS**, brasileira, casada, portadora do RG nº 34.965.498-0 e CPF nº 298.276.148-35; **RAFAELA DONELLI RODRIGUES DOS SANTOS**, brasileira, casada, portadora do RG nº 30.764.848-5 e CPF nº 286.861.638-07; **RODRIGO SANTOS TOMAS**, brasileiro, casado, portador do RG: 48.347.165-3 e CPF nº 228.132.038-31; **RENAN CUNHA RAMOS**, brasileiro, solteiro, portador do RG nº 50.881.597-6 e CPF nº 490.556.658-43; **RAFAEL CHAGAS**, brasileiro, casado, portador do RG nº 37.526.943-5 e CPF nº 438.513.568-10; **JÉSSICA BEZERRA DOS SANTOS ESTEVÃO**, brasileira, casada, portadora do RG nº 47.349.176-x e CPF nº 391.230.808-09; **MAURICIO MENDES MARTINS**, brasileiro, casado, portador do RG nº 28.884.726-X e CPF nº 309.405.388- 22; e **RENATA DONELLI**, brasileira, casada, portadora do RG nº 30.764.846-1 e CPF nº 259.299.368-11 (denominados "Outorgados"), integrantes do escritório **OPEN SERVIÇOS PARALEGAIS LTDA.**, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Av. Amador Bueno da Veiga, nº 1230, 6º andar, sala 616, Penha, CEP 03636-100, com CNPJ sob o nº 28.321.259/0001-53, para isoladamente e independentemente da ordem de nomeação, representar a Outorgante perante as repartições e órgãos públicos federais, estaduais, municipais, juntas comerciais, cartórios, registro de imóveis, conselhos regionais e órgãos de classe, nos Estados e Cidades onde a Outorgante possui ou que venha a possuir estabelecimentos (matriz e filiais), bem como no Distrito Federal, com fins específicos para assinar requerimentos, formulários, petições, Documento Básico de Entrada – DBE, protocolar e acompanhar processos de inscrições, alterações e baixas de estabelecimentos, solicitar licenças, dar vistas, acompanhar e desarquivar processos, preencher e assinar guias e formulários, tais como Redarf, Ajuste de GPS, Realocação de Débitos, cadastrar/alterar senha on- line, solicitar processo eletrônico, solicitar, retirar Certidões Negativas e/ou Positivas de

898529v2

Clicksign 22ee08e5-dec8-423e-b23e-bc98405d8ea9



Certifico o registro sob o nº 043.305/26-0 em 05/02/2026 da empresa LOGBRAS PARTICIPACOES E DESENVOLVIMENTO LOGISTICO S.A., NIRE nº 35300414888, protocolado sob o nº 0313681260. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 10/02/2026 por MARINA CENTURION DARDANI – Secretário Geral. Autenticação: 285548796. A JUCESP garante a autenticidade do registro e da Certidão de Inteiro Teor quando visualizado diretamente no portal [www.jucesponline.sp.gov.br](http://www.jucesponline.sp.gov.br).



Débitos, solicitar pesquisas de situação fiscal e cadastral, retirar 2<sup>as</sup> vias de documentos, preencher, protocolar e alterar Pedidos de Autorização para retificação do arquivo da EFD ICMS/IPI e tudo o que mais necessário for para o bom e fiel desempenho desse mandato, inclusive substabelecer no todo ou em parte. O presente mandato tem validade de 01 (um) ano a contar da data da assinatura.

São Paulo, 06 de fevereiro de 2025.

**LOGBRAS PARTICIPAÇÕES E DESENVOLVIMENTOS LOGÍSTICO S.A.**

---

**Nerian Gussoni de Oliveira**

CPF: 151.946.018-08

---

**João da Cruz Mellão**

CPF: 316.483.188-94

898529v2

Clicksign 22ee08e5-dec8-423e-b23e-bc98405d8ea9



Certifico o registro sob o nº 043.305/26-0 em 05/02/2026 da empresa LOGBRAS PARTICIPACOES E DESENVOLVIMENTO LOGISTICO S.A., NIRE nº 35300414888, protocolado sob o nº 0313681260. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 10/02/2026 por MARINA CENTURION DARDANI – Secretário Geral. Autenticação: 285548796. A JUCESP garante a autenticidade do registro e da Certidão de Inteiro Teor quando visualizado diretamente no portal [www.jucesponline.sp.gov.br](http://www.jucesponline.sp.gov.br).