

**GAYA Negócios Imobiliários S.A.**  
**44.200.215/0001-21**

**Demonstração de Resultados**  
**Exercício findo em 31 de dezembro de 2025**

*(Em Reais)*

**2025**

<b>Receita líquida</b>	<b>190.601</b>
<b>Despesas operacionais</b>	
Operacionais, administrativas e gerais	<u>(276.354)</u>
<b>Lucro antes de receitas (despesas) financeiras líquidas</b>	<b><u>(85.753)</u></b>
<b>Resultado financeiro</b>	
Ganhos em investimentos financeiros	<u>20.076</u>
<b>Lucro antes do imposto de renda e da contribuição social</b>	<b><u>(65.676)</u></b>
Imposto de renda e contribuição social	<u>(10.888)</u>
<b>Lucro líquido do exercício</b>	<b><u>(76.565)</u></b>

Assinado por:

*Guilherme Mottin Refinetti*

F1003F7C6AEF440...

**Guilherme Mottin Refinetti**

**305.827.398-37**

*Diretor*

Assinado por:

*Ademar Bonomi*

1237F0E83DF240A...

**Ademar Bonomi**

**TC CRC 1SP039904/O-4**

*Contador Responsável*

**GAYA Negócios Imobiliários S.A.**  
**44.200.215/0001-21**

**Balço Patrimonial**  
**Exercício findo em 31 de dezembro de 2025**

*(Em Reais)*

<b>Ativo</b>	<b>2025</b>	<b>Passivo</b>	<b>2025</b>
<b>Circulante</b>		<b>Circulante</b>	
<b>Total do ativo circulante</b>	<u>8.381.908</u>	<b>Total do passivo circulante</b>	<u>3.652</u>
<b>Não circulante</b>		<b>Não circulante</b>	
<b>Total do ativo não circulante</b>	<u>80.500</u>	<b>Total do passivo não circulante</b>	<u>1.103.652</u>
		<b>Patrimônio líquido</b>	
		<b>Total do patrimônio líquido</b>	<u>7.355.104</u>
<b>Total do ativo</b>	<u><u>8.462.408</u></u>	<b>Total do passivo e patrimônio líquido</b>	<u><u>8.462.408</u></u>

Assinado por:

*Guilherme Mottin Refinetti*

F11003E7C6AEF440  
**Guilherme Mottin Refinetti**

**305.827.398-37**

*Diretor*

Assinado por:

*Ademar Bonomi*

1267F6E85DF246A...  
**Ademar Bonomi**

**TC CRC 1SP039904/O-4**

*Contador Responsável*