

Gryps Empreendimentos Imobiliarios S.A
CNPJ 00.123.293/0001-02
Balanco Patrimonial exercicio findo em 31/12/2025
Valores em reais (R\$)

Relatório da Diretoria

Prezados senhores, a diretoria vem apresentar as demonstrações financeiras de 31/12/2025.

O patrimônio líquido é de R\$ 6.187.420,41 (Seis milhões, cento e oitenta e sete mil, quatrocentos e vinte reais e quarenta e um centavos)

<u>ATIVO</u>	<u>dez/25</u>	<u>2024</u>	<u>PASSIVO</u>	<u>dez/25</u>	<u>2024</u>
CIRCULANTE	17.664.279	18.885.314	CIRCULANTE	1.054.694	2.097.013
DISPONÍVEL	133.938	1.170.848	EFEATIVAS	1.054.694	2.097.013
NUMERÁRIO	2.795	25.574	OBRIG.TRABALHISTAS	1.822	1.694
APLICACÕES FINANCEIRAS	131.143	1.145.275	OBRIG.TRIBUTÁRIAS	702.880	225.239
REALIZÁVEL A CURTO PRAZO	17.530.341	17.714.466	OUTRAS OBRIGAÇÕES	349.993	370.080
TITULOS A RECEBER	640.474	-	DIVIDENDOS	-	1.500.000
OUTROS CRÉDITOS	1.439.005	2.321.500			
CONTAS CORRENTES	2.252.899	2.252.899			
ESTOQUE	13.182.108	13.122.966			
TRIBUTOS A RECUPERAR	10.114	10.114	NÃO CIRCULANTE	48.338.765	40.388.765
DESP. EXERC. PAGAS ANTEC.	5.741	6.987	LONGO PRAZO	48.338.765	40.388.765
			EMPRÉSTIMOS	46.950.000	39.000.000
			CONTAS A PAGAR	1.388.765	1.388.765
NÃO CIRCULANTE	37.916.601	40.627.142	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	6.187.420	17.026.677
REALIZAVEL LONGO PRAZO	46.141	46.141	CAPITAL SOCIAL	130.000	130.000
CESSÃO DE CRÉDITOS	46.141	46.141	INTEGRALIZADO	130.000	130.000
INVESTIMENTOS	36.637.142	39.347.682	RESERVAS	6.057.420	16.896.677
IMÓVEIS	30.587.381	30.130.297	DE LUCROS	6.057.420	16.896.677
PARTICIPAÇÕES SOCIETÁRIAS	6.049.760	9.217.385			
IMOBILIZADO	1.233.319	1.233.319			
TOTAL ATIVO.....	55.580.880	59.512.456	TOTAL PASSIVO.....	55.580.880	59.512.456

Flavio Ognibene Guimarães
Diretor
CPF.: 056.139.798-80

Roberto Zambon
Contador Habilitado
CRC.: 1SP 254.951/O-4