



CNPJ10.495.007/0001-85

Razão SocialFRANCA LOCACAO E INCORPORACAO S/A

Balanco Patrimonial (BP)			
Data de Inicio	Data de Fim	Consolidada	Origem
01/10/2024	31/12/2024	Não	SPED-ECD
Titulo			
Balanco Patrimonial			
Descrição			

		01/10/2024	31/12/2024
1	ATIVO	4.762.981,88	4.913.126,88
2	ATIVO CIRCULANTE	355.747,38	505.892,38
3	DISPONÍVEL	270,11	50.415,11
4	CAIXA	54,77	54,77
5	CAIXA GERAL	54,77	54,77
7	BANCOS CONTA MOVIMENTO	43,79	50.188,79
9	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL	43,79	50.188,79
10	APLICAÇÕES FINANCEIRAS LIQUIDEZ IMEDIATA	171,55	171,55
11	CAIXA ECONOMICA FEDERAL	171,55	171,55
18	OUTROS CRÉDITOS	33,85	100.033,85
23	ADIANTAMENTO COMPRA IMOVEL	0,00	100.000,00
611	IMOVEL RURAL 01,02 E 03 BONFIM MG	0,00	100.000,00
28	TRIBUTOS A RECUPERAR/COMPENSAR	33,85	33,85
31	IRRF A RECUPERAR	33,85	33,85
53	ESTOQUE	355.443,42	355.443,42
54	ESTOQUES	355.443,42	355.443,42
55	APARTAMENTOS OBRA 01(12) RUA EXPEDICIONARIO ANTONIO GALERY DE SOUZA 249	170.175,76	170.175,76
56	APTOS OBRA 03 RUA ARISTEU M PRADO 462	185.267,66	185.267,66
501	ATIVO NÃO-CIRCULANTE	4.407.234,50	4.407.234,50
111	IMOBILIZADO	4.407.234,50	4.407.234,50
112	IMÓVEIS	4.407.234,50	4.407.234,50
113	LOTES 1/3/14 QUADRA 921 GOIANIA	1.967.534,08	1.967.534,08
114	EDIFICAÇÕES IMOVEL AV TITO FULGENCIO 441	1.905.304,71	1.905.304,71
115	LOTES 2 E 3 JARDIM INDUSTRIAL	534.395,71	534.395,71
118	MÁQUINAS, EQUIPAMENTOS E FERRAMENTAS	3.000,00	3.000,00
119	MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	3.000,00	3.000,00
125	(-) DEPRECIAÇÕES, AMORT. E EXAUS. ACUMUL	(3.000,00)	(3.000,00)
128	(-) DEPRECIAÇÕES DE MÁQUINAS, EQUIP. FER	(3.000,00)	(3.000,00)
149	PASSIVO	4.762.981,88	4.913.126,88
150	PASSIVO CIRCULANTE	197.179,07	197.179,07
382	EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS	60.000,00	60.000,00
151	EMPRÉSTIMOS	60.000,00	60.000,00
595	TAILANDIA ADM E INC S;A	60.000,00	60.000,00

169	OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	374,29	374,29
170	IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES A RECOLHER	374,29	374,29
177	CONTRIBUIÇÃO SOCIAL A RECOLHER	374,29	374,29
200	OUTRAS OBRIGAÇÕES	136.500,00	136.500,00
201	ADIANTAMENTOS DE CLIENTES	80.000,00	80.000,00
602	JOSE HELENO	80.000,00	80.000,00
202	CONTAS A PAGAR	56.500,00	56.500,00
600	SERGIO BATISTA COELHO	56.500,00	56.500,00
207	DIVIDENDOS, PART. E JURO SOBRE O CAPITAL	304,78	304,78
208	DIVIDENDOS	304,78	304,78
209	DIVIDENDOS PROPOSTOS	304,78	304,78
242	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	4.565.802,81	4.715.947,81
243	CAPITAL SOCIAL	50.000,00	50.000,00
244	CAPITAL SUBSCRITO	50.000,00	50.000,00
245	MAURO SEBASTIAO COELHO	17.500,00	17.500,00
596	ELAINE MARIA COELHO COUTINHO	32.500,00	32.500,00
249	ADTO P/AUMENTO DE CAPITAL	2.908.624,71	3.068.757,51
592	ADTO P/AUMENTO DE CAPITAL	2.908.624,71	3.068.757,51
251	MAURO SEBASTIAO COELHO	1.465.416,62	1.615.416,62
252	ELAINE MARIA COELHO COUTINHO	1.443.208,09	1.453.340,89
257	RESERVAS DE LUCROS	2.500,00	2.500,00
594	RESERVAS DE LUCROS	2.500,00	2.500,00
258	RESERVA LEGAL	2.500,00	2.500,00
264	LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	1.604.678,10	1.594.690,30
265	LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	1.604.678,10	1.594.690,30
268	RESULTADO DO EXERCÍCIO EM CURSO	0,00	0,00
518	LUCROS ACUMULADOS	1.604.678,10	1.594.690,30