

ATA DE REUNIÃO DE SÓCIOS

IBR SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO LTDA.

NIRE 29205274191

CNPJ 35.983.783.0001/55

I – DIA, HORA E LOCAL

Reunião realizada às 16:00 (dezesesseis) horas do dia 25/11/2025, na sede da empresa, na cidade de Natal-RN, na Rua Militão Chaves, 2219, Lote 185, Quadra 08, Candelária, Cep. 59064-440.

II – CONVOCAÇÃO E PRESENÇA

Foram convocados e se fizeram presentes os dois e únicos sócios. **IBEROBRAS CONSTRUÇÃO CIVIL E EMPREITADAS LTDA**, pessoa jurídica de direito privado com foro jurídico na cidade de Natal/RN e sua sede e domicílio na mesma cidade a Rua Militão Chaves, 2219, Lote 185, Quadra 08, Candelária, Cep. 59064-440 devidamente representada por seu administrador Sr. **MIGUEL ANGEL GUEMES VALENCIANO**, espanhol, empresário, solteiro, nascido a 19/02/1982, portador do RNE de nº V882194-6 DPF RN inscrito no CPF/MF sob nº. 702.506.524-20 com endereço comercial na Rua Militão Chaves, 2219, Lote 185, Quadra 08, Candelária, Cep. 59064-440 detentora de 99,99/100 (noventa e nove vírgula noventa e nove por cento) do capital social da empresa e **CM ENGENHARIA E PROJETOS LTDA**, pessoa jurídica de direito privado com foro jurídico na cidade de Natal/RN e sua sede e domicílio na mesma cidade a Rua Militão Chaves, 2219, Lote 185, Quadra 08, Candelária, Cep. 59064-440, devidamente registrada na Junta Comercial do Estado do Rio Grande do Norte sob NIRE 24200319752 por despacho de 10/05/2000, inscrita no CNPJ/MF sob nº 03.797.146/0001-06, a través do seu representante legal Sr. **CLÁUDIO MATIAS DA COSTA**, brasileiro, engenheiro, casado sob regime de comunhão parcial de bens, nascido a 07/06/1970, portador da identidade profissional de nº 210133463-1 CREA/RN, inscrito no CPF/MF sob nº 529.667.984-91, com endereço comercial a Rua Militão Chaves, 2219, Lote 185, Quadra 08, Candelária, Cep. 59064-440 Natal RN, detentora de 0,01/100 (cero vírgula cero um por cento) do capital social da empresa

III – MESA

Presidente: Claudio Matias da Costa

Secretário: Miguel Angel Güemes Valenciano

IV – ORDEM DO DIA

1. Aprovação e deliberação para distribuição de lucros ao valor de R\$ 49.872.611,91 (quarenta e nove milhões, oitocentos e setenta e dois mil, seiscentos e onze reais e noventa e um



MAGV

centavos) contidos nas reservas de lucros da empresa e com destinação aos sócios na proporção de suas quotas

V – DELIBERAÇÃO ADOTADAS

Após a leitura dos documentos mencionados na ordem do dia, que foram colocados à disposição dos sócios, foram aprovados sem reservas e/ou restrições:

1. Aprovação por unanimidade da proposta de dividendos ao valor de \$ 49.872.611,91 (quarenta e nove milhões, oitocentos e setenta e dois mil, seiscentos e onze reais e noventa e um centavos), cujo envio de capital se dará de acordo com disponibilidade de liquidez da empresa.

VI – ENCERRAMENTO E APROVAÇÃO DA ATA

Terminados os trabalhos, inexistindo qualquer outra manifestação, lavrou-se a presente ata que, lida, foi aprovada e assinada por todos os sócios.

Natal/RN, 25 de novembro de 2025.



Claudio Matias da Costa

(Presidente)

Miguel Angel
Güemes Valenciano

Miguel Angel Güemes Valenciano

(Secretário)

Relatório de Assinaturas

Datas e horários em UTC-0300 (America/Sao_Paulo)
Última atualização em 26 Novembro 2025, 09:33:41



Status: Assinado

Documento: ATA DE REUNIÃO - IBR

Número: 29850f75-952e-4792-9d32-3424efee40e2

Data da criação: 25 Novembro 2025, 17:06:53

Hash do documento original (SHA256): 6542a3b4829fd8d9af252e7550d766418d30855cf1b4c7180d1542fbf9ce0e6d



Assinaturas

2 de 2 Assinaturas

<p>Assinado via ZapSign by Truora</p> <p>CLAUDIO MATIAS DA COSTA Data e hora da assinatura: 26/11/2025 09:33:41 Token: c0739923-825b-43eb-a096-d7a33377c882</p>	<p>Assinatura</p> <p>CLAUDIO MATIAS DA COSTA</p>
<p>Pontos de autenticação: Telefone: + 5584999881274 E-mail: ce.eme@hotmail.com</p>	<p>IP: 187.19.254.61 Dispositivo: Mozilla/5.0 (iPhone; CPU iPhone OS 18_7 like Mac OS X) AppleWebKit/605.1.15 (KHTML, like Gecko) Version/26.1 Mobile/15E148 Safari/604.1</p>
<p>Assinado via ZapSign by Truora</p> <p>MIGUEL ANGEL GÜEMES VALENCIANO Data e hora da assinatura: 25/11/2025 17:58:38 Token: a5c0b401-1338-4f5b-8e41-1f930fae7bca</p>	<p>Assinatura</p> <p>Miguel Angel Güemes Valenciano</p> <p>MIGUEL ANGEL GÜEMES VALENCIANO</p>
<p>Pontos de autenticação: Telefone: + 34661930599 E-mail: mguemes@iberobras.com.br Nível de segurança: Validado por código único enviado por e-mail</p>	<p>Localização aproximada: 42.331221, -3.603954 IP: 83.53.131.33 Dispositivo: Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/142.0.0.0 Safari/537.36</p>

INTEGRIDADE CERTIFICADA - ICP-BRASIL

Assinaturas eletrônicas e físicas têm igual validade legal, conforme MP 2.200-2/2001 e Lei 14.063/2020.

[Confirme a integridade do documento aqui.](#)



Este Log é exclusivo e parte integrante do documento número 29850f75-952e-4792-9d32-3424efee40e2, segundo os [Termos de Uso da ZapSign](#), disponíveis em zapsign.com.br

ZapSign 29850f75-952e-4792-9d32-3424efee40e2. Documento assinado eletronicamente, conforme MP 2.200-2/2001 e Lei 14.063/2020.



TERMO DE AUTENTICIDADE

Eu, ANDRE PINHEIRO LOPES, com inscrição ativa no CRC/RN, sob o nº 6603, inscrito no CPF nº 02428103490, DECLARO, sob as penas da Lei Penal, e sem prejuízo das sanções administrativas e cíveis, que este documento é autêntico e condiz com o original.

IDENTIFICAÇÃO DO(S) ASSINANTE(S)		
CPF	Nº do Registro	Nome
02428103490	6603	