

EPSA S/A

EPSA PARTICIPAÇÕES S/A
CNPJ No. 25.186.866/0001-60

NIRE: 35300449313-1
Rua Professor Luciano Guarlberto No.111 - Bairro - Butanta CEP 05.508.010 - São Paulo/SP

Nota Explicativa:

As Demonstrações Financeiras foram elaboradas de acordo com as praticas contábeis adotadas no Brasil, as quais abrangem a legislação societária, os novos dispositivos introduzidos pela Lei 11.638, de 28 de dezembro de 2007 e pela Medida Provisória 449, de 03 de dezembro de 2008.

BALANÇO DE 31 DE OUTUBRO 2025 E 31 DE DEZEMBRO E 2024 (EM R\$)			DEMONSTRAÇÃO RESULTADO EXERCÍCIO 31 DE OUTUBRO 2025 e DEZEMBRO 2024(EM R\$)					
Ativo	2.025	2.024	Passivo	2.025	2.024		2.025	2.024
CIRCULANTE			Circulante			Receita Operacional bruta	-	-
Caixa/Bancos	3.000,00	3.000,00				Receita de Vendas de Mercadorias	-	-
							-	-
						(-) Deduções da receita bruta	-	-
						Impostos sobre Vendas	-	-
						Devoluções de Vendas	-	-
Total do ativo Circulante	3.000,00	3.000,00	Total do passivo circulante			Receita operacional líquida	-	-
Não Circulante			Não circulante			Custo das Mercadorias Vendidas	-	-
Investimentos			Exigível a Longo Prazo			Lucro Bruto	-	-
			Total do Passivo não Circulante			Despesas operacionais		
Total do Realizável a Longo Prazo	-	-	Obrigações Para com Terceiros			Despesas Gerais e Administrativas	-	-
Investimentos			Partners Participações Ltda	17.000.000,00	17.000.000,00	Despesas Tributárias	-	-
Partners Participações Ltda	71.422.728,29	33.884.268,18	Habipar Participações Ltda	7.019.793,00	7.019.793,00	Despesas (Receitas) Financeiras	-	-
Habipar Participações Ltda	24.631.423,61	34.263.069,28	E.B The Office Incorporações Ltda	473.940,50	473.940,50	Receitas de Equivalencia Patrimonial	14.244.065,85	25.228.278,17
The Office Incorporações Ltda	7.864.342,41	1.896.481,03	Total de Obrigações	24.493.733,50	24.493.733,50	Despesas Comercias	-	-
Engegas Com. E Distr. De Petroleo Ltda	4.936.140,47	896.816,88	Patrimônio Líquido			Lucro operacional	-	-
Total Investimentos	108.854.634,78	70.940.635,37	Capital Social Subscrito	3.000,00	3.000,00	Resultado antes do IRPJ E CSLL	-	-
Imobilizado - Líquido			Lucros do Exercício	70.016.835,43	46.446.901,87	Provisão para IRPJ e CSLL	-	-
			Lucro Ou Prejuízo	14.244.065,85		Lucro (Prejuízo) do Exercício	14.244.065,85	25.228.278,17
Total do Ativo não Circulante	108.854.634,78	70.940.635,37	Total do Patrimônio Líquido	84.263.901,28	46.449.901,87			
Total do Ativo	108.857.634,78	70.943.635,37	Total Passivo+Patrimônio Líquido	#####	70.943.635,37			

Francisco Xavier da Silva
CPF No.116.313.171-72

ALZANIRA B. DAS SILVA
CRC Nº 008709/O-8
CPF Nº 309.223.802-87