



CNPJ
03.844.904/0001-91

Razão Social
BASE EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SA

Demonstração do Resultado do Exercício (DRE)

Data de Início 01/01/2020 **Data de Fim** 31/03/2020 **Consolidada** Não **Origem** SPED-ECD

Título
Demonstração do Resultado do Exercício

Descrição

		01/01/2020	31/03/2020
DRE15	RESULTADO ANTES DO IR E CSLL	487.293,21	(146.767,25)
DRE12	RESULTADO OPERACIONAL	487.293,21	(146.767,25)
DRE5	LUCRO BRUTO	696.354,78	(683,10)
DRE3	RECEITA LÍQUIDA	797.299,47	38.226,24
DRE1	RECEITA BRUTA	819.424,56	76.324,40
4.1.1.01.001	VENDA DE IMOVEIS	806.764,65	602.676,00
4.1.1.02.001	LOCACAO DE IMOVEIS PROPRIOS	3.460,50	1.100,00
4.1.1.02.002	LOCACAO DE EQUIPAMENTOS	9.199,41	22.548,40
4.1.4.01.001	DEVOLUCAO DE VENDAS DE IMOVEIS	0,00	(550.000,00)
DRE2	IMPOSTOS INCIDENTES S/VENDAS	(22.125,09)	(38.098,16)
4.1.2.01.001	PIS	(3.940,08)	(6.784,60)
4.1.2.01.002	COFINS	(18.185,01)	(31.313,56)
DRE4	CMV	(100.944,69)	(38.909,34)
3.1.1.01.001	CUSTO LOTES VENDIDOS SENADOR VALADARES	(42.923,34)	(14.309,88)
3.1.1.01.002	CUSTO LOTES VENDIDOS RES SAO LUIZ	(47.351,54)	(13.813,77)
3.1.1.01.003	DEPRECIACAO	(10.669,81)	(10.785,69)
DRE17	DESPESAS OPERACIONAIS	(70.917,85)	(59.424,74)
DRE6	DESPESAS ADMINISTRATIVAS	(70.917,85)	(59.424,74)
3.5.1.01.006	ENERGIA ELETRICA	0,00	0,00
3.5.1.01.007	MATERIAL DE ESCRITORIO	(1.077,25)	(195,78)
3.5.1.01.011	HONORARIOS CONTABEIS	(7.984,00)	(6.176,00)
3.5.1.01.013	AGUA	(833,16)	(370,65)
3.5.1.01.016	SERVICOS PRESTADOS	(10.913,56)	(5.982,82)
3.5.1.01.020	MATERIAL DE CONSUMO/COMBUSTIVEIS	(787,75)	0,00
3.5.1.01.022	SEGUROS	(1.498,11)	(3.895,14)
3.5.1.01.026	TELEFONIA	(1.299,51)	(1.337,31)
3.5.1.01.028	CONDOMINIO	(42.476,42)	(35.549,06)
3.5.1.01.038	DESPEsa INFORMATICA/INTERNET	(554,92)	(2.662,92)
3.5.2.01.001	DESPEsas BANCARIAS	(3.475,33)	(3.255,06)
3.5.2.01.002	JUROS DE MORA	(17,84)	0,00
DRE9	RECEITAS FINANCEIRAS	127,91	607,84
4.1.3.01.001	REND APLICACAO FINANCEIRA	52,91	607,84
4.1.3.01.002	JUROS ATIVOS	75,00	0,00

DRE10	OUTRAS DESPESAS OPERACIONAIS	(130.079,13)	(87.267,25)
3.5.2.01.003	JUROS EMPRESTIMOS	(29.679,44)	(19.455,39)
3.5.3.01.001	IPTU	(58.702,85)	(1.080,07)
3.5.3.01.003	IMPOSTOS E TAXAS DVS	(887,14)	(9.891,15)
3.5.4.01.001	PROPAGANDA/PUBLICIDADE	(809,70)	(809,70)
3.5.5.01.001	BAIXA ATIVO IMOBILIZADO	0,00	0,00
3.6.1.01.001	SERVICOS PRESTADOS	(40.000,00)	(56.030,94)
DRE11	OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS	(8.192,50)	0,00
4.1.5.01.001	RESULTADO POSITIVO/ NEGATIVO EQUIVALENCIA PATRIMONIAL	(8.192,50)	0,00
DRE16	PROVISÕES PARA IR E CSLL	(14.538,99)	(20.037,49)
5.1.1.01.001	IRPJ	(7.751,48)	(11.146,35)
6.1.1.01.001	CSLL	(6.787,51)	(8.891,14)
DRE0	PREJUÍZO DO EXERCÍCIO	472.754,22	(166.804,74)