

# RELATÓRIO DA ADMINISTRAÇÃO DEMONSTRATIVOS FINANCEIROS 2024

## VITTORIA CIMENTOS S/A

Lei das Sociedades Anônimas – Lei nº 6.404/76

**PESSOA JURÍDICA:** Vittoria Cimentos S/A, inscrita no CNPJ nº 31.739.874/0001-99, com sede na Rodovia Governador Mário Covas, nº 1864, Galpão 17 – Sítio Três Águas, Padre Mathias, Cariacica, ES, CEP 29.157-100.

**Finalidade do Relatório:** Apresentar informações pertinentes a pessoa jurídica acima identificada juntamente com os Demonstrativos Financeiros e Contábeis.

**Contabilidade:** Contabilizado Escritório Contábil Ltda.

**Interessado:** Diretor Presidente Sr. Marcio Loucatelli.



Vista de Entrada da Vittoria Cimentos S/A

## SUMÁRIO

CAPA RELATÓRIO DA ADMINISTRAÇÃO – DEMONSTRATIVOS FINANCEIROS .....	1
SUMÁRIO .....	2
1. INTRODUÇÃO .....	3
2. NÚMERO DESTE RELATÓRIO (RA-DF) .....	4
3. RELATÓRIO DA ADMINISTRAÇÃO .....	4
4. DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS E CONTÁBEIS .....	4
4.1. ANEXO I (Balanço Patrimonial) .....	5
4.2. ANEXO I (Demonstração do Resultado do Exercício - DRE) .....	10
4.3. ANEXO I (Demonstração do Fluxo de Caixa - DFC) .....	12
4.4. ANEXO I (Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido - DMPL) .....	14

# 1. INTRODUÇÃO

Vittoria Cimentos, é uma start-up industrial com um modelo de negócio inovador, sustentável e disruptivo, que chega ao mercado para desafiar a maneira de produzir e distribuir da tradicional indústria de cimento.

Ser social e ambientalmente corretos causando o mínimo impacto ambiental, é para nós uma obsessão e uma realidade. Produzimos cimentos e adições minerais especiais com a menor taxa de emissão de CO2 do mercado, para tanto, utilizamos matérias primas sustentáveis em unidades fabris estrategicamente localizadas próximas dos grandes centros de consumo, reduzindo drasticamente o impacto logístico.

Nascemos com o propósito de buscar soluções objetivas e inovadoras para vencer os maiores desafios da indústria do cimento:

## - MATÉRIAS PRIMAS

Utilização de matérias primas locais e co-produtos industriais, preservando assim os recursos naturais e promovendo a economia circular.

## - PLANTAS INDUSTRIAIS

De médio porte e modernas, processos otimizados com mínimo gasto energético, proporcionando uma baixa geração de CO2.

## - LOGÍSTICA DE ABASTECIMENTO E DISTRIBUIÇÃO

Redução drástica das distâncias de transporte com unidades fabris próximas do mercado consumidor e com acesso direto aos modais ferroviário e naval.

## - PRODUTOS

De qualidade que proporcionam melhor custo x benefício do mercado.

## - EXPERTISE TÉCNICA

Contamos com uma equipe de profissionais reconhecidos no mercado, para o desenvolvimento dos produtos e assessoria aos nossos clientes.

## - PESSOAS

Buscamos diversidade e inclusão social, com o máximo de profissionalismo e dedicação em todos os setores e atividades da empresa.

## - COMERCIALIZAÇÃO

Priorizamos o contato e a relação pessoal combinando com as conveniências proporcionadas pela informática resultando numa experiência ágil e eficiente aos clientes.

A organização possui fábricas em São Paulo, Localizada em Caçapava, no Vale do Paraíba, no coração do maior mercado da América Latina. Perto do porto de Santos, ramais ferroviários e conectada com as melhores rodovias do Brasil, e, no Estado Espírito Santo, Localizada em Cariacica, as margens da Rodovia Mário Covas (BR 101), nas proximidades de Vitória, próxima ao Porto e Ferrovia com excelente acesso a matérias primas, projetada para atender à crescente demanda por cimentos e adições customizadas.

Atualmente, o mercado de atuação da Vittoria Cimentos são os Estados de São Paulo, Minas Gerais, Rio de Janeiro, Bahia e Espírito Santo.

## 2. NÚMERO DESTA RELATÓRIO (RA-DF)

**RA-DF 001/2025**

## 3. RELATÓRIO DA ADMINISTRAÇÃO

O extraordinário exercício de 2024, para a Vittoria Cimentos, foi o primeiro ano operacional com funcionamento completo em todos os meses, contando de janeiro à dezembro. As atividades desta sociedade iniciaram em abril de 2023 e neste ano o faturamento global da entidade alcançou a cifra de R\$ 15.231.122,18 (quinze milhões, duzentos e trinta e um mil, cento e vinte e dois reais e dezoito centavos). Com um significativo aumento de mais de 383% (trezentos e oitenta e três por cento), o valor da receita bruta no ano seguinte, objeto do presente relatório a organização alcançou o montante de R\$ 58.426.061,83 (cinquenta e oito milhões, quatrocentos e vinte e seis mil e sessenta e um reais e oitenta e três centavos), consolidando a marca como um novo player do mercado do sudeste.

Sacramentando o incrível ano de 2024, a Vittoria Cimentos apurou no encerramento do exercício, com datação do dia 31 de dezembro, um lucro líquido de R\$ 14.999.098,23 (quatorze milhões, novecentos e noventa e nove mil, noventa e oito reais e vinte e três centavos), valor, este, a ser submetido à assembleia ordinária para as destinações supervenientes. Cabe ressaltar que o lucro líquido de 2024 representa 25,67% (vinte e cinco, sessenta e sete por cento) do valor da receita bruta citada no parágrafo acima.

## 4. DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS E CONTÁBEIS

Para melhor detalhar toda a situação contábil, fiscal e financeira, impende colacionar ao presente Relatórios da Administração o Balanço Patrimonial Sintético encerrado em 31 de dezembro de 2024, a Demonstração de Resultado do Exercício encerrada em 31 de dezembro de 2024, a Demonstração do Fluxo de Caixa 2024 e a Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido 2024.

Cariacica – ES, 30 de Abril de 2025.

CONTABILIZADO Escritório Contábil Ltda  
CRC/ES 5407/O-3

VITTORIA CIMENTOS S/A

# **ANEXO I**

**Balanço Patrimonial 2024**

**A T I V O**

ATIVO CIRCULANTE 15.842.791,01 D

Caixa e Equivalentes de Caixa 110.703,32 C

Caixa 447,02 D

Bancos Conta Movimento 133.587,70 C

Aplicações Financeiras 22.437,36 D

Contas a Receber 2.932.464,44 D

Clientes 2.191.731,09 D

Receita de Aluguel 740.733,35 D

Estoques 2.817.791,56 D

Estoques Central 54.396,46 D

Matérias-Primas 2.337.100,74 D

Materiais de Embalagem 415.024,36 D

Material Intermediário 11.270,00 D

Outros Créditos 270.342,33 D

Impostos a Recuperar 270.342,33 D

Créditos e Valores a Receber 9.932.896,00 D

Adiantamentos a Terceiros 20.008,53 D

Empréstimos 8.857,56 D

Adiantamento a Fornecedores 3.028.801,42 D

Antecipação de Lucros 6.875.228,49 D

ATIVO NÃO CIRCULANTE 32.674.477,22 D

Realizável a Longo Prazo 20.000,00 D

Contas a Receber 20.000,00 D

IMOBILIZADO 32.654.477,22 D

Bens Tangíveis 4.285.544,08 D

Imobilizado em Andamento 27.616.293,38 D

Adiantamento à Fornecedores 752.639,76 D

**TOTAL DO ATIVO****48.517.268,23 D**

12/06/2025

**BALANÇO PATRIMONIAL SINTÉTICO EM 31/12/2024**

VITTORIA CIMENTOS S/A

CNPJ 31.739.874/0001-99

19:50:06

NIRE 32300043224 - 10/10/2018

Folha: 0002

Reconhecemos a exatidão do presente Balanço Patrimonial, realizado em 31/12/2024 estando de acordo com a documentação enviada à Contabilidade, somando tanto no Ativo como no Passivo o valor total de R\$ 48.517.268,23 (Quarenta e oito milhões quinhentos e dezessete mil duzentos e sessenta e oito reais e vinte e três centavos).

Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas.

Declaro, sob as penas da lei, que as informações aqui contidas, são verdadeiras e me responsabilizo por todas elas.

Cariacica, 31 de dezembro de 2024

VITTORIA CIMENTOS S/A

MARCIO LOUCATELLI

Presidente

CI: 01008848861 - DETRAN CPF: 165.978.998-22

Declaro, sob as penas da lei, que as informações aqui contidas, refletem a documentação que me foi entregue, são verdadeiras e me responsabilizo por todas elas.

Cariacica, 31 de dezembro de 2024

**VITTORIA  
CIMENTOS S A:  
31739874000199**

Assinado digitalmente por VITTORIA  
CIMENTOS S A:31739874000199  
DN: C=BR, O=ICP-Brasil, S=ES, L=Cariacica,  
OU=VideoConferencia, OU=62870548000140,  
OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil -  
RFB, OU=RFB e-CNPJ A1, CN=VITTORIA  
CIMENTOS S A:31739874000199  
Razão: Eu sou o autor deste documento  
Localização:  
Data: 2025-06-12 22:33:12  
Foxit Reader Versão: 9.3.0

CONTABILIZADO Escritório Contábil Ltda

CRC: ES-005407/O-3 / ES - CNPJ: 31.815.699/0001-71

CARLOS HENRIQUE SCARDUA - CRC: ES-005214/O-0/ES

CPF: 559.967.017-15

**CONTABILIZADO  
ESCRITORIO  
CONTABIL LTDA:  
31815699000171**

Assinado digitalmente por CONTABILIZADO  
ESCRITORIO CONTABIL LTDA:  
31815699000171  
DN: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=Certificado Digital  
PJ A1, OU=Videoconferencia,  
OU=43840583000171, OU=AC SyngularID  
Multipla, CN=CONTABILIZADO ESCRITORIO  
CONTABIL LTDA:31815699000171  
Razão: Eu sou o autor deste documento  
Localização:  
Data: 2025-06-12 22:32:29  
Foxit Reader Versão: 9.3.0

**BALANÇO PATRIMONIAL SINTÉTICO EM 31/12/2024**

VITTORIA CIMENTOS S/A

CNPJ 31.739.874/0001-99

**PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO****PASSIVO CIRCULANTE** 6.365.644,71 C

Fornecedores 3.971.134,65 C

Fornecedores 3.971.134,65 C

Obrigações Tributárias 663.659,68 C

Impostos a Recolher 660.033,31 C

Impostos Retidos a Recolher 3.626,37 C

Obrigações Trabalhistas e Sociais 164.582,96 C

Folha de Pagamento 164.582,96 C

Contas a Pagar 7.364,11 C

Contas de Consumo 7.364,11 C

Provisões 44.712,65 C

Provisões de Folha de Pagamento 44.712,65 C

**CREDITOS** 1.514.190,66 C

Adiantamento de Clientes 1.514.190,66 C

**OUTROS CRÉDITOS** 0,00

REMESSA PARA CONSERTO 30.000,00 C

RETORNO DE REMESSA PARA CONSERTO 30.000,00 D

**PASSIVO NÃO CIRCULANTE** 1.044.377,05 C

Empréstimos/Financiamentos 1.044.377,05 C

Empréstimo Bancário 1.044.377,05 C

**PATRIMÔNIO LIQUIDO** 41.107.246,47 C

Capital Social 26.076.055,00 C

Capital Social Subscrito 26.076.055,00 C

Reservas 32.093,24 C

Reservas de Lucros 32.093,24 C

Lucro/Prejuízos Acumulados 14.999.098,23 C

Lucros Acumulados 14.999.098,23 C

**TOTAL DO PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO** 48.517.268,23 C

12/06/2025

**BALANÇO PATRIMONIAL SINTÉTICO EM 31/12/2024**

VITTORIA CIMENTOS S/A

CNPJ 31.739.874/0001-99

19:50:06

NIRE 32300043224 - 10/10/2018

Folha: 0004

Reconhecemos a exatidão do presente Balanço Patrimonial, realizado em 31/12/2024 estando de acordo com a documentação enviada à Contabilidade, somando tanto no Ativo como no Passivo o valor total de R\$ 48.517.268,23 (Quarenta e oito milhões quinhentos e dezessete mil duzentos e sessenta e oito reais e vinte e três centavos).

Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas.

Declaro, sob as penas da lei, que as informações aqui contidas, são verdadeiras e me responsabilizo por todas elas.

Cariacica, 31 de dezembro de 2024

VITTORIA CIMENTOS S/A

MARCIO LOUCATELLI

Presidente

CI: 01008848861 - DETRAN CPF: 165.978.998-22

Declaro, sob as penas da lei, que as informações aqui contidas, refletem a documentação que me foi entregue, são verdadeiras e me responsabilizo por todas elas.

Cariacica, 31 de dezembro de 2024

CONTABILIZADO Escritório Contábil Ltda

CRC: ES-005407/O-3 / ES - CNPJ: 31.815.699/0001-71

CARLOS HENRIQUE SCARDUA - CRC: ES-005214/O-0/ES

CPF: 559.967.017-15

**VITTORIA  
CIMENTOS S A:  
31739874000199**

Assinado digitalmente por VITTORIA CIMENTOS S

A:31739874000199

DN: C=BR, O=ICP-Brasil, S=ES, L=Cariacica,

OU=VideoConferencia, OU=62870548000140,

OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB,

OU=RFB e-CNPJ A1, CN=VITTORIA CIMENTOS

S A:31739874000199

Razão: Eu sou o autor deste documento

Localização:

Data: 2025-06-12 22:32:55

Foxit Reader Versão: 9.3.0

**CONTABILIZAD  
O ESCRITORIO  
CONTABIL  
LTDA:**

**31815699000171**

Assinado digitalmente por CONTABILIZADO

ESCRITORIO CONTABIL LTDA:

31815699000171

DN: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=Certificado

Digital PJ A1, OU=Videoconferencia,

OU=43840583000171, OU=AC SyngularID

Multipa, CN=CONTABILIZADO

ESCRITORIO CONTABIL LTDA:

31815699000171

Razão: Eu sou o autor deste documento

Localização:

Data: 2025-06-12 22:32:41

Foxit Reader Versão: 9.3.0

# **ANEXO II**

**Demonstração do Resultado  
do Exercício (DRE) 2024**

VITTORIA CIMENTOS S/A

CNPJ 31.739.874/0001-99

<b>Receitas Operacionais</b>	<b>52.586.758,98</b>
Receitas de Vendas	57.406.407,26
Deduções da Receita	(5.823.284,92)
Receitas de Locação	1.003.636,64
<b>Receitas Financeiras</b>	<b>16.017,93</b>
Receitas Financeiras	16.017,93
<b>Outras Receitas</b>	<b>192.034,21</b>
Outras Receitas	192.034,21
<b>Custos das Mercadorias Vendidas</b>	<b>(25.318.964,29)</b>
Custos dos Insumos	(25.318.964,29)
<b>Despesas Operacionais</b>	<b>(12.464.873,10)</b>
Despesas Administrativas	(5.568.788,25)
Despesas com Vendas	(1.422.168,29)
Despesas com Pessoal	(3.220.830,77)
Despesas Financeiras	(211.281,55)
Despesas Tributárias	(2.041.804,24)
<b>Despesas Não Operacionais</b>	<b>(11.875,50)</b>
Despesas Diversas	(11.875,50)
<b>RESULTADO DO EXERCÍCIO</b>	<b>14.999.098,23</b>

Reconhecemos a exatidão do presente Demonstrativo, realizado em 31 de dezembro de 2024.

Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas.

Declaro, sob as penas da lei, que as informações aqui contidas, são verdadeiras e me responsabilizo por todas elas.

Cariacica, 31 de dezembro de 2024

VITTORIA CIMENTOS S/A

MARCIO LOUCATELLI

Presidente

CI: 01008848861 - DETRAN CPF: 165.978.998-22

Declaro, sob as penas da lei, que as informações aqui contidas, refletem a documentação que me foi entregue, são verdadeiras e me responsabilizo por todas elas.

Cariacica, 31 de dezembro de 2024

CONTABILIZADO Escritório Contábil Ltda

CRC: ES-005407/O-3 / ES - CNPJ: 31.815.699/0001-71

CARLOS HENRIQUE SCARDUA - CRC: ES-005214/O-0/ES

CPF: 559.967.017-15

**VITTORIA  
CIMENTOS S A  
3173987400019  
9**

Assinado digitalmente por VITTORIA  
CIMENTOS S A:31739874000199  
DN: C=BR, O=ICP-Brasil, S=ES,  
L=Cariacica, OU=VideoConferencia,  
\*OU=62870548000140, OU=Secretaria da  
Receita Federal do Brasil - RFB, OU=RFB  
e-CNPJ A1, CN=VITTORIA CIMENTOS S  
A:31739874000199  
Razão: Eu sou o autor deste documento  
Localização:  
Data: 2025-06-12 22:38:00  
Foxit Reader Versão: 9.3.0

**CONTABILIZAD  
O ESCRITORIO  
CONTABIL  
LTDA:  
31815699000171**

Assinado digitalmente por  
CONTABILIZADO ESCRITORIO  
CONTABIL LTDA:31815699000171  
DN: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=Certificado  
Digital PJ A1, OU=Videoconferencia,  
OU=43840583000171, OU=AC SyngularID  
Multipla, CN=CONTABILIZADO  
ESCRITORIO CONTABIL LTDA:  
31815699000171  
Razão: Eu sou o autor deste documento  
Localização:  
Data: 2025-06-12 22:37:38  
Foxit Reader Versão: 9.3.0

# **ANEXO III**

**Demonstração do Fluxo de  
Caixa (DFC) 2024**

## VITTORIA CIMENTOS S/A

CNPJ's: 31.739.874/0001-99 - 31.739.874/0002-70 - 31.739.874/0003-50 - 31.739.874/0004-31

### Demonstração do Fluxo de Caixa (DFC) – Método Indireto - Exercício 2024

#### FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS

Lucro Líquido do Período .....	14.999.098,23
Perdas Cambiais .....	0,00
Depreciação .....	0,00
<b>Lucro Ajustado .....</b>	<b>14.999.098,23</b>
Aumento em Clientes .....	(732.130,56)
Aumento em Estoque .....	(715.732,54)
Aumento em Impostos à Recuperar .....	(194.573,45)
Aumento em Adiantamento de Fornecedores .....	(1.545.895,93)
Redução em Adiantamento de Terceiros .....	1.150.439,19
Redução em Fornecedores .....	(118.836,11)
Aumento em Obrigação Tributária .....	122.097,84
Aumento em Obrigação Trabalhista .....	62.713,80
Aumento em Provisão Trabalhista .....	14.015,47
Redução em Contas Consumo à Pagar .....	(152.484,99)
Aumento em Adiantamento de Clientes .....	463.807,25
<b>CAIXA GERADO PELAS ATIVIDADES OPERACIONAIS .....</b>	<b>13.352.518,20</b>

#### FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTO

Aumento em Adiantamento de Fornecedores Longo Prazo .....	(142.309,32)
Aumento em Bens Tangíveis .....	(968.265,08)
Aumento em Imobilizado em Andamento .....	(5.094.905,94)
<b>CAIXA CONSUMIDO PELAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTO .....</b>	<b>(6.205.480,34)</b>

#### FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO

Pagamento de Empréstimo Concedido à Terceiros .....	(8.857,56)
Pagamento de Parcelas do Empréstimo Itaú .....	(722.475,69)
Pagamento de Antecipação de Lucros .....	(6.875.228,49)
Pagamento de Dividendos .....	(609.771,50)
Integralização de Capital Social .....	947.000,00
<b>CAIXA CONSUMIDO PELAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO .....</b>	<b>(7.269.333,24)</b>

<b>CAIXA LÍQUIDO CONSUMIDO .....</b>	<b>(122.295,38)</b>
<b>CAIXA INÍCIO EXERCÍCIO .....</b>	<b>11.592,06</b>
<b>CAIXA FINAL EXERCÍCIO .....</b>	<b>(110.703,32)</b>

Cariacica - ES, 31 de dezembro de 2024

**VITTORIA  
CIMENTOS  
S A:  
31739874000  
199**

Assinado digitalmente por VITTORIA CIMENTOS S A:31739874000199  
DN: C=BR, O=ICP-Brasil, S=ES, L=Cariacica, OU=VideoConferencia, OU=62870548000140, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, OU=RFB e-CNPJ A1, CN=VITTORIA CIMENTOS S A:31739874000199  
Razão: Eu sou o autor deste documento  
Localização:  
Data: 2025-11-20 17:44:09  
Foxit Reader Versão: 9.3.0

**CONTABILIZAD  
O ESCRITORIO  
CONTABIL  
LTDA:  
3181569900017  
1**

Assinado digitalmente por CONTABILIZADO ESCRITORIO CONTABIL LTDA:31815699000171  
DN: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=Certificado Digital PJ A1, OU=Videoconferencia, OU=43840583000171, OU=AC SyngularID Multipla, CN=CONTABILIZADO ESCRITORIO CONTABIL LTDA:31815699000171  
Razão: Eu sou o autor deste documento  
Localização:  
Data: 2025-11-20 17:43:48  
Foxit Reader Versão: 9.3.0

**VITTORIA CIMENTOS S/A**

**CONTABILIZADO Escritório Contábil Ltda  
CRC nº ES-005407/O-3**

VITTORIA CIMENTOS S/A

# **ANEXO IV**

**Demonstração das Mutações  
do Patrimônio Líquido (DMPL)  
2024**

## DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO

Entidade: VITTORIA CIMENTOS S/A

Período da Escrituração: 01/01/2024 a 31/12/2024

CNP 31.739.874/0001-99

Número de Ordem do Livro: 8

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2024 a 31 de dezembro de 2024

Histórico	Código de Aglutinação das Contas de Patrimônio Líquido				Total (R\$)
	Capital Social Subscrito (R\$)	Reservas de Lucros (R\$)	Lucros Acumulados (R\$)	(-) Prejuízos Acumulados (R\$)	
Saldo Inicial em 01.01.2024	25.129.055,00	0,00	1.669.146,35	(-)1.027.281,60	25.770.919,75
AFAC - Aporte para Futuro Aumento de Capital Social	947.000,00				947.000,00
Transferência AFAC para Capital Social Subscrito	0,00				0,00
Constituição de Reserva de Lucros		32.093,24			32.093,24
Prejuízo Acumulado do Exercício Vigente e de Anteriores				1.027.281,60	1.027.281,60
Lucro Acumulado do Exercício Vigente e de Anteriores			13.329.951,88		13.329.951,88
Saldo Final em 31.12.2024	26.076.055,00	32.093,24	14.999.098,23	0,00	41.107.246,47
Notas					