

Balanco Patrimonial

<i>ATIVO</i>		<i>PASSIVO</i>	
ATIVO CIRCULANTE	1.208.525,56	PASSIVO CIRCULANTE	604.990,78
DISPONIVEL	939.808,73	EXIGIVEL A CURTO PRAZO	604.990,78
*BANCO CONTAS CORRENTES	148.693,25	*FORNECEDORES	360,00
BANCO INTER AG: 001-9 C/C: 9345330-2	148.456,87	CALCULOS Nº 02 SERV. PROC. CONTABIL LTDA	360,00
BANCO DIGITAL XP PJ	236,38	*IMPOSTOS A RECOLHER	4.913,56
*APLICACOES FINANCEIRAS	791.115,48	CSLL A RECOLHER	4.913,48
XP INVEST. GAUSS INCOME FIC FIRF CP	31.468,96	IRPJ A RECOLHER	0,08
XP INVEST - IRIDIUM APOLLO FIRF CRÉD.	164.264,09	*SÓCIOS	5.155,76
XP INVEST - AZ QUEST LUCE ADVOSORY FI	39.824,39	C/C SÓCIO - GERALDO L. V. NETO	5.155,76
XP INVEST - RIZA LOTUS FIRF REFERENC. DI	39.921,03	*LUCROS E DIVIDENDOS A DISTRIBUIR	594.561,46
XP INVEST- AZ QUEST TERMO FIRF	10.985,88	DIVIDENDOS A DISTRIBUIR LIA FARIA	0,27
XP INVEST- BNP PARIBAS RUBI FIC FIRF CP	211.411,04	DIVIDENDOS A DISTRIBUIR GERALDO LOPES	594.561,19
XP INVEST. V8 CASH PLATINUM	126.921,53	RESULTADOS DE EXERCICIOS FUTUROS	101.023,35
XP INVEST. ARX DENALI ADVISORY FIC DE FI	166.318,56	RECEITAS DE EXERCICIOS FUTUROS	101.023,35
ESTOQUES	262.453,00	*RECEITA DIFERIDA APLICAÇÃO FINANCEIRA	101.023,35
*IMÓVEIS	262.453,00	RECEITA DE APLICAÇÃO FINANCEIRA	101.023,35
RESIDENCIAL 9 ILHAS APTO Nº 202 - S/C	262.453,00	PATRIMONIO LIQUIDO	1.411.187,73
OUTROS CREDITOS	6.263,83	CAPITAL	1.411.187,73
*RETENÇÕES E APLICAÇÕES	6.263,83	*CAPITAL SOCIAL	1.072.500,00
IR S/ APLICAÇÃO FINANCEIRA	6.263,83	LIA FARIA DE P. VIEIRA	1,00
ATIVO NÃO CIRCULANTE	908.676,30	GERALDO L. V. NETO	7.999.999,00
REALIZAVEL A LONGO PRAZO	336.176,30	CAPITAL A INTEGRALIZAR	(6.927.500,00)
*MUTUOS	336.176,30	*LUCROS / PREJUIZO	338.687,73
MUTUOS PIM E GERALDO VIEIRA	336.176,30	LUCROS/PREJUÍZOS ACUMULADOS	10.777,98
INVESTIMENTOS	572.500,00	RESULTADO DO EXERCÍCIO	327.909,75
*OUTROS INVESTIMENTOS	572.500,00		
PARKINSON DESENVOLVIMENTO IMOBILIARIO LT	10.000,00		
INVESTIMENTO B & P NEGOCIOS IMOBIL	562.500,00		
TOTAL DO ATIVO:	2.117.201,86	TOTAL DO PASSIVO:	2.117.201,86

SÃO PAULO, 31 de dezembro de 2025.

Reconhecemos a exatidão do presente Balanço Patrimonial, cujos valores do Ativo e Passivo mais Patrimônio Líquido importam em R\$ 2.117.201,86 (dois milhões, cento e dezessete mil, duzentos e um Reais e oitenta e seis Centavos)

ADMINISTRADORA
LIA FARIA DE PAULA VIEIRA
CPF: 246.439.928-08

CONTABILISTA
OSVALDO NASCIMENTO GONÇALVES DA SILVA
TC CRC: 127932