

Imobiliária Mondesir S/A
CNPJ Nº 42.267.534/0001-29

Demonstração De Resultado do Exercício em 31 de dezembro de 2024 e 2023
(Valores em Reais)

	31/12/2024	31/12/2023
RECEITA BRUTA DE SERVIÇOS		
Receitas Operacionais		
Receita de aluguéis	1.174.411	1.280.137
(-) Deduções com Impostos, Devoluções e Descontos Incondicionais	<u>(42.866)</u>	<u>(46.182)</u>
RECEITA LÍQUIDA	1.131.545	1.233.955
(-) CUSTO DAS VENDAS E SERVIÇOS		
Custo das Vendas e Serviços	<u>(11.664)</u>	<u>(6.016)</u>
	(11.664)	(6.016)
LUCRO BRUTO	1.119.881	1.227.939
(-) DESPESAS OPERACIONAIS		
Despesas com Pessoal	(269.047)	(32.777)
Despesas Administrativas	(1.540.690)	(2.174.331)
Despesa com Tributos	(7.408)	(14.625)
Outras Despesas Gerais	<u>(4.665)</u>	<u>(53.300)</u>
	(1.821.810)	(2.275.033)
= RESULTADO OPERACIONAL ANTES DO RESULTADO FINANCEIRO	(701.929)	(1.047.094)
(+/-) RESULTADO FINANCEIRO		
Equivalencia Patrimonial	9.011.901	14.315.307
(+) Receitas Financeiras	107.121	59.963
(-) Despesas Financeiras	<u>(32.079)</u>	<u>(725)</u>
	9.086.942	14.374.545
(+/-) OUTRAS RECEITAS E DESPESAS OPERACIONAIS		
Outras Receitas (Outras despesas)	<u>405.289</u>	<u>87</u>
	405.289	87
= RESULTADO ANTES DAS DESPESAS COM TRIBUTOS SOBRE O LUCRO	8.790.302	13.327.538
(-) Despesa com Imposto de Renda da Pessoa Jurídica	(96.733)	(92.490)
(-) Despesa com Contribuição Social	<u>(43.464)</u>	<u>(42.265)</u>
	(140.197)	(134.755)
RESULTADO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	8.650.105	13.192.783

Michele Camila P. de Oliveira
Contadora
CRC - RJ 114.177/0-8
CPF: 105.694.127-81