

Empresa: APIACAS HOTEIS E TURISMO S/A  
CNPJ: 05.020.920/0001-95 IE: 151281718  
Endereço: RUA DR HUGO DE MENDONCA, S/N  
Bairro: BOA ESPERANCA  
Cidade: ITAITUBA - PA  
NIRE: 15300015162

Emp.: 90050  
Fone: (093)35181-209  
CEP: 68.181-000  
Período: 01/01/2020 a 31/12/2020  
Data do NIRE: 01/06/1984

Folha: 00001

31/12/2020

**ATIVO**

Contas Contábeis	Valor
<b>ATIVO</b>	<b>3.426.202,62</b>
<b>ATIVO CIRCULANTE</b>	<b>3.189.391,58</b>
<b>DISPONIVEL</b>	<b>8.730,91</b>
<b>CAIXA</b>	<b>8.725,51</b>
Caixa	8.725,51
<b>BANCOS</b>	<b>5,40</b>
Caixa Economica SA - Ag. Itb	5,40
<b>CLIENTES</b>	<b>81.362,60</b>
<b>Vendas a Prazo a Receber</b>	<b>81.362,60</b>
Faturas e Cartões a Receber	81.362,60
<b>OUTROS CRÉDITOS</b>	<b>3.099.298,07</b>
<b>ADIANTAMENTOS</b>	<b>3.067.141,10</b>
Adiantamentos a Fornecedores	68.179,43
Adiantamento Salarial	27.132,03
Administradora de Obra-Engetel	2.256,54
Benedito Carlos Porciuncula	28.378,00
Ana Maria Porciuncula	92.978,57
Juliana Maria Correa	55.086,00
Ikuk Alimentos Ltda	2.793.130,53
<b>IMPOSTOS A RECUPERAR</b>	<b>32.156,97</b>
COFINS a Recuperar	25.023,61
PIS a Recuperar	7.058,96
ISS a Compensar/deduzir do Imposto a Recolher	74,40
<b>ATIVO NÃO CIRCULANTE</b>	<b>236.811,04</b>
<b>INVESTIMENTOS</b>	<b>53,66</b>
<b>APLICACOES EM INCENTIVOS FISCAIS</b>	<b>53,66</b>
Direito Uso Linha Telefonica	0,01
Hermes Macedo SA	0,56
Correcao Monetaria	53,09
<b>ATIVO IMOBILIZADO</b>	<b>191.515,07</b>
<b>INSTALACOES</b>	<b>613.785,08</b>
Rede de Refrigeracao	144.053,34
Correcao Monetaria	469.731,74
<b>TERRENOS</b>	<b>10.962,09</b>
Terrenos	0,01
Coorecao Monetaria	10.962,08
<b>MAQUINAS E EQUIPAMENTOS</b>	<b>45.731,35</b>
Maquinas e Equipamentos	28.594,19
Correcao Monetaria	17.137,16
<b>MOVEIS E UTENSILIOS</b>	<b>10.586,78</b>
Moveis e Utensilios	9.553,01
Correcao Monetaria	1.033,77
<b>IMOBILIZACOES EM ANDAMENTO</b>	<b>1.776.660,35</b>

ASSINADO DIGITALMENTE  
**BENEDITO CARLOS PORCIUNCULA**  
A conformidade com a assinatura pode ser verificada em:  
<https://serpro.gov.br/assinador-digital>



ASSINADO DIGITALMENTE  
**LUIZ CARLOS DE ALMEIDA E SILVA**  
A conformidade com a assinatura pode ser verificada em:  
<https://serpro.gov.br/assinador-digital>



Empresa: APIACAS HOTEIS E TURISMO S/A  
CNPJ: 05.020.920/0001-95 IE: 151281718  
Endereço: RUA DR HUGO DE MENDONCA, S/N  
Bairro: BOA ESPERANCA  
Cidade: ITAITUBA - PA  
NIRE: 15300015162

Emp.: 90050  
Fone: (093)35181-209  
CEP: 68.181-000  
Período: 01/01/2020 a 31/12/2020  
Data do NIRE: 01/06/1984

Folha: 00002

31/12/2020

**ATIVO**

Contas Contábeis

Valor

**MOVEIS E UTENSILIOS**

**1.752.815,15**

Administracao	6.920,88
Apartamentos	1.131.454,39
Auditorio	774,20
Bar	27.789,11
Boite	23.849,02
Computacao	37.922,00
Cozinha	139.177,54
Escritorio/Gerencia	10.807,46
Hall e Portaria	7.503,64
Lavanderia	153.535,95
Portaria e Balcao	25.066,00
Reastaurante e Pizzaria	51.072,95
Telefonia	30.883,00
Terraco Coberto	32.133,83
Corr. Monetaria IPC/BTNF/90	73.925,18

**VEICULOS**

**23.845,20**

Komby Wolkswagem	23.845,20
------------------	-----------

**CONSTRUCAO PREDIO DO EMPREENDIMENTO**

**5.678.042,39**

**SERVICOS TECNICOS**

**83.850,29**

Controle Tecnologico	0,01
Correcao Monetaria	74.550,12
Especificacoes/Cronogramas	0,01
Estudos Geotecnico (r furos)	0,01
Plantas de Apresentacao	0,01
Projeto Arquitetonico Detalhado	0,01
Projeto Arquitetonico Mobiliario	6.600,00
Projeto Chouparia	500,00
Projeto Eletrico	0,01
Projeto Estrutural	300,01
Projeto Hidrosanitario - Agua Quente	0,10
Servicos Grafotecnicos	1.900,00

**SERVICOS PRELIMINARES**

**57.309,23**

Aprovacao de Projeto	1,42
C. Monetaria IPC/BTNF/90	23.717,11
Copia Heliograficas e Xerox	173,93
Correcao Monetaria	33.007,24
Licencas e Emolumentos	167,93
Placa Sudam	241,60

**DESPESAS FINAIS**

**2.589,22**

Jardinagem	2.288,08
Ligacao Final de Energia e Agua	0,03
Correcao Monetaria	301,11

**INSTALACOES PROVISORIAS**

**54.457,92**

Barracao e Depositos	0,01
Corr. Monetaria IPC/BTNF/90	26.993,63
Cercas	1.893,50
Correcao Monetaria	25.570,11
Ligacao Prov. Agua/Energia/Forca	0,38
Tapume c/2 mts	0,29

**MAQUINAS E FERRAMENTAS**

**130.363,01**

Corr. Monetaria IPC/BTNF/90	37.347,06
Ferramentas em Geral	356,22
Maquinas	342,39
Pecas Reposicao Conservacao Eventual	501,51
Correcao Monetaria	91.815,83

ASSINADO DIGITALMENTE  
**BENEDITO CARLOS PORCIUNCULA**  
A conformidade com a assinatura pode ser verificada em:  
<https://serpro.gov.br/assinador-digital>



ASSINADO DIGITALMENTE  
**LUIZ CARLOS DE ALMEIDA E SILVA**  
A conformidade com a assinatura pode ser verificada em:  
<https://serpro.gov.br/assinador-digital>



Empresa: APIACAS HOTEIS E TURISMO S/A  
CNPJ: 05.020.920/0001-95 IE: 151281718  
Endereço: RUA DR HUGO DE MENDONCA, S/N  
Bairro: BOA ESPERANCA  
Cidade: ITAITUBA - PA  
NIRE: 15300015162

Emp.: 90050  
Fone: (093)35181-209  
CEP: 68.181-000  
Período: 01/01/2020 a 31/12/2020  
Data do NIRE: 01/06/1984

Folha: 00003

31/12/2020

**ATIVO**

Contas Contábeis	Valor
<b>ADMINISTRACAO DA OBRA</b>	<b>1.937.465,15</b>
Administracao da Obra-Engetel	126.830,53
Administracao da Obra - Outros	80,20
Alojamentos, Estadias e Alimentacao	3.865,60
Corr. Monetaria IPC/BTNF/90	736.607,75
Carretos e Fretes Locais (Barco)	14.393,79
Correcao Monetaria	1.010.270,28
Despesas de Viagens	15.856,65
Energia/Agua e Forca	4.973,68
Equipamentos de Seguranca	32,98
Material de Escritorio	2,47
Medicamentos de Emergencia	6,98
Passagens Aereas e Fluviais	17.759,37
Pessoal de Arrumacao e Transportes	127,70
Telefone, Malote e Telex	6.657,17
<b>LIMPEZA DA OBRA</b>	<b>28.949,43</b>
Corr. Monetaria IPC/BTMF/90	4.276,69
Correcao Monetaria	23.831,18
Dedetizacao	8,00
Limpeza Permanente	689,65
Retirada de Entulho	143,91
<b>TRABALHOS EM TERRA</b>	<b>13.907,76</b>
Aterro	421,95
Corr. Monetaria IPC/BTNF/90	4.470,27
Correcao Monetaria	8.753,48
Limpeza do Terreno	262,06
<b>INFRAESTRUTURA E OBRAS COMPLEMENTARES</b>	<b>165.999,25</b>
Corr. Monetaria IPC/BTNF/90	46.853,27
Correcao Monetaria	119.142,37
Sapatos e Blocos	3,61
<b>SUPRA ESTRUTURA</b>	<b>598.200,54</b>
Corr. Monetaria IPC/BTNF/90	316.569,35
Concreto Armado c/Forma Comum	3,17
Correcao Monetaria	281.628,02
<b>PAREDES E PAINAIS</b>	<b>218.773,25</b>
Alvenaria de 0,15 M	4,08
Corr. Monetaria IPC/BTNF/90	76.040,79
Correcao Monetaria	142.728,07
Elementos Vazados	0,31
<b>ESQUADRIAS, VIDROS E FERRAGENS</b>	<b>259.666,54</b>
Alisares	0,41
Box de Alumínio	892,12
Corr. Monetaria IPC/BTNF/90	60.638,61
Caixilhos	0,43
Correcao Monetaria	195.812,64
Esquadrias de Ferro	824,29
Ferragens	970,24
Janelas de Alumínio	17,33
Portas de Madeira	3,42
Soleiras e Peitoris	58,01
Vidros Lisos 4 MM	449,04
<b>COBERTURAS E PROTECOES</b>	<b>215.296,44</b>
Corr. Monetaria IPC/BTNF/90	48.615,15
Caixa D Agua e Cisternas	0,24
Calhas e Rufos	6.600,21
Castelos em Alvenaria	0,40



Empresa: APIACAS HOTEIS E TURISMO S/A  
CNPJ: 05.020.920/0001-95 IE: 151281718  
Endereço: RUA DR HUGO DE MENDONCA, S/N  
Bairro: BOA ESPERANCA  
Cidade: ITAITUBA - PA  
NIRE: 15300015162

Emp.: 90050  
Fone: (093)35181-209  
CEP: 68.181-000  
Período: 01/01/2020 a 31/12/2020  
Data do NIRE: 01/06/1984

Folha: 00004

31/12/2020

**ATIVO**

Contas Contábeis	Valor
Correcao Monetaria	121.743,48
Domus	0,77
Estelamento Telha de Barro	911,01
Estrutura de Apoio	1,10
Floreiras	0,76
Lajes e Marquises	1,59
Piscinas	2.466,61
Portico em Concreto Aparente	33.417,55
Toldos	1.537,57
<b>REVESTIMENTO INTERNO</b>	<b>166.313,93</b>
Azulejo de Co c/Emboco	3,34
Corr. Monetaria IPC/BTNF/90	34.979,82
Chapisco	84,28
Correcao Monetaria	130.257,23
Forro em Lambri	14,83
Forro em PVC	270,00
Reboco Liso	704,43
<b>REVESTIMENTO EXTERNO</b>	<b>54.657,17</b>
Corr. Monetaria IPC/BTNF/90	2.761,59
Chapisco	12,74
Correcao Monetaria	51.878,65
Reboco Liso	4,19
<b>PINTURAS</b>	<b>214.946,72</b>
Corr. Monetaria IPC/BTNF/90	1.661,63
Correcao Monetaria	134.875,26
Diversas	7.032,64
Externa	145,78
Interna	71.231,41
<b>PAVIMENTACAO</b>	<b>371.473,76</b>
Corr. Monetaria IPC/BTNF/90	26.717,05
Camada Ipermeabilizadora	341,28
Camada Reguladora	166,20
Cimento Liso	470,93
Correcao Monetaria	337.202,73
Lajota Ceramica Colonial	2.994,34
Lajota Esmaltada	3.277,34
Pedra Sao Tome	2,68
Piso Elizabeth	292,60
Piso em Madeira	8,61
<b>CALAFETE E LIMPEZA EM GERAL</b>	<b>19.493,70</b>
Calçadas Externas	10.919,04
Correcao Monetaria	8.574,66
<b>INSTALACOES, APARELHOS E METAIS</b>	<b>813.319,71</b>
Banheiro c/Ducha	147,87
Corr. Monetaria IPC/BTNF/90	51.369,67
Correcao Monetaria	608.491,02
Cortinas e Lustres	9.726,72
Instalacoes Elet. c/Grupo /Gerador	29.830,46
Instalacoes Hidrosanitarias c/Agua Quente	7.256,54
Instalacao Preventivo c/Incendio	17,95
Instalacao Sauna e Filtro Piscina	6,51
Instalacao Sistema Bomba D Agua	6.068,95
Instalacoes Eletricas	24.178,59
Instalacoes Telefonicas	14.996,67
Instalacoes de Gas	3,13
Loucas Sanitarias e Acessorios	471,52
Poco Artesiano	7.354,11
Instalacoes Hidrosanitarias	53.400,00

ASSINADO DIGITALMENTE  
**BENEDITO CARLOS PORCIUNCULA**  
A conformidade com a assinatura pode ser verificada em:  
<https://serpro.gov.br/assinador-digital>



ASSINADO DIGITALMENTE  
**LUIZ CARLOS DE ALMEIDA E SILVA**  
A conformidade com a assinatura pode ser verificada em:  
<https://serpro.gov.br/assinador-digital>



Empresa: APIACAS HOTEIS E TURISMO S/A  
CNPJ: 05.020.920/0001-95 IE: 151281718  
Endereço: RUA DR HUGO DE MENDONCA, S/N  
Bairro: BOA ESPERANCA  
Cidade: ITAITUBA - PA  
NIRE: 15300015162

Emp.: 90050  
Fone: (093)35181-209  
CEP: 68.181-000  
Período: 01/01/2020 a 31/12/2020  
Data do NIRE: 01/06/1984

Folha: 00005

31/12/2020

**ATIVO**

Contas Contábeis	Valor
<b>CUSTO C/MAO DE OBRA</b>	<b>271.009,37</b>
13o Salario	7,90
Abono	0,60
Alimentacao	962,62
Corr. Monetaria IPC/BTNF/90	80.647,71
Correcao Monetaria	188.626,93
FGTS	0,37
Ferias	1,46
INSS	721,38
Indenizacoes	0,58
Mao de Obra Direta	39,82
<b>ADAPTACAO DO SUB SOLO</b>	<b>281.250,17</b>
<b>TRABALHOS EM TERRA</b>	<b>19.595,77</b>
Correcao Monetaria	19.591,82
Escavacao Manual	3,95
<b>INFRAESTRUTURA</b>	<b>101.498,46</b>
Cortina	20,49
Correcao Monetaria	101.477,97
<b>SUPRA ESTRUTURA</b>	<b>62.725,82</b>
Concreto Armado	12,66
Correcao Monetaria	62.713,16
<b>PAREDES</b>	<b>4.646,68</b>
Alvenaria 0,10 M	0,82
Alvenaria 0,15 M	0,11
Correcao Monetaria	4.645,75
<b>ESQUADRIAS E FERRAGENS</b>	<b>9.212,88</b>
De Enrolar	0,23
De Ferro	0,26
De Madeira	1,36
Correcao Monetaria	9.211,03
<b>REVESTIMENTO</b>	<b>19.358,72</b>
Chapisco Interno	0,84
Reboco Interno	3,06
Correcao Monetaria	19.354,82
<b>PINTURA</b>	<b>10.634,43</b>
Conservacao	2,09
Tratamento de Madeira	0,04
Correcao Monetaria	10.632,30
<b>PAVIMENTACOES</b>	<b>19.134,02</b>
Calçada Externa	0,57
Camada Impermeabilizadora	1,85
Camada Niveladora	1,43
Correcao Monetaria	19.130,17
<b>INSTALACOES</b>	<b>34.443,39</b>
Eletricas	3,39
Hidraulicas	781,94
Pluviais	1,45
Correcao Monetaria	33.656,61
<b>DEPRECIACOES</b>	<b>(8.225.503,14)</b>
(-)Depreciação Acumulada Maquinas e Equipamentos	(45.731,35)
(-)Depreciação Acumulada Veiculos	

ASSINADO DIGITALMENTE  
BENEDITO CARLOS PORCIUNCULA  
A conformidade com a assinatura pode ser verificada em:  
<https://serpro.gov.br/assinador-digital>



ASSINADO DIGITALMENTE  
LUIZ CARLOS DE ALMEIDA E SILVA  
A conformidade com a assinatura pode ser verificada em:  
<https://serpro.gov.br/assinador-digital>



Empresa: APIACAS HOTEIS E TURISMO S/A  
CNPJ: 05.020.920/0001-95 IE: 151281718  
Endereço: RUA DR HUGO DE MENDONCA, S/N  
Bairro: BOA ESPERANCA  
Cidade: ITAITUBA - PA  
NIRE: 15300015162

Emp.: 90050  
Fone: (093)35181-209  
CEP: 68.181-000  
Período: 01/01/2020 a 31/12/2020  
Data do NIRE: 01/06/1984

Folha: 00006

31/12/2020

**ATIVO**

Contas Contábeis	Valor
	(23.845,20)
(-)Depreciação Acumulada Móveis e Utensílios	(10.586,78)
(-)Depreciação Acumulada Imobilizacao em andamento	(1.682.025,60)
(-)Depreciação Acumulada Instalacoes	(613.785,08)
(-)Depreciação Acumulada Servicos tecnicos	(83.850,29)
(-)Depreciacoes Acumulada Servicos Preliminares	(57.309,60)
(-)Depreciacoes Acumuladas Despesas finais	(2.589,22)
(-)Depreciacao Acumulada Instalacoes Provisorias	(54.457,92)
(-)Depreciacao Acumulada Maquinas e Ferramentas Const. Predio	(130.363,01)
(-)Depreciacao Acumulada Administracao da Obra	(1.937.465,15)
(-)Depreciacao Acumulada Trabalho em Terra	(13.907,76)
(-)Depreciacao Acumulada Infra Estrutura Obras Compl	(165.999,25)
(-)Depreciacao Acumulada Supra Estrutura Constr.Predio	(598.200,54)
(-)Depreciacao Acumulada Paredes e Paineis	(218.773,25)
(-)Depreciacao Acumulada Esquadrias, Vidro e Ferragens	(259.665,54)
(-)Depreciacao Acumulada Cobertura e Protecao	(215.296,44)
(-)Depreciacao Acumulada Revestimento Interno	(166.313,93)
(-)Depreciacao Acumulada Revestimento Externo	(52.366,51)
(-)Depreciacao Acumulada CalafeteLimpeza Geral	(19.493,70)
(-)Depreciacao Acumulada Pavimentacao	(371.473,76)
(-)Depreciacao Acumulada Instalacoes, Aparelhos e Metais	(813.320,99)
(-)Depreciacao Acumulada Custo de Mao de Obra	(271.009,37)
(-)Depreciacao Acumulada Trabalho da Terra	(19.595,77)
(-)Depreciacao Acumulada Infra Estrutura	(101.498,46)
(-)Depreciacao Acumulada Supra Estrutura Adptacao Solo	(62.725,82)
(-)Depreciacao Acumulada Paredes	(4.646,68)
(-)Depreciacao Acumulada Esquadrias e Ferragens Adptacao Solo	(9.212,88)
(-)Depreciacao Acumulada Revestimento	(19.358,72)
(-)Depreciacao Acumulada Pintura	(10.634,43)
(-)Depreciacao Acumulada Pavimentos	(19.134,02)
(-)Depreciacao Acumulada Instalacoes Adaptacao do Solo	(34.443,49)
(-) Depreciação acumulada de Pintura Constr. Predio	(107.473,20)
(-) Depreciacao acumulada de limpeza da obra	(28.949,43)
<b>IMOBILIZADO EXTRA PROJETO</b>	<b>45.242,31</b>
<b>IMOBILIZACOES EXTRA PROJETO</b>	<b>318.260,84</b>
Amoxarifado	65.182,40
Moveis e Utensilios	7.205,32
Dranagem	31.302,00
Lanchonete e Pizzaria	43.629,59
Maquinas e Equipamentos	170.941,53
<b>DEPRECIACAO EXTRA PROJETO</b>	<b>(273.018,53)</b>
Depreciacoes Veiculos, Maq. e Equipamentos extra projeto	(126.899,64)
Depreciação Acumulada de Moveis e Utensilios Extra Projeto	(6.004,50)
(-)Depreciacao Acumulada Almoxarifado Extra Projeto	(65.182,80)
(-)Depreciacao Acumulada Dranagem Extra Projeto	(31.302,00)
(-)Depreciacao Acumulada Lanchonete e Pizzaria	(43.629,59)
<b>DIFERIDO</b>	<b>0,00</b>

ASSINADO DIGITALMENTE  
BENEDITO CARLOS PORCIUNCULA  
A conformidade com a assinatura pode ser verificada em:  
<https://serpro.gov.br/assinador-digital>



ASSINADO DIGITALMENTE  
LUIZ CARLOS DE ALMEIDA E SILVA  
A conformidade com a assinatura pode ser verificada em:  
<https://serpro.gov.br/assinador-digital>



Empresa: APIACAS HOTEIS E TURISMO S/A  
CNPJ: 05.020.920/0001-95 IE: 151281718  
Endereço: RUA DR HUGO DE MENDONCA, S/N  
Bairro: BOA ESPERANCA  
Cidade: ITAITUBA - PA  
NIRE: 15300015162

Emp.: 90050  
Fone: (093)35181-209  
CEP: 68.181-000  
Período: 01/01/2020 a 31/12/2020  
Data do NIRE: 01/06/1984

Folha: 00007

31/12/2020

**ATIVO**

Contas Contábeis	Valor
<b>DESPESAS ADMINISTRATIVAS</b>	<b>301.093,72</b>
Anuncios e `Publicacoes	270,01
Auditoria e Consultoria	23.156,10
Corr. Monetaria IPC/BTNF90	520,01
Comissoes	0,01
Correcao Monetaria	234.106,00
Despesas Diversas	17.111,70
Despesas Legais, Juridicas e Cartorarias	7.153,01
Despesas c/Veiculos	2.795,76
Despesas de Viagens	10.909,87
Fotografias do Hotel	231,90
Fretes, Carretos e Despachos	3.721,15
Material de Escritorio e Expediente	455,40
Ornamentacoes	260,00
Portes e Telegramas	77,56
Taxas Diversas	0,65
Transportes	151,00
Treinamento de Pessoal	93,34
Xerox e Autenticacoes	80,25
<b>DESPESAS C/LOCAL</b>	<b>25.100,16</b>
Corr. Monetaria IPC/BTNF/90	7,03
Dedetizacao	285,00
Seguros	0,27
Correcao Monetaria	24.807,86
<b>ENCARGOS C/LIBERACAO INCENTIVOS FISCAIS</b>	<b>30.460,51</b>
Correcao Monetaria	29.287,95
Despesas Administrativas - FINAM	978,74
Despesas de Fiscalizacao - FINAM	193,82
<b>DESPESAS TRIBUTARIAS</b>	<b>48.422,20</b>
Corr. Monetaria IPC/BTNF/90	72,53
Correcao Monetaria	47.758,06
Imposto Unico do Municipio	0,01
Impostos e Taxas	591,59
Multas	0,01
<b>DESPESAS FINANCEIRAS</b>	<b>16.011.464,11</b>
Corr. Monetaria IPC/BTNF/90	934,26
Capitalizacao Juros Debentures	4.143.468,51
Conversao Cruzeiro Real	0,01
Conversao Cruzeiro Real	0,61
Correcao Monetaria	1.278.292,31
Correcao Monetaria Debentures	10.578.749,87
Despesas Bancarias	3.873,08
Despesas c/Financiamentos	23,34
Despesas c/Financiamentos BASA	188,49
IRRF s/Aplicacoes Financeiras-Dedutíveis	0,01
Juros Passivos	5.933,62
<b>BOLSA DE VALORES</b>	<b>11.156,24</b>
Anuidade Bolsa de Valores - CVM	611,42
Corr. Monetaria IPC/BTNF/90	9.766,99
Correcao Monetaria	777,83
<b>RECEITA NA FASE DE IMPLANTACAO</b>	<b>(165.054,74)</b>
Corr. Monetaria IPC/BTNF/90	(74.796,48)
Correcao Monetaria	(89.160,16)
Descontos Obtidos	(0,01)
Receitas Eventuais	(0,40)
Recuperacao de Despesas	(8,27)
Rendimentos BACEN	(0,09)

ASSINADO DIGITALMENTE  
BENEDITO CARLOS PORCIUNCULA  
A conformidade com a assinatura pode ser verificada em:  
<https://serpro.gov.br/assinador-digital>



ASSINADO DIGITALMENTE  
LUIZ CARLOS DE ALMEIDA E SILVA  
A conformidade com a assinatura pode ser verificada em:  
<https://serpro.gov.br/assinador-digital>



Empresa: APIACAS HOTEIS E TURISMO S/A  
CNPJ: 05.020.920/0001-95 IE: 151281718  
Endereço: RUA DR HUGO DE MENDONCA, S/N  
Bairro: BOA ESPERANCA  
Cidade: ITAITUBA - PA  
NIRE: 15300015162

Emp.: 90050  
Fone: (093)35181-209  
CEP: 68.181-000  
Período: 01/01/2020 a 31/12/2020  
Data do NIRE: 01/06/1984

Folha: 00008

31/12/2020

**ATIVO**

Contas Contábeis	Valor
Rendimentos Aplicacoes Financeiras	(1.089,33)
<b>CUSTO DOS SERVICOS</b>	<b>2.182,98</b>
Correcao Monetaria	128,81
Cozinha	734,80
Lavanderia e Tituraria	746,45
Livros e Revistas	125,00
Material de Higiene e Limpeza	142,92
Mercadorias	101,00
Rouparia e Tapeçaria	204,00
<b>DESPESAS DE PROPAGANDA</b>	<b>3.702,46</b>
Corr. Monetaria IPC/BTNF/90	2,33
Correcao Monetaria	1.426,78
Jornais	13,35
Publicacoes	2.260,00
<b>RESULTADO DO EXERCICIO</b>	<b>268.058,41</b>
Lucro ou Prejuizo Acumulado	158.690,34
Prejuizo do Exercicio	109.368,07
<b>RESULTADO DA CORR. MONETARIA DO BALANCO</b>	<b>(3.173.212,27)</b>
Correcao Monetaria Credora	(3.173.212,27)
<b>AMORTIZACAO DO DIFERIDO</b>	<b>(13.363.373,78)</b>
(-)Amortizacao do Diferido	(13.363.373,78)



DIRETOR: BENEDITO CARLOS PORCIUNCULA  
RG: 1632038/SEGUP/PA  
CPF: 020.158.202-30

CONTADOR: LUIZ CARLOS DE ALMEIDA E SILVA  
CPF: 210.361.522-00  
CRC: 08245/O-9 PA

Empresa: APIACAS HOTEIS E TURISMO S/A  
CNPJ: 05.020.920/0001-95 IE: 151281718  
Endereço: RUA DR HUGO DE MENDONCA, S/N  
Bairro: BOA ESPERANCA  
Cidade: ITAITUBA - PA  
NIRE: 15300015162

Emp.: 90050  
Fone: (093)35181-209  
CEP: 68.181-000  
Período: 01/01/2020 a 31/12/2020  
Data do NIRE: 01/06/1984

Folha: 00009

31/12/2020

**PASSIVO**

Contas Contábeis	Valor
<b>PASSIVO</b>	<b>3.426.202,62</b>
<b>PASSIVO CIRCULANTE</b>	<b>3.746.263,31</b>
<b>OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS E SOCIAIS</b>	<b>726.225,43</b>
Salários a Pagar	57.273,25
Previdência Social a Pagar	604.008,36
FGTS a Pagar	56.229,09
Contribuições Sindicais a Recolher	4.435,84
IRRF	4.278,89
<b>OBRIGAÇÕES FISCAIS/TRIBUTÁRIAS</b>	<b>1.202.511,42</b>
ICMS a Recolher	67.306,31
ISS a Recolher	273.104,97
PIS a Recolher	158.667,15
COFINS a Recolher	702.524,39
Outras Obrigacoes a Pagar	908,60
<b>OUTRAS OBRIGAÇÕES</b>	<b>1.774.267,46</b>
Energia Elétrica a Pagar	46.211,47
Adiantamentos de Clientes	1.728.055,99
<b>PARCELAMENTOS DE OBRIGAÇÕES SOCIAIS/FISCAIS/TRIBUTÁRIA</b>	<b>43.259,00</b>
ICMS	43.259,00
<b>PASSIVO NÃO CIRCULANTE</b>	<b>39.202.662,85</b>
<b>OBRIGAÇÕES EXGÍVEIS A LONGO PRAZO</b>	<b>39.202.662,85</b>
<b>OUTRAS OBRIGAÇÕES</b>	<b>350.152,93</b>
Recebimentos Diversos	350.152,93
<b>PARCELAMENTO OBRIGAÇÕES SOCIAIS/FISCAIS/TRIBUTÁRIAS</b>	<b>2.759.311,05</b>
Programa Especial de Regularização Tributaria - PERT	2.440.705,79
Lei 12996 - Debitos Previdenciarios	318.605,26
<b>CREDITO DE ACIONISTAS</b>	<b>435.264,81</b>
Engetel Eng Civil Elet. Telec Ltda	55.677,09
Benedito Carlos Porciuncula	93.121,60
Ana Maria Porciuncula	286.466,12
<b>DEBENTURES</b>	<b>35.657.934,06</b>
Debentures nao conversiveis	149.193,79
Debentures Convesiveis	447.225,19
Corr. Monetaria Debentures Conversiveis	17.936.036,53
Corr. Monetaria Debentures Não Conserviveis	5.411.434,49
Juros Debentures Conversiveis	8.360.217,73
Juros Debentures Não converiveis	3.353.826,33
<b>PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>	<b>(39.522.723,54)</b>
<b>CAPITAL SOCIAL</b>	<b>5.074.896,00</b>
<b>CAPITAL SOCIAL REALIZADO</b>	<b>5.074.896,00</b>
<b>Capital Subscrito</b>	<b>5.074.896,00</b>
Acoes Ordinarias Nominativas	3.164.705,00
Acoes Preferenciais Classe A	735.860,00
Acoes Preferenciais Classe B	

ASSINADO DIGITALMENTE  
BENEDITO CARLOS PORCIUNCULA

A conformidade com a assinatura pode ser verificada em:  
<https://serpro.gov.br/assinador-digital>



ASSINADO DIGITALMENTE  
LUIZ CARLOS DE ALMEIDA E SILVA

A conformidade com a assinatura pode ser verificada em:  
<https://serpro.gov.br/assinador-digital>



Empresa: APIACAS HOTEIS E TURISMO S/A  
CNPJ: 05.020.920/0001-95 IE: 151281718  
Endereço: RUA DR HUGO DE MENDONCA, S/N  
Bairro: BOA ESPERANCA  
Cidade: ITAITUBA - PA  
NIRE: 15300015162

Emp.: 90050  
Fone: (093)35181-209  
CEP: 68.181-000  
Período: 01/01/2020 a 31/12/2020  
Data do NIRE: 01/06/1984

Folha: 00010

31/12/2020

**PASSIVO**

Contas Contábeis	Valor
	1.174.331,00
<b>RESERVAS</b>	<b>0,60</b>
<b>RESERVAS DE CAPITAL</b>	<b>0,60</b>
<b>Reservas de Correção do Capital</b>	<b>0,60</b>
Acoes Ordinarias Nominativas	0,60
<b>RESULTADO ACUMULADO</b>	<b>(44.597.620,14)</b>
<b>LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS</b>	<b>(44.597.620,14)</b>
Lucros/Prejuizos Acumulados	(44.144.559,54)
Resultado do Exercício - Período Anterior ao Balanço	(21.461,87)
Resultado do Exercício - Período do Balanço	(431.598,73)



DIRETOR: BENEDITO CARLOS PORCIUNCULA  
RG: 1632038/SEGUP/PA  
CPF: 020.158.202-30

CONTADOR: LUIZ CARLOS DE ALMEIDA E SILVA  
CPF: 210.361.522-00  
CRC: 08245/O-9 PA

Empresa: APIACAS HOTEIS E TURISMO S/A  
CNPJ: 05.020.920/0001-95 IE: 151281718  
Endereço: RUA DR HUGO DE MENDONCA, S/N  
Bairro: BOA ESPERANCA  
Cidade: ITAITUBA - PA  
NIRE: 15300015162

Emp.: 90050  
Fone: (093)35181-209  
CEP: 68.181-000  
Período: 01/01/2020 a 31/12/2020  
Data do NIRE: 01/06/1984

Folha: 00011

01/01/2020 A 31/12/2020

## DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO

Contas Contábeis	Valor
<b>RECEITA OPERACIONAL BRUTA</b>	<b>486.967,01</b>
Venda de mercadorias	51.921,20
<b>VENDA DE SERVIÇOS EM GERAL</b>	<b>435.045,81</b>
Prestação de Serviços	435.045,81
<b>(-)DEDUÇÕES DA RECEITAS BRUTA</b>	<b>(47.070,93)</b>
<b>IMPOSTOS INCIDENTES SOBRE VENDAS/SERVIÇOS</b>	<b>(47.070,93)</b>
ICMS - (s/ Vendas/Serviços)	(5.477,37)
ISS - (s/ Vendas/Serviços)	(21.752,68)
PIS - (s/ Vendas/Serviços)	(3.534,48)
COFINS - (s/ Vendas/Serviços)	(16.306,40)
<b>(=)RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA</b>	<b>439.896,08</b>
<b>(-)CUSTO DOS PRODUTOS E SERVIÇOS VENDIDOS</b>	<b>(285.289,98)</b>
<b>CUSTOS DOS PRODUTOS VENDIDOS</b>	<b>(15.085,78)</b>
<b>MATERIAIS DIRETOS</b>	<b>(15.085,78)</b>
Embalagem	(13,33)
Material de Uso e Consumo	(367,72)
Generos Alimenticios	(1.192,57)
Bebidas e Refrigerantes	(5.629,77)
Material de Higiene e Limpeza	(32,02)
Mariscos/Crustaceos	(7.850,37)
<b>CUSTO DOS SERVIÇOS PRESTADOS</b>	<b>(270.204,20)</b>
<b>MÃO DE OBRA DIRETA - (Serviços)</b>	<b>(270.204,20)</b>
<b>Remuneração - (Serviços)</b>	<b>(206.431,93)</b>
Salários e Rendimentos sujeitos a Contribuição Previdenciária	(165.390,53)
13o Salario	(15.654,71)
Rescisao Contratual	(14.409,88)
Ferías	(10.976,81)
<b>Encargos Sociais - (Serviços)</b>	<b>(63.772,27)</b>
Previdência Social	(48.651,06)
FGTS	(15.121,21)
<b>(=)RESULTADO OPERACIONAL BRUTO</b>	<b>154.606,10</b>
<b>(-)DESPESAS OPERACIONAIS</b>	<b>(586.204,83)</b>
<b>DESPESAS ADMINISTRATIVAS</b>	<b>(577.344,33)</b>
<b>Gastos Com Pessoal</b>	<b>(11.543,70)</b>
<b>Encargos Sociais</b>	<b>(11.543,70)</b>
Fgts rescisorio	(11.543,70)
<b>DESPESAS GERAIS ADMINISTRATIVA</b>	<b>(565.800,63)</b>
Material de Expediente	(727,68)
Seguros	(6.709,74)
Telefone e Telecomunicações	(29.653,70)
Depreciações	(161.135,95)

ASSINADO DIGITALMENTE  
BENEDITO CARLOS PORCIUNCULA  
A conformidade com a assinatura pode ser verificada em:  
<https://serpro.gov.br/assinador-digital>



ASSINADO DIGITALMENTE  
LUIZ CARLOS DE ALMEIDA E SILVA  
A conformidade com a assinatura pode ser verificada em:  
<https://serpro.gov.br/assinador-digital>



Empresa: APIACAS HOTEIS E TURISMO S/A  
CNPJ: 05.020.920/0001-95 IE: 151281718  
Endereço: RUA DR HUGO DE MENDONCA, S/N  
Bairro: BOA ESPERANCA  
Cidade: ITAITUBA - PA  
NIRE: 15300015162

Emp.: 90050  
Fone: (093)35181-209  
CEP: 68.181-000  
Período: 01/01/2020 a 31/12/2020  
Data do NIRE: 01/06/1984

Folha: 00012

01/01/2020 A 31/12/2020

## DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO

Contas Contábeis	Valor
Manutenção e Conservação	(10.323,35)
Despesas Advogáticas	(7.200,00)
Energia Eletrica	(133.982,42)
Despesas com Processamento de Dados	(28.343,54)
Despesas com Copa Cozinha e Refeitório	(8.910,00)
Despesas com Veículos	(1.323,61)
Serviços Contábeis	(5.848,79)
Serviços c/Segurança Medicina do Trabalho	(95,28)
Outras Despesas	(170.238,56)
Comissões	(1.308,01)
<b>RESULTADOS FINANCEIROS LÍQUIDOS</b>	<b>(8.860,50)</b>
<b>RECEITAS FINANCEIRAS</b>	<b>35,00</b>
Descontos Obtidos	35,00
<b>DESPESAS FINANCEIRAS</b>	<b>(8.895,50)</b>
Despesas Bancárias	(6.895,50)
Juros de Mora	(2.000,00)
<b>(=)RESULTADO OPERACIONAL LIQUIDO</b>	<b>(431.598,73)</b>
<b>(=)RESULTADO LÍQUIDO antes do Imposto de renda e Contribuição Social</b>	<b>(431.598,73)</b>
<b>(=)RESULTADO DO PERÍODO APÓS AS PROVISÕES</b>	<b>(431.598,73)</b>
<b>(=)RESULTADO LÍQUIDO DO PERÍODO</b>	<b>(431.598,73)</b>



DIRETOR: BENEDITO CARLOS PORCIUNCULA  
RG: 1632038/SEGUP/PA  
CPF: 020.158.202-30

CONTADOR: LUIZ CARLOS DE ALMEIDA E SILVA  
CPF: 210.361.522-00  
CRC: 08245/O-9 PA

**APIACAS HOTEIS E TURISMO S/A**

CNPJ/MF: 05.020.920/0001-96

Folha 00013

**DEMONSTRAÇÕES DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO**

Para o Exercício Findo em 31 de Dezembro de 2020 - (EM R\$1,00)

HISTÓRICO	CAPITAL REALIZADO	RESERVAS DE LUCROS	PREJUÍZOS ACUMULADOS	PATRIMONIO LIQUIDO
<b>Saldo em 31 de Dezembro de 2019</b>	<b>5.074.896,00</b>	<b>0,60</b>	<b>(44.166.021,41)</b>	<b>(39.091.124,81)</b>
Ajustes de exercícios anteriores	-	-	-	-
Compensação Prejuízos	-	-	-	-
Resultado do Exercício	-	-	(431.598,73)	(431.598,73)
Provisão para IRPJ	-	-	-	-
Provisão para CSLL	-	-	-	-
Lucro do Exercício	-	-	-	-
<b>Saldo em 31 de Dezembro de 2020</b>	<b>5.074.896,00</b>	<b>0,60</b>	<b>(44.597.620,14)</b>	<b>(39.522.723,54)</b>



**APIACAS HOTÉIS E TURISMO S/A**  
**BENEDITO CARLOS PORCIUNCULA**  
CPF/MF: 020.158.202-30  
Diretor Presidente



**Luiz Carlos de Almeida e Silva**  
Contador CRC-PA 008245/0-9  
CPF: 210.361.522-00

**APIACAS HOTÉIS E TURISMO S/A**

**CNPJ/MF: 05.020.920/001-95**

Folha 00014

**NIRE: 15300015162**

**NOTAS EXPLICATIVAS DAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS PARA O EXERCÍCIO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2020.**

**NOTA 01 – CONTEXTO OPERACIONAL:** A APIACAS HOTÉIS E TURISMO S/A, pessoa jurídica de direito privado, sociedade anônima de capital fechado, constituída originalmente em 01 de junho de 1984, com sede administrativa no município de Itaituba, Pará. O empreendimento foi aprovado pelo SUDAM e teve seu enquadramento aprovado em 25/10/1991 através da Resolução Condel/Sudam nº 7.136. **NOTA 02 – APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS:** As Demonstrações Financeiras foram elaboradas de acordo com as normas estabelecidas pela Lei das Sociedades por Ações, ARTIGO 299 DA Lei 6.404/76, que inclui os novos dispositivos introduzidos, alterados e revogados pela Lei nº. 11.638/2007, e pela Lei 11.941/2009, pronunciamentos técnicos do Comitê de Pronunciamentos Contábeis - CPC, do Instituto Brasileiro dos Auditores Independentes - IBRACON, e do Conselho Federal de Contabilidade - CFC.

- A) Demonstração dos fluxos do caixa não foi elaborada em razão do Patrimônio Líquido da empresa ser inferior a R\$ 2.000.000,00 (Dois milhões de Reais) na data do fechamento do Balanço, portanto fica dispensado da elaboração e publicação do mesmo, de acordo com o Artigo 176, parágrafo 6º da Lei nº 6.404/76.
- B) A demonstração do valor adicionado está em conformidade com a Lei 11.638/07. Em virtude de a empresa ter faturamento inferior a R\$ 240.000,000,00 sua publicação está dispensada.

**NOTA 03 - ATIVO DIFERIDO:** Totalmente amortizado de acordo com a pela Lei 11.941/2009.

**NOTA 04 - ATIVO IMOBILIZADO:** Foi registrado ao custo através de recursos próprios e do FINAM, acrescido da correção monetária até 31/12/1995 e depreciado com base nas taxas de depreciações usuais e aceitas pela pelo imposto sobre a renda cf. IN SRF nº 162 de 31/12/1998, levando em consideração a vida útil dos bens. **NOTA 05 – PASSIVO EXIGIVEL A LONGO PRAZO:** É composto de créditos de acionistas, parcelamentos de tributos e debêntures. **NOTA 06 -** A demonstração do resultado está em conformidade com a Legislação. A empresa não gerou receitas no exercício.

**NOTA 07-** O Capital da empresa é representado por 5.074.896 (cinco milhões, setenta e quatro mil, oitocentas e noventa e seis ações,) sendo 3.164.705 de ações ON, 735.860 de ações PNA e 1.174.331 de ações PNB. **NOTA 08-** Em conformidade com o artigo 294, II da Lei 6.404/76 a companhia com menos de 20 acionistas e Patrimônio Líquido igual ou inferior a R\$ 1.000.000,00 (Hum milhão de reais) está dispensada da publicação de suas demonstrações.

Itaituba (PA), 31 de dezembro de 2020.

BENEDITO CARLOS  
PORCIUNCULA:02  
015820230

Assinado de forma digital por  
BENEDITO CARLOS  
PORCIUNCULA:02015820230  
Dados: 2025.12.10 18:33:10  
-03'00"



**BENEDITO CARLOS PORCIUNCULA**

**LUIZ CARLOS DE ALMEIDA E SILVA**

Diretor Presidente

Contador CRC-PA 008245/O-9

CPF: 020.158.202-30

CPF: 210.361.522-00