

Balanco Patrimonial

ATIVO		
ATIVO		6.795.088,84
ATIVO CIRCULANTE		65.001,42
DISPONIVEL		65.001,42
BANCOS		65.001,42
BANCOS CONTA MOVIMENTO		65.001,42
Itau		65.001,42
ATIVO NÃO CIRCULANTE		6.730.087,42
IMOBILIZADO		6.730.087,42
BENS IMOVEIS		5.518.616,42
BENS IMOVEIS		5.518.616,42
Imóvel - Domingos de Moraes		1.728.000,00
Imóvel - Edificio Juscelino Plaza		1.617.000,00
Imóvel - Apto. 241 Guarujá - Edif. Costa		2.173.616,42
BENS MÓVEIS		1.211.471,00
BENS MÓVEIS		230.000,00
Móveis e utensílios - Ap. Guarujá		230.000,00
VEICULOS E MOTOS		981.471,00
Veiculo - Cayene/Placa EUI 0009		350.000,00
Veiculo - Smart F.Coupe - Placa FFD 1212		45.000,00
Moto - Vespa GTS - Placa CVI 0300		34.000,00
Veiculo - Sandero - Placa GDA 3851		35.990,00
Veiculo - VM Bens GLC300 4M CO-Placa EO		394.581,00
Moto -BMW - Placa STRSE17		61.900,00
Veiculo-VMini Cooper Cyman-Placa FLS6A0		60.000,00
PASSIVO		
PASSIVO		6.795.088,84
PASSIVO CIRCULANTE		3.450.088,84
Exigível a Curto prazo		3.442.299,27
EMPRESTIMOS E FINANCIAMENTOS		3.442.299,27
CONTAS A PAGAR		3.442.299,27
Contas a Pagar - Luiz Carlos Sanchez		3.442.299,27
OBRIGACOES TRIBUTARIAS		7.789,57
OBRIGACOES TRIBUTARIAS		7.789,57
IMPOSTOS E CONTRIBUICOES A RECOLHER		7.789,57
PIS-PASEP a recolher		595,27
Cofins a recolher		2.747,38
Darf Unificado-Imp e Contr Retidos na Fo		4.446,92
PATRIMONIO LIQUIDO		3.345.000,00
CAPITAL SOCIAL		3.345.000,00
CAPITAL SOCIAL		3.345.000,00
CAPITAL SUBSCRITO		3.345.000,00
Capital social -Luiz Carlos Sanchez		3.344.999,00
Capital social - Deise Sanchez		1,00

São Paulo, 31 de outubro de 2025.

Reconhecemos a exatidão do presente Balanço Patrimonial, cujos valores do Ativo e Passivo mais Patrimônio Líquido importam em R\$ 6.795.088,84 (seis milhões, setecentos e noventa e cinco mil, oitenta e oito Reais e oitenta e quatro Centavos)

Empresa: GUSVAT EMPREENDIMENTOS E PARTICIPACOES LTDA..

Folha: 2


CNPJ: 03.701.292/0001-88

Período: 01/01/2025 a 31/10/2025

Emissão: 16/12/2025 18:39hs.

Balanco Patrimonial

SOCIO ADMINISTRADOR
LUIZ CARLOS SANCHEZ
CPF: 023.073.148-14



CONTADOR
EGERTON ADAMI CHAIM
CT CRC: 12194909

EAC CONTABILIDADE

RUA PEDRO DE TOLEDO 80 80 conjunto 101 - VILA CLEMENTINO - SP - 04039-000 - Fone: (11)5573-7267