

JARDINENSE EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S/A
CNPJ: 03.105.448/0001-68 e NIRE 32.300.032.664

BALANÇOS PATRIMONIAIS Em 31 de dezembro de 2022 e 2021 (Em Reais)		
ATIVO	2022	2021
CIRCULANTE		
Caixa e equivalentes de caixa	398.119,94	607.959,58
Impostos a compensar	5.910,11	3.526,48
	404.030,05	611.486,06
NÃO CIRCULANTE		
Outros creditos com terceiros	278.250,00	278.250,00
Investimentos	11.156.935,79	10.868.198,84
Imobilizado	-	-
(-) Depreciação e amortização	-	-
	11.435.185,79	11.146.448,84
TOTAL DO ATIVO	11.839.215,84	11.757.934,90
PASSIVO E PATRIMONIO LIQUIDO		
	2022	2021
CIRCULANTE		
Fornecedores	800,00	550,00
Obrigações tributarias	1.981,33	-
Dividendos a pagar	-	430.782,82
	2.781,33	431.332,82
NÃO CIRCULANTE		
Empréstimos/Adiantamentos	324.912,15	195.700,00
AFAC		13.497,00
Receitas futuras	15.291,86	12.833,40
	340.204,01	222.030,40
PATRIMONIO LIQUIDO		
Capital social	2.825.491,00	452.061,00
Reserva de capital	7.859.288,16	14.577.922,23
Ajustes de variação patrimonial Lei 11.638		
Lucros acumulados	811.451,34	(3.925.411,55)
Total do patrimonio líquido	11.496.230,50	11.104.571,68
Total do passivo	11.839.215,84	11.757.934,90

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO Em 31 de dezembro de 2022 e 2021 (Em Reais)

	2022	2021
Despesas (receitas) operacionais	31.598,03	(5.836.961,51)
Receitas	43.359,78	766,38
Administrativas	(11.754,75)	(11.124,22)
Financeiras	(7,00)	(14,00)
Equivalencia patrimonial		(5.826.589,67)
Resultado operacional	31.598,03	(5.836.961,51)
Despesas (receitas) não operacionais	832.863,51	846.132,56
Receitas de equivalencia patrimonial	288.136,95	-
Outras receitas/despesas/dividendos	544.726,56	846.132,56
Lucro antes contribuição social e imposto de renda	864.461,54	(4.990.828,95)
Provisão contribuição social	(3.863,34)	(97,25)
Provisão imposto de renda	(6.438,89)	(162,08)
Lucro liquido do exercício	854.159,31	(4.991.088,28)

DEMONSTRAÇÕES DOS FLUXOS DE CAIXA Em 31 de dezembro de 2022 e 2021 (Em Reais)

	2022	2021
Lucro líquido do exercício	854.159,31	(4.991.088,28)
Aumento/redução de ativos	(207.455,95)	-
Tritutos a recuperar	3.383,63	3.526,48
Outros ativos	209.815,14	318.241,48
Aumento/redução de passivos		
Fornecedores	250,00	27,00
Aumento/redução IRPJ e CSLL	(8.320,90)	(751,33)
Outros passivos	(902.146,07)	(86.540,60)
(=) Caixa gerado pelas operações dos investimentos	(50.314,84)	(4.756.585,25)
Investimentos	(288.736,95)	5.073.315,17
Aquisição do imobilizado	-	-
(=) Caixa gerado pelos investimentos dos financiamentos	(288.736,95)	5.073.315,17
Aumento de capital social	-	64.554,00
Aumento/diminuição de empréstimos	129.212,15	195.700,00
(=) Caixa gerado pelos financiamentos	129.212,15	260.254,00
(=) Aumento/diminuição das disponibilidades	(209.839,64)	576.983,92
Disponibilidades - início do exercício	607.959,58	30.975,66
Disponibilidades - fim do exercício	398.119,94	607.959,58

MARIO COELHO Assinado de forma digital
por MARIO COELHO
COUTINHO:73235377700
35377700 Dados: 2025.12.22
08:18:55 -03'00'

MARIO COELHO COUTINHO
Diretor
CPF: 732.353.777-00

WANTUIL COSTA:65820266749 Assinado de forma digital por WANTUIL
COSTA:65820266749
Dados: 2025.12.21 12:44:28 -03'00'

WANTUIL COSTA
Téc. Contabilidade CRC-ES 6444
CPF (MF) 658.202.667-49