



CNPJ

15.573.630/0001-22

Razão Social

BETIM SHOPPING LTDA.

Balanco Patrimonial (BP)

<u>Data de Início</u>	<u>Data de Fim</u>	<u>Consolidada</u>	<u>Origem</u>
01/01/2021	31/12/2021	Não	SPED-ECD
<u>Título</u>			
Balanco Patrimonial			
<u>Descrição</u>			

		01/01/2021	31/12/2021
1776	ATIVO	21.574.258,45	21.762.933,15
1777	ATIVO CIRCULANTE	3.065.800,80	3.466.315,76
1778	DISPONIVEL	148.302,69	61.477,02
1779	DISPONIBILIDADES	148.302,69	61.477,02
1780	DISPONIBILIDADES - CPI	147.926,07	43.631,52
1	Disponível Aluguel	147.926,07	43.631,52
1783	DISPONIBILIDADES - LTDA	376,62	17.845,50
17	BANCO BRADESCO	1,00	1,00
18	BRADESCO - APLICAÇÃO FINANCEIRA	375,62	17.844,50
1789	LOJISTAS / QUIOSQUES	929.442,54	1.276.256,15
1790	LOJISTAS A RECEBER	2.503.698,96	2.808.434,12
1791	FATURADO - ALUGUEL	2.503.698,96	2.808.434,12
29	Lojistas Aluguel	2.503.698,96	2.808.434,12
1794	QUIOSQUES A RECEBER	291.517,54	333.595,99
1795	FAT. QUIOSQUE ALUGUEL	291.517,54	333.595,99
585	Quiosques Aluguel	291.517,54	333.595,99
2050	PROVISAO DEVEDORES DUVIDOSOS	(1.865.773,96)	(1.865.773,96)
2051	PROVISAO DEVEDORES DUVIDOS	(1.865.773,96)	(1.865.773,96)
2052	Provisao p/ Devedores Duvidosos	(1.865.773,96)	(1.865.773,96)
1807	OUTROS CREDITOS	1.978.827,07	2.117.968,84
1808	EMPREST. ENTRE CONTAS	1.296.454,74	1.393.342,57
1809	EMPREST. A REC. ALUGUEL	1.296.454,74	1.393.342,57
632	Empréstimos a Receber Aluguel	1.296.454,74	1.393.342,57
1813	EMPRESTIMO A CURTO PRAZO	91.586,28	91.586,28
1814	EMPREST. A TERC. ALUGUEL	91.586,28	91.586,28
644	Emprest. efetuados Aluguel	91.586,28	91.586,28
1819	ADIANTAMENTOS	590.786,05	633.039,99
1820	ADIANT. DO ALUGUEL	22.836,05	65.089,99
652	Adiantamentos Aluguel	22.836,05	65.089,99
1823	APORTE CAPITAL	567.950,00	567.950,00
698	Aporte Capital	567.950,00	567.950,00
1824	IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES A RECUPERAR	8.503,50	8.503,50
1825	IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES A RECUPERAR	8.503,50	8.503,50

1826	IMPOSTOS / CONTRIBUIÇÕES FEDERAIS - LTDA	8.503,50	8.503,50
700	PIS A RECUPERAR	0,00	0,00
701	COFINS A RECUPERAR	0,00	0,00
702	IRPJ A RECUPERAR	5.723,16	5.723,16
703	CSLL A RECUPERAR	2.780,34	2.780,34
2093	ADIANTAMENTO A FORNECEDORES	0,00	1.385,25
2094	ADIANTAMENTO A FORNECEDORES	0,00	1.385,25
2083	ADIANTAMENTO A FORNECEDORES LTDA	0,00	1.385,25
2084	ADIANTAMENTO A FORNECEDORES LTDA	0,00	1.385,25
1827	DESP. DO EXERC. SEGUINTE	0,00	0,00
1828	PROVISÕES	0,00	0,00
1829	DESP. DO EXERC. SEG. ALUGUEL	0,00	0,00
704	Desp. Exerc. Seg. Aluguel	0,00	0,00
1832	OUTRAS CONTAS	725,00	725,00
1833	OUTRAS CONTAS	725,00	725,00
1834	CONTAS PARTES RELACIONADAS	725,00	725,00
707	CONDOMÍNIO INDIVISIO BETIM SHOPPING	0,00	0,00
708	REPASSE EMPREENDEDORES	725,00	725,00
1835	ATIVO NAO CIRCULANTE	1.478.500,00	1.479.182,66
1836	REALIZAVEL A LONGO PRAZO	0,00	682,66
1837	EMPREST. DE LP ENTRE CONTAS	0,00	682,66
1838	EMPREST. DE LP ALUGUEL	0,00	682,66
2088	Outras Contas a Receber -Aluguel	0,00	682,66
2079	OUTROS CRÉDITOS	0,00	0,00
2080	Outras Contas a Receber	0,00	0,00
1844	CONTAS PESSOA LIGADA	1.478.500,00	1.478.500,00
1845	CONTAS PESSOA LIGADA	1.478.500,00	1.478.500,00
1846	CONTAS PESSOA LIGADA	1.478.500,00	1.478.500,00
717	APORTES CONDOMINIO	1.478.500,00	1.478.500,00
1847	NAO CIRCULANTE	17.029.957,65	16.817.434,73
1848	IMOBILIZADO	19.307.591,61	19.403.450,07
1849	BENS EM OPERACAO	19.307.591,61	19.403.450,07
1850	BENS DO ALUGUEL - CPI	19.270.591,61	19.366.450,07
718	Edificacoes	13.603.064,98	13.603.064,98
719	Obra Lojas Americanas	2.229.807,10	2.229.807,10
720	Obra Faculdade INED	2.331.754,00	2.331.754,00
721	Moveis e Utensilios	243.312,63	243.312,63
722	Expansão	92.351,96	92.351,96
723	Infra Cameras	69.584,58	69.584,58
724	Projeto AVCB	687.576,55	687.576,55
725	Equipamentos Informatica	13.139,81	13.139,81
2081	Máquinas e Equipamentos	0,00	16.998,66
2085	Reformas Adequação de PC Betim	0,00	78.859,80
1853	INVESTIMENTOS ALUGUEL - CPI	37.000,00	37.000,00
728	SCP Betim Shopping/Parking	37.000,00	37.000,00
1856	DEPRECIAÇÕES E AMORTIZAÇÕES ACUMULADAS	(2.277.633,96)	(2.586.015,34)
1857	DEPRECIAÇÕES E AMORTIZAÇÕES	(2.277.633,96)	(2.586.015,34)
1858	DEPRECIAÇÕES - LTDA	(2.277.633,96)	(2.586.015,34)
730	(-) EDIFICAÇÕES	(2.120.049,34)	(2.405.931,46)
733	(-) MÓVEIS E UTENSÍLIOS	(37.690,35)	(43.925,79)

734	(-) EXPANSÃO	(2.639,20)	(3.035,08)
736	(-) PROJETO AVCB	(112.508,73)	(127.892,85)
737	(-) EQUIPAMENTOS DE INFORMÁTICA	(4.746,34)	(4.746,34)
2082	(-) MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	0,00	(483,82)
1860	PASSIVO	21.574.258,45	21.762.933,15
1861	PASSIVO CIRCULANTE	4.524.254,71	4.936.347,18
1867	EMPRESTIMO ENTRE CONTAS	3.988.214,85	4.334.508,20
1868	EMPREST. ENTRE CONTAS	3.988.214,85	4.334.508,20
1869	EMPREST. PG ALUGUEL	3.965.015,52	4.301.183,87
757	Empréstimos a Pagar Aluguel	3.965.015,52	4.301.183,87
1872	REPASSE EMPREENDEDORES	23.199,33	33.324,33
810	Repasse Empreendedores	23.199,33	33.324,33
1882	FORNECEDORES	56.448,42	54.942,53
1883	FORNECEDORES	56.448,42	54.942,53
1884	FORNECEDORES - ALUGUEL CPI	30.973,96	27.868,07
984	Fornecedores Aluguel	30.973,96	27.868,07
1887	FORNECEDORES - LTDA	7.300,00	6.900,00
1346	FONTÃO CONTABILIDADE LTDA	7.300,00	6.900,00
1888	OUTRAS CONTAS A PAGAR - LTDA	18.174,46	20.174,46
1357	CONDOMINIO INDIVISO BETIM SHOPPING	18.174,46	20.174,46
1889	OUTRAS OBRIGACOES	401.986,99	422.571,97
1890	ADIANT. LOJISTAS	108.095,17	108.095,17
1891	ADIANT. LOJ. ALUGUEL	108.095,17	108.095,17
1360	Adiantamentos Recebidos Aluguel	108.095,17	108.095,17
1894	CONTAS A PAGAR	293.891,82	314.476,80
1895	CONTAS A PG ALUGUEL	293.891,82	314.476,80
1364	Contas a PG Aluguel	293.891,82	314.476,80
1907	OBRIGAÇÕES FISCAIS E TRABALHISTAS	25.231,12	29.372,63
1908	OBRIGAÇÕES FISCAIS E TRABALHISTAS	24.777,98	27.946,29
1909	OBRIGAÇÕES FISCAIS E TRABALHISTAS - CPI	22.089,17	26.202,54
1384	Obrigacoes a Pagar Aluguel	22.089,17	26.202,54
1912	OBRIGAÇÕES FISCAIS E TRABALHISTAS - LTDA	2.688,81	1.743,75
1405	PIS A RECOLHER	479,61	310,74
1406	COFINS A RECOLHER	2.209,20	1.433,01
1913	OUTROS TRIBUTOS A RECOLHER	453,14	1.426,34
1914	OUTROS TRIBUTOS A RECOLHER	453,14	1.426,34
1419	Outros Tributos a Pagar Aluguel	453,14	1.426,34
1917	CONTAS A PAGAR	885,60	0,00
2069	CONTAS A PAGAR	885,60	0,00
2070	OUTRAS CONTAS A PAGAR	885,60	0,00
2072	Banco Itaú 3195/00001-7	885,60	0,00
1920	AJUSTE DE CONTAS	51.487,73	94.951,85
1925	OUTRAS CONTAS	0,00	0,00
1926	CONTAS PARTES RELACIONADAS	0,00	0,00
1438	CONDOMÍNIO INDIVISO BETIM SHOPPING	0,00	0,00
2055	PARCELAMENTOS	51.487,73	94.951,85
2066	PARCELAMENTOS	51.487,73	94.951,85
2062	PARCELAMENTO PERT RFB-DEMAIS DEBITOS	51.487,73	94.951,85
1927	PASSIVO NAO CIRCULANTE	2.211.221,24	2.125.781,67
1951	CONTAS PESSOA LIGADA	1.790.950,98	1.790.950,98
1952	CONTAS DE SOCIOS	1.790.950,98	1.790.950,98

1953	CONTAS DE SOCIOS	1.790.950,98	1.790.950,98
1453	APORTES DE SOCIOS	1.790.950,98	1.790.950,98
2058	PARCELAMENTOS	420.270,26	334.830,69
2059	PARCELAMENTOS LONGO PRAZO	420.270,26	334.830,69
2067	PARCELAMENTOS LONGO PRAZO	420.270,26	334.830,69
2063	PARCELAMENTO PERT RFB DEMAIS DEBITOS	420.270,26	334.830,69
1954	PRESTACAO DE CONTAS	2.882.481,63	2.135.688,02
1955	PRESTACAO DE CONTAS	2.882.481,63	2.135.688,02
1956	PRESTACAO DE CONTAS	2.882.481,63	2.135.688,02
1957	PRESTACAO DE CONTAS	2.882.481,63	2.135.688,02
1454	Resultados Acumulados Anteriores	726.142,97	726.142,97
1456	Ajustes Exercicios Anteriores	0,00	(1.142.350,16)
1457	(-) Repasse Empreendedores	1.187,46	1.187,46
1458	Repasse SCP - Estacionamento	161.776,20	557.332,75
1459	Aporte Capital Empreendedor	1.993.375,00	1.993.375,00
1958	PATRIMONIO LIQUIDO	11.956.300,87	12.565.116,28
1959	CAPITAL SOCIAL	19.307.591,62	19.403.450,08
1960	INVEST. INICIAL	19.307.591,62	19.403.450,08
1961	CAPITAL SOCIAL	19.307.591,62	19.403.450,08
1460	Capital Social Subscrito	7.307.500,00	7.307.500,00
1461	(-) Capital Social a Integralizar	(395.000,00)	0,00
1463	Inversoes Fixas Imobilizados	12.395.091,62	12.095.950,08
1964	RESERVAS	(755.079,49)	0,00
1965	RESERVAS	(755.079,49)	0,00
1966	RESERVAS	(755.079,49)	0,00
1469	Ajustes Exercicios Anteriores	(755.079,49)	0,00
1967	LUCRO / PREJ. ACUMULADO	(6.596.211,26)	(6.838.333,80)
1968	LUCRO / PREJ. ACUMULADO	(6.596.211,26)	(6.838.333,80)
1969	LUCRO/PREJ. ACUM. ALUGUEL	(6.596.211,26)	(6.838.333,80)
1475	Lucro / Prejuízo Acumulado LTDA	(6.596.211,26)	(6.838.333,80)
2065	Prejuízo do Exercício	0,00	0,00