

IVIRA INCORPORAÇÃO E DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO S/A
CNPJ/MF nº 34.969.581/0001-96
NIRE 413.003.037-89

COMUNICADO DE CANCELAMENTO

A **Ivira Incorporação e Desenvolvimento Imobiliário S/A** (“Companhia”) comunica aos seus acionistas o **cancelamento** da Assembleia Geral Extraordinária, cuja realização estava prevista para o dia 02 de fevereiro de 2026, às 15h00 (“AGE”), em ambiente virtual, conforme edital previamente divulgado.

Em razão do cancelamento da AGE, fica sem efeito o edital de convocação publicado na Central de Balanços do Sistema Público de Escrituração Digital em 23 de janeiro de 2026.

Foz do Iguaçu/PR, 29 de janeiro de 2026.

Bruno Granado Vallini
Diretor Presidente

Comunicado de Cancelamento AGE 02 02 2026 Ivirá pdf

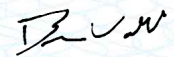
Código do documento fbe2199c-ed3e-4505-944f-d36ec64d57af



Assinaturas



Bruno Granado Vallini
bruno@leavespremiumsuites.com.br
Assinou



Eventos do documento

29 Jan 2026, 16:44:33

Documento fbe2199c-ed3e-4505-944f-d36ec64d57af **criado** por LEILA MARTINS LOPES (e0e41063-14b4-4621-b1e0-072308237738). Email: lml@baptista.com.br. - DATE_ATOM: 2026-01-29T16:44:33-03:00

29 Jan 2026, 16:46:24

Assinaturas **iniciadas** por LEILA MARTINS LOPES (e0e41063-14b4-4621-b1e0-072308237738). Email: lml@baptista.com.br. - DATE_ATOM: 2026-01-29T16:46:24-03:00

29 Jan 2026, 17:01:29

BRUNO GRANADO VALLINI **Assinou** - Email: bruno@leavespremiumsuites.com.br - IP: 170.239.26.183 (170.239.26.183.newoeste.com.br porta: 15466) - Documento de identificação informado: 006.236.979-20 - DATE_ATOM: 2026-01-29T17:01:29-03:00

Hash do documento original

(SHA256): d4788a99263242755af6b4bd75d8cdca114809f22e0f39b787efef61a9277bf8

(SHA512): e213b44f860189b253a455673976503b7c8d2213af773f0279fbb358d2f762b518fb404d6f012ddd1b4787ca4ae0473c109c97541f6723732ca17a0c19eb73f8

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima



Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign
Integridade certificada no padrão ICP-BRASIL

Assinaturas eletrônicas e físicas têm igual validade legal, conforme **MP 2.200-2/2001** e **Lei 14.063/2020**.