

Centro de Custo: Todos - Unidade Negócio: Todas - Filial: Todas

Número	Nome da Conta	2022	2021
1	ATIVO	4.440.918,67 D	4.319.876,55D
1.1	ATIVO CIRCULANTE	10.460,72 D	51.642,04D
1.1.1	ATIVO CIRCULANTE	10.460,72 D	51.642,04D
1.1.1.1	DISPONIBILIDADES	1.698,26 D	1.650,68D
1.1.1.1.02	BANCOS CONTA CORRENTE	3,86 D	43,72C
1.1.1.1.03	BANCOS CONTA APLICACOES	1.694,40 D	1.694,40D
1.1.1.2	CREDITOS DE CLIENTES	8.762,46 D	48.686,97D
1.1.1.2.01	CONTAS A RECEBER	8.762,46 D	48.686,97D
1.1.1.5	OUTROS CREDITOS	0,00 D	1.304,39D
1.1.1.5.06	IMPOSTOS E CONTRIB A RECUPERAR	0,00 D	1.304,39D
1.3	ATIVO NAO CIRCULANTE	4.430.457,95 D	4.268.234,51D
1.3.1	REALIZAVEL A LONGO PRAZO	518.796,03 D	356.572,59D
1.3.1.1	REALIZAVEL A LONGO PRAZO	518.796,03 D	356.572,59D
1.3.1.1.08	CREDITOS C/ PARCEIROS A TIVIDADE RURAL	518.796,03 D	356.572,59D
1.3.5	IMOBILIZADO	3.911.661,92 D	3.911.661,92D
1.3.5.1	CUSTO CORRIGIDO	3.966.494,52 D	3.966.494,52D
1.3.5.1.01	IMOVEIS	3.966.494,52 D	3.966.494,52D
1.3.5.2	PERDAS P/DANOS ATIVO IMOBILIZADO	54.832,60 C	54.832,60C
1.3.5.2.01	DESVAL P/INSTITUICAO SERVIDAO	54.832,60 C	54.832,60C
2	PASSIVO	4.440.918,67 C	4.319.876,55C
2.1	PASSIVO CIRCULANTE	20.113,53 C	1.061,19C
2.1.3	OBRIGACOES TRIBUTARIAS	5.745,01 C	17,15C
2.1.3.1	IMPOSTOS, TAXAS E CONTRIB A PAGAR	5.745,01 C	17,15C
2.1.3.1.01	IMPOSTOS A PAGAR OU A RECOLHER	5.745,01 C	17,15C
2.1.9	PROVISOES	14.368,52 C	1.044,04C
2.1.9.1	PROVISOES	14.368,52 C	1.044,04C
2.1.9.1.03	PROVISOES SOBRE O LUCRO	14.368,52 C	1.044,04C
2.3	PASSIVO NAO CIRCULANTE	356.938,28 C	128.591,39C
2.3.1	PASSIVO EXIGIVEL A L/PRAZO	356.938,28 C	128.591,39C
2.3.1.1	EXIGIVEL A L/PRAZO	356.938,28 C	128.591,39C
2.3.1.1.03	LUCROS, DIVIDENDOS E PARTICIP A PAGAR	356.938,28 C	128.591,39C
2.5	PATRIMONIO LIQUIDO	4.063.866,86 C	4.190.223,97C
2.5.1	CAPITAL SOCIAL INTEGRALIZADO	3.977.334,00 C	3.977.334,00C
2.5.1.1	CAPITAL SOCIAL INTEGRALIZADO	3.977.334,00 C	3.977.334,00C
2.5.1.1.01	CAPITAL SOCIAL SUBSCR / RESID. NO PAIS	3.977.334,00 C	3.977.334,00C
2.5.7	RESERVAS DE LUCROS	86.532,86 C	212.889,97C
2.5.7.1	RESERVAS DE LUCROS	86.532,86 C	65.931,46C
2.5.7.1.01	RESERVA LEGAL	86.532,86 C	65.931,46C
2.5.7.6	RESERVAS ESPECIAIS	0,00 C	146.958,51C
2.5.7.6.01	RESERVAS ESPECIAIS	0,00 C	146.958,51C

Estrutura	Item	2022	2021
10	RECEITA BRUTA		
10.20	RECEITA DE PARCERIAS RURAIS		
10.20.10	RECITA DE PARCERIAS RURAIS	218.888,35 C	76.155,64 C
10.20.20	RECEITA DE ARRENDAMENTOS	232.592,26 C	89.920,32 C
10.25.10.10	TOTAL DAS VENDAS DE MERC	451.480,61 C	166.075,96 C
10.40.10.10.10	TOTAL DA RECEITA BRUTA	451.480,61 C	166.075,96 C
10.50			
15	(-) DEDUCOES DAS VENDAS		
15.10	(-) DEVOL E ABATIMENTOS		
15.25	(-) IMPOSTOS INC S/VENDAS		
15.25.40	PIS, COFINS E CS	16.478,97 D	6.061,74 D
15.30.10.10	TOTAL DOS IMPOSTOS S/VENDAS	16.478,97 D	6.061,74 D
15.35.10.10.10	TOTAL DAS DED DE VENDAS	16.478,97 D	6.061,74 D
15.40			
20	(=) RECEITA LIQUIDA DAS VENDAS	435.001,64 C	160.014,22 C
25.40			
30	(=) LUCRO BRUTO	435.001,64 C	160.014,22 C
35	(-) DESPESAS OPERACIONAIS		
35.40	(-) DESP FINANC LIQUIDAS	119,99 D	4.445,79 C
35.65.10	TOTAL DAS DESP OPERACIONAIS	119,99 D	4.445,79 C
40.10			
45	(=) LUCRO OU PREJ LIQ OPERAC	434.881,65 C	164.460,01 C
55.10	(-) DESP NAO OPERACIONAIS		
60	(=) RESULT DO EXERC ANTES DO IR	434.881,65 C	164.460,01 C
65.10	(-) PROV P/ O IR E CONTRIB SOCIAL	22.853,65 D	9.766,84 D
65.30			
70	(=) LUCRO OU PREJ DO EXERC	412.028,00 C	154.693,17 C
70.15	QUANTID DE ACOES	3.977.334	3.977.334
70.20.10.10	LUCRO LIQUIDO POR ACAA	0,10 C	0,04 C

Estrutura	Item	2022	2021
10	CAPITAL REALIZADO AUTORIZADO		
10.10			
10.10.10	SALDO NO INICIO DO EXERCICIO		
10.10.10.10	(+) AUMENTO DE CAPITAL		
10.10.20	(=) SALDO NO FINAL DO EXERCICIO		
10.10.30			
10.10.40	RESERVAS DE CAPITAL		
20			
20.10	SALDO NO INICIO DO EXERCICIO		
20.10.20	AGIO NA EMISSÃO DE AÇÕES		
20.10.30	(=) SALDO NO FINAL DO EXERCICIO		
20.10.50	AJUSTES DE AVALIAÇÃO PATRIMONIAL		
30			
30.10	SALDO NO INICIO DO EXERCICIO		
30.10.20	(=) SALDO NO FINAL DO EXERCICIO		
30.10.40	RESERVAS DE LUCROS		
40			
40.10	RESERVA LEGAL		
40.10.10	SALDO NO INICIO DO EXERCICIO	65.931,46 C	58.196,80 C
40.10.10.20	(+) DESTINACAO DO LUCRO LIQ DO EXERCICIO	20.601,40 C	7.734,66 C
40.10.10.30	(=) SALDO NO FINAL DO EXERCICIO	86.532,86 C	65.931,46 C
40.10.10.40			
40.10.20	RESERVA ESTATUTARIA ESPECIAL		
40.10.20.10	SALDO NO INICIO DO EXERCICIO		
40.10.20.30	(=) SALDO NO FINAL DO EXERCICIO		
40.10.20.40			
40.10.30	RESERVA PARA CONTIGENCIAS		
40.10.30.10	SALDO NO INICIO DO EXERCICIO		
40.10.30.30	(=) SALDO NO FINAL DO EXERCICIO		
40.10.30.40			
40.10.40	RESERVA DE INCENTIVOS FISCAIS		
40.10.40.10	SALDO NO INICIO DO EXERCICIO		
40.10.40.30	(=) SALDO NO FINAL DO EXERCICIO		
40.10.40.40			
40.10.50	RESERVA DE LUCROS A REALIZAR		
40.10.50.10	SALDO NO INICIO DO EXERCICIO	146.958,51 C	252.240,15 C
40.10.50.20	(+) DESTINACAO DO LUCRO LIQU EXERCICIO	146.958,51 D	105.281,64 D
40.10.50.30	(=) SALDO NO FINAL DO EXERCICIO	0,00 D	146.958,51 C
40.10.50.40			
50	LUCROS E/OU PREJUIZOS ACUMULADOS		
50.10			
50.10.20	(+) LUCRO LIQUIDO DO EXERCICIO		
50.10.30	DISTRIBUICAO DE LUCROS		
50.10.40	(=) SALDO NO FINAL DO EXERCICIO		
50.20			
60	PATRIMONIO LIQUIDO - TOTAL GERAL		
60.10			
60.10.10	SALDO NO INICIO DO EXERCICIO	4.190.223,97 C	4.287.770,95 C
60.10.20	(+) OUTROS ACRESCIMOS/DIMINUICOES		
60.10.30	(=) SALDO NO FINAL DO EXERCICIO	4.063.866,86 C	4.190.223,97 C

Estrutura	Item	2022	2021
10	1) FLUXO DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS		
10.10	(+) RECEBIMENTOS		
10.10.10	Recebimentos de Clientes	91.160,97 D	80.875,48 D
10.10.15	Receitas Financeiras	50,87 D	4.685,79 D
10.10.20	Lucros e Dividendos Recebidos		
10.10.25	Indenizações de Seguros e Outras Recebidas		
10.10.30	Outros Recebimentos Operacionais		
10.15.10.10	Total dos Recebimentos Operacionais	91.211,84 D	85.561,27 D
10.20	(-) PAGAMENTOS		
10.20.15	Despesas Financeiras Divs	291,50 C	240,00 C
10.20.20	Pagamento de Lucros e Dividendos		
10.20.45	Outros Pagamentos de Despesas Operac		
10.25.10.10	Total dos Pagamento Operacionais	291,50 C	240,00 C
10.30.1.1.1	(=) Geração do Fluxo das Atividades Operac	90.920,34 D	85.321,27 D
15.10			
20	2) FLUXO DAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO		
20.10	(+) RECEBIMENTOS		
20.20	(-) PAGAMENTOS		
20.20.10	Pagamento de Parcelas Emprést e Financiam	90.993,40 C	301.518,36 C
20.25.10.10	Total dos Pagamentos de Financ	90.993,40 C	301.518,36 C
25.10.1.1.1	(=) Geração do Fluxo das Ativ de Financ	90.993,40 C	301.518,36 C
25.15			
30	3) FLUXO DAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTOS		
30.10	(+) RECEBIMENTOS		
30.10.5			
30.10.10	Vendas de Investimentos		
30.10.15	Vendas de Imobilizado		
30.20	(-) PAGAMENTOS		
30.20.5			
30.20.20	Aquisições de Bens Intangíveis		
35.10.1.1.1	(=) Geração do Fluxo das Ativid de Investim		
36			
40	ACRÉSCIMO LIQUIDO DE CAIXA E EQUIVAL	47,58 C	217.030,03 D
45	(+) Caixa e Equival de Caixa no Início Exerc.	1.650,68 C	218.680,71 C
50	(=) CAIXA E EQUIVAL DE CAIXA NO FIM EXERC	1.698,26 C	1.650,68 C

Espinilho Agropastoril S/A**CNPJ: 05.492.296/0001-29**

Exercício Findo em 31 de dezembro de 2022.

NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022.

Nota 1 - CONTEXTO OPERACIONAL

A empresa foi constituída em 02 de janeiro de 2003, esta sediada na cidade de Santana do Livramento/RS, tendo por objeto social a exploração das atividades relacionadas a agricultura e pecuária, notadamente a criação de bovinos para corte e cultivo arroz irrigado, na forma de parcerias agropecuárias e tendo como receita complementar o arrendamento de superfície para instalação de aero geradores. Atua no Estado do Rio Grande do Sul.

Nota 2 - ELABORAÇÃO E APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

a) As demonstrações contábeis foram elaboradas em conformidade com as praticas contábeis adotadas no Brasil de acordo com a Resolução CFC 1.255 de 2009.

b) Balanço Patrimonial e Demais Demonstrações - Foram apresentados e elaborados de acordo com as regras contidas ITG 1000 Modelo Contábil para Pequenas Empresas e, subsidiariamente, a NBT TG 1000 Contabilidade para Pequenas e Medias Empresas.

Nota 3 - PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

As principais práticas adotadas pela empresa na elaboração das demonstrações contábeis foram:

a) **Estimativas Contábeis:** Foram aplicadas em conformidade com as praticas contábeis adotadas no Brasil pelas PMEs, para assegurar os reflexos dos valores das operações.

b) **Outros Investimentos:**

Está demonstrado pelo custo de aquisição e a depreciação é calculada pelo método linear, utilizando as taxas medias normatizada pela RFB, nos casos em que se aplica.

c) **Imobilizado:**

Está demonstrado pelo custo de avaliação na data de constituição da empresa, e pelo custo de aquisição nos demais casos.

d) **Receitas e despesas:** A empresa está no regime do lucro presumido e contabiliza os encargos tributários pelo regime de competência.

f) **Capital Social:** O Capital Social subscrito e integralizado é de R\$ 3.977.334,00 (Três milhões novecentos e setenta e sete mil e trezentos e trinta e quatro reais), representado por 3.975.334 ações ordinárias nominativas da "classe A", 1.000 ações ordinárias da "classe B" e 1.000 ações preferenciais de "classe única", todas pertencentes a acionistas residentes e domiciliados no país.

Nota 4 - EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS

A empresa não tem financiamentos ou empréstimos.

Nota 5 - RESPONSABILIDADES E CONTINGÊNCIAS

A empresa não possui contingências passivas de qualquer natureza.

31/12/2022

NOTAS EXPLICATIVAS

19:00

ContabMilenium - V: 7.12A

Período: 01/01/2022 a 31/12/2022

ADAO EVANGELISTA RODRIGUES

Porto Alegre/RS 31 de dezembro de 2022.

Ana Luiza Linhares Moreira - Diretora

Luiz Felipe Mello Moreira - Diretor

Pedro da Rosa Miranda - Tec Contábil - CRC/RS 034913/O

Responsável:

ANA LUIZA LINHARES MOREIRA

CPF: 632.262.860-72

203 - Diretor

Responsável contábil:

PEDRO DA ROSA MIRANDA

CPF: 244.242.930-68 CRC: RS-RS-034913/O-6

Técnico contábil