

**CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR**

**DOCUMENTO EMITIDO PELA INTERNET**

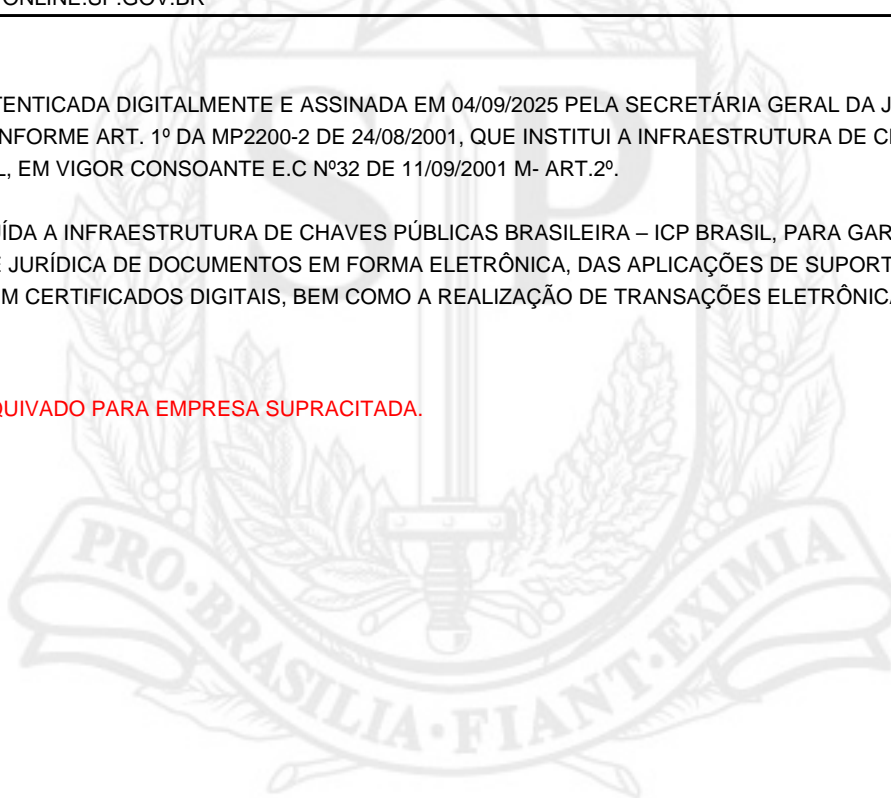
DADOS DA EMPRESA			
NOME EMPRESARIAL EUROPLAZA PARTICIPACOES S.A.		TIPO JURÍDICO SOCIEDADE POR AÇÕES	
NIRE 35300360486	CNPJ 10.343.640/0001-58	NÚMERO DO ARQUIVAMENTO 307.463/25-4	DATA DO ARQUIVAMENTO 02/09/2025

DADOS DA CERTIDÃO		
DATA DE EXPEDIÇÃO 04/09/2025	HORA DE EXPEDIÇÃO 12:17:10	CÓDIGO DE CONTROLE 275621160
A AUTENTICIDADE DO PRESENTE DOCUMENTO, BEM COMO O ARQUIVO NA FORMA ELETRÔNICA PODEM SER VERIFICADOS NO ENDEREÇO <a href="http://WWW.JUCESPONLINE.SP.GOV.BR">WWW.JUCESPONLINE.SP.GOV.BR</a>		

ESTA CÓPIA FOI AUTENTICADA DIGITALMENTE E ASSINADA EM 04/09/2025 PELA SECRETÁRIA GERAL DA JUCESP – MARINA CENTURION DARDANI, CONFORME ART. 1º DA MP2200-2 DE 24/08/2001, QUE INSTITUI A INFRAESTRUTURA DE CHAVES PÚBLICAS BRASILEIRAS – ICP BRASIL, EM VIGOR CONSOANTE E.C Nº32 DE 11/09/2001 M- ART.2º.

ART 1º. FICA INSTITUÍDA A INFRAESTRUTURA DE CHAVES PÚBLICAS BRASILEIRA – ICP BRASIL, PARA GARANTIR AUTENTICIDADE, INTEGRIDADE E VALIDADE JURÍDICA DE DOCUMENTOS EM FORMA ELETRÔNICA, DAS APLICAÇÕES DE SUPORTE E DAS APLICAÇÕES HABILITADAS QUE UTILIZEM CERTIFICADOS DIGITAIS, BEM COMO A REALIZAÇÃO DE TRANSAÇÕES ELETRÔNICAS SEGURAS.

ÚLTIMO DOCUMENTO ARQUIVADO PARA EMPRESA SUPRACITADA.





JUCESP - Junta Comercial do Estado de São Paulo

Ministério da Indústria, Comércio Exterior e Serviços  
Departamento de Registro Empresarial e Integração - DREI  
Secretaria de Desenvolvimento Econômico

ETIQUETA PROTOCOLO

JUCESP PROTOCOLO  
2.783.157/25-1

CAPA DO REQUERIMENTO

CONTROLE INTERNET  
035131924-7

DADOS CADASTRAIS

ATO Arquivamento de Ata;				PORTE Normal	
NOME EMPRESARIAL EUROPLAZA PARTICIPAÇÕES S.A.				CEP 13318-000	
LOGRADOURO Rua Maranhão		NÚMERO 1180	COMPLEMENTO SL 09	CEP 13318-000	
MUNICÍPIO Cabreúva	UF SP	TELEFONE	EMAIL		
NÚMERO EXIGÊNCIA (S) 1	CNPJ - SEDE 10.343.640/0001-58	NIRE - SEDE 3530036048-6			
IDENTIFICAÇÃO SIGNATÁRIO ASSINANTE REQUERIMENTO CAPA NOME: Armando Georges dos Santos Kordoutis (Diretor Presidente)			VALORES RECOLHIDOS DARE: R\$ ,00	SEQ. DOC. 1 / 1	
ASSINATURA:			DATA: 20/08/2025 DARF: R\$ ,00		

JUCESP  
GU  
2 0  
PRC

DECLARO, SOB AS PENAS DA LEI, QUE AS INFORMAÇÕES CONSTANTES DO REQUERIMENTO/PROCESSO SÃO EXPRESSÃO DA VERDADE.

PARA USO EXCLUSIVO DA JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE SÃO PAULO (INCLUSIVE VERSO)

CARIMBO PROTOCOLO JUCESP - SEDE GUICHÊ 16 ★ 2 0 AGO 2025 ★ PROTOCOLO	CARIMBO DISTRIBUIÇÃO	CARIMBO ANÁLISE JUCESP DEFERIDO 01 SET 2025 Suzanne Campos Gualter Assessor Técnico de Registro Público RG: 42.789.346-3
--	----------------------	--

ANEXOS:	EXCLUSIVO SETOR DE ANÁLISE	ETIQUETAS DE REGISTRO + CARIMBO
<input type="checkbox"/> DBE <input type="checkbox"/> Procuração <input type="checkbox"/> Alvará Judicial <input type="checkbox"/> Formal de Partilha <input type="checkbox"/> Balanço Patrimonial <input type="checkbox"/> Outros	<input type="checkbox"/> Documentos Pessoais <input type="checkbox"/> Laudo de Avaliação <input type="checkbox"/> Jornal <input type="checkbox"/> Protocolo / Justificação <input type="checkbox"/> Certidão	  

OBSERVAÇÕES:



Certifico o registro sob o nº 307.463/25-4 em 02/09/2025 da empresa EUROPLAZA PARTICIPACOES S.A., NIRE nº 35300360486, protocolado sob o nº 2783157251. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 04/09/2025 por MARINA CENTURION DARDANI - Secretário Geral. Autenticação: 275621160. A JUCESP garante a autenticidade do registro e da Certidão de Inteiro Teor quando visualizado diretamente no portal www.jucesponline.sp.gov.br.

Gerência de Guarda e Distribuição

- Verificação CNAE Comércio de Combustíveis
- Verificação de Ficha Cadastral
- Verificação de Apontamento na Ficha Cadastral
- MEI sem Cadastro
- MEI com Cadastro
- Realizar Pesquisa de Nome Empresarial
- ...

307.463/25-4

42304  
107330



JUCESP  
02 09 25



JUCESP PROTOCOLO  
2.783.157/25-1



## EUROPLAZA PARTICIPAÇÕES S.A.

NIRE: 35.300.360.486  
CNPJ/MF: 10.343.640/0001-58

### ATA DE ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA REALIZADA EM 18 DE AGOSTO DE 2025

**DATA, HORA E LOCAL:** Aos 18 (dezoito) dias do mês de agosto de 2025, às 11:00 (onze) horas, na sede social da EUROPLAZA PARTICIPAÇÕES S.A. (a “Companhia”), localizada no Município de Cabreúva, Estado de São Paulo, na Rua Maranhão, nº 1.180, Sala 09, Jacaré, CEP: 13318-000.

**COMPOSIÇÃO DA MESA:** Sr. Armando Georges dos Santos Kordoutis (Presidente) e Sra. Nathassia Debrassi Kordoutis (Secretária).

**CONVOCAÇÃO E PRESENÇA:** Dispensada a publicação de editais de convocação, nos termos do §4º do Artigo 124, da Lei Federal nº 6.404, de 15 de dezembro de 1976 (a “LSA”), por estarem presentes os acionistas representando a totalidade do capital social (os “Acionistas”), conforme assinaturas constantes do Livro de Presença dos Acionistas da Companhia.

**ORDEM DO DIA:** Discutir e deliberar sobre as seguintes matérias: (i) a Aprovação dos relatórios de contas dos diretores da Companhia, bem como o exame, discussão e voto com relação às demonstrações financeiras da Companhia, em especial, o Balanço Patrimonial e as Demonstrações de Resultado do Exercício, referentes aos exercícios de 31 de dezembro de 2015 até 31 de dezembro de 2024; e (ii) a Destinação do resultado do exercício encerrado em 31 de dezembro de 2024;

**DELIBERAÇÕES:** Foram deliberadas por unanimidade de votos dos presentes, sem restrições ou oposições, as seguintes matérias:

(i) Instalada a assembleia, procedeu-se à leitura dos documentos previstos no Artigo 132 da LSA. Após a leitura dos documentos mencionados na ordem do dia, os Acionistas da Companhia, sem ressalvas ou oposições, aprovaram integralmente o relatório das contas da Diretoria, bem como as Demonstrações Financeiras da Companhia, em especial, o Balanço Patrimonial e a Demonstração de Resultado do Exercício, referentes



# JUCESP

## 02 09 25

aos exercícios referentes aos exercícios de 31 de dezembro de 2015 até 31 de dezembro de 2024;

(ii) Considerando que o valor da receita bruta anual da Companhia foi inferior a R\$ 78.000.000,00 (setenta e oito milhões de reais), conforme Balanço Patrimonial encerrado em 31 de dezembro de 2024, os Acionistas ratificam as publicações das demonstrações financeiras do período na Central de Balanços, cuja comprovação segue anexa à presente Ata na forma do **Anexo I**, nos termos do artigo 294, III da LSA, alterado pela Lei Complementar nº. 182, de 1º de junho de 2021;

**DECLARAÇÃO** Os Acionistas declaram, neste ato, que receberam cópia do relatório das contas dos administradores e das demonstrações financeiras da Companhia, com antecedência de 30 (trinta) da data da realização da presente assembleia.

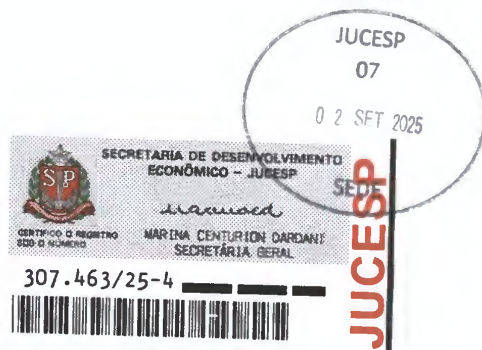
**ENCERRAMENTO**: Terminada a leitura, nada mais havendo a tratar, foi oferecida a palavra a quem dela quisesse fazer uso e, como ninguém se manifestou, a assembleia foi suspensa pelo tempo necessário à lavratura da Ata em livro próprio, nos termos do Artigo 130 da LSA, a qual, após lida e aprovada, foi assinada por todos os presentes.

Cabreúva, 18 de agosto de 2025. **Composição da Mesa**: Sr. Armando Georges dos Santos Kordoutis (Presidente) e Sra. Nathassia Debrassi Kordoutis (Secretária). **Acionistas Presentes**: (i) Armando Georges dos Santos Kordoutis; e (ii) Antonio Lucas Crisostomo Kordoutis.

A presente certidão, neste ato autenticada pelo Presidente e pelo Secretário da Mesa, é cópia fiel da Ata lavrada no livro de Atas das Assembleias Gerais da Companhia.

Armando Georges dos Santos  
Kordoutis  
Presidente

Nathassia Debrassi Kordoutis  
Secretária



2

Clicksign d6cc0b52-d63d-4ce3-adc8-1e78b2eb2724



Certifico o registro sob o nº 307.463/25-4 em 02/09/2025 da empresa EUROPLAZA PARTICIPACOES S.A., NIRE nº 35300360486, protocolado sob o nº 2783157251. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 04/09/2025 por MARINA CENTURION DARDANI – Secretário Geral. Autenticação: 275621160. A JUCESP garante a autenticidade do registro e da Certidão de Inteiro Teor quando visualizado diretamente no portal [www.jucesponline.sp.gov.br](http://www.jucesponline.sp.gov.br).

93000  
25 00 50

SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO  
ECONÔMICO - JUCESP

*Marina Centurion Dardani*  
MARINA CENTURION DARDANI  
SECRETÁRIA GERAL

307.463/25-4

JUCESP

JUCESP  
07  
02 SET 2025

SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO  
ECONÔMICO - JUCESP

*Marina Centurion Dardani*  
MARINA CENTURION DARDANI  
SECRETÁRIA GERAL

307.463/25-4

JUCESP

SEDE



JUCESP  
02 09 25

ANEXO I

**[-Demonstrações Financeiras-]**



**CNPJ** 10.343.640/0001-58 **Razão Social** EUROPLAZA PARTICIPACOES S.A. **Data de Publicação** 04/08/2025 12:24:24 **Hash de Publicação** B71AF8812E84D22694A8250A61AA04D6269397DB

**Balanco Patrimonial (BP)**

<u>Data de Início</u>	<u>Data de Fim</u>	<u>Consolidada</u>	<u>Origem</u>
01/01/2015	31/12/2015	Não	Participante-Upload

Título  
Balanco Patrimonial duas colunas 2015

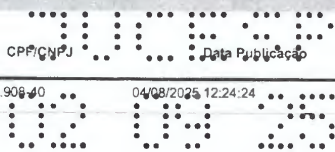
Descrição

**Anexos**

<u>Tipo de Anexo</u>	<u>Título</u>	<u>Descrição</u>
----------------------	---------------	------------------

Publicante

Nome	CPF/CNPJ	Data Publicação	Perfil	Tipo de Acesso
THYAGO DE MELO ARAUJO	369.808.906-40	04/08/2025 12:24:24	Procurador	Certificado Digital



**Balço patrimonial das colunas de 01/01/2015 a 31/12/2015**

Empresa: 1482 - Europlaza Participações S.A.  
Cabrúva/SP - CNPJ:10.343.640/0001-58

Nome	Saldo atual	Nome	Saldo atual
ATIVO	2.101.578,04	PASSIVO	2.101.578,04
ATIVO CIRCULANTE	1.117.634,45	PASSIVO CIRCULANTE	588.754,00
DISPONIBILIDADES	30.034,45	EMPÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS	588.754,00
CAIXA	30.014,67	EMPÉSTIMOS DE PESSOAS LIGADAS	588.754,00
BANCOS CONTA MOVIMENTO	19,78	PASSIVO NÃO CIRCULANTE	1.780.391,34
DIREITOS REALIZÁVEIS A CURTO PRAZO	1.087.600,00	EMPÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS	143.375,16
ADIANTAMENTOS	1.087.600,00	EMPÉSTIMOS A PAGAR LONGO PRAZO	143.375,16
ATIVO NÃO CIRCULANTE	983.943,59		
ATIVO REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	1.050.704,01	ADIANTAMENTO PARA FUTURO AUMENTO DE CAPITAL	1.637.016,18
EMPÉSTIMOS A RECEBER LONGO PRAZO	1.050.704,01	ADIANTAMENTO PARA FUTURO AUMENTO DE CAPITAL	1.637.016,18
INVESTIMENTOS	(66.760,42)	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	(267.567,30)
INVESTIMENTOS EM COLIGADAS E CONTROLADAS	423.090,98	CAPITAL	99.510,00
(-) COLIGADAS E CONTROLADAS	(489.851,40)	CAPITAL SOCIAL	99.510,00
		RESERVAS	1.194.506,33
		RESERVAS DE LUCROS	1.194.506,33
		PREJUÍZOS ACUMULADOS	(951.703,76)
		PREJUÍZOS ACUMULADOS	(951.703,76)
		RESULTADO DO EXERCÍCIO	(609.879,87)
		APURAÇÃO DO RESULTADO	(609.879,87)

Assinado eletronicamente por:  
NILTON PIRES NUNES  
CPF: 118.576.518-30  
Data: 05/06/2025 10:59:49 -03:00

NILTON PIRES NUNES  
CONTADOR  
1SP221950/O-2  
180.576.518-30

ARMANDÓ GEORGES DOS SANTOS KORDOUTIS  
Sócio(a) - Administrador(a)  
220.459.068-17



**CNPJ** **Razão Social** **Data de Publicação** **Hash de Publicação**  
10.343.640/0001-58 EUROPLAZA PARTICIPACOES S.A. 04/08/2025 12:31:48 CC0B828142BFA66ADFE6567C26C46825BB439140

**Demonstração do Resultado do Exercício (DRE)**

<u>Data de Início</u>	<u>Data de Fim</u>	<u>Consolidada</u>	<u>Origem</u>
01/01/2015	31/12/2015	Não	Participante-Upload

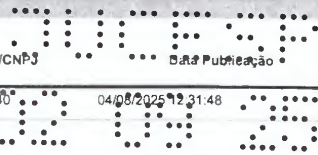
Título  
Demonstrações do Resultado do Exercício 2015

Descrição

**Anexos**

<u>Tipo de Anexo</u>	<u>Título</u>	<u>Descrição</u>
----------------------	---------------	------------------

Publicante



Nome

CPF/CNPJ

Data Publicação

Perfil

Tipo de Acesso

THYAGO DE MELO ARAUJO

369.808.908/40

04/09/2025 12:31:48

Procurador

Certificado Digital



**DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO DE 01/01/2015 A 31/12/2015**

Empresa: 1482 - EUROPLAZA PARTICIPAÇÕES S.A.  
 CABREÚVA/SP - CNPJ:10.343.640/0001-58

Código	Nome	Período atual
4	Outras receitas operacionais	373.445,75
41	Reversão de Provisão Passiva	233.451,30
11	(=) RESULTADO OPERACIONAL BRUTO	606.897,05
21	RESULTADO OPERACIONAL LIQUIDO	606.897,05
22	DESPESAS OPERACIONAIS	(685.713,48)
27	Despesas com serviço de terceiros	(10.592,32)
26	Despesas financeiras	(795,06)
25	Despesas Gerais	(574.326,10)
30	LUCRO OPERACIONAL BRUTO	(78.816,43)
31	LUCRO ANTES DO IRPJ E CSLL	(78.816,43)
37	RESULTADO NÃO OPERACIONAL	531.063,44
43	Reversão Ativa	531.063,44
34	LUCRO OPERACIONAL LÍQUIDO	(609.879,87)

Assinado eletronicamente por:  
 NILTON PIRES NUNES  
 CPF: 180.576.518-30  
 Data: 05/06/2025 10:59:48 -03:00



MG CONTECNICA CONSULTORIA E CONTABILIDADE LTDA  
 NILTON PIRES NUNES  
 Contabilista  
 CPF: 180.576.518-30  
 CRC: 1SP221950/O-2

ARMANDO GEORGES DOS SANTOS KORDOUTIS  
 Sócio(a) - Administrador(a)  
 CPF: 220.459.068-17





**CNPJ**                      **Razão Social**                      **Data de Publicação**                      **Hash de Publicação**  
10.343.640/0001-58    EUROPLAZA PARTICIPACOES S.A.    04/08/2025 12:24:46    665B353CCDCEEBB0A6B4962432B66E2A24754D75

**Balanco Patrimonial (BP)**

**Data de Início**                      **Data de Fim**                      **Consolidada**                      **Origem**  
01/01/2016                      31/12/2016                      Não                      Participante-Upload

**Título**  
Balanco Patrimonial duas colunas 2016

**Descrição**

**Anexos**

Tipo de Anexo	Título	Descrição
---------------	--------	-----------

Publicante

Nome	CPF/CNPJ	Data Publicação	Perfil	Tipo de Acesso
THYAGO DE MELO ARAUJO	369.808.905-40	04/09/2025 12:24:46	Procurador	Certificado Digital



Certifico o registro sob o nº 307.463/25-4 em 02/09/2025 da empresa EUROPLAZA PARTICIPACOES S.A., NIRE nº 35300360486, protocolado sob o nº 2783157251. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 04/09/2025 por MARINA CENTURION DARDANI – Secretário Geral. Autenticação: 275621160. A JUCESP garante a autenticidade do registro e da Certidão de Inteiro Teor quando visualizado diretamente no portal [www.jucesponline.sp.gov.br](http://www.jucesponline.sp.gov.br).

**Balço patrimonial das colidias de 03/01/2016 a 31/12/2016**

Empresa: 1482 - Europlaza Participaões S.A.  
Cabreúva/SP - CNPJ:10.343.640/0001-58

Nome	Saldo atual	Nome	Saldo atual
ATIVO	5.017.923,71	PASSIVO	5.017.923,71
ATIVO CIRCULANTE	1.908.601,53	PASSIVO CIRCULANTE	4.789.663,94
DISPONIBILIDADES	28.625,23	FORNECEDORES NACIONAIS	238.657,65
CAIXA	28.164,65	FORNECEDORES A PAGAR	140.926,39
APLICAÇÕES DE LIQUIDEZ IMEDIATA - FAF	460,58	FORNECEDORES SERVIÇOS P. J.	97.731,26
DIREITOS REALIZÁVEIS A CURTO PRAZO	1.252.200,00	EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS	3.919.284,79
EMPRÉSTIMOS A RECEBER	962.800,00	BANCOS CONTA GARANTIDA	6.314,61
ADIANTAMENTOS	289.400,00	EMPRÉSTIMOS DE PESSOAS LIGADAS	3.912.970,18
DESPESAS DO EXERCÍCIO SEGUINTE	627.776,30	OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	3.945,20
ALUGUEL ANTECIPADO A APROPRIAR	627.776,30	IMPOSTOS RETIDOS A RECOLHER	2.862,40
ATIVO NÃO CIRCULANTE	3.109.322,18	IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES S/RECEITAS	1.082,80
ATIVO REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	1.857.054,01	CONTAS A PAGAR	627.776,30
EMPRÉSTIMOS A RECEBER LONGO PRAZO	1.857.054,01	DEMAIS CONTAS A PAGAR	627.776,30
INVESTIMENTOS	(64.260,42)	PASSIVO NÃO CIRCULANTE	704.925,16
INVESTIMENTOS EM COLIGADAS E CONTROLADAS	425.590,98	EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS	704.925,16
(-) COLIGADAS E CONTROLADAS	(489.851,40)	EMPRÉSTIMOS A PAGAR LONGO PRAZO	704.925,16
IMOBILIZADO	1.316.528,59		
BENS EM CONSTRUÇÃO	1.316.528,59	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	(476.665,39)
		CAPITAL	99.510,00
		CAPITAL SOCIAL	99.510,00
		RESERVAS	1.416.806,33
		RESERVAS DE LUCROS	1.416.806,33
		PREJUÍZOS ACUMULADOS	(1.794.983,63)
		PREJUÍZOS ACUMULADOS	(1.794.983,63)
		RESULTADO DO EXERCÍCIO	(197.998,09)
		APURAÇÃO DO RESULTADO	(197.998,09)

Assinado eletronicamente por  
NILTON PIRES NUNES  
CPF: \*\*\*576.518-\*\*  
Data: 05/06/2025 10:59:51 -03:00



NILTON PIRES NUNES  
CONTADOR  
1SP221950/O-2  
180.576.518-30

ARMANDO GEORGES DOS SANTOS KORDOUTIS  
Sócio(a) - Administrador(a)  
220.459.068-17



CNPJ                      Razão Social                      Data de Publicação                      Hash de Publicação  
10.343.640/0001-58      EUROPLAZA PARTICIPACOES S.A.      04/08/2025 12:31:58      E21ADD047AE3ED6C43DC3830A08D9943247D8799

**Demonstração do Resultado do Exercício (DRE)**

<u>Data de Início</u>	<u>Data de Fim</u>	<u>Consolidada</u>	<u>Origem</u>
01/01/2016	31/12/2016	Não	Participante-Upload

Título  
Demonstrações do Resultado do Exercício 2016

Descrição

**Anexos**

<u>Tipo de Anexo</u>	<u>Título</u>	<u>Descrição</u>
----------------------	---------------	------------------

Publicante

Nome	CPF/CNPJ	Data Publicação	Perfil	Tipo de Acesso
THYAGO DE MELO ARAUJO	369.808.908-41	04/09/2025 12:31:58	Procurador	Certificado Digital



Certifico o registro sob o nº 307.463/25-4 em 02/09/2025 da empresa EUROPLAZA PARTICIPACOES S.A., NIRE nº 35300360486, protocolado sob o nº 2783157251. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 04/09/2025 por MARINA CENTURION DARDANI – Secretário Geral. Autenticação: 275621160. A JUCESP garante a autenticidade do registro e da Certidão de Inteiro Teor quando visualizado diretamente no portal [www.jucesponline.sp.gov.br](http://www.jucesponline.sp.gov.br).

**DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO DE 01/01/2016 A 31/12/2016**

Empresa: 1482 - EUROPLAZA PARTICIPAÇÕES S.A.  
 CABREUVA/SP - CNPJ: 10.343.640/0001-58

Código	Nome	Período atual
4	Outras receitas operacionais	1.769,36
11	(=) RESULTADO OPERACIONAL BRUTO	1.769,36
21	RESULTADO OPERACIONAL LIQUIDO	1.769,36
22	DESPESAS OPERACIONAIS	(199.767,45)
23	Despesas trabalhistas	(40.504,79)
24	Despesas com encargos sociais	(400,27)
27	Despesas com serviço de terceiros	(100.654,23)
28	Despesas financeiras	(3.917,33)
29	Despesas tributárias	(7.286,70)
25	Despesas Gerais	(46.924,13)
30	LUCRO OPERACIONAL BRUTO	(197.998,09)
31	LUCRO ANTES DO IRPJ E CSLL	(197.998,09)
34	LUCRO OPERACIONAL LIQUIDO	(197.998,09)

Assinado eletronicamente por:  
 NILTON PIRES NUNES  
 CPF: 180.576.518-30  
 Data: 05/06/2025 10:59:50 -03:00



MG CONTECNICA CONSULTORIA E CONTABILIDADE LTDA  
 NILTON PIRES NUNES  
 Contabilista  
 CPF: 180.576.518-30  
 CRC: 1SP221950/O-2

ARMANDO GEORGES DOS SANTOS KORDOUTIS  
 Sócio(a) - Administrador(a)  
 CPF: 220.459.068-17





**CRPJ**                      **Razão Social**                      **Data de Publicação**                      **Hash de Publicação**  
10.343.640/0001-58      EUROPLAZA PARTICIPACOES S.A.      04/08/2025 12:25:02      0ACA4251D4B37A8EE4CF261503F20B0A4C3BFFAF

**Balanco Patrimonial (BP)**

**Data de Inicio**                      **Data de Fim**                      **Consolidada**                      **Origem**  
01/01/2017                      31/12/2017                      Não                      Participante-Upload

**Título**  
Balanco Patrimonial duas colunas 2017

**Descrição**

**Anexos**

Tipo de Anexo	Título	Descrição
---------------	--------	-----------

Publicante

Nome	CPF/CNPJ	Data Publicação	Perfil	Tipo de Acesso
THYAGO DE MELO ARAUJO	369.808.908-40	04/09/2025 10:25:02	Procurador	Certificado Digital



Certifico o registro sob o nº 307.463/25-4 em 02/09/2025 da empresa EUROPLAZA PARTICIPACOES S.A., NIRE nº 35300360486, protocolado sob o nº 2783157251. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 04/09/2025 por MARINA CENTURION DARDANI – Secretário Geral. Autenticação: 275621160. A JUCESP garante a autenticidade do registro e da Certidão de Inteiro Teor quando visualizado diretamente no portal [www.jucesponline.sp.gov.br](http://www.jucesponline.sp.gov.br).

## Balço patrimonial duas colunas de 01/01/2017 a 31/12/2017

Empresa: 1482 - Europlaza Participações S.A.  
Cabreúva/SP - CNPJ:10.343.640/0001-58

Nome	Saldo atual	Nome	Saldo atual
ATIVO	5.309.178,28	PASSIVO	5.309.178,28
ATIVO CIRCULANTE	2.316.706,10	PASSIVO CIRCULANTE	5.138.343,82
DISPONIBILIDADES	104.062,94	FORNECEDORES NACIONAIS	238.657,65
CAIXA	68.020,07	FORNECEDORES A PAGAR	140.926,39
BANCOS CONTA MOVIMENTO	1,00	FORNECEDORES SERVIÇOS P.J.	97.731,26
APLICAÇÕES DE LIQUIDEZ IMEDIATA - FAF	36.041,87	EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS	4.268.299,27
DIREITOS REALIZÁVEIS A CURTO PRAZO	1.584.866,86	BANCOS CONTA GARANTIDA	413.600,76
CHEQUES A RECEBER	307.666,86	EMPRÉSTIMOS DE PESSOAS LIGADAS	3.854.637,51
EMPRÉSTIMOS A RECEBER	987.800,00	OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	3.611,60
ADIANTAMENTOS	289.400,00	IMPOSTOS RETIDOS A RECOLHER	2.529,80
DESPESAS DO EXERCÍCIO SEGUINTE	627.776,30	IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES S/RECEITAS	1.082,80
ALUGUEL ANTECIPADO A APROPRIAR	627.776,30	CONTAS A PAGAR	627.776,30
ATIVO NÃO CIRCULANTE	2.992.472,18	DEMAIS CONTAS A PAGAR	627.776,30
ATIVO REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	1.740.204,01	PASSIVO NÃO CIRCULANTE	701.925,16
EMPRÉSTIMOS A RECEBER LONGO PRAZO	1.740.204,01	EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS	701.925,16
INVESTIMENTOS	(64.260,42)	EMPRÉSTIMOS A PAGAR LONGO PRAZO	701.925,16
INVESTIMENTOS EM COLIGADAS E CONTROLADAS	425.590,98		
(-) COLIGADAS E CONTROLADAS	(489.851,40)	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	(531.090,70)
IMOBILIZADO	1.316.528,59	CAPITAL	99.510,00
BENS EM CONSTRUÇÃO	1.316.528,59	CAPITAL SOCIAL	99.510,00
		RESERVAS	1.416.806,33
		RESERVAS DE LUCROS	1.416.806,33
		PREJUÍZOS ACUMULADOS	(1.992.981,72)
		PREJUÍZOS ACUMULADOS	(1.992.981,72)
		RESULTADO DO EXERCÍCIO	(54.425,31)
		APURAÇÃO DO RESULTADO	(54.425,31)

Assinado eletronicamente por:  
NILTON PIRES NUNES  
CPF: 180.576.518-30  
Data: 05/06/2025 10:59:50 -03:00

NILTON PIRES NUNES  
CONTADOR  
1SP221950/O-2  
180.576.518-30

ARMANDO GEORGES DOS SANTOS KORDOUTIS  
Sócio(a) - Administrador(a)  
220.459.068-17



**CNPJ** **Razão Social** **Data de Publicação** **Hash de Publicação**  
10.343.640/0001-58 EUROPLAZA PARTICIPACOES S.A. 04/08/2025 12:32:11 B37554BDF4064A1D37E2D014FCB29B64CE84A649

**Demonstração do Resultado do Exercício (DRE)**

**Data de Início** **Data de Fim** **Consolidada** **Origem**  
01/01/2017 31/12/2017 Não Participante-Upload

**Título**  
Demonstrações do Resultado do Exercício 2017

**Descrição**

**Anexos**

Tipo de Anexo	Título	Descrição
---------------	--------	-----------

**Publicante**

Nome	CPF/CNPJ	Data Publicação	Perfil	Tipo de Acesso
THYAGO DE MELO ARAUJO	369.908.908-40	04/09/2025 12:32:11	Procurador	Certificado Digital



Certifico o registro sob o nº 307.463/25-4 em 02/09/2025 da empresa EUROPLAZA PARTICIPACOES S.A., NIRE nº 35300360486, protocolado sob o nº 2783157251. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 04/09/2025 por MARINA CENTURION DARDANI – Secretário Geral. Autenticação: 275621160. A JUCESP garante a autenticidade do registro e da Certidão de Inteiro Teor quando visualizado diretamente no portal [www.jucesponline.sp.gov.br](http://www.jucesponline.sp.gov.br).

**DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO DE 01/01/2017 A 31/12/2017**

Empresa: 1482 - EUROPLAZA PARTICIPACOES S.A.  
 CABREÚVA/SP - CNPJ:10.343.640/0001-58

Código	Nome	Período atual
22	DESPESAS OPERACIONAIS	(54.425,31)
24	Despesas com encargos sociais	(420,40)
27	Despesas com serviço de terceiros	(19.318,71)
28	Despesas financeiras	(34.036,01)
29	Despesas tributárias	(650,19)
30	LUCRO OPERACIONAL BRUTO	(54.425,31)
31	LUCRO ANTES DO IRPJ E CSLL	(54.425,31)
34	LUCRO OPERACIONAL LÍQUIDO	(54.425,31)

Assinado eletronicamente por:  
 NILTON PIRES NUNES  
 CPF: 180.576.518-30  
 Data: 05/06/2025 10:59:46 -03:00



MG CONTECNICA CONSULTORIA E CONTABILIDADE LTDA  
 NILTON PIRES NUNES  
 Contabilista  
 CPF: 180.576.518-30  
 CRC: 1SP221950/O-2

ARMANDO GEORGES DOS SANTOS KORDOUTIS  
 Sócio(a) - Administrador(a)  
 CPF: 220.459.068-17

Clicksign 71e30f61-d626-418c-9355-b1aaa61622b4

04/06/2025 14:14 - SCI Ambiente Contábil ÚNICO



Certifico o registro sob o nº 307.463/25-4 em 02/09/2025 da empresa EUROPLAZA PARTICIPACOES S.A., NIRE nº 35300360486, protocolado sob o nº 2783157251. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 04/09/2025 por MARINA CENTURION DARDANI – Secretário Geral. Autenticação: 275621160. A JUCESP garante a autenticidade do registro e da Certidão de Inteiro Teor quando visualizado diretamente no portal [www.jucesponline.sp.gov.br](http://www.jucesponline.sp.gov.br).



CNPJ: 10.343.640/0001-58      Razão Social: EUROPLAZA PARTICIPACOES S.A.  
Data de Publicação: 04/08/2025 12:30:07      Hash de Publicação: 15E7A3C856F1EBA07F8FFA40F093BE34BF580EF5

**Balanco Patrimonial (BP)**

Data de Inicio: 01/01/2018      Data de Fim: 31/12/2018      Consolidada: Não      Origem: Participante-Upload

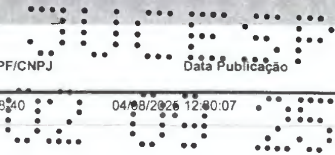
Título  
Balanco Patrimonial duas colunas 2018

Descrição

**Anexos**

Tipo de Anexo	Título	Descrição
---------------	--------	-----------

Publicante



Nome	CPF/CNPJ	Data Publicação	Perfil	Tipo de Acesso
THYAGO DE MELO ARAUJO	369.808.908/40	04/09/2025 12:00:07	Procurador	Certificado Digital



Certifico o registro sob o nº 307.463/25-4 em 02/09/2025 da empresa EUROPLAZA PARTICIPACOES S.A., NIRE nº 35300360486, protocolado sob o nº 2783157251. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 04/09/2025 por MARINA CENTURION DARDANI – Secretário Geral. Autenticação: 275621160. A JUCESP garante a autenticidade do registro e da Certidão de Inteiro Teor quando visualizado diretamente no portal [www.jucesponline.sp.gov.br](http://www.jucesponline.sp.gov.br).

# Balço patrimonial das contas de 01/01/2018 a 31/12/2018

Empresa: 1482 - Europlaza Participacoes S.A.  
Cabreúva/SP - CNPJ: 10.343.640/0001-58

Nome	Saldo atual	Nome	Saldo atual
ATIVO	5.340.452,43	PASSIVO	5.340.452,43
ATIVO CIRCULANTE	2.349.541,36	PASSIVO CIRCULANTE	5.325.559,56
DISPONIBILIDADES	176.621,59	FORNECEDORES NACIONAIS	244.099,48
CAIXA	106.168,29	FORNECEDORES DE SERVIÇOS TOMADOS	5.440,83
APLICAÇÕES DE LIQUIDEZ IMEDIATA - FAF	70.453,30	FORNECEDORES A PAGAR	140.926,39
DIREITOS REALIZÁVEIS A CURTO PRAZO	1.545.143,47	FORNECEDORES SERVIÇOS P.J.	97.731,26
CHEQUES A RECEBER	241.583,12	EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS	4.450.060,86
EMPRÉSTIMOS A RECEBER	987.800,00	BANCOS CONTA GARANTIDA	249.263,35
ADIANTAMENTOS	315.760,35	EMPRÉSTIMOS DE PESSOAS LIGADAS	4.200.797,51
DESPESAS DO EXERCÍCIO SEGUINTE	627.776,30	OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	3.623,92
ALUGUEL ANTECIPADO A APROPRIAR	627.776,30	IMPOSTOS RETIDOS A RECOLHER	3.623,92
ATIVO NÃO CIRCULANTE	2.990.911,07	CONTAS A PAGAR	627.776,30
ATIVO REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	1.734.642,90	DEMAIS CONTAS A PAGAR	627.776,30
EMPRÉSTIMOS A RECEBER LONGO PRAZO	1.717.704,01	PASSIVO NÃO CIRCULANTE	701.925,16
VALORES MOBILIÁRIOS	16.938,89	EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS	701.925,16
INVESTIMENTOS	(60.260,42)	EMPRÉSTIMOS A PAGAR LONGO PRAZO	701.925,16
INVESTIMENTOS EM COLIGADAS E CONTROLADAS	429.590,98		
(-) COLIGADAS E CONTROLADAS	(489.851,40)	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	(687.032,29)
IMOBILIZADO	1.316.528,59	CAPITAL	99.510,00
BENS EM CONSTRUÇÃO	1.316.528,59	CAPITAL SOCIAL	99.510,00
		RESERVAS	1.427.906,33
		RESERVAS DE LUCROS	1.427.906,33
		PREJUÍZOS ACUMULADOS	(2.058.507,03)
		PREJUÍZOS ACUMULADOS	(2.058.507,03)
		RESULTADO DO EXERCÍCIO	(155.941,59)
		APURAÇÃO DO RESULTADO	(155.941,59)

Assinado eletronicamente por:  
NILTON PIRES NUNES  
CPF: \*\*\* 578.518-\*\*-  
Data: 05/09/2025 10:59:50 -03:00

NILTON PIRES NUNES  
CONTADOR  
1SP221950/O-2  
180.576.518-30

ARMANDO GEORGES DOS SANTOS KORDOUTIS  
Sócio(a) - Administrador(a)  
220.459.068-17



CNPJ Razão Social Data de Publicação Hash de Publicação  
10.343.640/0001-58 EUROPLAZA PARTICIPACOES S.A. 04/08/2025 12:32:22 C46D9047B76A70BDBF8857EA72AFC1A4D54FF030

**Demonstração do Resultado do Exercício (DRE)**

<u>Data de Início</u>	<u>Data de Fim</u>	<u>Consolidada</u>	<u>Origem</u>
01/01/2018	31/12/2018	Não	Participante-Upload

Título  
Demonstrações do Resultado do Exercício 2018

Descrição

**Anexos**

<u>Tipo de Anexo</u>	<u>Título</u>	<u>Descrição</u>
----------------------	---------------	------------------

Publicante

Nome	CPF/CNPJ	Data Publicação	Perfil	Tipo de Acesso
THYAGO DE MELO ARAUJO	369.808.908-00	04/09/2025 12:32:22	Procurador	Certificado Digital



Certifico o registro sob o nº 307.463/25-4 em 02/09/2025 da empresa EUROPLAZA PARTICIPACOES S.A., NIRE nº 35300360486, protocolado sob o nº 2783157251. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 04/09/2025 por MARINA CENTURION DARDANI – Secretário Geral. Autenticação: 275621160. A JUCESP garante a autenticidade do registro e da Certidão de Inteiro Teor quando visualizado diretamente no portal [www.jucesponline.sp.gov.br](http://www.jucesponline.sp.gov.br).

**DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO DE 01/01/2018 A 31/12/2018**

Empresa: 1482 - EUROPLAZA PARTICIPAÇÕES S.A.  
 CABREÚVA/SP - CNPJ: 10.343.640/0001-50

Código	Nome	Período atual
22	DESPESAS OPERACIONAIS	(155.941,59)
27	Despesas com serviço de terceiros	(18.390,76)
28	Despesas financeiras	(137.550,83)
30	LUCRO OPERACIONAL BRUTO	(155.941,59)
31	LUCRO ANTES DO IRPJ E CSLL	(155.941,59)
34	LUCRO OPERACIONAL LÍQUIDO	(155.941,59)

Assinado eletronicamente por:  
 NILTON PIRES NUNES  
 CPF: 180.576.518-30  
 Data: 05/08/2025 10:59:49 -03:00



MG CONTECNICA CONSULTORIA E CONTABILIDADE LTDA  
 NILTON PIRES NUNES  
 Contabilista  
 CPF: 180.576.518-30  
 CRC: 1SP221950/O-2

ARMANDO GEORGES DOS SANTOS KORDOUTIS  
 Sócio(a) - Administrador(a)  
 CPF: 220.459.068-17





CNPJ

Razão Social

Data de Publicação

Hash de Publicação

10.343.640/0001-58

EUROPLAZA PARTICIPACOES S.A.

04/08/2025 12:30:24

E8DBC773E67B003B9D37BD5572913C2F62DC00FD

**Balanco Patrimonial (BP)**

Data de Inicio	Data de Fim	Consolidada	Origem
01/01/2019	31/12/2019	Não	Participante-Upload

Título  
Balanco Patrimonial duas colunas 2019

Descrição

**Anexos**

Tipo de Anexo	Título	Descrição
---------------	--------	-----------



Publicante

Nome	CPF/CNPJ	Data Publicação	Perfil	Tipo de Acesso
THYAGO DE MELO ARAUJO	369.808.908-40	04/08/2025 12:30:24	Procurador	Certificado Digital



Certifico o registro sob o nº 307.463/25-4 em 02/09/2025 da empresa EUROPLAZA PARTICIPACOES S.A., NIRE nº 35300360486, protocolado sob o nº 2783157251. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 04/09/2025 por MARINA CENTURION DARDANI – Secretário Geral. Autenticação: 275621160. A JUCESP garante a autenticidade do registro e da Certidão de Inteiro Teor quando visualizado diretamente no portal [www.jucesponline.sp.gov.br](http://www.jucesponline.sp.gov.br).

## Balço patrimonial duas colunas de 01/01/2019 a 31/12/2019

Empresa: 1482 - Europlaza Participações S.A.  
 Cabreúva/SP - CNPJ:10.343.640/0001-58

Nome	Saldo atual	Nome	Saldo atual
ATIVO	8.782.767,87	PASSIVO	8.782.767,87
ATIVO CIRCULANTE	1.721.824,82	PASSIVO CIRCULANTE	6.250.360,10
DISPONIBILIDADES	176.681,35	FORNECEDORES NACIONAIS	245.130,78
CAIXA	107.036,55	FORNECEDORES DE SERVIÇOS TOMADOS	6.473,13
APLICAÇÕES DE LIQUIDEZ IMEDIATA - FAF	69.644,80	FORNECEDORES A PAGAR	140.926,39
DIREITOS REALIZÁVEIS A CURTO PRAZO	1.545.143,47	FORNECEDORES SERVIÇOS P. J.	97.731,26
CHEQUES A RECEBER	241.583,12	EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS	5.810.116,76
EMPRÉSTIMOS A RECEBER	987.800,00	BANCOS CONTA GARANTIDA	62.006,61
ADIANTAMENTOS	315.760,35	EMPRÉSTIMOS DE PESSOAS LIGADAS	5.748.110,15
ATIVO NÃO CIRCULANTE	7.060.943,05	OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	112,56
ATIVO REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	1.837.162,24	IMPOSTOS RETIDOS A RECOLHER	112,56
EMPRÉSTIMOS A RECEBER LONGO PRAZO	1.787.704,01	CONTAS A PAGAR	195.000,00
VALORES MOBILIÁRIOS	49.458,23	DEMAIS CONTAS A PAGAR	195.000,00
INVESTIMENTOS	3.907.252,22	PASSIVO NÃO CIRCULANTE	1.997.925,16
INVESTIMENTOS EM COLIGADAS E CONTROLADAS	4.397.103,62	EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS	1.997.925,16
(-) COLIGADAS E CONTROLADAS	(489.851,40)	EMPRÉSTIMOS A PAGAR LONGO PRAZO	1.997.925,16
IMOBILIZADO	1.316.528,59		
BENS EM CONSTRUÇÃO	1.316.528,59	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	534.482,61
		CAPITAL	99.510,00
		CAPITAL SOCIAL	99.510,00
		RESERVAS	2.727.906,33
		RESERVAS DE CAPITAL	1.300.000,00
		RESERVAS DE LUCROS	1.427.906,33
		PREJUÍZOS ACUMULADOS	(2.214.448,62)
		PREJUÍZOS ACUMULADOS	(2.214.448,62)
		RESULTADO DO EXERCÍCIO	(78.485,10)
		APURAÇÃO DO RESULTADO	(78.485,10)

Assinado eletronicamente por  
 NILTON PIRES NUNES  
 CPF: \*\*\*.576.518-11  
 Data: 05/05/2025 10:59:48 -03:00

NILTON PIRES NUNES  
 CONTADOR  
 1SP221950/O-2  
 180.576.518-30

ARMANDO GEORGES DOS SANTOS KORDOUTIS  
 Sócio(a) - Administrador(a)  
 220.459.068-17



<u>CNPJ</u>	<u>Razão Social</u>	<u>Data de Publicação</u>	<u>Hash de Publicação</u>
10.343.640/0001-58	EUROPLAZA PARTICIPACOES S.A.	04/08/2025 12:32:38	13306E62494E3208D1FBA0C6F8B86A75F9A322AA

**Demonstração do Resultado do Exercício (DRE)**

<u>Data de Início</u>	<u>Data de Fim</u>	<u>Consolidada</u>	<u>Origem</u>
01/01/2019	31/12/2019	Não	Participante-Upload

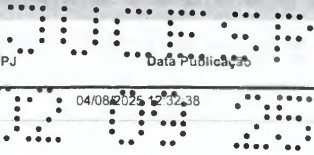
Título  
Demonstrações do Resultado do Exercício 2019

Descrição

**Anexos**

<u>Tipo de Anexo</u>	<u>Título</u>	<u>Descrição</u>
----------------------	---------------	------------------

Publicante



Nome	CPF/CNPJ	Data Publicação	Perfil	Tipo de Acesso
THYAGO DE MELO ARAUJO	369.808.908-40	04/08/2025 12:32:38	Procurador	Certificado Digital



**DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO DE 01/01/2019 A 31/12/2019**

Empresa: 1482 - EUROPLAZA PARTICIPAÇÕES S.A.  
 CABREÚVA/SP - CNPJ:10.343.640/0001-58

02 09 25

Código	Nome	Período atual
22	DESPESAS OPERACIONAIS	(78.485,10)
27	Despesas com serviço de terceiros	(18.231,94)
28	Despesas financeiras	(60.039,88)
29	Despesas tributárias	(213,28)
30	LUCRO OPERACIONAL BRUTO	(78.485,10)
31	LUCRO ANTES DO IRPJ E CSLL	(78.485,10)
34	LUCRO OPERACIONAL LÍQUIDO	(78.485,10)

Assinado eletronicamente por  
 NILTON PIRES NUNES  
 CPF: 180.576.518-30  
 Data: 05/08/2025 10:59:45 -03:00

MG CONTECNICA CONSULTORIA E CONTABILIDADE LTDA  
 NILTON PIRES NUNES  
 Contabilista  
 CPF: 180.576.518-30  
 CRC: 1SP221950/O-2

ARMANDO GEORGES DOS SANTOS KORDOUTIS  
 Sócio(a) - Administrador(a)  
 CPF: 220.459.068-17





**CNPJ** **Razão Social** **Data de Publicação** **Hash de Publicação**  
10.543.640/0001-58 EUROPLAZA PARTICIPACOES S.A. 04/08/2025 12:30:40 CE5176ECF1D326D523D2696A4B38EF9BCEE80E6C

**Balanco Patrimonial (BP)**

**Data de Inicio** **Data de Fim** **Consolidada** **Origem**  
01/01/2020 31/12/2020 Não Participante-Upload

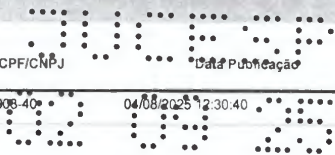
**Título**  
Balanco Patrimonial duas colunas 2020

**Descrição**

**Anexos**

Tipo de Anexo	Título	Descrição
---------------	--------	-----------

Publicante



Nome

CPF/CNPJ

Data Publicação

Perfil

Tipo de Acesso

THYAGO DE MELO ARAUJO

369.808.908-40

04/08/2025 12:30:40

Procurador

Certificado Digital



## Balanco patrimonial das colunas de 01/01/2020 a 31/12/2020

Empresa: 1492 - Europlaza Participações S.A.  
 Cabreúva/SP - CNPJ:10.343.640/0001-58

Nome	Saldo atual	Nome	Saldo atual
ATIVO	7.221.068,32	PASSIVO	7.221.068,32
ATIVO CIRCULANTE	1.312.615,40	PASSIVO CIRCULANTE	6.711.175,81
DISPONIBILIDADES	9.055,05	FORNECEDORES NACIONAIS	17.952,82
CAIXA	2.589,22	FORNECEDORES A PAGAR	17.952,82
BANCOS CONTA MOVIMENTO	1,00	EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS	6.693.110,15
APLICAÇÕES DE LIQUIDEZ IMEDIATA - FAF	6.464,83	EMPRÉSTIMOS DE PESSOAS LIGADAS	6.693.110,15
DIREITOS REALIZÁVEIS A CURTO PRAZO	1.303.560,35	OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	112,84
EMPRÉSTIMOS A RECEBER	987.800,00	IMPOSTOS RETIDOS A RECOLHER	112,84
ADIANTAMENTOS	315.760,35	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	509.892,51
ATIVO NÃO CIRCULANTE	5.908.452,92	CAPITAL	99.510,00
ATIVO REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	676.500,91	CAPITAL SOCIAL	99.510,00
EMPRÉSTIMOS A RECEBER LONGO PRAZO	619.000,00	RESERVAS	2.727.906,33
VALORES MOBILIÁRIOS	57.500,91	RESERVAS DE CAPITAL	1.300.000,00
INVESTIMENTOS	3.915.423,42	RESERVAS DE LUCROS	1.427.906,33
INVESTIMENTOS EM COLIGADAS E CONTROLADAS	4.410.303,62	PREJUÍZOS ACUMULADOS	(2.292.933,72)
(-) COLIGADAS E CONTROLADAS	(494.880,20)	PREJUÍZOS ACUMULADOS	(2.292.933,72)
IMOBILIZADO	1.316.528,59	RESULTADO DO EXERCÍCIO	(24.590,10)
BENS EM CONSTRUÇÃO	1.316.528,59	APURAÇÃO DO RESULTADO	(24.590,10)

Assinado eletronicamente por:  
 NILTON PIRES NUNES  
 CPF: 111.576.518-11  
 Data: 05/09/2025 10:59:47 -03:00

NILTON PIRES NUNES  
 CONTADOR  
 1SP221950/O-2  
 180.576.518-30

ARMANDO GEORGES DOS SANTOS KORDOUTIS  
 Sócio(a) - Administrador(a)  
 220.459.068-17





CNPJ                      Razão Social                      Data de Publicação                      Hash de Publicação  
10.343.640/0001-58      EUROPLAZA PARTICIPACOES S.A.      04/08/2025 12:32:51      AEF1BD0F1BF7FB67FE41A32310A28DD11733B639

**Demonstração do Resultado do Exercício (DRE)**

Data de Início                      Data de Fim                      Consolidada                      Origem  
01/01/2020                      31/12/2020                      Não                      Participante-Upload

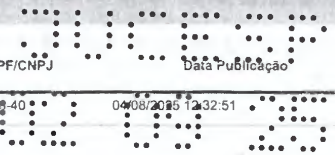
Título  
Demonstrações do Resultado do Exercício 2020

Descrição

**Anexos**

Tipo de Anexo	Título	Descrição
---------------	--------	-----------

Publicante



Nome	CPF/CNPJ	Data Publicação	Perfil	Tipo de Acesso
THYAGO DE MELO ARAUJO	369.808.908-40	04/08/2025 12:32:51	Procurador	Certificado Digital



Certifico o registro sob o nº 307.463/25-4 em 02/09/2025 da empresa EUROPLAZA PARTICIPACOES S.A., NIRE nº 35300360486, protocolado sob o nº 2783157251. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 04/09/2025 por MARINA CENTURION DARDANI – Secretário Geral. Autenticação: 275621160. A JUCESP garante a autenticidade do registro e da Certidão de Inteiro Teor quando visualizado diretamente no portal [www.jucesponline.sp.gov.br](http://www.jucesponline.sp.gov.br).

# DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO DE 01/01/2020 A 31/12/2020

Empresa: 1482 - EUROPLAZA PARTICIPACOES S.A.  
 CABREÚVA/SP - CNPJ: 10.343.640/0001-58



Código	Nome	Período atual
4	Outras receitas operacionais	0,72
11	(=) RESULTADO OPERACIONAL BRUTO	0,72
21	RESULTADO OPERACIONAL LIQUIDO	0,72
22	DESPESAS OPERACIONAIS	(24.590,82)
27	Despesas com serviço de terceiros	(19.306,30)
28	Despesas financeiras	(5.071,24)
29	Despesas tributárias	(213,28)
30	LUCRO OPERACIONAL BRUTO	(24.590,10)
31	LUCRO ANTES DO IRPJ E CSLL	(24.590,10)
34	LUCRO OPERACIONAL LÍQUIDO	(24.590,10)

Assinado eletronicamente por:  
 NILTON PIRES NUNES  
 CPF: 180.576.518-30  
 Data: 04/09/2025 10:59:45 -03:00

MG CONTECNICA CONSULTORIA E CONTABILIDADE LTDA  
 NILTON PIRES NUNES  
 Contabilista  
 CPF: 180.576.518-30  
 CRC: 1SP221950/O-2

ARMANDO GEORGES DOS SANTOS KORDOUTIS  
 Sócio(a) - Administrador(a)  
 CPF: 220.459.068-17



**CNPJ** **Razão Social** **Data de Publicação** **Hash de Publicação**  
10.343.640/0001-58 EUROPLAZA PARTICIPACOES S.A. 04/08/2025 12:30:56 3FAF0028D344F936C9B88159B07533BDD791C5DB

**Balanco Patrimonial (BP)**

**Data de Inicio** **Data de Fim** **Consolidada** **Origem**  
01/01/2021 31/12/2021 Não Participante-Upload

**Título**  
Balanco Patrimonial duas colunas 2021

**Descrição**

**Anexos**

Tipo de Anexo	Título	Descrição
---------------	--------	-----------

Nome	CPF/CNPJ	Data Publicação	Perfil	Tipo de Acesso
THYAGO DE MELO ARAUJO	369.808.900-40	04/09/2025 12:30:56	Procurador	Certificado Digital



Certifico o registro sob o nº 307.463/25-4 em 02/09/2025 da empresa EUROPLAZA PARTICIPACOES S.A., NIRE nº 35300360486, protocolado sob o nº 2783157251. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 04/09/2025 por MARINA CENTURION DARDANI – Secretário Geral. Autenticação: 275621160. A JUCESP garante a autenticidade do registro e da Certidão de Inteiro Teor quando visualizado diretamente no portal [www.jucesponline.sp.gov.br](http://www.jucesponline.sp.gov.br).

## Balço patrimonial das contas de 01/01/2021 a 31/12/2021

Empresa: 1482 - Europlaza Participacoes S.A.  
 Cabreúva/SP - CNPJ:10.343.640/0001-58

Nome	Saldo atual	Nome	Saldo atual
ATIVO	9.396.730,61	PASSIVO	9.396.730,61
ATIVO CIRCULANTE	3.323,98	PASSIVO CIRCULANTE	7.022.885,96
DISPONIBILIDADES	3.323,98	FORNECEDORES NACIONAIS	17.952,82
CAIXA	1.684,13	FORNECEDORES A PAGAR	17.952,82
BANCOS CONTA MOVIMENTO	1,00	EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS	7.004.810,15
APLICAÇÕES DE LIQUIDEZ IMEDIATA - FAF	1.638,85	EMPRÉSTIMOS DE PESSOAS LIGADAS	7.004.810,15
ATIVO NÃO CIRCULANTE	9.393.406,63	OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	122,99
ATIVO REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	73.500,91	IMPOSTOS RETIDOS A RECOLHER	122,99
EMPRÉSTIMOS A RECEBER LONGO PRAZO	16.000,00	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	2.373.844,65
VALORES MOBILIÁRIOS	57.500,91	CAPITAL	99.510,00
INVESTIMENTOS	8.003.377,13	CAPITAL SOCIAL	99.510,00
INVESTIMENTOS EM COLIGADAS E CONTROLADAS	8.519.791,98	RESERVAS	2.289.110,52
(-) COLIGADAS E CONTROLADAS	(516.414,85)	RESERVAS DE CAPITAL	1.300.000,00
IMOBILIZADO	1.316.528,59	RESERVAS DE LUCROS	989.110,52
BENS EM CONSTRUÇÃO	1.316.528,59	RESULTADO DO EXERCÍCIO	(14.775,87)
		APURAÇÃO DO RESULTADO	(14.775,87)

Assinado eletronicamente por:  
 NILTON PIRES NUNES  
 CPF: 576.819-77  
 Data: 05/06/2025 10:59:47 -03:00

NILTON PIRES NUNES  
 CONTADOR  
 1SP221950/O-2  
 180.576.518-30

ARMANDO GEORGES DOS SANTOS KORDOUTIS  
 Sócio(a) - Administrador(a)  
 220.459.068-17



**CNPJ** **Razão Social** **Data de Publicação** **Hash de Publicação**  
10.343.640/0001-58 EUROPLAZA PARTICIPACOES S.A. 04/08/2025 12:33:01 8849BD27404B507FEF79A5F58626E89655EA39B5

**Demonstração do Resultado do Exercício (DRE)**

**Data de Início** **Data de Fim** **Consolidada** **Origem**  
01/01/2021 31/01/2021 Não Participante-Upload

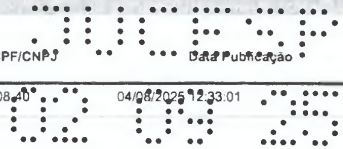
**Título**  
Demonstrações do Resultado do Exercício 2021

**Descrição**

**Anexos**

**Tipo de Anexo** **Título** **Descrição**

Publicante



Nome	CPF/CNPJ	Data Publicação	Perfil	Tipo de Acesso
THYAGO DE MELO ARAUJO	369.808.908-40	04/09/2025 12:33:01	Procurador	Certificado Digital



Certifico o registro sob o nº 307.463/25-4 em 02/09/2025 da empresa EUROPLAZA PARTICIPACOES S.A., NIRE nº 35300360486, protocolado sob o nº 2783157251. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 04/09/2025 por MARINA CENTURION DARDANI – Secretário Geral. Autenticação: 275621160. A JUCESP garante a autenticidade do registro e da Certidão de Inteiro Teor quando visualizado diretamente no portal [www.jucesponline.sp.gov.br](http://www.jucesponline.sp.gov.br).

**DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO DE 04/01/2021 A 31/12/2021**

Empresa: 1482 - EUROPLAZA PARTICIPAÇÕES S.A.  
 CABREUVA/SP - CNPJ:10.343.640/0001-58

Código	Nome	Período atual
4	Outras receitas operacionais	18.856,85
11	(=) RESULTADO OPERACIONAL BRUTO	18.856,85
21	RESULTADO OPERACIONAL LÍQUIDO	18.856,85
22	DESPESAS OPERACIONAIS	(33.632,72)
27	Despesas com serviço de terceiros	(23.843,04)
28	Despesas financeiras	(2.966,40)
25	Despesas tributárias	(255,94)
35	Despesas indenizáveis	(515,34)
25	Despesas Gerais	(52,00)
30	LUCRO OPERACIONAL BRUTO	(14.775,87)
31	LUCRO ANTES DO IRPJ E CSLL	(14.775,87)
34	LUCRO OPERACIONAL LÍQUIDO	(14.775,87)

Assinado eletronicamente por:  
 NILTON PIRES NUNES  
 CPF: \*\*\* 576.518-\*\*-  
 Data: 05/09/2025 10:59:46 -03:00



MG CONTECNICA CONSULTORIA E CONTABILIDADE LTDA  
 NILTON PIRES NUNES  
 Contabilista  
 CPF: 180.576.518-30  
 CRC: 1SP221950/O-2

ARMANDO GEORGES DOS SANTOS KORDOUTIS  
 Sócio(a) - Administrador(a)  
 CPF: 220.459.068-17



CNPJ

Razão Social

Data de Publicação

Hash de Publicação

10.343.640/0001-58

EUROPLAZA PARTICIPACOES S.A

04/08/2025 12:31:09

692CA09BAD5A0776B67772ADEB0AEF72B72DB5C4

**Balanco Patrimonial (BP)**

<u>Data de Inicio</u>	<u>Data de Fim</u>	<u>Consolidada</u>	<u>Origem</u>
01/01/2022	31/12/2022	Não	Participante-Upload

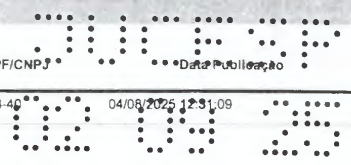
Título  
Balanco Patrimonial duas colunas 2022

Descrição

**Anexos**

<u>Tipo de Anexo</u>	<u>Título</u>	<u>Descrição</u>
----------------------	---------------	------------------

**Publicante**



Nome

CPF/CNPJ

Data Publicação

Perfil

Tipo de Acesso

THYAGO DE MELO ARAUJO

369.808.908-40

04/09/2025 12:31:09

Procurador

Certificado Digital



**Balço patrimonial duas colunas de 01/01/2022 a 31/12/2022**

Empresa: 1482 - Europlaza Participações S.A.  
 Cabreúva/SP - CNPJ:10.343.640/0001-58

Nome	Saldo atual	Nome	Saldo atual
ATIVO	7.066.589,32	PASSIVO	7.066.589,32
ATIVO CIRCULANTE	5.181.968,70	PASSIVO CIRCULANTE	6.554.044,13
DISPONIBILIDADES	92.025,70	FORNECEDORES NACIONAIS	17.980,63
CAIXA	2.818,38	FORNECEDORES A PAGAR	13.862,55
BANCOS CONTA MOVIMENTO	5.001,00	FORNECEDORES SERVIÇOS P.J.	4.118,08
APLICAÇÕES DE LIQUIDEZ IMEDIATA - FAF	84.206,32	EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS	6.536.001,50
DIREITOS REALIZÁVEIS A CURTO PRAZO	5.089.943,00	EMPRÉSTIMOS DE PESSOAS LIGADAS	6.536.001,50
CLIENTES DIVERSOS A RECEBER	5.089.943,00	OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	62,00
ATIVO NÃO CIRCULANTE	1.884.620,62	IMPOSTOS RETIDOS A RECOLHER	62,00
ATIVO REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	122.200,91	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	512.545,19
EMPRÉSTIMOS A RECEBER LONGO PRAZO	64.700,00	CAPITAL	99.510,00
VALORES MOBILIÁRIOS	57.500,91	CAPITAL SOCIAL	99.510,00
INVESTIMENTOS	17.720,12	RESERVAS	2.274.334,65
INVESTIMENTOS EM COLIGADAS E CONTROLADAS	554.478,95	RESERVAS DE CAPITAL	1.300.000,00
(-) COLIGADAS E CONTROLADAS	(536.758,83)	RESERVAS DE LUCROS	974.334,65
IMOBILIZADO	1.744.699,59	RESULTADO DO EXERCÍCIO	(1.861.299,46)
BENS E DIREITOS EM USO	428.171,00	APURAÇÃO DO RESULTADO	(1.861.299,46)
BENS EM CONSTRUÇÃO	1.316.528,59		

Assinado eletronicamente por:  
 NILTON PIRES NUNES  
 CPF: \*\*\* 576.518-\*\*-  
 Data: 05/09/2025 10:59:48 -03:00

NILTON PIRES NUNES  
 CONTADOR  
 1SP221950/O-2  
 180.576.518-30

ARMANDO GEORGES DOS SANTOS KORDOUTIS  
 Sócio(a) - Administrador(a)  
 220.459.068-17



**CNPJ** 10.343.640/0001-58 **Razão Social** EUROPLAZA PARTICIPACOES S.A. **Data de Publicação** 04/08/2025 12:33:12 **Hash de Publicação** 1D4F3E588DA58CED4BF70A76B3B137C08C85D99F

**Demonstração do Resultado do Exercício (DRE)**

**Data de Início** 01/01/2022 **Data de Fim** 31/12/2022 **Consolidada** Não **Origem** Participante-Upload

**Título**  
Demonstrações do Resultado do Exercício 2022

**Descrição**

**Anexos**

Tipo de Anexo	Título	Descrição
---------------	--------	-----------



**Publicante**

Nome	CPF/CNPJ	Data Publicação	Perfil	Tipo de Acesso
THYAGO DE MELO ARAUJO	369.808.908-40	04/09/2025 12:33:12	Procurador	Certificado Digital



Certifico o registro sob o nº 307.463/25-4 em 02/09/2025 da empresa EUROPLAZA PARTICIPACOES S.A., NIRE nº 35300360486, protocolado sob o nº 2783157251. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 04/09/2025 por MARINA CENTURION DARDANI – Secretário Geral. Autenticação: 275621160. A JUCESP garante a autenticidade do registro e da Certidão de Inteiro Teor quando visualizado diretamente no portal [www.jucesponline.sp.gov.br](http://www.jucesponline.sp.gov.br).

**DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO DE 01/01/2022 A 31/12/2022**

Empresa: 1482 - EUROPLAZA PARTICIPAÇÕES S.A.  
 CABREÚVA/SP - CNPJ: 10.343.640/0001-58

Código	Nome	Período atual
4	Outras receitas operacionais	6.219.024,92
11	(=) RESULTADO OPERACIONAL BRUTO	6.219.024,92
21	RESULTADO OPERACIONAL LIQUIDO	6.219.024,92
22	DESPESAS OPERACIONAIS	(8.080.324,38)
27	Despesas com serviço de terceiros	(26.860,32)
28	Despesas financeiras	(3.390,10)
29	Despesas tributárias	(272,96)
25	Despesas Gerais	(8.049.801,00)
30	LUCRO OPERACIONAL BRUTO	(1.861.299,46)
31	LUCRO ANTES DO IRPJ E CSLL	(1.861.299,46)
34	LUCRO OPERACIONAL LÍQUIDO	(1.861.299,46)

Assinado eletronicamente por:  
 NILTON PIRES NUNES  
 CPF: 180.576.518-30  
 Data: 05/06/2025 10:59:45 -03:00



MG CONTECNICA CONSULTORIA E CONTABILIDADE LTDA  
 NILTON PIRES NUNES  
 Contabilista  
 CPF: 180.576.518-30  
 CRC: 1SP221950/O-2

ARMANDO GEORGES DOS SANTOS KORDOUTIS  
 Sócio(a) - Administrador(a)  
 CPF: 220.459.068-17





CNPJ

Razão Social

Data de Publicação

Hash de Publicação

10.343.640/0001-58

EUROPLAZA PARTICIPACOES S.A.

04/08/2025 12:31:22

179886FED170A13FEA10073FA1575E1DD6EFD2D

**Balanco Patrimonial (BP)**

Data de Inicio

Data de Fim

Consolidada

Origem

01/01/2023

31/12/2023

Não

Participante-Upload

Título

Balanco Patrimonial duas colunas 2023

Descrição

**Anexos**

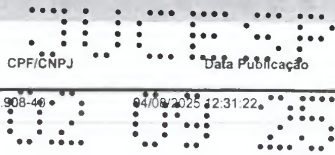
Tipo de Anexo

Título

Descrição



**Publicante**



Nome	CPF/CNPJ	Data Publicação	Perfil	Tipo de Acesso
THYAGO DE MELO ARAUJO	369.808.908-40	04/09/2025 12:31:22	Procurador	Certificado Digital



Certifico o registro sob o nº 307.463/25-4 em 02/09/2025 da empresa EUROPLAZA PARTICIPACOES S.A., NIRE nº 35300360486, protocolado sob o nº 2783157251. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 04/09/2025 por MARINA CENTURION DARDANI – Secretário Geral. Autenticação: 275621160. A JUCESP garante a autenticidade do registro e da Certidão de Inteiro Teor quando visualizado diretamente no portal [www.jucesponline.sp.gov.br](http://www.jucesponline.sp.gov.br).

**Balço patrimonial duas colunas de 01/01/2023 a 31/12/2023**

Empresa: 1482 - Europlaza Participações S.A.  
 Cabreúva/SP - CNPJ:10.343.640/0001-58

Nome	Saldo atual	Nome	Saldo atual
ATIVO	8.235.762,93	PASSIVO	8.235.762,93
ATIVO CIRCULANTE	5.784.494,57	PASSIVO CIRCULANTE	7.689.515,93
DISPONIBILIDADES	1.101.331,94	FORNECEDORES NACIONAIS	13.873,93
CAIXA	3.074,08	FORNECEDORES A PAGAR	7.328,55
BANCOS CONTA MOVIMENTO	1,00	FORNECEDORES SERVIÇOS P.J.	6.545,38
APLICAÇÕES DE LIQUIDEZ IMEDIATA - FAF	1.098.256,86	EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS	6.095.421,50
DIREITOS REALIZÁVEIS A CURTO PRAZO	4.683.162,63	EMPRÉSTIMOS DE PESSOAS LIGADAS	6.095.421,50
CLIENTES DIVERSOS A RECEBER	4.675.272,64	OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	147,45
TRIBUTOS A COMPENSAR	34,49	IMPOSTOS RETIDOS A RECOLHER	147,45
ADIANTAMENTOS	7.855,50	CONTAS A PAGAR	1.580.073,05
ATIVO NÃO CIRCULANTE	2.451.268,36	ADIANTAMENTO DE CLIENTES	1.580.073,05
ATIVO REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	576.219,10	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	546.247,00
EMPRÉSTIMOS A RECEBER LONGO PRAZO	543.616,32	CAPITAL	99.510,00
VALORES MOBILIÁRIOS	32.602,78	CAPITAL SOCIAL	99.510,00
INVESTIMENTOS	130.349,67	RESERVAS	1.300.000,00
INVESTIMENTOS EM COLIGADAS E CONTROLADAS	130.349,67	RESERVAS DE CAPITAL	1.300.000,00
IMOBILIZADO	1.744.699,59	PREJUÍZOS ACUMULADOS	(886.964,81)
BENS E DIREITOS EM USO	428.171,00	PREJUÍZOS ACUMULADOS	(886.964,81)
BENS EM CONSTRUÇÃO	1.316.528,59	RESULTADO DO EXERCÍCIO	33.701,81
		APURAÇÃO DO RESULTADO	33.701,81

Assinado eletronicamente por:  
 NILTON PIRES NUNES  
 CPF: \*\*\* 576.518-\*\*-\*\*  
 Data: 09/06/2025 10:59:47 -03:00

NILTON PIRES NUNES  
 CONTADOR  
 1SP221950/O-2  
 180.576.518-30

ARMANDO GEORGES DOS SANTOS KORDOUTIS  
 Sócio(a) - Administrador(a)  
 220.459.068-17



CNPJ                      Razão Social                      Data de Publicação                      Hash de Publicação  
10.343.640/0001-58      EUROPLAZA PARTICIPACOES S.A.      04/08/2025 12:33:24      20D2C3F6D8643BF4C5371D7AE06F1925D5CBF9B0

**Demonstração do Resultado do Exercício (DRE)**

<u>Data de Início</u>	<u>Data de Fim</u>	<u>Consolidada</u>	<u>Origem</u>
01/01/2023	31/12/2023	Não	Participante-Upload
<u>Título</u> Demonstrações do Resultado do Exercício 2023			
<u>Descrição</u>			

**Anexos**

<u>Tipo de Anexo</u>	<u>Título</u>	<u>Descrição</u>
----------------------	---------------	------------------



**Publicante**

Nome

CPF/CNPJ

Data Publicação

Perfil

Tipo de Acesso

THYAGO DE MELO ARAUJO

369.808.908-40

04/09/2025 12:33:24

Procurador

Certificado Digital



## DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO DE 01/01/2023 A 31/12/2023

Empresa: 1482 - EUROPLAZA PARTICIPAÇÕES S.A.  
 CABREÚVA/SP - CNPJ: 10.343.649/0001-58

Código	Nome	Período atual
4	Outras receitas operacionais	490.438,45
11	(=) RESULTADO OPERACIONAL BRUTO	490.438,45
21	RESULTADO OPERACIONAL LIQUIDO	490.438,45
22	DESPESAS OPERACIONAIS	(456.736,64)
23	Despesas trabalhistas	(18.831,86)
27	Despesas com serviço de terceiros	(26.921,05)
28	Despesas financeiras	(1.617,66)
29	Despesas tributárias	(21.878,02)
25	Despesas Gerais	(387.488,05)
30	LUCRO OPERACIONAL BRUTO	33.701,81
31	LUCRO ANTES DO IRPJ E CSLL	33.701,81
34	LUCRO OPERACIONAL LIQUIDO	33.701,81

Assinado eletronicamente por:  
 NILTON PIRES NUNES  
 CPF: \*\*\*.576.518-\*\*-  
 Data: 05/09/2025 10:59:45 -03:00



MG CONTECNICA CONSULTORIA E CONTABILIDADE LTDA  
 NILTON PIRES NUNES  
 Contabilista  
 CPF: 180.576.518-30  
 CRC: 1SP221950/O-2

ARMANDO GEORGES DOS SANTOS KORDOUTIS  
 Sócio(a) - Administrador(a)  
 CPF: 220.459.068-17





CNPJ 10.343.640/0001-58 Razão Social EUROPLAZA PARTICIPACOES S.A. Data de Publicação 04/08/2025 12:31:35 Hash de Publicação 2E711D55585E2A0B169A15279C1E5267EB489B01

**Balanco Patrimonial (BP)**

Data de Inicio 01/01/2024 Data de Fim 31/12/2024 Consolidada Não Origem Participante-Upload

Título  
Balanco Patrimonial duas colunas 2024

Descrição

**Anexos**

Tipo de Anexo	Título	Descrição
---------------	--------	-----------

Publicante

Nome	CPF/CNPJ	Data de Publicação	Perfil	Tipo de Acesso
THYAGO DE MELO ARAUJO	369.808.908-46	04/09/2025 12:31:35	Procurador	Certificado Digital



Certifico o registro sob o nº 307.463/25-4 em 02/09/2025 da empresa EUROPLAZA PARTICIPACOES S.A., NIRE nº 35300360486, protocolado sob o nº 2783157251. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 04/09/2025 por MARINA CENTURION DARDANI – Secretário Geral. Autenticação: 275621160. A JUCESP garante a autenticidade do registro e da Certidão de Inteiro Teor quando visualizado diretamente no portal [www.jucesponline.sp.gov.br](http://www.jucesponline.sp.gov.br).

# Balço patrimonial das contas de 01/01/2024 a 31/12/2024

Empresa: 1482 - Europlaza Participações S.A.  
 Cabreúva/SP - CNPJ: 10.343.640/0001-58

Nome	Saldo atual	Nome	Saldo atual
ATIVO	8.177.440,60	PASSIVO	8.177.440,60
ATIVO CIRCULANTE	5.770.874,72	PASSIVO CIRCULANTE	7.693.267,01
DISPONIBILIDADES	1.353.743,02	FORNECEDORES NACIONAIS	17.475,17
CAIXA	2.981,02	FORNECEDORES A PAGAR	7.328,55
BANCOS CONTA MOVIMENTO	245.821,37	FORNECEDORES SERVIÇOS P. J.	10.146,62
APLICAÇÕES DE LIQUIDEZ IMEDIATA - FAF	1.104.940,63	EMPRESTIMOS E FINANCIAMENTOS	5.814.921,50
DIREITOS REALIZÁVEIS A CURTO PRAZO	4.417.131,70	EMPRESTIMOS DE PESSOAS LIGADAS	5.814.921,50
CLIENTES DIVERSOS A RECEBER	4.409.075,13	OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	157,73
TRIBUTOS A COMPENSAR	201,07	IMPOSTOS RETIDOS A RECOLHER	157,73
ADIANTAMENTOS	7.855,50	CONTAS A PAGAR	1.860.712,61
ATIVO NÃO CIRCULANTE	2.406.565,88	ADIANTAMENTO DE CLIENTES	1.860.712,61
ATIVO REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	564.458,94	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	484.173,59
EMPRESTIMOS A RECEBER LONGO PRAZO	570.116,32	CAPITAL	99.510,00
VALORES MOBILIÁRIOS	(5.657,38)	CAPITAL SOCIAL	99.510,00
INVESTIMENTOS	97.407,35	RESERVAS	1.300.000,00
INVESTIMENTOS EM COLIGADAS E CONTROLADAS	142.633,15	RESERVAS DE CAPITAL	1.300.000,00
(-) COLIGADAS E CONTROLADAS	(45.225,80)	PREJUÍZOS ACUMULADOS	(853.263,00)
IMOBILIZADO	1.744.699,59	PREJUÍZOS ACUMULADOS	(853.263,00)
BENS E DIREITOS EM USO	428.171,00	RESULTADO DO EXERCÍCIO	(62.073,41)
BENS EM CONSTRUÇÃO	1.316.528,59	APURAÇÃO DO RESULTADO	(62.073,41)

Assinado eletronicamente por:  
 NILTON PIRES NUNES  
 CPF: \*\*\* 578.518-\*\*  
 Data: 05/06/2025 10:59:50 -03:00

  
 NILTON PIRES NUNES  
 CONTADOR  
 1SP221950/O-2  
 180.576.518-30

ARMANDO GEORGES DOS SANTOS KORDOUTIS  
 Sócio(a) - Administrador(a)  
 220.459.068-17





CNPJ Razão Social Data de Publicação Hash de Publicação  
10.343.640/0001-58 EUROPLAZA PARTICIPACOES S.A. 04/08/2025 12:33:37 5FF2AF1019E395DE275B80CBD8A162CEAC14B86C

**Demonstração do Resultado do Exercício (DRE)**

Data de Início Data de Fim Consolidada Origem  
01/01/2024 31/12/2024 Não Participante-Upload

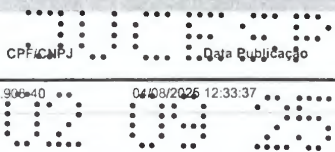
Título  
Demonstrações do Resultado do Exercício 2024

Descrição

**Anexos**

Tipo de Anexo	Título	Descrição
---------------	--------	-----------

Publicante



Nome

CPF/CNPJ

Data Publicação

Perfil

Tipo de Acesso

THYAGO DE MELO ARAUJO

369.808.906-40

04/09/2025 12:33:37

Procurador

Certificado Digital



**DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO DE 01/01/2024 A 31/12/2024**

Empresa: 1482 - EUROPLAZA PARTICIPAÇÕES S.A.  
 CABREÚVA/SP - CNPJ: 10.343.940/0001-58

Código	Nome	Período atual
4	Outras receitas operacionais	598,55
11	(=) RESULTADO OPERACIONAL BRUTO	598,55
21	RESULTADO OPERACIONAL LIQUIDO	598,55
22	DESPESAS OPERACIONAIS	(62.671,96)
27	Despesas com serviço de terceiros	(26.374,88)
28	Despesas financeiras	(1.155,57)
29	Despesas tributárias	(2.199,19)
25	Despesas Gerais	(32.942,32)
30	LUCRO OPERACIONAL BRUTO	(62.073,41)
31	LUCRO ANTES DO IRPJ E CSLL	(62.073,41)
34	LUCRO OPERACIONAL LÍQUIDO	(62.073,41)

Assinado eletronicamente por:  
 NILTON PIRES NUNES  
 CPF: \*\*\* 576.518-10  
 Data: 05/06/2025 10:59:43 -03:00



MG CONTECNICA CONSULTORIA E CONTABILIDADE LTDA  
 NILTON PIRES NUNES  
 Contabilista  
 CPF: 180.576.518-30  
 CRC: 1SP221950/O-2

ARMANDO GEORGES DOS SANTOS KORDOUTIS  
 Sócio(a) - Administrador(a)  
 CPF: 220.459.068-17



JUCESP  
DECLARAÇÃO DE AUTENTIDADE

Eu, **BRUNO FAGUNDES VIANNA**, brasileiro, maior e capaz, natural da cidade de São Paulo/SP, casado, advogado devidamente inscrito na OAB/SP sob o nº. 128.311, portador da Cédula de Identidade RG nº. 21.448.565-1 SSP/SP e inscrito no Cadastro de Pessoas Físicas do Ministério da Fazenda (CPF/MF) sob o nº. 134.823.398-21, residente e domiciliado na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, com endereço profissional na Rua Gomes de Carvalho, 1.629, 15º andar, conj. 152, bairro Vila Olímpia, CEP 01.457-006, **DECLARO**, sob as penas da Lei Penal e, sem prejuízo das sanções administrativas e cíveis, que este documento é autêntico e condiz com o original.

Documentos apresentados:

- (i) **ATA DE ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA REALIZADA EM 18 DE AGOSTO DE 2025 da EUROPLAZA PARTICIPAÇÕES S.A. (COMPANHIA)**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 10.343.640/0001-58, com sede no Município de Cabreúva, Estado de São Paulo, na Rua Maranhão, nº 1.180, Sala 09, Jacaré, CEP: 13318-000., com seus atos constitutivos devidamente arquivados na Junta Comercial do Estado de São Paulo – JUCESP, NIRE sob nº 35.300.360.486, que foi apresentada em 01 (uma) via de 03 (três) páginas, as quais foram assinadas por todos os signatários de forma digital na plataforma Clicksign;
- (ii) **ANEXO I – DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS**, que foi apresentado em 01 (uma) via de 80 (oitenta) páginas, as quais foram assinadas por todos os signatários de forma digital na plataforma Clicksign;
- (iii) **“CAPA DO REQUERIMENTO”** para o arquivamento do documento mencionado no item “(i)” acima, que foi apresentada em 01 (uma) via de 04 (quatro) páginas, a qual foi assinada de forma digital na plataforma Clicksign;

São Paulo, 28 de agosto de 2025

Bruno Fagundes Vianna

Clicksign 40024fae-b4f7-4dfd-876a-cc71a52919a8



Certifico o registro sob o nº 307.463/25-4 em 02/09/2025 da empresa EUROPLAZA PARTICIPACOES S.A., NIRE nº 35300360486, protocolado sob o nº 2783157251. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 04/09/2025 por MARINA CENTURION DARDANI – Secretário Geral. Autenticação: 275621160. A JUCESP garante a autenticidade do registro e da Certidão de Inteiro Teor quando visualizado diretamente no portal [www.jucesponline.sp.gov.br](http://www.jucesponline.sp.gov.br).