

Demonstração do Resultado do Exercício

Receitas Brutas		
RECEITA DE ALUGUEL		5.151.889,74 C
	Total:	5.151.889,74 C
(-) Deduções		
(-) PIS		33.487,28 D
(-) COFINS		154.556,69 D
	Total:	188.043,97 D
= Receita Líquida		4.963.845,77 C
= Lucro Bruto		4.963.845,77 C
(-) Despesas Administrativas		
PRÓ-LABORE		282.000,00 D
INSS - EMPRESA		61.373,79 D
	Total:	343.373,79 D
(-) Despesas Financeiras		
DESPESAS BANCÁRIAS		549,88 D
DESCONTOS CONCEDIDOS		0,52 D
IOF		116,26 D
JUROS PASSIVOS		12.373,15 D
	Total:	13.039,81 D
(-) Despesas Gerais		
SEGUROS		1.747,60 D
FRETES, CARRETOS E MOTOBOY		426,43 D
TELEFONE E INTERNET		2.509,99 D
ÁGUA E ESGOTO		3.222,83 D
MATERIAL DE HIGIENE E LIMPEZA		135,80 D
MATERIAIS P/ELÉTRICA, HIDRÁULICA E PINTU		110.132,51 D
HONORÁRIOS CONTÁBEIS		41.549,82 D
HONORÁRIOS ADVOCATÍCIOS		23.000,00 D
CARTÓRIO		3.452,49 D
DEPRECIACÕES E AMORTIZACÕES		2.623,19 D
SERVIÇOS PARA MANUTENÇÃO PREDIAL		76.568,81 D
MATERIAIS P/MANUTENÇÃO PREDIAL		13.347,71 D
SERV. E MATS COMUNICAÇÃO VISUAL		98.049,75 D
MANUTENÇÃO DE INFORMÁTICA / REDES		26.580,00 D
SERVIÇOS E MATS DE LIMPEZA		6.437,50 D
MATERIAL DE INFORMÁTICA		896,69 D
SERVIÇOS DE ADMINISTRAÇÃO DE ALUGUEL		249.405,86 D
SERVIÇOS DE ENGENHARIA		99.322,08 D
SERVIÇOS DE ASSESSORIA E ADMINISTRAÇÃO		279.587,89 D
MANUT. REDES DISTRIB. ENERGIA ELÉTRICA		44.339,46 D
CONDOMINIO		47.094,74 D
MANUTENÇÃO DE ELEVADORES		7.021,08 D
CERTIFICADO DIGITAL		340,00 D
SERVIÇOS MÃO DE OBRA P/ REFORMAS, MANUT		170.730,00 D
DIGITALIZAÇÃO DE DOCUMENTOS		24.619,59 D
	Total:	1.333.141,82 D
(-) Despesas Tributárias		
TAXAS DIVERSAS		5.489,64 D
IPTU		5.240,48 D
	Total:	10.730,12 D
(+) Receitas Financeiras		
RENDIMENTOS APLICAÇÃO FINANCEIRA		650.571,75 C

CPA CONTABILIDADE LTDA EPP

Demonstração do Resultado do Exercício

	Total:	650.571,75 C
(+) Outras Receitas Operacionais		
OUTRAS RECEITAS		1,12 C
	Total:	1,12 C
= Lucro Operacional		3.914.133,10 C
= Lucro Contábil Líquido antes da Contribuição Social		3.914.133,10 C
(-) Contribuição Social		
CSLL		196.853,77 D
	Total:	196.853,77 D
= Lucro Contábil Líquido antes do Imposto de Renda		3.717.279,33 C
(-) Imposto de Renda		
IRPJ		522.816,02 D
	Total:	522.816,02 D
= Lucro		3.194.463,31 C
= Lucro Líquido do Período		3.194.463,31 C

Taboão da Serra, 31 de dezembro de 2025.

DIRETOR PRESIDENTE
LUIZ ADELINO DE ALMEIDA PRADO
CPF: 503.008.498-34

CPA CONTABILIDADE PALLA LTDA EPP
LEANDRO DANTOLA DA SILVA
CT CRC: 305316