

JM BRITTO

PARTICIPAÇÕES S.A

Notas Explicativas das Demonstrações Financeiras Encerrada em 31/12/2025.

- 1- Contexto Operacional: JM BRITTO PARTICIPAÇÕES S.A. CNPJ: 07.787.828/0001-80 e uma Sociedade Anônima de Capital fechado, com sede Rua Barão do Triunfo 464, **Sobreloja, sala 01**, CEP: 04.602-902 Bairro: Brooklin Paulista São Paulo/SP; tendo iniciado suas atividades em 25/08/2005. Seus controladores são SONIA MARIA LUZ DE BRITTO, PATRICIA LUZ DE BRITTO AYRES DE LUNA, JOSÉ MÁRIO AGUIAR DE BRITTO, THIAGO LUZ DE BRITTO. A Sociedade tem como objetivo social: administração de bens próprios, participação em outras empresas independentemente do tipo societário por estas adotado, a participação em empreendimentos com fins lucrativo, Compra e Venda de Imóveis Próprios CNAE – 68.10.2-01, Aluguel de Imóveis Próprios 68.10.2-02.
- 2- Resumo das Principais Políticas Contábeis: As demonstrações financeiras foram elaboradas e estão sendo apresentadas em conformidade com as práticas contábeis adotadas no Brasil, e com base nas disposições da Lei das Sociedades Anônimas, nos pronunciamentos, nas orientações e nas interpretações emitidas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC). 2.1 Base de Preparação: As demonstrações financeiras foram preparadas considerando o custo histórico como base de valor e ajustadas para refletir o “custo atribuído”, **Estoques de Imóveis** - Política Contábil: Os estoques de imóveis são avaliados ao custo de aquisição ou construção, acrescidos, quando aplicável, imóveis destinados à venda são classificados no Ativo Circulante (ou Não Circulante, dependendo do prazo de venda). Instalações e Participações em outras empresas na data de transição para CPCs, e ativos e passivos financeiros mensurados ao valor justo contra o resultado do exercício. 2.2 Os itens incluídos nas demonstrações financeiras são mensurados usando a moeda do principal ambiente econômico, no qual a Companhia atua (“a moeda funcional”). As demonstrações financeiras são apresentadas em Real, que é a moeda funcional e de apresentação, e todos os valores aproximados para milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma. 2.3 Caixa e Equivalentes de Caixa: Caixa e equivalentes de caixa incluem o caixa, os depósitos bancários, outros investimentos de curto prazo de alta liquidez. 2.4 Contas a receber: As contas a receber de clientes correspondem aos valores a receber de clientes pela venda ou prestação de serviços no decurso normal das atividades da Companhia. Se o prazo de recebimento é equivalente a um ano ou menos (ou outro que atenda o ciclo normal da Companhia. 2.5 Imobilizado: 2.5.1 Reconhecimento e Mensuração: Registrado pelo custo de aquisição e deduzido da depreciação acumulada e perdas de valor recuperável (Impairment) acumuladas, quando aplicável. 2.6 Contas a pagar Em conformidade com a legislação societária vigente e a Lei nº 15.270/2025, os sócios/acionistas deliberaram, em ata de Assembleia/Reunião realizada em 31/10/2025, a distribuição de lucros acumulados referentes aos exercícios encerrados até 31/12/2025. O montante total de R\$ 61.852.490,03 foi constituído como provisão no passivo da empresa, sendo isento de retenção de Imposto de Renda na Fonte (IRRF) para os beneficiários, com pagamento previsto conforme fluxo de caixa da empresa até 31/12/2028.
- 3- 3-Patrimônio Líquido: (a) Capital subscrito: O capital social subscrito e totalmente integralizado em 31 de dezembro de 2025 é de R\$ 10.343.600,00 (dez milhões trezentos e quarenta e três mil e seiscentos reais), dividido em 10.343.600 (dez milhões trezentos e quarenta e três mil e seiscentas), ações dividida em partes iguais de 2.585.900, ações aos acionistas, SONIA MARIA LUZ DE BRITTO, PATRICIA LUZ DE BRITTO AYRES DE LUNA, JOSÉ MÁRIO AGUIAR DE BRITTO, THIAGO LUZ DE BRITTO, no valor equivalente de R\$ 2.585.900,00 (dois milhões quinhentos e oitenta e cinco mil e seiscentos reais), totalizando o valor do capital de R\$ 10.343.600,00 (dez milhões trezentos e quarenta e três mil e seiscentos reais).

JM BRITTO PARTICIPAÇÕES S.A.
JOSE MARIO AGUIAR DE BRITTO-DIRETOR

CONTADOR – CRC – 1-SP 098323-04
JOSÉ MARCOS DE OLIVEIRA- CONTADOR

RUA BR DO TRIUNFO, 464 SLJ S.1 BROOKLIN PAULISTA SÃO PAULO-SP CEP: 04.602-902 TEL: 4024-8822
E-MAIL: CONTABILIDADE@INFORSHOP.COM.BR