

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO EM 31/12/2025

| Descrição | Saldo | Total |
|---|--------------|--------------------|
| RECEITA BRUTA | | |
| LOCAÇÃO DE IMÓVEIS | 75.370,60 | <u>75.370,60</u> |
| DEDUÇÕES | | |
| (-) COFINS | (2.261,12) | |
| (-) PIS | (489,91) | |
| (-) CONTRIBUIÇÃO SOCIAL | (2.170,67) | |
| (-) IMPOSTO DE RENDA | (3.617,79) | <u>(8.539,49)</u> |
| RECEITA LÍQUIDA | | <u>66.831,11</u> |
| LUCRO BRUTO | | <u>66.831,11</u> |
| DESPESAS OPERACIONAIS | | <u>(27.219,87)</u> |
| DESPESAS OPERACIONAIS ADMINISTRATIVAS | | |
| IPTU | (2.876,47) | |
| TAXAS E LICENÇAS | (185,10) | |
| ENERGIA ELÉTRICA | (589,99) | |
| ÁGUA E ESGOTO | (344,00) | |
| SERVIÇOS PRESTADOS POR TERCEIROS | (551,00) | |
| DEPRECIações E AMORTIZAÇÕES | (11.242,20) | |
| DESPESAS OPERACIONAIS | (5.814,12) | <u>(21.602,88)</u> |
| DESPESAS TRABALHISTAS E ENCARGOS SOCIAIS | | |
| PRÓ-LABORE | (4.554,00) | |
| INSS | (946,80) | <u>(5.500,80)</u> |
| DESPESAS FINANCEIRAS | | |
| JUROS DE MORA | (1,61) | |
| TARIFA BANCÁRIA | (114,58) | <u>(116,19)</u> |
| LUCRO OPERACIONAL | | <u>39.611,24</u> |
| RECEITAS FINANCEIRAS | | |
| RENDIMENTOS DE APLICAÇÕES FINANCEIRAS | 0,07 | <u>0,07</u> |
| RESULTADO ANTES DO IR E CSLL | | <u>39.611,31</u> |
| LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO | | <u>39.611,31</u> |

RONALDO PIOVESAN
DIRETOR PRESIDENTE
CPF: 357.846.958-00

LUCIANA VIEIRA CONTI
Reg. no CRC - SP sob o No. 1SP216016/O-0
CPF: 216.660.288-60