

HORACIO GUANDU AGROPECUARIA S/A

CNPJ (MF): 18379564000142

NIRE: 35300482034

A MUNICIPAL DUARTINA PAULISTANIA, 00 - KM 10 CXPST 102 - SANTO ANTONIO DO ALA - CEP: 17470000 - DUAF

BALANÇO PATRIMONIAL

E

DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS

HORACIO GUANDU AGROPECUARIA S/A

Demonstrações Financeiras em 31 de dezembro de 2023 e 2024

Conteúdo	
Balanço Patrimonial - Notas Explicativas	3
DRE	5
DRA	6
DFC IND PC 10	7
Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido	8
Notas Explicativas	9

HORACIO GUANDU AGROPECUARIA S/A

CNPJ: 18.379.564/0001-42

Endereço: FAZ ESTRADA MUNICIPAL DUARTINA PAULISTANI, Número: 00

Município: DUARTINA

Inscrição Estadual: 293034765115

Complemento: KM 10 CXPST 102 Bairro: SANTO ANTONIO DO ALA

UF: SP

CEP: 17470000

NIRE: 35300482034

Inscrição Municipal: 24179

Data Registro: 22/07/2013

==BALANÇO PATRIMONIAL

Referência: 31/DEZ/2024 - CENTRALIZADO

Folha: 3

Conta Contábil	Cod. R.	Nome da Conta	2024	2023
1.00.00.000.00000000	1	ATIVO	30.967.534,82D	258.971,55D
1.01.00.000.00000000	2	ATIVO CIRCULANTE	7.599.694,82D	258.971,55D
1.01.01.000.00000000	3	CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA	1.854.338,62D	258.971,55D
1.01.01.010.00000000	8	CONTAS CORRENTES	184.354,52D	258.971,55D
1.01.01.020.00000000	10	APLICACOES DE LIQUIDEZ IMEDIATA	1.669.984,10D	0,00D
1.01.05.000.00000000	12	CLIENTES	0,00D	0,00D
1.01.05.001.00000000	13	DUPLICATAS A RECEBER	0,00D	0,00D
1.01.10.000.00000000	124	OUTROS CREDITOS	5.745.356,20D	0,00D
1.01.10.090.00000000	145	ADIANT. A FUNCIONARIOS, SOCIOS E DIRETORES	0,00D	0,00D
1.01.10.140.00000000	160	TRIBUTOS A RECUPERAR	92.123,86D	0,00D
1.01.10.170.00000000	270	OUTROS CREDITOS	5.653.232,34D	0,00D
1.05.00.000.00000000	327	NAO CIRCULANTE	23.367.840,00D	0,00D
1.05.05.000.00000000	375	INVESTIMENTOS	23.367.840,00D	0,00D
1.05.05.030.00000000	385	PROPRIEDADE PARA INVESTIMENTO	23.367.840,00D	0,00D
TOTAL ATIVO			30.967.534,82D	258.971,55D

==BALANÇO PATRIMONIAL

Referência: 31/DEZ/2024 - CENTRALIZADO

Folha: 4

Conta Contábil	Cod. R.	Nome da Conta	2024	2023
2.00.00.000.00000000	560	PASSIVO	30.967.534,82C	258.971,55C
2.01.00.000.00000000	561	CIRCULANTE	2.106.893,11C	1.516.387,81C
2.01.01.000.00000000	562	INSTITUICOES FINANCEIRAS	753.838,24C	0,00C
2.01.01.001.00000000	563	EMPRESTIMOS E FINANCIAMENTOS	753.838,24C	0,00C
2.01.05.000.00000000	581	FORNECEDORES	1.712,00C	0,00C
2.01.05.001.00000000	582	FORNECEDORES NACIONAIS	1.712,00C	0,00C
2.01.15.000.00000000	589	OBRIGACOES TRIBUTARIAS	61.197,96C	31.813,51C
2.01.15.001.00000000	590	IMPOSTOS E CONTRIBUICOES A RECOLHER	61.197,96C	31.813,51C
2.01.20.000.00000000	625	OBRIGACOES TRABALHISTAS E PREVIDENCIARIA:	9.529,62C	0,00C
2.01.20.001.00000000	626	OBRIGACOES COM O PESSOAL	3.169,07C	0,00C
2.01.20.010.00000000	635	ENCARGOS SOCIAIS	427,68C	0,00C
2.01.20.020.00000000	641	PROVISOES	5.932,87C	0,00C
2.01.25.000.00000000	648	PARCELAMENTOS	1.280.615,29C	1.484.574,30C
2.01.25.150.00000000	679	OUTROS TRIBUTOS E CONTRIBUICOES	1.280.615,29C	1.484.574,30C
2.05.00.000.00000000	745	NAO CIRCULANTE	43.649,49C	37.698,17C
2.05.01.000.00000000	746	OBRIGACOES A LONGO PRAZO	43.649,49C	37.698,17C
2.05.01.030.00000000	796	EMPRESTIMOS DE SOCIOS E DIRETORES - ADMINI	43.649,49C	37.698,17C
2.10.00.000.00000000	833	PATRIMONIO LIQUIDO	28.816.992,22C	(1.295.114,43)D
2.10.01.000.00000000	834	CAPITAL SOCIAL	23.933.011,00C	565.171,00C
2.10.01.001.00000000	835	CAPITAL SUBSCRITO	23.933.011,00C	565.171,00C
2.10.25.000.00000000	898	LUCROS E PREJUIZOS ACUMULADOS	4.883.981,22C	(1.860.285,43)D
2.10.25.001.00000000	899	LUCROS E PREJUIZOS ACUMULADOS	3.500.314,01C	(1.771.335,16)D
2.10.25.010.00000000	902	LUCROS E PREJUIZOS DO EXERCICIO	1.383.667,21C	(88.950,27)D
TOTAL PASSIVO			30.967.534,82C	258.971,55C

DUARTINA-SP, 31 Dezembro de 2024

CADETE E SANCHES CONSULTING CONTABILIDADE LTDA

Contador(a): FLAVIA VANESSA SANCHES

CPF: 166.601.368-43

CRC/SP: 197471

HORACIO GUANDU AGROPECUARIA S/A

KARINA ANGELICA BARRETO

CPF: 210.471.828-74

SOCIO

Empresa: HORACIO GUANDU AGROPECUARIA S/A

NIRE: 35300482034

CNPJ: 18.379.564/0001-42

Inscrição Estadual: 293034765115

Inscrição Municipal: 24179

Endereço: ESTRADA MUNICIPAL DUARTINA PAULISTANIA

Número: 00

Complemento: KM 10 CXPST 102

Bairro: SANTO ANTONIO DO ALA

Município: DUARTINA

UF: SP

CEP: 17470000

Data Registro: 22/07/2013

Demonstração do Resultado

Referência: 01/JAN/2024 até 31/DEZ/2024 - CONSOLIDADO

Folha: 5

	2024	2023
RECEITAS OPERACIONAIS BRUTAS	1.995.297,62	0,00
RECEITAS DE LOCACOES	1.995.297,62	0,00
(-) DEDUÇÕES DA RECEITA	(40.373,58)	(0,00)
TRIBUTOS INCIDENTES SOBRE A RECEITA	(40.373,58)	(0,00)
(=) RECEITAS OPERACIONAIS LÍQUIDAS	1.954.924,04	0,00
(=) LUCRO OPERACIONAL BRUTO	1.954.924,04	0,00
DESPESAS/RECEITAS OPERACIONAIS	(315.759,66)	(54.510,04)
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	(200.923,53)	(0,00)
DESPESAS TRIBUTARIAS	(114.836,13)	(31.813,51)
OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS	0,00	86.323,55
(=) LUCRO/PREJUÍZO ANTES RESULTADO FINANCEIRO	1.639.164,38	54.510,04
(=) RESULTADO FINANCEIRO LÍQUIDO	39.778,27	(143.460,31)
RECEITAS FINANCEIRAS	43.871,19	0,00
DESPESAS FINANCEIRAS	(4.092,92)	(143.460,31)
(=) LUCRO/PREJUÍZO ANTES DOS IMPOSTOS	1.678.942,65	(88.950,27)
PROVISÃO IR E CSLL	(295.275,44)	0,00
CSLL	(80.278,79)	0,00
IRPJ	(214.996,65)	0,00
(=) RESULTADO DEPOIS DAS PROVISOES	1.383.667,21	(88.950,27)
(=) LUCRO/PREJUÍZO LÍQUIDO DO PERÍODO	1.383.667,21	(88.950,27)

CADETE E SANCHES CONSULTING CONTABILIDADE LTDA

Contador(a): FLAVIA VANESSA SANCHES

CPF: 166.601.368-43

CRC/SP: 197471

HORACIO GUANDU AGROPECUARIA S/A

KARINA ANGELICA BARRETO

CPF: 210.471.828-74

SOCIO

Empresa: HORACIO GUANDU AGROPECUARIA S/A

NIRE: 35300482034

CNPJ: 18.379.564/0001-42

Inscrição Estadual: 293034765115

Inscrição Municipal: 24179

Endereço: ESTRADA MUNICIPAL DUARTINA PAULISTANIA Número: 00 Complemento: KM 10 CXPST 102 Bairro: SANTO ANTONIO DO ALA

Município: DUARTINA

UF: SP

CEP: 17470000

Data Registro: 22/07/2013

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO ABRANGENTE

Referência: 01/JAN/2024 até 31/DEZ/2024 - CONSOLIDADO

Folha: 6

	2024	2023
(=) RESULTADO LIQUIDO	1.383.667,21	(88.950,27)
(+/-) OUTROS RESULTADOS ABRANGENTES	0,00	0,00
DIFERENÇA DE CÂMBIO NA CONVERSÃO DE OPE NO EX		
GANHO LÍQUIDO SOBRE ATIVOS FINANCEIROS		
GANHO SOBRE REAVALIAÇÃO DE PROPRIEDADES		
PARCELA DE OUTROS RESULTADOS ABRANGENTES		
(+/-) RESULTADO ABRANGENTE	1.383.667,21	(88.950,27)

CADETE E SANCHES CONSULTING CONTABILIDADE LTDA

Contador(a): FLAVIA VANESSA SANCHES

CPF: 166.601.368-43

CRC/SP: 197471

HORACIO GUANDU AGROPECUARIA S/A

KARINA ANGELICA BARRETO

CPF: 210.471.828-74

SOCIO

Empresa: HORACIO GUANDU AGROPECUARIA S/A

NIRE: 35300482034

CNPJ: 18.379.564/0001-42

Inscrição Estadual: 293034765115

Inscrição Municipal: 24179

Endereço: ESTRADA MUNICIPAL DUARTINA PAULISTANIA

Número: 00

Complemento: KM 10 CXPST 102

Bairro: SANTO ANTONIO DO ALA

Município: DUARTINA

UF: SP

CEP: 17470000

Data Registro: 22/07/2013

Demonstração do Fluxo de Caixa - Metodo Indireto

Referência: 01/JAN/2024 até 31/DEZ/2024 - CONSOLIDADO

Folha: 7

	2024	2023
FLUXOS DE CAIXA DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS	(5.197.053,97)	(343.897,62)
RESULTADO DO EXERCÍCIO/PERÍODO	1.383.667,21	(88.950,27)
Ajustes de Exercícios Anteriores	(672.032,04)	(1.771.335,16)
Variação em Contas a Receber	0,00	0,00
Variações nos Ativos e Passivos	(5.653.232,34)	0,00
Variação em Impostos a Recuperar	(92.123,86)	0,00
Variação em Fornecedores	1.712,00	0,00
Variações em Tributos e Obrigações a Recolher	(174.574,56)	1.516.387,81
Variações em Obrigações Trabalhistas e Previdenciárias	9.529,62	0,00
(=) DISPONIBILIDADE LÍQUIDA CONS. NAS ATIV. OPERACIONAIS	(5.197.053,97)	(343.897,62)
FLUXOS DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTO	(23.367.840,00)	0,00
Variações em Investimentos	(23.367.840,00)	0,00
(=) DISPONIBILIDADE LÍQUIDA CONS. NAS ATIV. INVESTIMENTO	(23.367.840,00)	0,00
FLUXOS DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO	24.216.579,83	602.869,17
Variação no Capital	23.367.840,00	565.171,00
Variações nos empréstimos tomados	759.789,56	37.698,17
Pagamentos de Lucros e Dividendos	88.950,27	0,00
(=) DISPONIBILIDADE LÍQUIDA GERADO NAS ATIV. DE FINANC.	24.216.579,83	602.869,17
AUMENTO (REDUÇÃO) NAS DISPONIBILIDADES	(4.348.314,14)	258.971,55
DISPONIBILIDADES NO INICIO DO PERÍODO	6.202.652,76	0,00
DISPONIBILIDADES NO FINAL DO PERÍODO	1.854.338,62	258.971,55

CADETE E SANCHES CONSULTING CONTABILIDADE LTDA

Contador(a): FLAVIA VANESSA SANCHES

CPF: 166.601.368-43

CRC/SP: 197471

HORACIO GUANDU AGROPECUARIA S/A

KARINA ANGELICA BARRETO

CPF: 210.471.828-74

SOCIO

Empresa: HORACIO GUANDU AGROPECUARIA S/A

NIRE: 35300482034

CNPJ: 18379564000142

Inscrição Estadual: 293034765115

Inscrição Municipal: 24179

Endereço: ESTRADA MUNICIPAL DUARTINA PAULISTANIA

Número: 00

Complemento: KM 10 CXPST 102

Bairro: SANTO ANTONIO DO ALA

Município: DUARTINA

UF: SP

CEP: 17470000

Data Registro: 22/07/2013

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO

Período de 01/01/2024 até 31/12/2024

Página: 8

Data: 20/01/2025

Histórico	Capital		Reserva		Outras Reservas	Lucros/Prejuízos Acumulados		Total
	Capital Social	Capital a Realizar	Reserva Legal	Reserva a Realizar	Adto. P/Fut. Aumeto de Capital	Lucro Acumulado	Prejuízo Acumulado	
Saldo Inicial em 01/01/2024	565.171,00					5.792.512,37	(1.709.116,59)	4.648.566,78
Credito-KARINA ANGÉLICA BARRETO PYLES	23.367.840,00							23.367.840,00
Debito -LUCROS ACUMULADOS						(583.081,77)		(583.081,77)
Credito-LUCROS DO EXERCÍCIO						1.383.667,21		1.383.667,21
Debito (-) PREJUÍZOS ACUMULADOS							(88.950,27)	(88.950,27)
Credito (-) PREJUÍZOS DO EXERCÍCIO							88.950,27	88.950,27
Saldo Final em 31/12/2024	23.933.011,00					6.593.097,81	(1.709.116,59)	28.816.992,22

DUARTINA , 31/12/2024

Contador(a): CADETE E SANCHES CONSULTING CONTABILIDADE LTDA

FLAVIA VANESSA SANCHES

CPF: 16660136843

CRC: 197471

HORACIO GUANDU AGROPECUARIA S/A

KARINA ANGELICA BARRETO

CPF: 21047182874

SOCIO

NOTAS EXPLICATIVAS

1) 04 - CONTEXTO INICIAL

A HORACIO GUANDU AGROPECUARIA S/A é uma sociedade limitada, com sede no Brasil, e suas operações estão centralizadas na ESTRADA MUNICIPAL DUARTINA PAULISTANIA,00,KM 10 CXPST 102,SANTO ANTONIO DO ALA,DUARTINA,SP,17470000

Seu objeto social é: **Cultivo de eucalipto**

A Sociedade tem como sócio(s): KARINA ANGELICA BARRETO

1.1 Apresentação das Demonstrações Financeiras

* Declaração de conformidade com relação às normas do Comitê de Pronunciamentos Contábeis - CPC

As demonstrações financeiras individuais estão em conformidade com a NBC TG 1000, aprovada pela resolução CFC Nº 1.255/09. Foram elaboradas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, as quais abrangem a legislação societária, os Pronunciamentos, as Orientações e as Interpretações emitidas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC) e aprovadas pelo Conselho Federal de Contabilidade (CFC), e as normas emitidas pela Comissão de Valores Mobiliários (CVM).

* Base de Mensuração

As demonstrações Financeiras individuais foram preparadas com base no Custo Histórico.

* Moeda Funcional e Moeda de Apresentação

Estas demonstrações Financeiras individuais são apresentadas em Real, que é a moeda funcional da Sociedade.

1.2 Principais Práticas Contábeis

As Políticas Contábeis descritas a seguir têm sido apresentadas de maneira consistente a todos os períodos apresentados nessas Demonstrações Financeiras individuais.

* Instrumentos Financeiros

Ativo Financeiro Não Derivado

A Sociedade reconhece os empréstimos e recebíveis e depósitos inicialmente na data em que foram originados.

A Sociedade deixa de reconhecer como um ativo financeiro os bens cujos direitos contratuais aos fluxos de caixa expiram, ou quando todos os direitos ao recebimento dos fluxos de caixa contratuais, incluindo os riscos e benefícios da titularidade, são transferidos. Eventuais participações que sejam criadas ou retidas pela Sociedade nos ativos financeiros são reconhecidas como um ativo ou passivo individual.

Os ativos ou passivos financeiros são compensados e o valor líquido apresentado no balanço patrimonial quando, somente quando, a Sociedade tenha o direito legal de compensar os valores e tenha a intenção de liquidar em uma base líquida ou de realizar o ativo e liquidar o passivo simultaneamente.

A Sociedade tem os seguintes ativos financeiros não derivativos: caixa e equivalentes de caixa, contas a receber e outros recebíveis.

Empréstimos e Recebíveis

Empréstimos e Recebíveis são ativos financeiros com pagamentos fixos ou calculáveis que

NOTAS EXPLICATIVAS

não são cotados no mercado ativo. Tais ativos são reconhecidos inicialmente pelo valor justo acrescido de quaisquer custos de transação atribuíveis. Após o reconhecimento inicial, os empréstimos e recebíveis são medidos pelo custo amortizado através do método dos juros efetivos, decrescidos de qualquer perda por redução ao valor recuperável.

Os recebíveis abrangem contas a receber de partes relacionadas, de terceiros e outros recebíveis.

Caixa e Equivalentes de Caixa abrangem saldos de caixa e investimentos financeiros com vencimento original de três meses ou menos a partir da data da contratação. Limites de cheques especiais de bancos que tenham de ser pagos à vista e que façam parte integrante da gestão de caixa da Sociedade são incluídos como um componente das disponibilidades para fins da demonstração dos fluxos de caixa.

* Ativo não Circulante Mantido para Venda e Operação Descontinuada

Sociedade não possui Ativo não Circulante mantido para Venda e Operação Descontinuada.

* Despesas Antecipadas

São amortizadas ao resultado quando incorridas pelo regime de competência de exercícios.

* Classificação de itens Circulantes e Não Circulantes

No Balanço Patrimonial, ativos e obrigações vincendas ou com expectativa de realização dentro dos próximos 12 meses são classificados como itens circulantes, e aqueles com vencimento ou com expectativa de realização superior a 12 meses são classificados como itens não circulantes.

* Provisões

As provisões são reconhecidas quando a empresa tem uma obrigação presente ou não formalizada como resultado de eventos passados é provável que uma saída de recursos seja necessária para liquidar a obrigação e o valor possa ser estimado com segurança.

Provisão para Garantias Imobiliária

Conforme Resolução CFC nº 1.154/09 e Orientação OCPC 01, o custo do imóvel vendido deve compreender os gastos com as garantias existentes relativas ao período posterior à entrega das chaves das unidades imobiliárias, a ser estimada com base em dados técnicos disponíveis de cada imóvel e no histórico de gastos incorridos pela entidade de incorporação imobiliária. A Sociedade constitui provisão a débito do resultado do exercício, tomando por base o prazo de garantia conforme cláusulas contratuais a partir da entrega do empreendimento.

* Determinação do Valor Justo Imobiliária

Diversas políticas e divulgações contábeis da Sociedade e de suas controladas exigem a determinação do valor justo, tanto para os ativos e passivos financeiros como para os não financeiros. Os valores justos têm sido apurados para propósitos de mensuração e/ou divulgação baseados nos métodos indicados e divulgados nas notas específicas àquele ativo ou passivo

* Reconhecimento de Resultado Imobiliária

NOTAS EXPLICATIVAS

Apuração do Resultado de Incorporação e Venda de Imóveis.

As receitas e os custos relativos às unidades vendidas e não concluídas de incorporação imobiliária, são apropriados ao resultado ao longo do período de construção dos empreendimentos, e os seguintes procedimentos são adotados:

Nas vendas a prazo de unidades concluídas, o resultado é apropriado no momento em que a venda é efetivada com a transferência significativa dos riscos e direitos, independentemente do prazo de recebimento do valor contratual.

Nas vendas de unidades não concluídas, são observados os seguintes procedimentos:

O custo incorrido compreende construção (materiais, mão-de-obra própria ou contratada de terceiros e outros relacionados).

É apurado o percentual do custo incorrido das unidades vendidas (incluindo o terreno), em relação ao seu custo total orçado, sendo esse percentual aplicado sobre a receita das unidades vendidas, ajustado segundo as condições dos contratos de venda, sendo assim determinado o montante das receitas a serem reconhecidas de forma diretamente proporcional ao custo;

Os montantes das receitas de vendas reconhecidos que sejam superiores aos valores efetivamente recebidos de clientes, são registrados em ativo circulante ou não circulante. Os montantes recebidos com relação à venda de unidades que sejam superiores aos valores reconhecidos de receitas, são contabilizados na rubrica "Obrigações por Compra de Imóveis e Adiantamentos de Clientes".

Os juros e a variação monetária, incidentes sobre o saldo de contas a receber a partir da entrega das chaves, assim como o ajuste a valor presente do saldo de contas a receber, são apropriados ao resultado de incorporação e venda de imóveis pelo percentual de evolução de obra.

Os tributos incidentes sobre a diferença entre a receita incorrida de incorporação imobiliária e a receita acumulada submetida à tributação são contabilizados no Ativo ou Passivo como impostos diferidos. No Ativo quando a Receita acumulada submetida à tributação for maior do que a Receita Incorrida e no Passivo quando ocorrer o inverso.

As demais despesas de propaganda e publicidade são apropriadas ao resultado quando incorridas - representadas pela veiculação - pelo regime de competência.

* Receita

De bens

A receita operacional da venda de bens no curso normal das atividades é medida pelo valor justo da contraprestação recebida ou a receber. A receita operacional é reconhecida quando existe evidência convincente de que os riscos e benefícios mais significativos inerentes a propriedade dos bens foram transferidos para o comprador, de que for provável que os benefícios econômicos financeiros fluirão para a Sociedade, de que os custos associados e a possível devolução de mercadorias pode ser estimada de maneira confiável, de que não haja envolvimento contínuo com os bens vendidos, e de que o valor da receita operacional possa ser mensurada de maneira confiável. Caso seja provável que descontos serão concedidos e o valor possa ser mensurado de maneira confiável, então o desconto é reconhecido como uma redução da receita operacional conforme as vendas são reconhecidas.

Serviços

Quando a receita da prestação de serviços é confiavelmente estimada, a receita associada à transação é reconhecida tomando por base a proporção dos serviços prestados até a data do balanço. A receita operacional é reconhecida quando existe evidência convincente de que for provável que os benefícios econômicos financeiros fluirão para a Sociedade, de que a proporção dos serviços executados até a data do balanço puder ser confiavelmente mensurada, de que as despesas incorridas com a transação assim como as despesas para concluí-la possam ser confiavelmente mensuradas e de que o valor da receita operacional possa ser mensurada de maneira confiável.

* Receitas Financeiras e Despesas Financeiras

NOTAS EXPLICATIVAS

As receitas financeiras abrangem receitas de juros sobre fundos investidos e variações no valor justo de ativos financeiros mensurados pelo valor justo por meio do resultado. A receita de juros é reconhecida no resultado através do método dos juros efetivos.

As despesas financeiras abrangem despesas com juros sobre empréstimos e financiamento e variações no valor justo dos passivos financeiros mensurados pelo valor justo por meio de resultado. Custos de empréstimos que não são diretamente atribuíveis à aquisição, construção ou produção de um ativo qualificável são mensurados no resultado através do método de juros efetivos.

* Imposto de Renda e Contribuição Social

Uma tributação simplificada para determinação da base de cálculo do imposto de renda e da contribuição social das pessoas jurídicas que não estiver obrigada no ano-calendário, à apuração do lucro real. O imposto é devido trimestralmente foi enquadrada na alíquota 15 % para Imposto de Renda e 9% para contribuição social.

2) 05 - CAIXA E EQUIVALENTE DE CAIXA

Caixa e Equivalente de Caixa consistem em numerário disponível na Sociedade e saldos em poder de bancos e aplicações financeiras de curto prazo. Caixa e equivalente de caixa, incluídos na demonstração dos fluxos de caixa compreendem:

Conta	2024	2023
BANCO ITAU AG:9033 C/C:06077-4	184.354,52	258.971,55
ITAU CDB-DI	1.669.984,10	5.943.681,21

As Aplicações Financeiras de Renda Fixa em Certificado de Depósito Bancário (CDB) são remuneradas por taxas variáveis. Esses títulos são mensurados ao valor justo contra o resultado e encontram-se classificados como disponíveis para negociação, sendo resgatados eventualmente de forma a financiar as atividades desenvolvidas pela Sociedade não existindo perda de valor no resgate

3) 08 - IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES A RECUPERAR

Conta	2024	2023
SALDO NEGATIVO DE IRPJ	65.659,56	0,00
PIS A COMPENSAR	8.307,74	0,00
COFINS A COMPENSAR	18.156,56	0,00

4) 11 - EMPRESTIMO E FINANCIAMENTO

Os empréstimos e financiamentos são inicialmente reconhecidos pelos valores de contratação, acrescidos dos encargos pactuados, que incluem juros e atualização monetária ou cambial incorridos e subsequentemente demonstrados pelo custo amortizado. Saldos bancários a descoberto decorrentes de empréstimos obtidos por meio de instrumentos como cheques especiais ou contas-correntes em geral são considerados como atividades de financiamento similares aos empréstimos para efeitos dos fluxos de caixa.

NOTAS EXPLICATIVAS

Todos os custos de empréstimos estão como despesa no resultado do período em que são incorridos e os juros são calculados por meio da utilização do método da taxa efetiva de juros.

Conta	2024	2023
KARINA ANGELICA BARRETO PYLES	753.838,24	0,00

5) 12 - APURAÇÃO DE RESULTADO

O resultado das operações é apurado em conformidade com o regime contábil de Competência.

A receita de vendas de produtos é reconhecida no resultado quando todos os riscos e benefícios inerentes aos produtos são transferidos para o comprador. A receita de serviços prestados é reconhecida no resultado em função da sua realização. Uma receita não é reconhecida se há uma incerteza significativa na sua realização.

6) 13 - CAPITAL SOCIAL

O Capital social está representado por quotas, no valor de R\$ 23.933.011,00 sendo:

Sócio	Quotas	2024	2023
KARINA ANGÉLICA BARRETTO PYLES	23933341	23.933.011,00	565.171,00

7) 14 - CONTIGÊNCIAS LEGAIS

As declarações de rendimentos, assim como outros tributos e contribuições sociais, estão sujeitos a revisão e eventual lançamento adicional por parte das autoridades fiscais durante um prazo de cinco anos. Entretanto, não se encontra lavrado contra a Sociedade nenhum auto de infração, nem indicações de contingências relacionadas com o imposto de renda e outros impostos.

8) 15 - NOVOS PRONUNCIAMENTOS CONTÁBEIS

No processo de convergência das práticas contábeis adotadas no Brasil para as normas internacionais de relatórios financeiros (IFRS) diversos pronunciamentos, interpretações e orientações foram emitidas entre os anos de 2009 a 2024.

A Sociedade aplicou todas as alterações evidenciadas nos pronunciamentos contábeis (CPCs) nestas notas explicativas e em suas demonstrações de 31 de dezembro de 2024.

DUARTINA-SP, 31 Dezembro de 2024

CADETE E SANCHES CONSULTING CONTABILIDADE LTDA

Contador(a): FLAVIA VANESSA SANCHES

CPF: 166.601.368-43

CRC/SP: 197471

HORACIO GUANDU AGROPECUARIA S/A

KARINA ANGELICA BARRETO

CPF: 210.471.828-74

SOCIO

NOTAS EXPLICATIVAS

Empty dashed box for explanatory notes.