



CNPJ

46.368.090/0001-79

Razão Social

AERO EMPREENDIMENTOS S/A

Balanco Patrimonial (BP)

<u>Data de Início</u>	<u>Data de Fim</u>	<u>Consolidada</u>	<u>Origem</u>
01/01/2024	31/12/2024	Não	SPED-ECD
<u>Titulo</u>			
Balanco Patrimonial			
<u>Descrição</u>			

		01/01/2024	31/12/2024
1	ATIVO	73.920.412,33	130.224.224,18
11	ATIVO CIRCULANTE	1.595.239,04	12.762.830,30
111	DISPONIVEL	1.494.739,04	10.102.333,84
11102	BANCOS	1.494.739,04	10.102.333,84
11102002	BANCOS CONTA MOVIMENTO	1.494.739,04	319.369,67
1110200200050	Banco BTG Pactual S/A	1.494.739,04	319.369,67
11102003	APLICACOES FINANCEIRAS LIQUIDEZ IMEDIATA	0,00	9.782.964,17
1110200300480	BTG Pactual	0,00	9.782.964,17
113	OUTROS CREDITOS	100.500,00	2.560.320,08
11301	OUTROS CREDITOS	100.500,00	2.560.320,08
11301002	TITULOS A RECEBER	0,00	1.432.434,94
1130100200005	Pagar.Me	0,00	1.432.434,94
11301006	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES	29.000,00	5.000,00
1130100600001	Adiantamentos a fornecedores	29.000,00	5.000,00
11301007	ADIANTAMENTOS	0,00	4.138,00
1130100700004	Pgto a maior ou indevido	0,00	4.138,00
11301009	TRIBUTOS A RECUPERAR / COMPENSAR	0,00	1.118.747,14
1130100900012	Cofins a recuperar	0,00	709.968,55
1130100900013	PIS-PASEP a recuperar	0,00	155.702,88
1130100900020	IR Retido na fonte s/Aplic.Financeira	0,00	253.075,71
11301014	ADIANTAMENTOS DIVERSOS	71.500,00	0,00
1130101400003	Adiantamento para Terceiros	71.500,00	0,00
116	DESPESAS PAGAS ANTECIPADAMENTE	0,00	100.176,38
11601	DESPESAS PAGAS ANTECIPADAMENTE	0,00	100.176,38
11601001	DESPESAS DE MESES SEGUINTES	0,00	100.176,38
1160100100001	Premios de seguros a apropriar	0,00	100.176,38
12	ATIVO NÃO CIRCULANTE	72.325.173,29	117.461.393,88
121	ATIVO REALIZAVEL A LONGO PRAZO	1.537.127,42	1.611.389,07
12102	OUTROS CREDITOS	1.537.127,42	1.611.389,07
12102001	DIREITOS A REALIZAR	1.537.127,42	1.611.389,07
1210200100007	Depositos e Cauções	1.537.127,42	1.611.389,07
122	INVESTIMENTOS	9.181.747,98	0,00
12202	INVESTIMENTOS	9.181.747,98	0,00

12202001	INVESTIMENTOS	9.181.747,98	0,00
1220200100002	Obras em andamento	9.181.747,98	0,00
123	IMOBILIZADO	9.094,05	55.052.013,42
12302	BENS MÓVEIS	9.094,05	55.052.013,42
12302001	BENS MÓVEIS - LEI 9.249/1995	6.564,62	0,00
1230200100002	Equipamento de Tecnologia e Informatica	6.564,62	0,00
12302002	(-)DEPR.ACUM.BENS MÓVEIS-LEI 9.249/1995	(744,81)	0,00
1230200200002	(-) Depr. Acum.equip.Tecnologia Inform.	(744,81)	0,00
12302003	BENS IMÓVEIS - LEI 10.925/2004	0,00	55.015.234,90
1230200300002	Edifícios	0,00	55.015.234,90
12302005	BENS MÓVEIS - LEI 10.925/2004	3.490,60	41.773,70
1230200500001	Móveis e utensílios	3.490,60	14.694,67
1230200500002	Equipamento de Tecnologia e Informatica	0,00	27.079,03
12302006	(-)DEPR.ACUM.BENS MÓVEIS-LEI 10.925/2004	(216,36)	(4.995,18)
1230200600001	(-) Depr. Acum.de moveis e utensilios	(216,36)	(1.570,52)
1230200600002	(-) Depr. Acum.equip.Tecnologia Inform.	0,00	(3.424,66)
124	INTANGIVEL	61.597.203,84	60.797.991,39
12401	BENS INTANGIVEIS	61.597.203,84	60.797.991,39
12401001	BENS INTANGIVEIS - LEI 9.249/1995	61.597.203,84	60.797.991,39
1240100100006	Direito de Uso Area Vip Gru Airport	56.597.203,84	55.900.515,67
1240100100007	Desenvolvimento de Projeto	0,00	480.000,00
1240100100008	Key Money	5.000.000,00	4.417.475,72
2	PASSIVO	73.920.412,33	130.224.224,18
21	PASSIVO CIRCULANTE	14.227.829,91	2.192.073,10
212	FORNECEDORES	95.425,50	9.900,00
21201	FORNECEDORES	95.425,50	9.900,00
21201001	FORNECEDORES NACIONAIS	95.425,50	9.900,00
2120100100002	Fornecedores a pagar	95.425,50	9.900,00
213	OBRIGACOES TRIBUTARIAS	176.802,89	392.511,79
21301	OBRIGACOES TRIBUTARIAS	176.802,89	392.511,79
21301001	IMPOSTOS E CONTRIBUICOES A RECOLHER	176.802,89	392.511,79
2130100100003	ISS a recolher	0,00	130.732,68
2130100100012	CSL, COFINS E PIS-PASEP fonte a recolher	62.032,18	46.275,88
2130100100013	ISS retido na fonte a recolher	79.067,16	110.674,71
2130100100015	IRRF a recolher - cod. 0561	16.949,03	93.839,43
2130100100017	IRRF a recolher - cod. 1708	18.754,52	10.989,09
214	OBRIGACOES TRABALHISTAS E PREVIDENCIARIA	124.451,59	383.375,84
21401	OBRIGACOES TRABALHISTAS E PREVIDENCIARIA	124.451,59	383.375,84
21401001	OBRIGACOES COM O PESSOAL	0,00	28.178,00
2140100100001	Salarios e ordenados a pagar	0,00	28.178,00
21401002	OBRIGACOES PREVIDENCIARIAS	122.339,14	150.676,25
2140100200001	INSS a recolher	121.149,87	125.566,42
2140100200002	FGTS a recolher	919,33	24.688,18
2140100200004	Contribuição Sindical a recolher	269,94	421,65
21401003	PROVISOES	2.112,45	204.521,59
2140100300001	Provisao para ferias	1.555,56	152.450,49
2140100300003	INSS s/ provisao para ferias	432,45	40.435,22
2140100300005	FGTS s/ provisao para ferias	124,44	11.635,88
215	OUTRAS OBRIGACOES	13.831.149,93	1.406.285,47
21501	OUTRAS OBRIGACOES	13.831.149,93	1.406.285,47

21501001	ADIANTAMENTOS	106.930,30	831.304,87
2150100100003	Obrigações Diversas	106.930,30	831.304,87
21501003	CONTAS DIVERSAS A PAGAR	8.687.092,21	441.084,45
2150100300001	Contas a pagar	0,00	2.304,00
2150100300002	Serviços de terceiros a pagar	1.187.092,21	438.780,45
2150100300021	Arrendamentos a pagar GRU Airport	7.500.000,00	0,00
21501005	SEGUROS	0,00	22.507,08
2150100500001	Prêmios de seguros a pagar	0,00	22.507,08
21501010	CAUÇÃO P/ GARANTIA DE CONTRATOS	5.037.127,42	111.389,07
2150101000001	Caução p/ garantia de contratos	37.127,42	111.389,07
2150101000004	Provisão para Imobilizado Terminal Gru	80.600.000,00	34.634.065,96
2150101000015	(-) Imobilizado Terminal Vip Gru	(80.600.000,00)	(34.634.065,96)
2150101000016	Key money a pagar	5.000.000,00	0,00
22	PASSIVO NÃO CIRCULANTE	49.097.203,84	106.028.685,77
221	PASSIVO EXIGIVEL A LONGO PRAZO	49.097.203,84	106.028.685,77
22101	EMPRESTIMOS E FINANCIAMENTOS	0,00	40.678.895,37
22101001	EMPRESTIMOS NACIONAIS	0,00	40.678.895,37
2210100100035	Debêntures não Conversíveis	0,00	40.678.895,37
22104	OUTRAS OBRIGACOES	49.097.203,84	54.400.515,67
22104001	CONTAS A PAGAR	49.097.203,84	54.400.515,67
2210400100003	Arrendamentos a pagar - Grru Airport	224.000.000,00	224.000.000,00
2210400100004	(-) Encargos a apropriar	(174.902.796,16)	(169.599.484,33)
22105	RESULTADOS DE EXERCICIOS FUTUROS	0,00	10.949.274,73
22105001	RECEITAS DE EXERCICIOS FUTUROS	0,00	10.949.274,73
2210500100001	Contratos a faturar	0,00	8.636.750,03
2210500100002	Receitas Acesso Individual	0,00	255.663,03
2210500100003	Receitas Acesso Individual + Revo	0,00	4.426,91
2210500100004	Receitas Membership	0,00	202.555,38
2210500100005	Receitas All Access	0,00	1.849.879,38
23	PATRIMONIO LIQUIDO	10.595.378,58	22.003.465,31
231	CAPITAL SOCIAL	13.520.000,00	45.447.000,00
23101	CAPITAL SOCIAL	13.520.000,00	45.447.000,00
23101001	CAPITAL SUBSCRITO	13.520.000,00	45.447.000,00
2310100100001	Capital social	13.520.000,00	45.447.000,00
236	(-)PREJUIZOS ACUMULADOS	(2.924.621,42)	(23.443.534,69)
23601	(-)PREJUIZOS ACUMULADOS	(2.924.621,42)	(23.443.534,69)
23601001	(-)PREJUIZOS ACUMULADOS	(2.924.621,42)	(23.443.534,69)
2360100100001	(-) Prejuizos acumulados	(2.924.621,42)	(23.443.534,69)