

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO EM 30/09/2025

Descrição	Saldo	Total
RECEITA BRUTA		
LOCAÇÃO DE IMÓVEIS	52.831,00	<u>52.831,00</u>
DEDUÇÕES		
(-) COFINS	(1.584,93)	
(-) PIS	(343,40)	
(-) CONTRIBUIÇÃO SOCIAL	(1.521,53)	
(-) IMPOSTO DE RENDA	(2.535,89)	<u>(5.985,75)</u>
RECEITA LÍQUIDA		<u>46.845,25</u>
LUCRO BRUTO		<u>46.845,25</u>
DESPESAS OPERACIONAIS		<u>(30.352,99)</u>
DESPESAS OPERACIONAIS ADMINISTRATIVAS		
IPTU	(10.057,15)	
ENERGIA ELÉTRICA	(119,02)	
ÁGUA E ESGOTO	(301,00)	
TELEFONE	(172,00)	
SERVIÇOS PRESTADOS POR TERCEIROS	(2.617,08)	
DEPRECIações E AMORTIZAÇÕES	(11.242,20)	<u>(24.508,45)</u>
DESPESAS TRABALHISTAS E ENCARGOS SOCIAIS		
PRÓ-LABORE	(4.554,00)	
INSS	(946,80)	<u>(5.500,80)</u>
DESPESAS FINANCEIRAS		
TARIFA BANCÁRIA	(343,74)	<u>(343,74)</u>
LUCRO OPERACIONAL		<u>16.492,26</u>
RECEITAS FINANCEIRAS		
RENDIMENTOS DE APLICAÇÕES FINANCEIRAS	0,26	<u>0,26</u>
RESULTADO ANTES DO IR E CSLL		<u>16.492,52</u>
LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO		<u>16.492,52</u>

RONALDO PIOVESAN
DIRETOR PRESIDENTE
CPF: 357.846.958-00

LUCIANA VIEIRA CONTI
Reg. no CRC - SP sob o No. 1SP216016/O-0
CPF: 216.660.288-60