

ATA DE ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA
LD PARTICIPAÇÕES E INVESTIMENTOS S.A
CNPJ nº 21.523.876/0001-92
NIRE 32.300.034.551

DATA, HORA e LOCAL: Realizada aos 10 dias do mês de outubro de 2025, às 10 horas, na sede da **LD PARTICIPAÇÕES E INVESTIMENTOS S.A**, sociedade por ações, com sede na Rod Othovarino Duarte Santos 712, sala 12, Centro, CEP 29933-010, Cidade de São Mateus, Estado do Espírito Santo (“Companhia”).

CONVOCAÇÃO: Dispensada a publicação de convocação prévia, dada a presença da totalidade das acionistas, na forma do disposto no parágrafo 4º do artigo 124 da Lei 6.404/76.

QUÓRUM: Acionistas representando a totalidade do capital social com direito a voto, conforme assinaturas apostas no Livros de Registro de Presenças da Companhia.

COMPOSIÇÃO DA MESA: Presidente: Gisele Dazzi Lorenzoni e Secretária: Daniele Dazzi Lorenzoni.

ORDEM DO DIA: (i) Os Representantes da Empresa, aprovam e dão aval, sem quaisquer ressalvas e/ou restrições, a celebração de todo e qualquer instrumento para formalizar a prestação de **AVAL PRÓPRIO e PARA TERCEIROS, CONCEDER GARANTIAS DE QUAISQUER ESPÉCIE, DENTRE ELAS: APLICAÇÕES FINANCEIRAS, DUPLICATAS MERCANTIS OU SERVIÇOS, E OPERAÇÕES DE FGI** para operações financeiras ao **BANCO SAFRA** Operações de crédito, CCB’s, minutas, fianças, FGI entre outras a definir.; e (ii) Prestar aval e ofertar garantias na operação entre a Cliente **SOMA-ESTÂNCIA 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S/A – CNPJ : 042.523.362 / 0001-07** e o Banco Safra S.A., no valor de **R\$ 6.300.000,00 (SEIS MILHÕES E TREZENTOS MIL REIAIS)** com o prazo de **48 MESES** garantia de **80 % FGI PEAC + 100 % AVAL OU FIANÇA** Local de Pagamento **VITÓRIA / ES.**; e (iii) Autorização à Diretoria para realizar todos os atos e formalizar todos os documentos que se façam necessários para o cabal cumprimento do que ora ficou resolvido.

DELIBERAÇÕES: Após exposição detalhada da ordem do dia, postos em discussão e votação, os acionistas **APROVARAM** sem reserva e restrições de prestação de **AVAL PRÓPRIO e PARA TERCEIROS, CONCEDER GARANTIAS DE QUAISQUER ESPÉCIE, DENTRE ELAS: APLICAÇÕES FINANCEIRAS, DUPLICATAS MERCANTIS OU SERVIÇOS, E OPERAÇÕES DE FGI** para operações financeiras ao **BANCO SAFRA** Operações de crédito, CCB’s, minutas, fianças, FGI entre outras a definir.

ENCERRAMENTO: E, nada mais havendo a tratar, a Presidente franqueou a palavra a quem dela quisesse fazer uso. A seguir, como não houve manifestação, foram encerrados os trabalhos referentes às deliberações, sendo a presente ata lavrada, em forma de sumário, da qual, uma vez lida e achada conforme por todos assinada, autorizou-se a Secretária, a reproduzir tantas cópias quanto se façam necessária. Esta ata é cópia fiel da original lavrada em livro próprio.

São Mateus-ES, 10 de outubro de 2025.

Gisele Dazzi Lorenzoni
Presidente

Daniele Dazzi Lorenzoni
Secretário

Acionista:

Gisele Dazzi Lorenzoni

Daniele Dazzi Lorenzoni

Michele Dazzi Lorenzoni



ASSINATURA ELETRÔNICA

Certificamos que o ato da empresa LD PARTICIPACOES E INVESTIMENTOS S/A consta assinado digitalmente por:

IDENTIFICAÇÃO DO(S) ASSINANTE(S)	
CPF/CNPJ	Nome
07116069780	DANIELE DAZZI LORENZONI
08120952782	GISELE DAZZI LORENZONI
09378929710	MICHELE DAZZI LORENZONI

CERTIFICO O REGISTRO EM 04/11/2025 09:26 SOB N° 20251713954.
PROTOCOLO: 251713954 DE 31/10/2025.
CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO: 12517490642. CNPJ DA SEDE: 21523876000192.
NIRE: 32300034551. COM EFEITOS DO REGISTRO EM: 10/10/2025.
LD PARTICIPACOES E INVESTIMENTOS S/A



PAULO CEZAR JUFFO
SECRETÁRIO-GERAL
www.simplifica.es.gov.br