

Demonstrações Contábeis

DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

EXERCÍCIO FINDO EM

31 DE DEZEMBRO DE 2024

LGL PARTICIPACOES SOCIETARIAS S/A

CNPJ:44.629.259/0001-71

Demonstrações Contábeis

Exercício Findo em 31 de Dezembro de 2024

(Em Reais)

Índice	
Balanço patrimonial	2
Demonstração dos resultados	3
Demonstração das mutações do patrimônio líquido	4
Demonstração dos fluxos de caixa - Método Indireto	5
Índices financeiros	6
Faturamento dos Últimos 12 meses	7
Notas explicativas das demonstrações Contábeis	8

LGL PARTICIPACOES SOCIETARIAS S/A
CNPJ:44.629.259/0001-71

Balço Patrimonial

Exercício 31 de Dezembro de 2024
(Em Reais)

Ativo	2024	2023	Passivo	2024	2023
Circulante			Circulante		
Caixa e equivalentes de caixa	58.487,74	322.607,15	Empréstimo de sócios - Li Guoliang	400.000,00	400.000,00
Outros Créditos	12.626,14	6.483,37	Obrigações trabalhistas	3.544,12	2.772,00
			Fornecedores	-	3.413,87
			Obrigações Tributárias	-	33,77
Total do ativo circulante	71.113,88	329.090,52	Total do passivo circulante	403.544,12	406.219,64
Não circulante			Não circulante		
Partic. permanentes outras sociedades	13.373.796,95	14.313.796,95	Obrigações a Longo Prazo	173.392,90	173.392,90
Total do ativo não circulante	13.373.796,95	14.313.796,95	Total do passivo não circulante	173.392,90	173.392,90
			Patrimônio líquido		
			Capital social	20.000,00	20.000,00
			Lucros Acumulados	12.847.973,81	14.043.274,93
			Total do patrimônio líquido	12.867.973,81	14.063.274,93
Total do ativo	13.444.910,83	14.642.887,47	Total do passivo	13.444.910,83	14.642.887,47

Recife, 31 de Dezembro de 2024

LGL PARTICIPACOES SOCIETARIAS S/A
CNPJ:44.629.259/0001-71

Demonstração do Resultado do Exercício

Exercício 31 de Dezembro de 2024
(Em Reais)

	2024	2023
Lucros Participação Soc. Equivalencia Patrimonial	-	-
Impostos e deduções	-	-
Receita líquida de Serviços	-	-
Custo de Mercadorias Vendidas	-	-
Lucro bruto dos Serviços	-	-
Despesas Trabalhistas	(37.276,80)	(50.959,51)
Despesas Gerais e Administrativas	(22.251,20)	(25.206,37)
Despesas Tributárias	(982,48)	(468,24)
Prejuízo Equivalencia Patrimonial		(9.637.398,78)
Resultado antes das receitas (despesas) financeiras	(60.510,48)	(9.714.032,90)
Despesas Financeiras	(1.826,80)	(1.510,40)
Receitas Financeiras	8.149,60	479,32
Resultado operacional / antes do impostos	(54.187,68)	(9.715.063,98)
Imposto de Renda Pessoa Jurídica	-	(56,28)
Contribuição Social sobre o Lucro Líquido	(1.127,23)	(33,77)
Lucro/Prejuízo do exercício	(55.314,91)	(9.715.154,03)

Recife, 31 de Dezembro de 2024

LGL PARTICIPACOES SOCIETARIAS S/A
CNPJ:44.629.259/0001-71

Demonstração das mutações do patrimônio líquido

Exercício 31 de Dezembro de 2024
(Em Reais)

Descrição da Conta	Capital Social	Reserva de Lucros	Resultado do Exercício	Prejuízos Acumulados	Ajuste de Avaliação Patrimonial	Total
Saldos em 31 de dezembro de 2023	20.000,00	14.043.274,93	-	-	-	14.063.274,93
Lucros/Prejuízos líquido do exercício			(55.314,91)			(55.314,91)
Ajustes de exercícios anteriores						-
Ajustes de avaliação patrimonial					-	-
Destinação do lucro						-
Resultado do Exercício		(55.314,91)	55.314,91			-
Lucros distribuídos		(1.139.986,21)				(1.139.986,21)
Juros sobre capital próprio		-				-
Saldos em 31 de dezembro de 2024	20.000,00	12.847.973,81	-	-	-	12.867.973,81

Recife, 31 de Dezembro de 2024

LGL PARTICIPACOES SOCIETARIAS S/A

CNPJ:44.629.259/0001-71

Demonstração dos fluxos de caixa - Método Indireto

Exercício 31 de Dezembro de 2024

(Em Reais)

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Fluxo de caixa das atividades operacionais		
Lucro líquido do exercício	(55.314,91)	(9.715.154,03)
Ajustes para conciliar o resultado às disponibilidades geradas pelas atividades operacionais:		
Depreciação e amortização	-	-
Ajuste de exercícios anteriores		
Ajuste de Avaliação de Instrumento Financeiro		
Variações nos ativos e passivos		
Duplicatas a Receber	-	-
Outros Créditos	(6.142,77)	(2.983,37)
Fornecedores	(3.413,87)	3.413,87
Obrigações tributárias	(33,77)	33,77
Obrigações Trabalhistas	772,12	2.772,00
Contas a Pagar	-	-
Parcelamentos	-	-
Caixa líquido proveniente das (usado nas) atividades operacionais	(64.133,20)	(9.711.917,76)
Fluxo de caixa das atividades de investimentos		
Aquisição de investimentos	940.000,00	9.797.865,78
Aquisição de imobilizado e intangível	-	-
Adiantamento para futuro aumento de capital	-	-
Alienação de imobilizado	-	-
Caixa líquido proveniente das (usado nas) atividades de investimentos	940.000,00	9.797.865,78
Fluxo de caixa das atividades de financiamentos		
Empréstimo de Mutuo	-	-
Pagamento de empréstimos (principal e juros)	-	-
Adiantamento para Futuro Aumento de Capital	-	-
Aporte para constituição do capital social	-	-
Distribuição de lucros	(1.139.986,21)	-
Caixa líquido proveniente das atividades de financiamentos	(1.139.986,21)	-
Aumento (redução) no caixa e equivalentes de caixa	(264.119,41)	85.948,02
Caixa e equivalentes de caixa no início do exercício	322.607,15	236.659,13
Caixa e equivalentes de caixa no final do exercício	58.487,74	322.607,15
Aumento (redução) no caixa e equivalentes de caixa	(264.119,41)	85.948,02

Recife, 31 de Dezembro de 2024

LGL PARTICIPACOES SOCIETARIAS S/A
CNPJ:44.629.259/0001-71

Índices financeiros

Exercício 31 de Dezembro de 2024
(Em Reais)

Índices	Fórmulas	2024	2023	2024	2023	Interpretação	
		Valor	Valor	Resultado	Resultado		
Liquidez	Corrente	AC/PC	71.113,88 403.544,12	329.090,52 406.219,64	0,18	0,81	Quanto maior, melhor
	Seca	(AC-EST)/PC	71.113,88 403.544,12	329.090,52 406.219,64	0,18	0,81	Quanto maior, melhor
	Geral	AC + RLP PC + ELP	13.444.910,83 576.937,02	14.642.887,47 579.612,54	23,30	25,26	Quanto maior, melhor
	Imediata	Disponível PC	58.487,74 403.544,12	322.607,15 406.219,64	0,14	0,79	Quanto maior, melhor
	Solvênte	Ativo Total Cap. Terceiros	13.444.910,83 576.937,02	14.642.887,47 579.612,54	23,30	25,26	Quanto maior, melhor
	Estrutura de Capital e Endividamento	Quantidade	Cap. Terceiros Passivo Total	576.937,02 13.444.910,83	579.612,54 14.642.887,47	0,04	0,04
Composição do Endividamento		P. Circulante Cap. Terceiros	403.544,12 576.937,02	406.219,64 579.612,54	0,70	0,70	Quanto menor, melhor
Endividamento Geral		Cap. Terceiros Ativo Total	576.937,02 13.444.910,83	579.612,54 14.642.887,47	0,04	0,04	Quanto menor, melhor
Participação de Capital de Terceiros		Cap. Terceiros P. Líquido	576.937,02 12.867.973,81	579.612,54 14.063.274,93	0,04	0,04	Quanto menor, melhor
Imobilização do Patrimônio Líquido		Ativo Imobiliz. P. Líquido	13.373.796,95 12.867.973,81	14.313.796,95 14.063.274,93	1,04	1,02	Quanto menor, melhor
Imobilização dos Recursos não Correntes		Ativo Imobiliz. P. Líquido + PNC	13.373.796,95 13.041.366,71	14.313.796,95 14.236.667,83	1,03	1,01	Quanto menor, melhor
Lucratividade e Rentabilidade		Giro do Ativo	Receita Líquida Ativo Total	- 13.444.910,83	- 14.642.887,47	-	-
	Margem Líquida	L. Líquido Venda Líquida	(55.314,91) -	(9.715.154,03) -	-	-	Quanto maior, melhor
	Rentabilidade do Ativo	L. Líquido Ativo Total	(55.314,91) 13.444.910,83	(9.715.154,03) 14.642.887,47	(0,00)	(0,66)	Quanto maior, melhor
	Rentabilidade do PL	L. Líquido	(55.314,91)	(9.715.154,03)	(0,00)	(0,69)	Quanto maior, melhor
		P. Líquido	12.867.973,81	14.063.274,93			

AC - Ativo Circulante
EST - Estoque
RLP - Realizável à Longo Prazo
PC - Passivo Circulante
ELP - Exigível à Longo Prazo
PNC- Passivo Não Circulante

Recife, 31 de Dezembro de 2024

LI GUOLIANG
Sócio Diretor
CPF: 839.103.795-91

CLEOPATRA ROSE SA GONÇALVES DE CARVALHO
Contadora - CRC-PE 023417/O-0
CPF: 007.843.714-82

LGL PARTICIPACOES SOCIETARIAS S/A
CNPJ:44.629.259/0001-71

Notas Explicativas às Demonstrações Contábeis

Exercício 31 de Dezembro de 2024
(Em Reais)

1. Empresa e contexto operacional

ALOYSIO DE LUNA IMOBILIARIA PATRIMONIAL LTDA, foi fundada em 2016, com o objetivo de prestar serviços de Aluguéis de imóveis Próprios

2. Apresentação das demonstrações Contábeis

As demonstrações contábeis inerente ao exercício findo em 31 de dezembro de 2023 estão sendo apresentadas em Reais (R\$) e foram elaboradas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, tomando-se como base a Lei nº 11.638/2007 e o CPC PME, Pronunciamento Técnico PME – Contabilidade para Pequenas e Médias Empresas, emitido pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis - CPC e pelo Conselho Federal de Contabilidade – CFC, Resoluções CFC nº 750/1993, 1.255/2009 e 1.282/2010.

3. Principais Práticas Contábeis

3.1 Caixa e equivalentes de caixa

Caixa e equivalentes de caixa abrangem saldos de caixa, bancos e investimentos financeiros com vencimento original de três meses ou menos a partir da data da contratação. As aplicações financeiras são de alta liquidez e são prontamente conversíveis em um montante conhecido de caixa e estão sujeitas a um risco insignificante de alteração de valor. Essas aplicações têm a finalidade de satisfazer os compromissos de caixa de curto prazo (Gestão do capital de giro) e não para investimentos em outros propósitos.

Os referidos investimentos estão demonstrados ao custo, acrescidos dos rendimentos auferidos até a data do balanço.

3.2 Contas a receber de clientes

As contas a receber de clientes são reconhecidas pelo valor nominal da transação dos títulos representativos destes créditos. Se o prazo de recebimento é equivalente a um ano ou menos, as contas a receber são classificadas no ativo circulante. Caso contrário, estão apresentadas no ativo não circulante.

As contas a receber de clientes são, inicialmente, reconhecidas pelo valor justo e, subsequentemente, mensuradas pelo custo amortizado com o uso do método da taxa efetiva de juros menos a provisão para créditos de liquidação duvidosa ("impairment").

A sociedade não constatou a necessidade de reconhecer quaisquer perdas estimadas em créditos de liquidação duvidosa

Recife, 31 de Dezembro de 2024

LI GUOLIANG
Sócio Diretor
CPF: 839.103.795-91

OPATRA ROSE SA GONÇALVES DE CARVA
Contadora - CRC-PE 023417/O-0
CPF: 007.843.714-82

LGL PARTICIPACOES SOCIETARIAS S/A
CNPJ:44.629.259/0001-71

Notas Explicativas às Demonstrações Contábeis

Exercício 31 de Dezembro de 2024
(Em Reais)

3.3 Impostos a recuperar

São registrados pelo custo histórico e não excedem o valor esperado de realização.

3.4 Imobilizado

Os itens do imobilizado são demonstrado pelo custo histórico de aquisição, líquido de depreciação e de qualquer perda não recuperável.

Os terrenos não são depreciados. A depreciação de outros ativos é calculada com base no método linear para alocação dos custos, menos o valor residual durante a vida útil, que é estimada com segue:

- . Edificação - 25 anos;
- . Máquinas - 10 anos;
- . Veículos - 5 anos;
- . Móveis e utensílios - 10 anos;
- . Computadores e periféricos - 5 anos.

3.5 Intangíveis

Os gastos com registros de licenças de uso de software, são registrados ao seu custo de histórico de aquisição, deduzidos da amortização, calculado pelo método linear de acordo com sua vida útil estimada de 5 anos.

3.6 Impairment de ativos não financeiros

Os ativos que estão sujeitos à amortização são revisados para a verificação de impairment sempre que eventos ou mudanças nas circunstâncias indicarem que o valor contábil pode não ser recuperável. Uma perda por impairment é reconhecida pelo valor ao qual o valor contábil do ativo excede seu valor recuperável. Este último é o valor mais alto entre o valor justo de um ativo menos os custos de venda e o seu valor em uso. Para fins de avaliação do impairment, os ativos são agrupados nos níveis mais baixos para os quais existam fluxos de caixa identificáveis separadamente (Unidades Geradoras de Caixa (UGC)). Os ativos não financeiros, exceto o ágio, que tenham sofrido impairment, são revisados subsequentemente para a análise de uma possível reversão do impairment na data de apresentação do balanço.

Recife, 31 de Dezembro de 2024

LI GUOLIANG
Sócio Diretor
CPF: 839.103.795-91

OPATRA ROSE SA GONÇALVES DE CARVA
Contadora - CRC-PE 023417/O-0
CPF: 007.843.714-82

LGL PARTICIPACOES SOCIETARIAS S/A
CNPJ:44.629.259/0001-71

Notas Explicativas às Demonstrações Contábeis

Exercício 31 de Dezembro de 2024
(Em Reais)

3.7 Fornecedores

A conta de fornecedores compreende o registro das notas fiscais provenientes da compra de mercadorias, contratações de serviços e outros materiais. São classificadas no passivo circulante se o pagamento for devido no período de até um ano. Caso contrário, as contas a pagar são registrados no passivo não circulante.

Elas são, inicialmente, reconhecidas pelo valor justo e, subsequentemente, mensuradas pelo custo amortizado com o uso do método.

3.8 Imposto de renda e contribuição social corrente

As provisões de imposto de renda e contribuição social sobre o faturamento, foram calculadas pelas alíquotas em conformidade com a legislação fiscal em vigor, tendo sido optado pela tributação Lucro Presumido.

3.9 Receitas na Prestação de Serviços

A receita compreende o valor justo da contraprestação recebida ou a receber pela comercialização mercadorias no curso normal das atividades da Empresa.

A empresa reconhece a receita quando o valor pode ser mensurado com segurança e é provável que benefícios econômicos futuros fluirão para a entidade.

3.10 Receita financeira

As receitas financeiras abrangem receitas de juros sobre aplicações financeiras, e outras receitas diversas.

3.11 Demais receitas e despesas

As demais receitas e despesas são apropriadas ao resultado de acordo com o regime contábil de competência.

4. Estimativas e julgamentos contábeis críticos

As estimativas e os julgamentos contábeis são continuamente avaliados e baseiam-se na experiência histórica e em outros fatores, incluindo expectativas de eventos futuros, consideradas razoáveis para as circunstâncias.

4.1 Estimativas e premissas contábeis críticas

Com base em premissas, a Companhia faz estimativas com relação ao futuro. Por definição, as estimativas contábeis resultantes raramente serão iguais aos respectivos resultados reais. As estimativas e premissas que apresentam um risco significativo, com probabilidade de causar um ajuste relevante nos valores contábeis de ativos e passivos para o próximo exercício social, estão contempladas a seguir:

a) Vida útil do ativo imobilizado

A empresa aplica sobre o custo de aquisição dos bens do ativo imobilizado, as taxas estabelecidas pela Receita Federal para o cálculo da depreciação.

Recife, 31 de Dezembro de 2024

LGL PARTICIPACOES SOCIETARIAS S/A
CNPJ:44.629.259/0001-71

Notas Explicativas às Demonstrações Contábeis

Exercício 31 de Dezembro de 2024
(Em Reais)

5. Caixa e equivalentes de caixa

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Caixa	20.000,00	20.000,00
Bancos conta movimento	1,00	1,00
Aplicações financeiras	38.486,74	302.606,15
	<u>58.487,74</u>	<u>322.607,15</u>

6. Contas a receber de clientes

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Duplicatas a receber	0,00	0,00
	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>

7. Outros Créditos

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Outros Créditos e Adiantamentos	12.626,14	6.483,37
	<u>12.626,14</u>	<u>6.483,37</u>

9. Impostos e Contribuições a Recuperar

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
PIS a Recuperar	0,00	0,00
Cofins a Recuperar	0,00	0,00
CSLL a Recuperar	0,00	0,00
INSS a Recuperar - Salario/ Familia / Maternidade	0,00	0,00
IRRF Sobre Aplicações Financeiras	0,00	0,00
PIS a Restituir	0,00	0,00
COFINS a Restituir	0,00	0,00
	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>

Recife, 31 de Dezembro de 2024

LGL PARTICIPACOES SOCIETARIAS S/A
CNPJ:44.629.259/0001-71

Notas Explicativas às Demonstrações Contábeis

Exercício 31 de Dezembro de 2024
(Em Reais)

10. Fornecedores

	2024	2023
Fornecedores	<u>0,00</u>	<u>3.413,87</u>
	<u>0,00</u>	<u>3.413,87</u>

11. Tributos e Contribuições Federais

	2024	2023
INSS a Recolher	<u>875,44</u>	<u>422,40</u>
PIS a Recolher	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
COFINS a Recolher	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
IRPJ a Recolher	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
CSLL a Recolher	<u>0,00</u>	<u>33,77</u>
IRRF sobre Trabalho Assalariado	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
Pis/Cofins/Csll Retido a Recolher	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
Parcelamento PERT (CP)	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
	<u>875,44</u>	<u>456,17</u>

12. Tributos e Contribuições Municipais

	2024	2023
ISS a Recolher	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>

Recife, 31 de Dezembro de 2024

LGL PARTICIPACOES SOCIETARIAS S/A
CNPJ:44.629.259/0001-71

Notas Explicativas às Demonstrações Contábeis

Exercício 31 de Dezembro de 2024
(Em Reais)

13. Adiantamento de Clientes

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Adiantamento de Clientes	0,00	0,00
	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>

14. Patrimônio líquido

Em 31 de dezembro de 2024, o capital subscrito da Empresa, no montante total de R\$ 300.000,00 está representado por 300.000,00 de quotas, com valor nominal de R\$1,00 cada, representado da seguinte forma:

Proprietário	<u>2024</u>	
	<u>Capital</u>	<u>Participação</u>
Zhang Huaqin	2.000,00	10%
Li Guoliang	18.000,00	90%
	<u>20.000,00</u>	<u>100%</u>

Recife, 31 de Dezembro de 2024

LGL PARTICIPACOES SOCIETARIAS S/A
CNPJ:44.629.259/0001-71

Notas Explicativas às Demonstrações Contábeis

Exercício 31 de Dezembro de 2024
(Em Reais)

15. Receita operacional líquida

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Receita Bruta de Vendas e Serviços	-	-
	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
Deduções		
Cancelamento de Serviços	-	-
Impostos sobre vendas e Serviços		
ISS	-	-
Pis	-	-
Cofins	-	-

16. Custo e despesa por natureza

	<u>2024</u>	<u>2024</u>
Despesas Trabalhistas	37.276,80	50.959,51
Despesas Gerais e Administrativas	22.251,20	25.206,37
Prejuízo Equivalencia Patrimonial	-	9.637.398,78
	<u>59.528,00</u>	<u>9.713.564,66</u>

Recife, 31 de Dezembro de 2024

LGL PARTICIPACOES SOCIETARIAS S/A
CNPJ:44.629.259/0001-71

Notas Explicativas às Demonstrações Contábeis

Exercício 31 de Dezembro de 2024
(Em Reais)

17. Despesas Tributárias

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
IOF e IOC	5,76	2,33
CIM	976,72	465,91
	<u>982,48</u>	<u>468,24</u>

18. Resultado financeiro

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Receitas financeiras		
Rendimento sobre aplicações	8.149,60	479,32
Juros Recebidos	-	-
Custos dos Serviço Prestados	-	-
	<u>8.149,60</u>	<u>479,32</u>
Despesas financeiras		
Juros sobre Obrigações Fiscais	-	-
Juros sobre Empréstimos	-	-
Despesas Bancárias	(1.826,80)	(1.510,40)
Juros e Multa	-	-
Taxas Diversas	-	-
	<u>(1.826,80)</u>	<u>(1.510,40)</u>
	<u>6.322,80</u>	<u>(1.031,08)</u>

19. Imposto de Renda e Contribuição Social

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Imposto de Renda e Contribuição Social		
IRPJ	-	(56,28)
CSLL	1.127,23	(33,77)

Recife, 31 de Dezembro de 2024