

# Scopel Empreendimentos e Obras S/A.

## Demonstrativo do Resultado

Ref. Período base de Janeiro a Dezembro de 2023

	2023	2022
Recebimento de Prestação de Lotes (Caixa)	3.012.972,03	3.520.464,29
Receita de Serviço	12.905,11	26.922,57
Receita de Venda de Imóveis	0,00	0,00
(-) Devoluções e Descontos	-45.180,23	-45.943,42
(-) Impostos Indiretos	-109.440,66	-129.144,91
<b>Receita Operacional Bruta</b>	<b>2.871.256,25</b>	<b>3.372.298,53</b>
(-) Custo do Recebimento de Lotes	-1.012.859,88	-1.579.481,08
<b>Resultado Líquido</b>	<b>1.858.396,37</b>	<b>1.792.817,45</b>
<b>Despesas Operacionais</b>		
Diretoria e Representação	-73.633,80	-72.000,00
Despesas c/ Pessoal	-505.540,31	-449.101,36
Despesas Administrativas	-192.618,85	-346.019,21
Serviços Contratados	-433.622,78	-491.446,95
<b>(-) Total das Despesas Operacionais</b>	<b>-1.205.415,74</b>	<b>-1.358.567,52</b>
<b>Resultado Operacional Líquido</b>	<b>652.980,63</b>	<b>434.249,93</b>
(+) Demais Receitas Financeiras	0,00	0,00
(-) Despesas Financeiras	-15.797,97	-11.102,07
<b>Result. Antes do Imp.Renda e Contrib. Social</b>	<b>637.182,66</b>	<b>423.147,86</b>
(-) Contribuição Social	-43.190,10	-38.599,31
(-) Imposto de Renda	-65.646,32	-48.757,24
<b>Lucro / Prejuízo - Líquido do Exercício</b>	<b>528.346,24</b>	<b>335.791,31</b>

---

**Ciro Pereira Scopel**  
Diretor Superintendente  
C.P.F. - 036.229.938-20

---

**Eduardo Leber Ippólito**  
Contador  
CRC/SP-184.466/O-8  
CPF-118.016.908-55