



CNPJ

Razão Social

22.931.333/0001-77

AVIDA PARTICIPACOES E EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S/A

Demonstração do Resultado do Exercício (DRE)

Data de Início 01/01/2021 **Data de Fim** 31/12/2021 **Consolidada** Não **Origem** SPED-ECD

Título
Demonstração do Resultado do Exercício

Descrição

		01/01/2021	31/12/2021
DRE42	Resultado Líquido do Período	8.144.612,63	68.985.414,52
DRE37	Resultado Antes da Provisão para IRPJ e CSLL	8.145.944,71	68.985.414,52
DRE5	Resultado Operac.Antes do Resultado Financeiro	(174.028,07)	(102.755,23)
DRE34	RESULTADO BRUTO	0,00	0,00
DRE43	RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA	0,00	0,00
DRE1	RECEITA BRUTA DE VENDAS	0,00	0,00
DRE21	CUSTOS	0,00	0,00
DRE4	DESPESAS OPERACIONAIS	(174.028,07)	(102.755,23)
DRE45	Despesas Administrativas	(171.586,48)	(101.045,98)
31101	Salários	(31.338,89)	(22.400,02)
31102	13º Salários	(3.227,12)	(2.041,67)
31103	Férias	(7.140,64)	(4.277,78)
31106	Aviso Prévio	(4.943,52)	(2.216,67)
31108	Vale Transporte	(888,39)	(687,90)
31114	Exames Médicos	(45,00)	(45,00)
31115	INSS	(9.730,55)	(7.131,71)
31116	FGTS	(5.349,04)	(3.493,48)
31117	Alimentação	(1.644,34)	(2.154,44)
31302	Aluguel de Imóveis	(2.100,00)	(5.941,91)
31304	Condução e Transporte	0,00	(13,40)
31305	Bens de Pequeno Valor	(1.002,26)	0,00
31306	Cartorio	(557,70)	(333,58)
31307	Energia Elétrica	0,00	(787,75)
31309	Serviço de Conservação e Limpeza	(800,00)	(1.800,00)
31310	Condomínio	(912,57)	(3.138,67)
31317	Fretes e Carretos	(800,51)	(314,53)
31318	Internet	(327,00)	(1.251,45)
31320	Manutenção e Reparo em Maquinas e Equipamentos	0,00	(620,00)
31322	Manutenção e Reparo em Instalações	0,00	(3.520,00)
31325	Material de Uso e Consumo em Geral	(2.558,47)	0,00
31327	Material de Higiene e Limpeza	(463,34)	(273,96)
31329	Reprodução e Cópias	(4,50)	(62,85)
31334	Serviços Prestados - Contabilidade	(33.300,70)	(30.680,00)

31340	Publicações, propaganda e marketing	(5.217,00)	0,00
31343	Certificado Digital	(180,00)	0,00
31345	Combustíveis e Lubrificantes	(80,00)	(535,00)
31346	Lanches e Refeições	(206,24)	(30,00)
31353	Informatica	(420,00)	0,00
31354	Material de Escritório	(1.486,22)	(255,49)
31355	Correios	(25,80)	(51,60)
31356	Serviços Prestados- Licença de Uso de Software	(743,00)	0,00
31357	Serviços Prestados- Projeto de Arquitetura	(54.225,58)	0,00
31403	Depreciação Acumulada - Móveis e Utensílios	(1.361,40)	(5.445,60)
31404	Depreciação Acumulada - Máquinas e Equipamentos	(229,78)	(710,76)
31405	Depreciação Acumulada - Equipamentos de Informática	(276,92)	(830,76)
DRE44	Outras Despesas Gerais	(2.441,59)	(1.709,25)
33104	IPTU	(400,03)	(1.379,81)
33109	TFLF	0,00	(316,62)
33110	Taxas e Contribuições Diversas	(1.346,95)	(12,82)
33120	IRRF sobre Aplicação Financeira	(694,61)	0,00
DRE35	Receitas Financeiras	3.538,42	6.550,50
43102	Descontos Obtidos	3,59	13,40
43105	Rendimento sobre Aplicações Financeiras	3.534,83	6.537,10
DRE17	Despesas Financeiras	(28.856,50)	(57.744,61)
34101	Despesas Bancárias	(781,70)	(822,70)
34102	Multas de Mora	(23,72)	(3.147,89)
34105	Juros de Mora	(28.051,08)	(15.818,46)
34112	Juros Bancários	0,00	(37.955,56)
DRE36	Outras Receitas Operacionais	8.345.290,86	70.666.303,27
44201	Lucros e Dividendos Recebidos - Sicoob	0,00	3.252,28
44202	Lucros e Dividendos Recebidos BRZ Empreend. e Construções S.A	8.345.290,86	7.845.999,99
44210	Receita de Equivalência Patrimonial - BRZ Empreend. e Construções	0,00	62.817.051,00
DRE18	Outras Despesas Operacionais	0,00	(1.526.939,41)
35111	Despesa c/ Equivalência Patrimonial - Monte Libano Incorp. Imob.	0,00	(124.507,52)
35112	Despesa c/ Equivalência Patrimonial - Aliança Holding e Participações	0,00	(1.402.321,42)
35501	Perdas Tributárias	0,00	(110,47)
DRE6	Provisão para CSLL	(479,41)	0,00
38201	Contribuição Social	(479,41)	0,00
DRE38	Provisão para IRPJ	(852,67)	0,00
38101	Imposto de Renda	(852,67)	0,00
DRE0	LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	8.144.612,63	68.985.414,52