



CNPJ

77.167.187/0001-47

Razão Social

RIZENTAL PARTICIP.E ADMINISTRACOES S/A

Balanço Patrimonial (BP)

<u>Data de Início</u>	<u>Data de Fim</u>	<u>Consolidada</u>	<u>Origem</u>
01/01/2021	31/12/2021	Não	SPED-ECD
<u>Título</u>			
Balanço Patrimonial			
<u>Descrição</u>			

	01/01/2021	31/12/2021
1 ATIVO	14.489.565,83	22.294.369,07
1.1 CIRCULANTE	4.276.449,73	3.409.822,91
1.1.001 DISPONIVEL	48.479,43	25.160,59
1.1.001.0001 CAIXA	48.479,43	25.160,59
1.1.002 BANCOS C/MOVIMENTO	12.082,07	1.003.191,30
1.1.002.0001 BANCO BRADESCO-AG.5755-20249-5	12.082,07	1.003.191,30
1.1.003 APLIC LIQUIDEZ IMEDIATA	500.000,00	821.595,95
1.1.003.0002 BRADESCO-FICFI	0,00	0,00
1.1.003.0003 BANCO BRADESCO-MAX DI	0,00	507.459,83
1.1.003.0006 APLIC BRADESCO CDB FACIL	500.000,00	0,00
1.1.003.0007 APLIC.CRED.PRIV.PLUS	0,00	314.136,12
1.1.005 OUTROS CREDITOS	0,00	217.500,00
1.1.005.0004 EMPREST.WOLF CONST.INC.VENDAS	0,00	217.500,00
1.1.007 ADIANTAMENTOS DISTR.DIVIDENDOS	0,00	0,00
1.1.007.0001 ADIANT. A EMPREGADOS	0,00	0,00
1.1.007.0003 DISTR.DIVIDENDOS-JEFFERSON	0,00	0,00
1.1.007.0004 DISTR.DIVIDENDOS-G2 PARTICIP	0,00	0,00
1.1.007.0007 DISTR.DIVIDENDOS-G3 PARTICIP	0,00	0,00
1.1.009 ESTOQUES DE IMOVEIS P/VENDA	3.714.243,32	1.342.375,07
1.1.009.0001 50% TERR.AV.CTBA 1054-GTUBA PR	14.091,47	44.091,47
1.1.009.0005 RES.36COND.HOR.COLINAS S.FRANC	2.401.868,25	0,00
1.1.009.0006 LOTE 97D1H MATR.2985 FRANC.ROC	93.588,57	93.588,57
1.1.009.0007 LOTE 97D1J MATR.2986 FRANC.ROC	91.243,68	91.243,68
1.1.009.0008 LOTE 97D1L MATR.2987 CARME.RAN	168.575,84	168.575,84
1.1.009.0009 LOTE 97D1A/97D1K MATR.24371	148.512,55	148.512,55
1.1.009.0010 LOTE 9A1A RUA EDMUNDO SAPORSKI	796.362,96	796.362,96
1.1.010 IMPOSTOS A RECUPERAR	1.644,91	0,00
1.1.010.0003 IRF S/APLIC FINANC	0,00	0,00
1.1.010.0018 INSS A RECUPERAR	1.644,91	0,00
1.2 ATIVO NAO CIRCULANTE	10.213.116,10	18.884.546,16
1.2.001 REALIZAVEL A LONGO PRAZO	1.148.988,06	1.147.988,06
1.2.001.0002 MUTUO-G2 PARTICIPACOES	935.000,00	935.000,00
1.2.001.0008 AFAC-PRO ANGELO PARTICIPACOES	148.133,96	148.133,96

1.2.001.0009	AFAC SPARK ESTACIONAM. DE VEIC	64.854,10	64.854,10
1.2.001.0010	AFAC ENERGIA VERDE PARTIC	1.000,00	0,00
1.2.005	INVESTIMENTOS	7.512.308,89	16.179.520,67
1.2.005.0001	AREIAS PARTICIPACOES LTDA	29.448,47	29.291,44
1.2.005.0005	PRINCECAMPOS PARTICIP. LTDA	2.541.686,10	2.211.011,87
1.2.005.0007	AUTO VIACAO REDENTOR	105.351,52	0,00
1.2.005.0010	TRANSP.COL.PEROLA DO OESTE LTD	8,34	8,34
1.2.005.0011	TRANSGUARA PARTICIPACOES LTDA	1.320.013,37	640.520,60
1.2.005.0012	INCOENGE AGROPECUARIA LTDA	418.531,00	1.190.903,88
1.2.005.0015	PARANA EMPREEND.IMOBIL.S/A	327.504,92	6.652.422,06
1.2.005.0018	CITINVEST PARTICIPACOES LTDA	1.001.991,71	1.001.991,70
1.2.005.0019	OMNIBUS TRANSPORTE E TURISMO	125,00	591,98
1.2.005.0021	SPARK ESTAC. DE VEICULOS LTDA	1,00	0,62
1.2.005.0022	MAXIPAR ADM.DE BENS E IMOV.S/A	825.355,47	825.355,47
1.2.005.0023	PRO-ANGELO PARTICIPACOES LTDA	422.864,99	3.582.425,18
1.2.005.0024	G1 PARTICIPACOES LTDA	519.427,00	0,00
1.2.005.0025	SOLIDITA PARTICIPACOES LTDA	0,00	44.997,53
1.2.006	IMOBILIZADO	1.557.380,97	1.562.599,25
1.2.006.0001	IMOVEIS URBANOS	1.259.971,60	1.259.971,60
1.2.006.0002	IMOVEIS RURAIS	6.564,03	6.564,03
1.2.006.0003	VEICULOS	279.446,52	281.331,15
1.2.006.0004	MOVEIS E UTENSILIOS	7.078,73	7.078,73
1.2.006.0005	INSTALACOES	4.320,09	7.653,74
1.2.009	DEPRECIACOES ACUMULADAS	(5.561,82)	(5.561,82)
1.2.009.0001	MOVEIS E UTENSILIOS	(597,21)	(597,21)
1.2.009.0002	INSTALACOES	(17,89)	(17,89)
1.2.009.0004	IMOVEIS URBANOS	(4.946,72)	(4.946,72)
2	PASSIVO	14.489.565,83	22.294.369,07
2.1	CIRCULANTE	3.020.899,02	14.083.952,40
2.1.001	FORNECEDORES	0,00	0,00
2.1.001.0005	RIQUENA NETO AR COND.LTDA	0,00	0,00
2.1.003	OBRIGACOES TRABALHISTAS	2.159,69	2.712,12
2.1.003.0001	SALARIOS A PAGAR	0,00	2.204,00
2.1.003.0003	FGTS A RECOLHER	540,33	298,12
2.1.003.0005	RESCISOES A PAGAR	0,00	0,00
2.1.003.0006	INSS A PAGAR	1.619,36	210,00
2.1.003.0007	FERIAS A PAGAR	0,00	0,00
2.1.003.0008	13 SALARIO A PAGAR	0,00	0,00
2.1.005	OBRIGACOES TRIBUTARIAS	4.316,64	236.723,35
2.1.005.0001	IRRF S/FOLHA PAGAMENTO	33,75	72,99
2.1.005.0002	IRRF DE TERCEIROS	0,00	0,00
2.1.005.0004	PIS FATURAMENTO	119,98	22.201,57
2.1.005.0005	COFINS	553,75	102.468,78
2.1.005.0007	IRPJ A RECOLHER	2.255,72	67.633,36
2.1.005.0008	CONTR.SOCIAL A RECOLHER	1.353,44	44.346,65
2.1.007	ADIANTAMENTO DE CLIENTES	3.014.422,69	13.844.516,93
2.1.007.0001	ADIANTAMENTO VENDA IMOVEIS	3.014.422,69	13.844.516,93
2.2	PASSIVO NAO CIRCULANTE	1.629.851,57	2.300.000,00
2.2.001	EMPRESTIMOS A PAGAR	500.000,00	0,00
2.2.001.0004	EMPREST.INC.MALU	500.000,00	0,00

2.2.002	ADIAN.T.P/FUTURO AUM.CAPITAL	0,00	2.300.000,00
2.2.002.0001	AFAC JEFFERSON RIZENTAL	0,00	2.300.000,00
2.2.003	LUCROS A DISTRIBUIR	1.129.851,57	0,00
2.2.003.0001	JEFFERSON RIZENTAL GOMES	1.129.851,57	0,00
2.3	PATRIMONIO LIQUIDO	9.838.815,24	5.910.416,67
2.3.001	CAPITAL SOCIAL	5.052.660,00	5.052.660,00
2.3.001.0001	CAPITAL SOCIAL INTEGRALIZADO	5.052.660,00	5.052.660,00
2.3.002	RESERVAS DE CAPITAL	549.518,44	549.518,44
2.3.002.0001	COR MON DO CAP INTEGRALIZADO	549.518,44	549.518,44
2.3.004	RESERVAS DE LUCROS	4.236.636,80	308.238,23
2.3.004.0001	RESERVA LEGAL	285.050,90	804.585,01
2.3.004.0006	RESERVAS DE LUCROS A REALIZAR	3.951.585,90	(496.346,78)