

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO



Entidade: SPE PRIME BEACH CURUMIM LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2024 a 31/07/2024

CNPJ: 47.199.986/0001-34

Número de Ordem do Livro: 2

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2024 a 31 de julho de 2024

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
Receita Operacional		R\$ 1.047.523,79	R\$ 31.335.780,87
VENDA DE IMÓVEIS A PRAZO		R\$ 1.047.523,79	R\$ 31.335.780,87
(-) Deducoes		R\$ (38.234,62)	R\$ (1.151.272,59)
(-) (-)DEVOLUÇÕES DE VENDAS		R\$ (0,00)	R\$ (7.500,00)
(-) (-) PIS S/ FATURAMENTO		R\$ (6.808,91)	R\$ (203.685,52)
(-) (-) COFINS S/ FATURAMENTO		R\$ (31.425,71)	R\$ (940.087,07)
Receita Líquida		R\$ 1.009.289,17	R\$ 30.184.508,28
(-) Custos Imóveis Vendidos		R\$ (281.250,31)	R\$ (7.999.917,68)
(-) CUSTO DO IMOVEL VENDIDO		R\$ (281.250,31)	R\$ (7.999.917,68)
Lucro Bruto		R\$ 728.038,86	R\$ 22.184.590,60
(-) Despesas Administrativas		R\$ (193.280,79)	R\$ (528.960,08)
(-) 13º SALARIO		R\$ (0,00)	R\$ (714,08)
(-) BRINDES E DOAÇÕES		R\$ (0,00)	R\$ (13.706,69)
(-) COMUNICAÇÕES		R\$ (557,75)	R\$ (1.112,00)
(-) EVENTOS		R\$ (136.441,25)	R\$ (101.575,51)
(-) HONORARIOS ADVOCATICIOS		R\$ (20.000,00)	R\$ (125.000,00)
(-) ORDENADOS E SALÁRIOS		R\$ (0,00)	R\$ (9.140,27)
(-) UNIFORME		R\$ (4.634,88)	R\$ (0,00)
(-) ASSESSORIA FINANCEIRA		R\$ (9.360,64)	R\$ (27.300,00)
(-) HONORARIOS		R\$ (11.002,00)	R\$ (11.740,00)
(-) MANUTENÇÃO DE MAQUINAS E INSTALAÇÕES		R\$ (768,80)	R\$ (9.131,08)
(-) MANUTENÇÃO DE VEICULOS		R\$ (0,00)	R\$ (39.683,15)
(-) PREVIDENCIA SOCIAL		R\$ (0,00)	R\$ (3.112,03)
(-) FGTS		R\$ (0,00)	R\$ (864,48)
(-) ASSISTENCIA MEDICA		R\$ (0,00)	R\$ (8.924,78)
(-) FERIAS		R\$ (0,00)	R\$ (952,11)
(-) IMPRESSOS E MATERIAIS		R\$ (5.101,08)	R\$ (110.489,49)
(-) AGUA		R\$ (0,00)	R\$ (2.347,88)
(-) JORNAL/REVISTA/INTERNET		R\$ (1.437,00)	R\$ (4.294,50)
(-) ENERGIA ELETRICA		R\$ (106,06)	R\$ (0,00)
(-) SERVIÇOS DE TERCEIROS		R\$ (166,00)	R\$ (17.540,00)
(-) MATERIAL DE CONSUMO		R\$ (3.705,33)	R\$ (41.332,03)
(-) Despesas Tributarias		R\$ (0,00)	R\$ (16.678,18)
(-) DESPESAS TRIBUTARIAS		R\$ (0,00)	R\$ (16.678,18)

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número DA.C5.8B.7B.B8.0B.10.FC.CA.61.80.C4.FF.AF.30.56.A0.59.7B.A2-7, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.3.3 do Visualizador

Página 1 de 2

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO



Entidade: SPE PRIME BEACH CURUMIM LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2024 a 31/07/2024

CNPJ: 47.199.986/0001-34

Número de Ordem do Livro: 2

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2024 a 31 de julho de 2024

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
(-) IMPOSTOS E TAXAS DIVERSAS		R\$ (0,00)	R\$ (16.678,18)
(-) Despesas Financeiras		R\$ (889,02)	R\$ (16.814,19)
(-) JUROS PASSIVOS		R\$ (754,86)	R\$ (8.603,16)
(-) MULTAS DE MORA		R\$ (0,00)	R\$ (2.349,98)
(-) DESPESAS BANCARIAS		R\$ (134,16)	R\$ (5.818,23)
(-) IOF		R\$ (0,00)	R\$ (42,82)
(-) Despesas com Vendas		R\$ (0,00)	R\$ (1.998.006,51)
(-) COMISSÃO		R\$ (0,00)	R\$ (1.594.641,49)
(-) MARKETING E PROPAGANDA		R\$ (0,00)	R\$ (403.365,02)
Receitas Financeiras		R\$ (0,00)	R\$ 53.669,65
RECEITAS FINANCEIRAS		R\$ 0,00	R\$ 53.669,65
CORREÇÃO MONETÁRIA		R\$ 0,00	R\$ 44.478,13
DESCONTOS OBTIDOS		R\$ 0,00	R\$ 1,27
RENDIMENTOS DE APLICAÇÃO FINANCEIRA		R\$ 0,00	R\$ 9.190,25
Resultado operacional líquido		R\$ 533.869,05	R\$ 19.677.801,29
(-) Despesas Não Operacionais		R\$ (0,00)	R\$ (108.405,11)
(-) PERDAS NA VENDA DE IMOBILIZADO		R\$ (0,00)	R\$ (108.405,11)
Resultado Antes do IR		R\$ 533.869,05	R\$ 19.569.396,18
(-) Provisões		R\$ (23.213,90)	R\$ (646.517,84)
(-) CSLL		R\$ (10.996,06)	R\$ (244.580,26)
(-) IRPJ		R\$ (12.217,84)	R\$ (401.937,58)
LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO		R\$ 510.655,15	R\$ 18.922.878,34

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número DA.C5.8B.7B.B8.0B.10.FC.CA.61.80.C4.FF.AF.30.56.A0.59.7B.A2-7, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped